



Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrativo per l'edilizia

Settore Amministrazione, contabilità e appalti

D.D. n. 52/2022

Prot n. 1301 del 10/01/2022

LA DIRETTRICE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, in particolare l'art. 31 comma 8, l'art. 32 comma 14, l'art. 36 comma 1;
- VISTO** il D.L. 16/07/2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, ed in particolare l'art. 1 co. 2, lett. a), modificato con D.L.77/2021 convertito con L.108/2021;
- VISTO** il Regolamento dell'attività contrattuale dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" emanato con D.R. n. 274 del 25/05/09;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo emanato con Decreto Rettorale n. 1220 dell'11/04/2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 102 del 14/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392 del 17/12/2020 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2021;
- VISTA** la delibera n. 6/21 del 28/01/2021 con la quale si approva il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2021/2023 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2021;
- VISTA** la Disposizione n. 1325 del 18/03/2019 con cui si dispone "*Di autorizzare, a far data del presente provvedimento, gli affidamenti per i servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura nell'ambito degli operatori iscritti sul portale di www.acquistinrete.it di Consip nel rispetto del principio di rotazione degli operatori e degli altri principi di cui al D.Lgs. 50/2016; Che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 potranno essere affidati previa trattativa diretta sul MePa da parte del Responsabile Unico del Procedimento secondo una scelta effettuata motivatamente in base alla tipologia di incarico, nel rispetto del principio della rotazione applicato su ciascuna categoria identificata dal codice CPV e del divieto di frazionamento degli incarichi, tenendo conto dell'esperienza professionale maturata, della capacità professionale nell'ambito dello specifico comparto cui si riferisce l'incarico e previa conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni*";
- VISTA** la disposizione AGE n. 2535 del 19/06/2017 con la quale è stata disposta la nomina di RUP al Geom. Paolo Grottesi per il servizio di manutenzione del verde nella C.U. e sedi esterne;
- VISTA** la mail del RUP del 28/04/2021 in cui rappresenta la necessità di affidare un servizio tecnico di agronomo o forestale per il servizio di manutenzione del



VERIFICATA	verde all'interno della C.U. e nelle sedi esterne, con particolare riferimento al ruolo di coordinatore della Direzione Lavori, ispettore di Cantiere, monitoraggi e controlli fitostatici di tutte le alberature;
DATO ATTO	a seguito di avviso, la mancanza di disponibilità del personale tecnico interno a ricoprire il predetto incarico, si necessita ricorrere alla procedura di affidamento dell'incarico a soggetti esterni, secondo la procedura e le modalità previste dall'art. 1 del D.lgs. n. 76/2020 co.2 lett.a);
RILEVATO CHE	che il RUP, con mail del 19/11/2021, propone l'affidamento del predetto incarico al Dr. Raffaele Fabozzi, individuato a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
RILEVATO CHE	al citato operatore economico per il servizio in parola è stato trasmesso un invito a Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui al Bando dei "Servizi architettonici e servizi affini"- <i>Codice CPV 71200000-0</i> , con un importo a base d'asta di € 27.890,72 al netto degli oneri di legge, sul quale si è ottenuta un'offerta di € 27.192,75 oltre cassa ed I.V.A. come per legge;
CONSIDERATO	il RUP, con mail del 26/11/2021, ha valutato l'offerta presentata dal suddetto operatore economico essere congrua e conveniente;
DATO ATTO	che l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 oltre a possedere apposita idoneità professionale per il servizio di cui trattasi;
DATO ATTO	che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;
DATO ATTO	che l'appalto è stato registrato con C.I.G. ZEA33FC69A;
CONSIDERATO	che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato mediante scambio di lettere e in modalità elettronica tramite il MePa;
CONSIDERATO	che il corrispettivo spettante al Dr. Raffaele Fabozzi per lo svolgimento dell'incarico, come da offerta presentata, risulta essere di € 27.192,75 oltre € 543,85 per la cassa al 2% ed € 6.102,05 per l'I.V.A. al 22%, per un totale di € 33.838,65;
ACCERTATO	che la spesa complessiva di € 33.838,65 trova copertura come di seguito indicato: <ul style="list-style-type: none">• € 28.844,96 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura - UA.S.001.DUF.AMS, a seguito di riaccertamento della scrittura n. 24430/21 e riassegnazione sul conto A.C. 11.01.030.040 con V.B. n. 44245/21 – COFOG 09.8 – NESSUN O.O. – esercizio in corso, da associare al Dr. Raffaele Fabozzi;• € 4.993,69 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura"- UA.S.001.DUF.AMS – COFOG 09.8 – NESSUN O.O. – esercizio in corso, da associare al Dr. Raffaele Fabozzi;
PRESO ATTO	che la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, l'affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), al Dr. Raffaele Fabozzi, con sede legale in Via Pericle Fazzini,42 - 00127 Roma (RM) - C.F. FBZRFL62E14H978M e Partita IVA 09125800582), del servizio tecnico di agronomo o forestale per il servizio di manutenzione del verde all'interno della C.U. e nelle sedi esterne, con particolare riferimento al ruolo di coordinatore della D.L., ispettore di Cantiere, monitoraggi e controlli fitostatici di tutte le alberature; Codice CIG: ZEA33FC69A.



3. Per l'espletamento di tale incarico verrà corrisposto un compenso di €27.192,75 oltre € 543,85 per la cassa al 2% ed € 6.102,05 per l'I.V.A. al 22%, per un totale di € 33.838,65.
4. Di far gravare la spesa complessiva di €33.838,65 (di cui imponibile 27.192,75 oltre € 543,85 per la cassa al 2% ed € 6.102,05 per l'I.V.A. al 22%) come di seguito indicato:
 - € 28.844,96 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura - UA.S.001.DUF.AMS, a seguito di riaccertamento della scrittura n. 24430/21 e riassegnazione sul conto A.C. 11.01.030.040 con V.B. n. 44245/21 – COFOG 09.8 – NESSUN O.O. – esercizio in corso, da associare al Dr. Raffaele Fabozzi;
 - € 4.993,69 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura"- UA.S.001.DUF.AMS – COFOG 09.8 – NESSUN O.O. – esercizio in corso, da associare al Dr. Raffaele Fabozzi.
5. Di autorizzare la dott.ssa Evarita D'Archivio, Capo Ufficio Amministrativo e Servizi per l'edilizia, alla stipula del contratto con l'operatore suddetto in qualità di Punto Ordinante sul Me.PA..
6. Di prevedere la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta dal RUP o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite.

**LA DIRETTRICE AD INTERIM
DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA
F.to Dr.ssa Simonetta Ranalli**