



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Patrimonio e Servizi Economici
Ufficio gare, approvvigionamenti e sviluppo edilizio
Sett. Gare lavori, servizi e forniture

La Direttrice di Area

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 71 del 11/03/2021;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss. mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 35, 60, 72, 73 e 98;
- VISTO** l’art. 1 commi 1 e 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, cd. Decreto semplificazione, convertito con modifiche con legge n. 120/2020 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, relativo alla definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara di cui agli artt. 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., con cui si stabilisce, tra l’altro, che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara devono essere rimborsate alla stazione appaltante dall’aggiudicatario;
- VISTE** le Linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017 n. 56, con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 69 del 23/03/2018 ed alla L. 14/06/2019 n. 55 di conversione del D.L. 18/04/2019 n. 32, con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 183 del 06/08/2019;
- VISTA** la circolare direttoriale prot. n. 0042935 del 22/05/2018, in ordine alle modalità operative delle Linee Guida sopracitate;
- VISTO** l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., come modificato dalla Legge n. 145 del 30.12.2018, che prevede l’obbligo, per gli acquisti

RB

Università degli Studi di Roma “La Sapienza”

CF 80209930587 PI 02133771002

www.uniroma1.it



di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da Consip SpA, ovvero ad altri mercati elettronici;

- VISTO** l'art. 1 co. 583 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, in cui è previsto l'obbligo a carico, tra l'altro, delle istituzioni universitarie di approvvigionarsi attraverso gli Accordi quadro stipulati dalla Consip SpA o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dalla Consip SpA, fermo restando quanto previsto dall'art. 1, commi 449 e 450 della legge n. 296/2006 succitati;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392 del 17/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2021;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 393 del 17/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2021 - 2023;
- VISTA** la Disposizione della Direttrice Generale n. 102/2020 del 14/01/2021, con la quale è stato attribuito ai Direttori di Area il budget di spesa relativo all'esercizio 2021;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 2962/18 del 20/08/2018, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'individuazione di un operatore economico con il quale concludere un Accordo quadro per il servizio di conduzione, gestione, manutenzione e presidio degli impianti termici, di condizionamento e di trattamento aria della città universitaria e delle sedi esterne per la durata di quattro anni, ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del citato D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm. e ii., per un valore complessivo di Euro 19.000.000,00 + IVA, di cui Euro 200.000,00 + IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- CONSIDERATO** che con la suddetta Disposizione n. 2962/18 è stata, tra l'altro, autorizzata la copertura economica dell'importo di Euro **17.507,00** compresa IVA 22% (imponibile € 14.350,00 IVA 22% € 3.157,00) per le spese di pubblicazione di Bandi e avvisi - di cui Euro 4.098,67 IVA, bollo e provvigioni compresi, già liquidati - importo che trova copertura sul conto di bilancio conto sul conto di bilancio A.C. 11.02.010.010 "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice Cofog 09.8 nessun O.O. associato - esercizio 2018 – scrittura n. 9391/2021 (ex scrittura n. 104970/18);
- VISTO** il relativo contratto stipulato con il RTI ENGIE SERVIZI SPA (mandataria) - S.A.C. – SOCIETÀ APPALTI COSTRUZIONI SPA (mandante) - CARBOTERMO SPA (mandante), in data 27 luglio 2021;
- CONSIDERATO** che, ai sensi del citato art. 98 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., occorre pubblicare un avviso secondo le modalità di cui all'art. 72 del decreto, relativo ai risultati della procedura di aggiudicazione;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale *pro tempore* n. 1005 del 01/12/2010 di nomina della Dott.ssa Francesca Cosi quale Responsabile Unico del Procedimento del servizio di pubblicazione;



- CONSIDERATO** che, come si evince dalla mail della Dott.ssa Cosi, nella sua qualità di RUP, del 20/09/2021, da una indagine effettuata, risulta che il servizio di pubblicazione di bandi e avvisi sulle Gazzette Ufficiali e sui quotidiani non è presente nè nelle convenzioni, né negli Accordi quadro stipulati da CONSIP S.p.A., né nel sistema dinamico di acquisizione della stessa CONSIP;
- CONSIDERATO** che, come risulta dalla mail sopracitata, la suddetta pubblicazione avverrà oltre che sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulle testate Aste e Appalti pubblici, gratuita per l'Ateneo, nonché su altro quotidiano a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale;
- CONSIDERATO** che, come risulta dalla mail citata, al fine di ottemperare al suddetto obbligo di pubblicazione, sono stati richiesti in data 05/08/2021, prevedendo un termine di scadenza, preventivi di offerta alle società di servizio EDITRICE S.I.F.I.C SRL, EUREMA SRLS, MEDIAGRAPHIC SRL, nel rispetto del principio di rotazione;
- VISTO** l'unico preventivo pervenuto, n. 210806161129 del 06/08/2021 di EUREMA SRLS, per un importo pari ad Euro 2.787,47 + IVA per spese di pubblicazione, oltre Euro 479,91 + IVA per provvigioni ed Euro 16,00 per bollo, per un importo complessivo di Euro 4.002,20 (IVA, spese di pubblicazione, provvigioni e bollo compresi) per il servizio di pubblicazione sulle Gazzette Ufficiali sopraindicate e sulle seguenti testate: Aste e Appalti pubblici, Libero (edizioni nazionali), il Giornale - Centro Sud e Il Messaggero - ed. locale (edizioni locali);
- CONSIDERATO** che il suddetto importo, come risulta dalla mail sopracitata, è ritenuto congruo dal RUP rispetto ai prezzi di mercato;
- CONSIDERATO** che, come espresso nella mail del RUP, l'importo del suddetto preventivo risulta essere inferiore ad € 5.000,00 e pertanto esula dall'ambito di applicazione oggettivo dell'art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., come modificato dalla Legge n. 145 del 30/12/2018;
- CONSIDERATO** che, rispetto all'originaria somma accantonata di Euro 17.507,00 per la pubblicazione del bando e degli avvisi relativi alla procedura, residua sul pertinente conto di bilancio un importo di Euro 13.408,33;
- CONSIDERATO** che, con riferimento all'operatore economico EUREMA SRLS, è avvenuta, come risulta dalla mail del 20/09/2021, con esito positivo, la consultazione del casellario ANAC e la verifica del documento unico di regolarità contributiva, in aderenza a quanto previsto dalle succitate Linee guida ANAC n. 4, e dalla relativa circolare direttoriale, per gli importi non superiori ad Euro 5.000,00;
- PRESO ATTO** della facoltà, prevista nel comma 11 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., avallata dal RUP, di non richiedere una garanzia definitiva, stante, nel caso di specie, la brevità temporale di esecuzione del contratto;
- CONSIDERATO** che l'ufficio proponente provvederà a garantire tutti gli adempimenti ex art. 3 della Legge 136/2010 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- ACCERTATA** la disponibilità sul B.U. esercizio 2021;



DISPONE

1. di autorizzare l'affidamento, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche con Legge n. 120/2020 e ss.mm. e ii., alla società EUREMA SRLS del servizio di pubblicazione, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulle testate Aste e Appalti pubblici, gratuita per l'Ateneo, su Libero (edizioni nazionali), il Giornale - Centro Sud e Il Messaggero - ed. locale (edizioni locali), dell'avviso di aggiudicazione contenente i risultati della procedura aperta per l'individuazione di un operatore economico con il quale concludere un Accordo quadro per il servizio di conduzione, gestione, manutenzione e presidio degli impianti termici, di condizionamento e di trattamento aria della città universitaria e delle sedi esterne per la durata di quattro anni, per un importo pari ad Euro 2.787,47 + IVA per spese di pubblicazione, oltre Euro 479,91 + IVA per provvigioni ed Euro 16,00 per bollo, per un importo complessivo di Euro 4.002,20 (IVA, spese di pubblicazione, provvigioni e bollo compresi);
2. di far gravare il suddetto importo di Euro 4.002,20 IVA, spese di pubblicazione, provvigioni e bolli compresi, sul conto di bilancio A.C. 11.02.010.010 "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice Cofog 09.8 nessun O.O. associato - esercizio 2018; – scrittura n. 9391/2021 (ex scrittura n. 104970/18); La quota residua pari a Euro 9.406,13, rispetto alla suddetta scrittura n. 9391/2021, potrà essere riaccertata in quanto non più necessaria. La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento;
3. di stabilire nelle condizioni contrattuali: a) che il pagamento, per il servizio di pubblicazione di cui sopra, verrà effettuato, entro 30 gg. naturali e consecutivi dalla ricezione di regolare fattura elettronica, trasmessa dall'operatore economico, dopo la regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali; b) una clausola risolutiva espressa, in caso di difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.; c) una clausola penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto, con riferimento all'inadempimento dell'operatore economico agli obblighi *ex lege* di veridicità e di aggiornamento, in caso di modifiche sopravvenute, delle dichiarazioni rese all'Amministrazione per l'affidamento del servizio di pubblicazione, salvo il risarcimento del maggior danno eventualmente subito dall'Amministrazione;
4. che l'importo di Euro 7.474,56 (IVA, spese di pubblicazione, provvigioni e bollo compresi), relativo ai costi per la pubblicazione dell'avviso di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sulle testate "Aste e Appalti pubblici", gratuita per l'Ateneo, "Il Tempo" (edizioni nazionali), "Il Corriere della Sera" e "La Repubblica" (edizioni locali) nonché dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sulle testate Libero (edizioni nazionali), il Giornale - Centro Sud e Il Messaggero - ed. locale (edizioni locali) al netto delle provvigioni dovute alle società di pubblicazione, sarà rimborsato dall'operatore economico aggiudicatario RTI ENGIE SERVIZI SPA (Mandataria) - S.A.C. – SOCIETÀ APPALTI COSTRUZIONI SPA (mandante) - CARBOTERMO SPA (mandante), così come previsto dalla normativa citata nelle premesse.

La Direttrice di Area
Dott.ssa Monica FACCHIANO
(Firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 ss.mm.i.)