



Disposizione Disposizione
Repertorio n. 5603/2020
Prot n. 91854 del 11/12/2020

Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrativo per l'edilizia

Settore Amministrazione, contabilità e appalti

IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;
- VISTI** gli artt. 26, 36 e 95 c. 4 lett. b) del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017;
 - n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 206 del 1 marzo 2018, nonché pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** il D.L. 18/04/2019, n. 32 "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*";
- VISTA** la dichiarazione ai fini della certificazione di assolvimento dell'imposta di bollo, con cui l'impresa deve assolvere direttamente all'obbligo di pagamento di tale imposta sul presente contratto di vendita effettuato tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ai sensi dell'articolo 2 della Tariffa, parte prima, allegata al DPR 642/72, come ribadito dalla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/E del 16 dicembre 2013;
- VISTE** le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16 e modificato dal D.R. n. 1220 del 11.04.2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 396 del 17/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2020;



VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 397 del 17/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2020 - 2022;
VISTO	il Dispositivo Direttoriale n.241 del 23/01/2020 di assegnazione dei Budget per l'anno 2020;
VISTA	la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
VISTI	gli articoli: <ul style="list-style-type: none">• n. 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, come modificato e sostituito dall' articolo 3, comma 166, legge n.350 del 2003, poi dall'articolo 1 legge n.191 del 2004 dall'articolo 1, comma 6 bis, legge n.135 del 2012;• n. 1, comma 499 e comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'articolo 7, comma 1, del D.L. 7 maggio 2012, n.52, convertito con modifiche dalla Legge 6 luglio 2012, n.94, come modificato dall'art. 150 della legge 24 dicembre 2012, n. 228, che prevedono anche per le istituzioni universitarie l'obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA e l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;• n. 1, del D.L. 6 luglio 2012, n.95, convertito in Legge n.135/2012, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;
VISTA	la Circolare del Direttore Generale di Sapienza Università di Roma del 14/06/2016 prot. 0043457 riguardante le modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
VISTO	il Regolamento dell'Attività Contrattuale di Ateneo per quanto applicabile a seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo 50/2016 sopra richiamato;
VISTA	la legge n.3/2003, art. 11 che dispone che ogni nuovo progetto di investimento pubblico è dotato di un "CUP", obbligo che tuttavia decade in presenza di progetti di gestione e manutenzione ordinaria;
VISTO	l'articolo 65 del cd. " decreto Rilancio ", n. 34/2020, pubblicato in Gazzetta ufficiale (GU Serie Generale n.128 del 19-05-2020 - Suppl. Ordinario n. 21) che sancisce la sospensione del contributo ANAC per le procedure di gara avviate a partire dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020;
VISTA	la necessità di nominare il RUP individuato nell'Ing. Paolo Sodani;
VISTA	la necessità di nominare il DEC individuato nell'Ing. Gianluca Zori;
VISTA	la necessità di nominare come Supporto al RUP Alessandra Barbera;
VISTA	la necessità di nominare come Certificatore Regolare Esecuzione il Geom. Pierpaolo Catalani;
CONSIDERATA	l'urgente necessità di espletare il servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici;
VISTI	gli elaborati tecnici ed il computo metrico presentati dall'ing. Paolo Sodani in data 13/10/2020 per <i>il servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici Facoltà di Medicina e Psicologia dell'Università presso l'Azienda Ospedaliera Sant'Andrea per la durata di 12 mesi</i> , CIG: 8493585811;
CONSIDERATO	che il valore stimato dal RUP per il servizio in questione è pari ad € 144.835,00 esclusa IVA al 22% e accantonamento art.113 D. Lgs.50/2016;

**VISTO**

il quadro economico del suddetto servizio, che risulta essere il seguente:

A)	IMPORTO SERVIZIO	
A.1	Importo del servizio soggetto a ribasso d'asta	143.835,00 €
A.2	Oneri non soggetti a ribasso d'asta	1.000,00 €
	Somma A)	144.835,00 €
B)	Accantonamento di cui all'art 1123 del D.Lgs. 50/2016 pari al 1,60% su A.1+A.2	2.317,36 €
C)	IVA 22% SU A	31.863,70 €
	IMPORTO TOTALE (A+B+C)	179.016,06 €

VISTO

l'art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii.;

CONSIDERATO

che l'operatore economico individuato dovrà essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 oltre a possedere apposita idoneità professionale per il servizio di cui trattasi;

PRESO ATTO

che per le acquisizioni di forniture e servizi da effettuare sul Me.Pa di importi inferiori a € 214.000,00 è possibile procedere tramite affidamento negoziale a mezzo RDO con invito a presentare offerta ad almeno n. 5 operatori economici;

CONSIDERATO

che per l'affidamento della predetta fornitura, in considerazione della tipologia dello stesso come risultante dalla documentazione tecnica del RUP, si procederà con l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16, mediante RDO sul portale MEPA gestito da Consip S.p.A.;

CONSIDERATO

che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato mediante scambio di lettere, in modalità elettronica;

VISTA

la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento;

PRESO ATTO

della previsione dell'intervento nell'ambito del *Programma biennale dei servizi e forniture 2020-2021*;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. L'approvazione degli elaborati tecnici e del computo metrico;
3. di nominare RUP individuato nell'Ing. Paolo Sodani;
4. di nominare DEC individuato nell'Ing. Gianluca Zori;
5. di nominare come Supporto al RUP Alessandra Barbera
6. di nominare come Certificatore Regolare Esecuzione il Geom. Pierpaolo Catalani
7. Di autorizzare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 per l'affidamento *del servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici Facoltà di Medicina e Psicologia dell'Università presso l'Azienda Ospedaliera Sant'Andrea per la durata di 12 mesi*, CIG: 8493585811 - C.U.I: S8020993058720200064, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16, mediante RDO sul portale MEPA gestito da Consip S.p.A.;



8. Di far gravare la spesa complessiva di **€ 179.016,06** compresa I.V.A. sui seguenti conti di bilancio:
9. **€ 176.698,70** (imponibile € 144.835,00, IVA 22% € 31.863,70) per il periodo dal 01/01/2021 al 31/12/2021 sul conto di bilancio A.C.13.02.030.010 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili", UA.S.001.DUF.AGE.MAE, Cofog 09.8 – nessun O.O, esercizio 2021;
10. **€ 2.317,36**, relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per **€ 1853,89** sul conto di bilancio A.C.16.01.040.080 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 su servizi e forniture" - UA.S.001.DUF.AGE codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato al Prog. 282164_C_MER_AED e per **€ 463,47** sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio 2021.

IL DIRETTORE AREA GESTIONE EDILIZIA