



**Determina a contrarre e di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a)
Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120
PROT. 329 DEL 08/03/2022-REP. 66/2022
CIG: Z013507E4C- TRATTATIVA DIRETTA MEPA N. 2048505**

**Il Responsabile Amministrativo Delegato
del Dipartimento di Scienze e
Biotecnologie Medico-Chirurgiche**

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTA** la Disposizione di delega del Direttore Generale n. 794/2015;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021 - 2023, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 11/03/2021;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 31, 36, commi 1, 2 lett. a), 6-ter;
- VISTO** l'art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l'obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** che gli interventi di manutenzione non sono presenti nelle Convenzioni attive stipulate da CONSIP SPA
- VISTO** l'art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTO** il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 in particolare l'art.1, comma 2, lett. a) così come convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 e così come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con L. 108/2021;
- VISTO** il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza

nei luoghi di lavoro;

- VISTO** il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009 per la parte ancora vigente;
- VISTA** l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;
- VISTA** la delibera consiglio di amministrazione di approvazione del regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità (delibera cda n. 315 del 18/12/2014 – modificato con delibera cda n. 311 del 27/10/2015 – emanato con dr n. 65 del 13/01/2016 e aggiornato con decreto rettorale n.1220 del 11/04/2019)
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 172 del 17/01/2022 di assegnazione del budget per l'anno in corso
- VISTA** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1121 del 29 dicembre 2020, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
- VISTE** le Linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 260 del 7 novembre 2017;
- VISTA** la circolare direttoriale prot. n. 42935 del 22 maggio 2018, in ordine alle modalità operative delle citate Linee Guida n. 4;
- VISTE** le circolari del Direttore Generale prot. n. 9066 dell'11/02/2016, n. 24552 del 12/04/2016 e n. 43457 del 14/06/2016 e n. 27441 del 21/03/2019 aventi ad oggetto "Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 438/2021 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2022;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 439/2021 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2022 - 2024
- VISTA** la richiesta di intervento presentata dalla Direttrice del Dipartimento di Scienze e Biotecnologie Medico-Chirurgiche relativa alla sezione assegnata a questo centro e collocata nell'edificio CU038-Corpo Centrale Viale dell'Università, 30 Roma con nota

del 14-06-2021;

PRESO ATTO che, l'oggetto dell'intervento consiste in RIQUALIFICAZIONE DI 8 LABORATORI E RELATIVO CORRIDOIO PREVIO RIFACIMENTO CONTROSOFFITTATURE, SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI, MANUTENZIONE E RIMOZIONE ARREDI OBSOLETI;

RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:
Responsabile Unico Procedimento (R.U.P.): Geom. Pino Ferrazzano
Direttore dei Lavori: Geom. Pierpaolo Catalani

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte:
CATEGORIA LAVORI: OG1

L'intervento oggetto della presente relazione riguarda l'esecuzione di opere riferite alla riqualificazione di spazi posti al piano primo, ubicati all'interno dell'edificio denominato CU038 - Neurologia e Psichiatria - Corpo centrale Viale dell'Università, 30.

In particolare i lavori riguardano la "riqualificazione di n° 8 locali e relativo corridoio previa rifacimento controsoffittature, sostituzione corpi illuminanti e manutenzione e rimozioni arredi obsoleti.

Il dettaglio delle lavorazioni è indicato nella stima allegata.

La ditta, avente DURC regolare, risulta altresì adeguata all'intervento.

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

VISTO il computo metrico estimativo redatto secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2020 approvate con Deliberazione del 4 dicembre 2020, n. 955, ha approvato la "Tariffa dei prezzi 2020 Regione Lazio" attualmente vigente;

INDIVIDUATO l'operatore economico METALSYSTEM SRL, CF n.06987391007, PARTITA IVA 06987391007 che garantisce affidabilità e celerità nell'esecuzione dell'intervento, individuato nel rispetto del principio di rotazione, nell'ambito degli operatori economici iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione "MEPA";

VISTO il ribasso offerto dichiarato congruo dal RUP: Geom. Pino Ferrazzano;

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo complessivo di € 47.968,78 comprensivo di iva al 22% e di oneri per la sicurezza pari a € 2.460,12 suddiviso sui Progetti di seguito riportati:

- € 40.000,00 su Fondi Manutenzione Ordinaria cod. 000332_21_AP_DIRET_02

-€ 7.968,78 su Dotazione ordinaria 2021 cod. 000332_21_AP_DIRET-DOTAZIONE 2021

CUP non presente

CIG Z013507E4C

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC su citate;

VISTA	la verifica di questa struttura sul Casellario Informativo ANAC dalla quale risulta presente un'annotazione con conseguente penale di € 2.204,59 chiesta dalla S.A. Stato Maggiore Esercito Direzione di Intendenza;
VISTE	le PEC del 22 febbraio 2022 e del 25 febbraio 2022 inviate alla Società predetta con la quale si è avviato contraddittorio al fine di acquisire notizie dettagliate previste dalle Linee Guida n. 6 di attuazione del D.lgs. 50/2016;
VISTE	le precisazioni inviate dalla Società in questione il 25 febbraio 2022, si è deciso di procedere alla predisposizione della trattativa diretta Mepa n. 2048505
VISTO	il parere favorevole alla richiesta d'acquisto del Direttore del Dipartimento reso in data 03/03/2022, su espressa istanza del RAD;
CONSIDERATO	che l'importo massimo rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
RITENUTI	i motivi, adottati nella richiesta sopracitata, rispondenti alle finalità di pubblico interesse perseguite dall'Amministrazione;
CONSIDERATO	che per l'Impresa sopracitata è stata verificata la sussistenza dei requisiti speciali (se richiesti) e dei requisiti ex art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., ai sensi delle Linee guida n. 4 ANAC par. 4.2.4
CONSIDERATO	che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
ACCERTATA	la disponibilità sul B.U. esercizio 2022;

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa al Geom. Pino Ferrazzano in qualità di Responsabile Unico Procedimento (R.U.P.) e al Geom. Pierpaolo Catalani in qualità di Direttore dei Lavori;
2. di affidare all'operatore economico METALSYSTEM SRL, C.F. n. 06987391007 - P. IVA 06987391007, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui Progetti contabili Fondi Manutenzione Ordinaria e Dotazione 2021 di cui è Responsabile la Direttrice del Dipartimento di Scienze e Biotechnologie Medico-Chirurgiche, per un importo pari a € 39.318,67 + iva previa verifica della sussistenza dei requisiti ex. Art. 80 D.Lgs n. 50/2016; e di autorizzare l'importo complessivo di € 47.968,78 comprensivo di iva al 22% e di oneri per la sicurezza pari a € 2.460,12 suddiviso sui Progetti di seguito riportati:
 - € 40.000,00 su Fondi Manutenzione Ordinaria cod. 000332_21_AP_DIRET_02
 -€ 7.968,78 su Dotazione ordinaria 2021 cod. 000332_21_AP_DIRET-DOTAZIONE 2021
 L'importo complessivo sopra riportato grava sul seguente conto di bilancio A.C. 13.02.030.010 Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili
3. di prevedere nel contratto da stipularsi digitalmente in forma di scrittura privata, la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già

eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite;

5 di dare atto, ai fini del D.Lgs 33/2013, della Legge 190/2012 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

6 di stabilire nelle condizioni contrattuali:

a. che il pagamento, per i lavori di cui sopra, verrà effettuato, entro 30 gg. naturali e consecutivi dalla ricezione di regolare fattura elettronica, trasmessa dall'operatore economico, dopo la regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali;

b. una clausola risolutiva espressa, in caso di difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

c. la cauzione definitiva ovvero una clausola penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto, con riferimento all'inadempimento dell'operatore economico agli obblighi ex lege di veridicità e di aggiornamento, in caso di modifiche sopravvenute, delle dichiarazioni rese all'Amministrazione per l'affidamento del servizio di pubblicazione, salvo il risarcimento del maggior danno eventualmente subito dall'Amministrazione (per importi non superiori ad € 20.000,00);

La presente determina, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 Legge n. 190/2012 e dal D. Lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web dell'Amministrazione e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

f.to Il Responsabile Amministrativo Delegato

Dott.ssa Anna Del Monte

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa del firmatario ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs 12 febbraio 1993 n. 39.