SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia
Ufficio Amministrativo per l'edilizia
Settore Amministrazione, contabilità e appalti

D.D.n. 423/2022
Prot n. 6913 del 26/01/2022

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, in particolare l'art. 31 comma 8, l'art. 32 comma 14, l'art. 36 comma 1;

VISTO il D.L. 16/07/2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, ed in particolare l'art. 1 co. 2, lett. a), modificato con D.L.77/2021 convertito con L.108/2021;

VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" emanato con D.R. n. 274 del 25/05/09;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo emanato con Decreto Rettorale n. 1220 dell'11/04/2019;

VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 102 del 14/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392 del 17/12/2020 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2021;

VISTA la delibera n. 6/21 del 28/01/2021 con la quale si approva il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2021/2023 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2021;

VISTA la Disposizione n. 1325 del 18/03/2019 con cui si dispone "*Di autorizzare, a far data del presente provvedimento, gli affidamenti per i servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura nell'ambito degli operatori iscritti sul portale di www.acquistinrete.it di Consip nel rispetto del principio di rotazione degli operatori e degli altri principi di cui al D.Lgs. 50/2016; Che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 potranno essere affidati previa trattativa diretta sul MePa da parte del Responsabile Unico del Procedimento secondo una scelta effettuata motivatamente in base alla tipologia di incarico, nel rispetto del principio della rotazione applicato su ciascuna categoria identificata dal codice CPV e del divieto di frazionamento degli incarichi, tenendo conto dell'esperienza professionale maturata, della capacità professionale nell'ambito dello specifico comparto cui si riferisce l'incarico e previa conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni";*

DATO ATTO che il citato D.L. 76/2020 ha innalzato la soglia per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione ad € 139.000,00, in vigore fino al 30/06/2023;

VISTA la delibera Anac 18 dicembre 2019, n. 1197 recante "*Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020*"

pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 250 del 9 ottobre 2020, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità anche per l'anno 2021, così come individuati con le delibere dell'A.N.AC. n. 359 del 29 marzo 2017 e n. 1078 del 21 novembre 2018;

VISTA la disposizione AGE n. 2444/2021 del 24/05/2021 con la quale si approva il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico relativamente ai "Lavori di adeguamento e ristrutturazione dell'edificio denominato "ex Tipografia" per attività di didattica e di ricerca della facoltà di Farmacia e Medicina - viale XVIII Dicembre - Corso della Repubblica - via Lago Ascianghi – Latina" - C.I.G. 87738970DB – C.U.P. B86B18000140001 – C.U.I. L80209930587202000032;

VISTA la Disposizione AGE n. 4560/2021 del 22/12/2021 con la quale si dispone l'aggiudicazione definitiva alla ATI ALLI COSTRUZIONI SRL– GRA SRL della procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento e ristrutturazione dell'edificio denominato ex Tipografia per attività di didattica e di ricerca della facoltà di Farmacia e Medicina - Latina CIG 87738970DB CUP B86B18000140001, CUI L80209930587202000032 e si approva il quadro economico post gara;

VISTA la disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 1578 del 02/04/2019 con la quale è stato affidato all'arch. Daniela Sorana l'incarico di RUP relativamente ai lavori per la programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione degli interventi edilizi presso il Polo Universitario di Latina;

VISTA la nota del RUP del 06/10/2021 con cui rappresenta la necessità di affidare un servizio di collaudo tecnico-amministrativo, statico delle strutture, funzionale degli impianti, in corso d'opera e finale, dei lavori dl adeguamento e ristrutturazione dell'edificio denominato ex Tipografia per attività dl didattica e di ricerca della Facoltà di Farmacia e Medicina - Sapienza sede decentrata di Latina;

VERIFICATA a seguito di avviso, la mancanza di disponibilità del personale tecnico interno a ricoprire il predetto incarico, si necessita ricorrere alla procedura di affidamento dell'incarico a soggetti esterni, secondo la procedura e le modalità previste dall'art. 1 del D.lgs. n. 76/2020 co.2 lett.a);

DATO ATTO che il RUP, con nota dell'08/11/2021, propone l'affidamento del predetto incarico all'Ing. Giovanni Bifano, individuato a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

RILEVATO CHE al citato operatore economico per il servizio in parola è stato trasmesso un invito a Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui al Bando dei "*Servizi Professionale – Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale"- Codice CPV 71220000-6*, con un importo a base d'asta di € 45.043,94 al netto degli oneri di legge, sul quale si è ottenuta un'offerta di € 38.287,35 oltre cassa ed I.V.A. come per legge**;**

RILEVATO CHE il RUP, in data 18/11/2021, ha valutato l'offerta presentata dal suddetto operatore economico essere congrua e conveniente;

CONSIDERATO che l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 oltre a possedere apposita idoneità professionale per il servizio di cui trattasi;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

DATO ATTO che l'appalto è stato registrato con C.I.G. 8971503E78;

CONSIDERATO che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato mediante scambio di lettere e in modalità elettronica tramite il MePa;

CONSIDERATO che il corrispettivo spettante all'Ing. Giovanni Bifano per lo svolgimento dell'incarico, come da offerta presentata, risulta essere di € 38.287,35 oltre € 1.531,49 per la cassa al 4% ed € 8.760,14 per l'I.V.A. al 22%, per un totale di € 48.578,98 e che occorre liquidare il contributo in favore dell'ANAC nella misura di € 30,00;

ACCERTATO che la spesa complessiva di € 48.608,98 trova copertura come segue:
€ 48.578,98 sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 “Servizi Tecnici per l’ingegneria e l’architettura” all’interno del Progetto 282164_10_E_ACCORDO PROGRAMMA_2010_1 Accordo di programma MIUR/Università del 31.12.2010 e ss.mm.ii. Annualità 2019 Azione Strategica “D” Potenziamento strutture didattiche Polo di Latina UA.S.001.DUF.AGE (PUNTI B2, B6, B7, B8 e D4 del quadro economico della disposizione AGE n. 2444/2021 del 24/6/2021 in premessa) S. 83692/2021 codice cofog MP.M4.P8.09.4 “Istruzione superiore” – O.O. 4.8 – esercizio in corso;
€ 30,00, quale contributo in favore dell’Anac, sul conto di bilancio A.C. 20.05.010.010 "Altri oneri straordinari" UA.S.001.DUF.AGE.AMS, codice cofog MP.M4.P8.09.8 “Istruzione non altrove classificato” - nessun O.O. associato – esercizio in corso;

PRESO ATTO che la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento;

DISPONE

Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.

1. Di autorizzare, ai sensi dell’art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, l’affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), all’Ing. Giovanni Bifano, con sede legale in Corso Trieste, 109 – 00198 Roma - C.F. BFNGNN73C13H501N e Partita IVA 06558971005), del servizio di collaudo tecnico-amministrativo, statico delle strutture, funzionale degli impianti, in corso d'opera e finale, dei lavori dl adeguamento e ristrutturazione dell'edificio denominato ex Tipografia per attività dl didattica e di ricerca della Facoltà di Farmacia e Medicina - Sapienza sede decentrata di Latina; Codice CIG: 8971503E78, CUP B26B18000140001.

2. Per l’espletamento di tale incarico verrà corrisposto un compenso di € 38.287,35 oltre € 1.531,49 per la cassa al 4%, € 8.760,14 per l’I.V.A. al 22%, ed € 30,00 per il contributo Anac per un totale di € 48.608,98.

3. Di far gravare la spesa complessiva di € 48.608,98 come segue:

   € 48.578,98 sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 “Servizi Tecnici per l’ingegneria e l’architettura” all’interno del Progetto 282164_10_E_ACCORDO PROGRAMMA_2010_1 Accordo di programma MIUR/Università del 31.12.2010 e ss.mm.ii. Annualità 2019 Azione Strategica “D” Potenziamento strutture didattiche Polo di Latina UA.S.001.DUF.AGE (PUNTI B2, B6, B7, B8 e D4 del quadro economico della disposizione AGE n. 2444/2021 del 24/6/2021 in premessa) S. 83692/2021 codice cofog MP.M4.P8.09.4 “Istruzione superiore” – O.O. 4.8 – da associare all'Ing. Giovanni Bifano attraverso l'assunzione di una nuova scrittura contabile nell'esercizio in corso;

   € 30,00, quale contributo in favore dell’Anac, sul conto di bilancio A.C. 20.05.010.010 "Altri oneri straordinari" UA.S.001.DUF.AGE.AMS, codice cofog MP.M4.P8.09.8 “Istruzione non altrove classificato” - nessun O.O. associato – esercizio in corso;

4. Di autorizzare la dott.ssa Evarita D'Archivio, Capo Ufficio Amministrativo e Servizi per l’edilizia, alla stipula del contratto con l'operatore suddetto in qualità di Punto Ordinante sul Me.PA..

5. Di prevedere la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell’utilità ricevuta,

l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta dal RUP o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite.

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA
F.to Ing. Enrico Bentivoglio