



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrativo per l'edilizia
Settore Amministrazione, contabilità e appalti
Disposizione N. 3136/2020
Prot. n. 0049022 del 09/07/2020

IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017;
 - n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTI** gli articoli:
- n. 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, come modificato e sostituito dall' articolo 3, comma 166, legge n.350 del 2003, poi dall'articolo 1 legge n.191 del 2004 dall'articolo 1, comma 6 bis, legge n.135 del 2012;
 - n. 1, comma 499 e comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'articolo 7, comma 1, del D.L. 7 maggio 2012, n.52, convertito con modifiche dalla Legge 6 luglio 2012, n.94, come modificato dall'art. 150 della legge 24 dicembre 2012, n. 228, che prevedono anche per le istituzioni universitarie l'obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA e l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
 - n. 1, del D.L. 6 luglio 2012, n.95, convertito in Legge n.135/2012, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;
- VISTA** la Delibera numero 289 del 01 aprile 2020 che esonera per le stazioni appaltanti e gli operatori economici fino al 31 dicembre 2020 dal versamento della contribuzione dovuta all'ANAC ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005;
- VISTA** la Legge 14 giugno 2019, n. 55 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";
- VISTA** la dichiarazione ai fini della certificazione di assolvimento dell'imposta di bollo, con cui l'impresa deve assolvere direttamente all'obbligo di pagamento di tale imposta sul presente contratto di vendita effettuato tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ai sensi dell'articolo 2 della Tariffa, parte prima, allegata al DPR 642/72, come ribadito dalla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/E del 16 dicembre 2013;



- VISTA** la Circolare del Direttore Generale di Sapienza Università di Roma del 14/06/2016 prot. 0043457 riguardante le modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- VISTO** il Regolamento dell'Attività Contrattuale di Ateneo per quanto applicabile a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016 sopra richiamato;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo emanato con Decreto Rettorale n. 1220 dell'11/04/2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 396 del 17/12/2019 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2020;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 241 del 23/01/2020 di assegnazione del budget per l'anno 2020;
- VISTA** la Disposizione n. 2630/2020 del 19 maggio 2020 con cui è stato conferito all'ing. Angela Iori, in servizio presso l'Area Gestione Edilizia, l'incarico di RUP dell'accordo quadro per il servizio di assistenza tecnica e di controllo presso Aula Magna, la sala Senato e la sala del Senatino;
- DATO ATTO** che con la predetta Disposizione n. 2630/2020 del 19 maggio 2020 è stato nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto del servizio in questione, il dott. Maurizio Volpe, in servizio presso l'Area Gestione Edilizia;
- VISTI** gli elaborati tecnici presentati dal R.U.P. relativi all'affidamento di un **accordo quadro, della durata di anni 4, del servizio di assistenza tecnica e di controllo presso l'Aula Magna, la Sala Senato e la Sala Senatino del Rettorato;**
- CONSIDERATO** che il valore stimato dal RUP per il servizio in questione è pari ad € 262.973,56 inclusa IVA 22% e altri oneri;
- VERIFICATO** che il servizio rientra nel Programma biennale degli acquisti di forniture e Servizi 2020/2021, codice CUI S80209930587201900023;
- PRESO ATTO** che per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio in questione occorre indire una procedura negoziata, R.D.O. sul portale MePA, gestito da Consip SpA, mediante richiesta di offerta, nel rispetto del principio di rotazione, a n. 5 operatori economici iscritti sul predetto portale, individuati dal RUP, previa indagine di mercato;
- CONSIDERATO** che l'appalto verrà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art 95 comma 3 lett. b del D.lgs n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;
- DATO ATTO** che l'appalto è stato registrato con CIG 831185039B;
- CONSIDERATO** che l'operatore economico individuato dovrà essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, oltre a possedere apposita idoneità professionale per la fornitura di cui trattasi;
- CONSIDERATO** che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato mediante scambio di lettere, in modalità elettronica;
- VISTA** la normativa in materia di obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm. ed i.;
- VISTO** l'articolo 65 del cd. "**decreto Rilancio**", n. 34/2020, pubblicato in Gazzetta ufficiale (GU Serie Generale n.128 del 19-05-2020 - Suppl. Ordinario n. 21)



VISTO

che sancisce la sospensione del contributo ANAC per le procedure di gara avviate a partire dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020; il quadro economico del servizio, che risulta essere il seguente:

<u>QUADRO ECONOMICO</u>		
A		
A.1	Importo servizio	€ 205.800,00
A.2	Importo manutenzione	€ 4.000,00
A.3	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.013,56
Somma A		€ 212.813,56
B Somme a disposizione		
B.1	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016 su A1 e A3 1,60%	€ 3.341,02
B.2	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016 su A.2 2%	€ 80,00
Somma B		€ 3.421,02
C IVA		
IVA (22% di A)		€ 46.818,98
Somma C		€ 46.818,98
IMPORTO TOTALE (€ 263.053,56

ACCERTATA la copertura economica della spesa necessaria per il servizio in argomento, pari ad € 263.053,56 sui conti di bilancio esercizio in corso, A.C.13.02.030.010 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili", A.C.16.01.040.080 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 su servizi e forniture", A.C.16.01.040.090 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori" e A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo";

DISPONE

1. Le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento.
2. Di approvare il quadro economico e gli elaborati tecnici del servizio descritto in premessa;
3. Di autorizzare una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii., sul portale MePA, gestito da Consip SpA, per l'individuazione di un operatore economico con il quale concludere un accordo quadro della durata di 4 anni del servizio di assistenza tecnica e di controllo presso l'Aula Magna, la Sala Senato e la Sala Senatino del Rettorato, della durata di n. 4 anni, e con decorrenza presunta il 1° agosto 2020, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. a) del medesimo D. Lgs. n. 50/2016, CIG 831185039B e codice CUI S80209930587201900023;



4. Di invitare alla procedura negoziata n. 5 operatori economici iscritti sul portale MePA e individuati dal RUP nel rispetto del principio di rotazione;
5. È autorizzata la copertura economica della spesa complessiva di € 262.973,56 compresa IVA 22% sui seguenti conti di bilancio:
 - **€ 259.632,54** compresa IVA 22% (imponibile 212.813,56, IVA 22% 46.818,98) per il servizio, sul conto di bilancio A.C.13.02.030.010 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili” UA.S.001.DUF.AGE.MIM, COFOG 09.8, nessun O.O. associato, ripartito sugli esercizi, 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024 nella seguente maniera:
 - € 27.045,06 compresa IVA 22%, (imponibile € 22.168,08, IVA 22% € 4.876,98) per l'anno 2020 dal 01/08/2020 al 31/12/2020;
 - € 64.908,14 compresa IVA 22%, (imponibile € 53.203,39, IVA 22% € 4.876,98) per l'anno 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021;
 - € 64.908,14 compresa IVA 22%, (imponibile € 53.203,39, IVA 22% € 4.876,98) per l'anno 2022 dal 01/01/2022 al 31/12/2022;
 - € 64.908,14 compresa IVA 22%, (imponibile € 53.203,39, IVA 22% € 4.876,98) per l'anno 2023 dal 01/01/2023 al 31/12/2023;
 - € 37.863,08 compresa IVA 22%, (imponibile € 31.035,31, IVA 22% € 6.827,77) per l'anno 2024 dal 01/01/2024 al 31/07/2024;
6. Di assumere l'impegno di **€ 3.421,02**, di cui al punto B del quadro economico, nella seguente maniera:
 - **€ 2.672,82** sul conto di bilancio A.C.16.01.040.080 “Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 su servizi e forniture” - UA.S.001.DUF.AGE codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato;
 - **€ 64,00** sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090 “Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori” - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AED codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato;
 - **€ 684,20**, A.C.16.01.040.100 “Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo”, UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio 2020.
7. Di autorizzare la liquidazione della fattura elettronica previo esito positivo sia della regolarità della fornitura da parte del richiedente/responsabile tecnico che della regolarità contributiva, previdenziale ed assistenziale mediante la verifica DURC

IL DIRETTORE
DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA
Ing. Massimo Babudri