

AREA PATRIMONIO
E SERVIZI ECONOMICI



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"

PROCEDURA APERTA

Opere di riqualificazione e integrazione dei sistemi di videosorveglianza presso alcuni complessi universitari e realizzazione di sistemi antintrusione presso il Complesso Ex Regina Elena

DISCIPLINARE DI GARA

CIG: 574008432A – CUP: B83G14000060005

Sapienza Università di Roma
Area Patrimonio e Servizi Economici
Settore Gare lavori, servizi e forniture
CF 80209930587 PI 02133771002
P.le Aldo Moro, 5 – 00185 Roma
T (+39) 06 49910746-362 F (+39) 06 49910139
www.uniroma1.it
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Andrea Venditti
Tel. 06/49694138 mail: andrea.venditti@uniroma1.it



Indice

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO	Pag.	3
ART. 2 - IMPORTO DELL'APPALTO	Pag.	3
ART. 3 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO - MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE	Pag.	3
ART. 4- DOCUMENTAZIONE DI GARA – RESPONSABILE PROCEDIMENTO – SOPRALLUOGHI	Pag.	3
ART. 5 – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	Pag.	5
ART. 6 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE	Pag.	25
ART. 7 - RICHIESTA CHIARIMENTI INERENTI LA GARA	Pag.	33
ART. 8 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE	Pag.	34
ART. 9 - DOCUMENTAZIONE PER VERIFICHE REQUISITI SPECIALI	Pag.	35
ART. 10 – SPESE, FINANZIAMENTO E PAGAMENTI	Pag.	36



ART. 1- OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per le "Opere di riqualificazione e integrazione dei sistemi di videosorveglianza relativi ad alcuni complessi dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza e la realizzazione di sistemi elettronici antintrusione presso gli edifici del complesso ex Regina Elena", sulla base della progettazione preliminare.

ART. 2 – IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 464.863,00 + IVA ed è così ripartito:

- Lavori a corpo:
 - € 421.000,00 + IVA soggetti a ribasso;
 - € 13.000,00 + IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Progettazione definitiva:
 - € 14.329,00 + IVA soggetti a ribasso;
- Progettazione esecutiva:
 - € 16.534,00 + IVA soggetti a ribasso.

ART. 3 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO - MODALITÀ AGGIUDICAZIONE

La gara viene indetta nella forma della procedura aperta, ai sensi degli artt. 55 e 122 del D.Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., con aggiudicazione ai sensi dell'art. 83 dello stesso Decreto Legislativo.

Art. 4 - DOCUMENTAZIONE DI GARA – RESPONSABILE PROCEDIMENTO – SOPRALLUOGHI

La documentazione di gara è composta dai documenti elencati di seguito:

1. Bando di gara;
2. Disciplinare di gara (il presente documento);
3. Modulistica per la partecipazione alla gara e per la formulazione dell'offerta costituita da:
 - Fac-simile della domanda e delle dichiarazioni;
 - Modulo 1 per la formulazione della tabella relativa ai servizi di progettazione;
 - Modulo 2 per la formulazione dell'offerta economica;
3. Patto di Integrità;
4. Capitolato Speciale Prestazionale;
5. Prime indicazioni e misure sulla sicurezza per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento;
9. Relazione tecnica illustrativa;
10. N. 20 tavole planimetriche

Detta documentazione, **ad eccezione delle tavole planimetriche**, è altresì scaricabile dal sito internet al seguente indirizzo <http://www.uniroma1.it/ateneo/bandi-di-gara>.

Le tavole planimetriche sono consultabili presso gli uffici dell'Area Gestione Edilizia, Ufficio Manutenzioni Impiantistiche IV piano dell'edificio di Ortopedia (CU016), stanze nn. 424,426 e 431 – Città Universitaria, p.le Aldo Moro, 5 – 00185 Roma – tel. 06/49694120 dal



lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, previo appuntamento richiesto via fax al n. 06.49694136.

Dette tavole possono essere richieste su supporto informatico allo stesso Ufficio, che ne fornirà copia entro 3 giorni dalla richiesta inviata via fax al numero sopra riportato, previo versamento di Euro 5,00 (IVA compresa) da effettuare presso l'Ufficio Affari Patrimoniali ed Economali (tutti i giorni ore 8,30 – 12,00, martedì e giovedì anche dalle ore 14,30 alle ore 16,30).

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Andrea Venditti, Area Gestione Edilizia - tel. 06-49694138, mail: andrea.venditti@uniroma1.it.

Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori, i concorrenti devono inviare all'Amministrazione, non oltre dieci giorni antecedenti la scadenza del termine di presentazione delle offerte, all'indirizzo Piazzale Aldo Moro, 5 – 00185 Roma – fax 06 49694136 una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica, cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'Amministrazione; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno 2 giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'Amministrazione, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso purché dipendente dell'operatore economico concorrente solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti sia non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dell'appalto.

In caso di più operatori economici consorziati indicati come esecutori dell'appalto, il sopralluogo può essere effettuato o congiuntamente o da un operatore soltanto, munito di delega rilasciata dagli altri operatori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara**.

ART. 5 – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente disciplinare, elencati all'art. 34 co. 1 D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni richieste nel presente disciplinare devono pervenire, a **pena di esclusione dalla gara**, entro il termine perentorio ed all'indirizzo



stabiliti nel bando di gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, **oppure** mediante agenzia di recapito, **oppure** tramite consegna a mano. Quest'ultima dovrà essere effettuata, sempre entro il termine perentorio sopra detto, presso il Settore Protocollo informatico, archivio, gestione documentale e smistamento, Palazzo del Rettorato, sito in Piazzale Aldo Moro 5 - 00185 Roma, orario di apertura al pubblico: (dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,30).

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualunque motivo, non giunga alla stazione appaltante entro il termine perentorio prescritto dal bando di gara.

I plichi devono, a **pena di esclusione dalla gara**:

- essere idoneamente chiusi e sigillati (si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico, come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste);
- essere controfirmati sui lembi di chiusura;
- recare all'esterno, oltre le informazioni relative al concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax o posta elettronica certificata di ciascun soggetto partecipante), la seguente indicazione: "Procedura aperta per progettazione ed esecuzione dei lavori per le Opere di riqualificazione e integrazione dei sistemi di videosorveglianza relativi ad alcuni complessi dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza e la realizzazione di sistemi elettronici antintrusione presso gli edifici del complesso ex Regina Elena- CIG

”.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, che, **pena l'esclusione**, devono essere chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, tutte recanti l'intestazione del mittente e, rispettivamente, le diciture:

“Busta A – Documentazione”

“Busta B – Offerta Tecnica”

“Busta C – Offerta Economica”

La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, **ovvero** l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**.

Nella busta "A" devono essere contenuti i seguenti documenti:
--

1. **Domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante della



Impresa concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità**, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2602 cod. civ. o GEIE non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o GEIE. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore, nel qual caso è obbligatorio allegare la relativa procura notarile, **ovvero** copia autentica della stessa.

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

- a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza, ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o **se la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete, che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (*in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi*), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

2. **Dichiarazione sostitutiva**, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss. mm. e ii., sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante o suo procuratore, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, alla quale deve essere allegata, **a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità**, in corso di validità, del sottoscrittore. Con tale dichiarazione il legale rappresentante o suo procuratore attesta, sotto la propria responsabilità, quanto segue:

- a) tutti i dati contenuti nel certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, con attività dichiarata, i nominativi, le date di nascita e i luoghi di residenza dei titolari (per le Imprese individuali), soci (per le Società in nome collettivo), amministratori muniti di poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per ogni altro tipo di Società o Consorzi) e soci accomandatari (per le Società in accomandita semplice), direttori tecnici, nonché i nominativi, le date di nascita e i luoghi di residenza dei soggetti cessati dalle cariche sopracitate, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;



- b) di non essere in alcuna situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 cod. civ., con nessun partecipante alla presente procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente;

OPPURE

di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti in situazione di controllo di cui all'art. 2359 cod. civ., e di aver formulato l'offerta autonomamente;

OPPURE

di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti in situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 cod. civ., (indicando i soggetti stessi) e di aver formulato autonomamente l'offerta;

- c) che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del Regio Decreto 16/03/1942 n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione delle suddette situazioni; (*ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale*) che l'Impresa si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186-bis del Regio Decreto 16/03/1942 n. 267, (indicando gli estremi del decreto del Tribunale): per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186-bis;
- d) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.lgs. 159/2011, o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.lgs. 159/2011;
- e) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del cod. penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 203 del 12/07/1991;

OPPURE

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del cod. penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 203 del 12/07/1991, e di aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;

OPPURE

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del cod. penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 203 del 12/07/1991, e di non aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dal primo comma dell'art. 4 della Legge n. 689 del 24/11/1981;

- f) le eventuali sentenze di condanna passate in giudicato, e/o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili e/o sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., specificando le sentenze e i decreti penali per i quali abbia beneficiato della non menzione, fatte salve, esclusivamente, le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, le condanne revocate, quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione (**tale dichiarazione deve essere resa, anche se negativa, ossia "che non ci sono sentenze di condanna..."**);



- g) **(nel caso di soggetti cessati con condanne a carico)** che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata tenuta dal titolare o direttore tecnico (per le Imprese individuali), dai soci o direttore tecnico (per le Società in nome collettivo), dai soci accomandatari o direttore tecnico (per le Società in accomandita semplice), dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per ogni altro tipo di Società o Consorzi) **(tale dichiarazione deve essere resa, anche se negativa, ossia “che non vi è stata dissociazione”)**;
- h) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall’art. 17 della legge 19.03.1990, n. 55; (l’esclusione ha la durata di un anno decorrente dall’accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);
- i) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell’Osservatorio dei contratti pubblici;
- j) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell’esecuzione di contratti affidati dall’Amministrazione e che non ha commesso un errore grave nell’esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stessa Amministrazione;
- k) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l’Impresa è stabilita (indicare anche l’Agenzia delle Entrate territorialmente competente);
- l) che non risulta, ai sensi dell’art. 38, co. 1-ter del D.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., l’iscrizione nel casellario informatico di cui all’art. 7, co. 10 dello stesso Decreto, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l’affidamento dei subappalti;
- m) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l’Impresa è stabilita (indicare la data in cui viene resa la presente dichiarazione. **In caso di mancata indicazione la dichiarazione si considererà resa alla data del termine di scadenza di presentazione delle offerte)**;
- n) la propria non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999;

OPPURE

di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell’art. 17 della legge 68/1999;

- o) che non è stata pronunciata sentenza di condanna per responsabilità amministrativa, a carico del concorrente, comportante il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi del D.lgs. 231/2001, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la stessa, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all’art. 14 del D.lgs. 81/08 e ss.mm. e ii.;



- p) che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, co. 9-quater, D.lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., non risulta l'iscrizione nel casellario informatico, di cui all'art. 7, co. 10 dello stesso Decreto, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- q) che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm., e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- r) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm. e ii.;

OPPURE

di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm. e ii, ma che gli stessi si sono conclusi;

- s) **(Solo in caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea):** di possedere i requisiti previsti nel presente disciplinare presentando la documentazione conforme alle norme vigenti nei rispettivi paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre;
- t) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e delle condizioni contrattuali, nonché di ogni altra circostanza che possa aver influito o che possa influire sulla sua esecuzione;
- u) di aver effettuato uno studio approfondito del progetto preliminare, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata, a seguito della redazione del progetto esecutivo;
- v) di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi che saranno previsti per l'esecuzione degli stessi;
- w) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nell'intera documentazione di gara e nelle risposte alle eventuali richieste di chiarimento;
- x) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito l'appalto;
- y) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;



- z)** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del D.lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.;
- aa)** di assumere, in caso di aggiudicazione, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 136/10 ss.mm. e ii.;
- bb)** l'indirizzo mail di posta elettronica certificata, o, in alternativa, il numero di fax, al quale inviare comunicazioni inerenti la procedura, autorizzando l'Amministrazione all'utilizzo di tale mezzo per qualsiasi comunicazione ed impegnandosi a comunicare altro indirizzo mail o altro numero di fax, in caso di impossibilità d'uso dei recapiti dichiarati;

N.B:

- in caso di mancata indicazione, l'Amministrazione non sarà responsabile per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni;
 - in caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla mandataria capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati / consorziati ;
 - in caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa anche a tutti gli operatori economici ausiliari;
- cc)** le lavorazioni della categoria OS5, che si intendono subappaltare, anche con l'indicazione della quota percentuale;
 - dd)** di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
 - ee)** di autorizzare l'Amministrazione, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss. mm. e ii. - la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

OPPURE

- di non autorizzare l'accesso all'offerta tecnica e/o alle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale; l'Amministrazione si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati;
- ff)** le generalità del soggetto, al quale verrà affidata l'attività di progettazione (indicando se il progettista è appartenente alla struttura tecnica del concorrente/ se è un progettista indicato/se è associato; denominazione sociale, sede legale (se trattasi di Società), nominativi, luoghi e date di nascita dei professionisti personalmente responsabili, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, nonché della persona fisica eventualmente incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche);
 - gg)** di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non



aver attribuito incarichi ai dipendenti dell'Amministrazione appaltante che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione stessa, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

hh) per le Imprese appartenenti alle categorie delle micro, piccole e medie Imprese, ai sensi dell'art. 13, co. 4 della Legge n. 180/2011)
di appartenere ad una delle suddette categorie.

La mancanza della domanda o, anche, di una sola delle dichiarazioni di cui alle lett. b), c), d), e), f), g), (qualora necessaria), h), i), j), k), l), m), n), o), p), q), r), s) (qualora necessaria), t), u), v), w), x), y), z), aa), ff), gg) e hh) determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

La dichiarazione di cui al punto 2. deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da Imprese associate, da associarsi o consorziate o da consorziarsi ex art. 2602 cod. civ. o da GEIE costituito o costituendo, o nel caso di aggregazioni di Imprese aderenti al contratto di rete, di cui al precedente punto 1. lett. b) e c) la dichiarazione di cui al punto 2. deve essere prodotta e sottoscritta, **pena l'esclusione**, da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o da ciascuna delle Imprese aderenti alla rete che partecipa alla gara (compreso il soggetto che riveste le funzioni di organo comune, qualora presente). Nel caso di concorrenti costituiti da consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lett. b) e c) del D.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., o nel caso di aggregazioni di Imprese aderenti al contratto di rete di cui al precedente punto 1. lett. a), la dichiarazione di cui al punto 2. deve essere prodotta e sottoscritta dal rappresentante legale del consorzio, o dal soggetto che riveste le funzioni di organo comune, per la sua interezza (con le cause di esclusione soprariportate), e dai rappresentanti legali di ciascuna Impresa consorziata, designata per lo svolgimento dei lavori, o dai rappresentanti legali di ciascuna Impresa aderente alla rete che partecipa alla gara, limitatamente per le lettere **a), da c) a r) e dd)** (la mancanza anche di una sola delle dichiarazioni di cui alle lett. da c) a r) determinerà **l'esclusione** del concorrente dalla gara). Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti, nel qual caso è obbligatorio, **pena l'esclusione**, allegare la relativa procura notarile in originale o copia autenticata.

Le dichiarazioni di cui al punto 2., lettere **d), e), f) e q)** devono essere rese, **pena l'esclusione**, dai soggetti previsti dall'art. 38, co. 1, lettera b), del D.lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., (anche relativamente alle Imprese consorziate designate ed alle Imprese aderenti alla rete, che partecipa alla procedura di gara), in alternativa dette dichiarazioni devono essere rese, **pena l'esclusione**, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, con l'indicazione analitica e nominativa dei soggetti citati.

Nel caso di società con due soli soci i quali siano in possesso, ciascuno, del cinquanta per cento (50%) della partecipazione azionaria, le dichiarazioni previste ai sensi del punto 2. lett. **d), e), f) e q)** devono essere rese, **pena l'esclusione**, da entrambi i suddetti soci. Nel caso di società con tre soci le suddette dichiarazioni devono essere rese, **pena l'esclusione**, dal socio in possesso del 50% della partecipazione azionaria (qualora presente).

La dichiarazione di cui al punto 2., lettera **f)**, deve essere resa, **a pena di esclusione**, dai soggetti cessati dalle cariche previsti dall'art. 38, co. 1, lettera c), ultimo capoverso, del D.lgs.



163/2006 e ss. mm. e ii., (anche relativamente alle Imprese consorziate designate ed alle Imprese aderenti alla rete, che partecipa alla procedura di gara), in alternativa detta dichiarazione deve essere resa, **pena l'esclusione**, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, per quanto a propria conoscenza, con riferimento espresso ai soggetti citati, **ove essi non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione**.

In caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, la società cessionaria, incorporante, o risultante dalla fusione, deve presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del D.lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii. anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse nel ultimo anno o che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. 445/00 e ss.mm. e ii. dovranno, pena l'esclusione, essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità ed essere redatte preferibilmente in conformità ai fac-simili allegati al presente disciplinare, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte dell'Amministrazione con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del D.lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta dell'Amministrazione, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Decreto citato, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**.

3. Nel caso di RTI o di consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituiti

Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/00 e ss. mm. e ii., resa dal legale rappresentante di ciascuna Impresa partecipante al RTI o al consorzio o al GEIE, attestante:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali, richiesti dall'art. 92 del DPR 207/10 e ss.mm. e ii., nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente;
- c) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina contenuta nel D.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii..

La mancanza delle dichiarazioni di cui alle lett. a) e b) sarà causa di esclusione.

4. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. n.5/2009

- a) **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata



autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

- b) **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(N.B.:in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati)**;
- c) **dichiarazione** che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del DPR 207/10 e ss.mm. e ii., nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

- Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009

- a) **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

OPPURE

- Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti

- a) **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

OPPURE



- b) copia autentica del contratto di rete** (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegato **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
1. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 2. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del DPR 207/10 e ss.mm. e ii., nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente;
 3. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

La mancanza di detta documentazione e delle dichiarazioni di cui alle lett. b1) e b2) sarà causa di esclusione dalla gara.

5. Nel caso di Consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lett. b) e c) del D.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii.
Dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. n. 445/00 e ss. mm. e ii., attestante per quali consorziati il consorzio concorre. Relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, **pena l'esclusione** dalla gara del consorzio e dei consorziati. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dell'appalto non possono essere diversi da quelli indicati.

La mancanza di detta dichiarazione sarà causa di esclusione dalla gara qualora sia stata designata un'Impresa consorziata per l'esecuzione dei lavori.

6. Nel caso di RTI o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituiti

Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, in originale o copia conforme, conferito alla mandataria per atto pubblico o per scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che saranno eseguiti da ciascun concorrente;

Atto costitutivo e Statuto in originale o copia conforme, del consorzio o GEIE, con l'indicazione del soggetto designato quale capogruppo e con l'indicazione della quota di partecipazione al consorzio, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente.

La mancanza di detta documentazione sarà causa di esclusione.



7. Attestazione in originale o copia conforme ovvero dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/00 e ss.mm. e ii. o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete, o consorzi o GEIE, più dichiarazioni sostitutive o più attestazioni, in originale o copie conformi, rilasciate da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzate, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione, nella seguente **categoria prevalente**:

- OS5 – importo effettivo: € 434.000,00 classifica II

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61 co. 2 DPR 207/10 e ss.mm. e ii

Per i raggruppamenti temporanei, per i consorzi ordinari, le aggregazioni di imprese di rete di tipo orizzontale, e per i GEIE di cui all'art. 34, comma 1 lettere d), e), e-bis) ed f) del D.lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel presente disciplinare devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

I concorrenti devono, inoltre, essere in possesso dei requisiti previsti per l'affidamento dei servizi di progettazione, di cui all'articolo 267 del DPR 207/10 e ss.mm. e ii., documentati, qualora siano in possesso dell'attestazione di **qualificazione per progettazione e per costruzione**, sulla base della attività di progettazione della propria struttura tecnica o, nel caso in cui lo staff interno non abbia i suddetti requisiti, di progettisti indicati o associati e, qualora i concorrenti siano in possesso della **qualificazione di sola costruzione**, esclusivamente sulla base della attività di progettazione di progettisti indicati o associati.

8. I concorrenti in possesso di attestazione SOA per **PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE** dovranno produrre, **pena l'esclusione**:

a) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR 445/00 e ss.mm. e ii, con la quale il legale rappresentante o suo procuratore attesti il possesso, attraverso il proprio staff di progettazione, dell'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando, di servizi di progettazione, relativi a lavori di importo complessivo non inferiore ad € 800.000,00 ed appartenenti alla classe e categoria **IIIc**, cui si riferisce il servizio oggetto dell'affidamento;

b) tabella, debitamente sottoscritta dal progettista, secondo il Modulo 1 allegato, con allegata copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i, nella quale, per ognuno dei servizi di progettazione di cui alla precedente lettera **a)** relativi ad opere rientranti nella classe e categoria **IIIc**, svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando – sono indicati:

- il committente, che potrà essere pubblico o privato;



- l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi;
- il soggetto che ha svolto il servizio;
- la natura delle prestazioni effettuate;
- la data di inizio e di fine del servizio;
- gli estremi del provvedimento di approvazione tecnica del progetto da parte dell'Organo competente ad esprimere parere.

9. Nel caso in cui il concorrente si impegni ad associare o associi uno dei soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D. Lgs. 163/06 e ss.mm., tale soggetto deve, pena l'esclusione, produrre:

- la dichiarazione sostitutiva di cui al punto 2. del presente disciplinare (ad eccezione delle lett. **p), s), cc) e ff)**;
- la dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti di cui al punto 8. lett. **a)**;
- la tabella di cui al punto 8. lett. **b)**;

le seguenti ulteriori dichiarazioni sostitutive:

- a)** di essere iscritto all'Ordine professionale di appartenenza (indicando numero e data di iscrizione) e di essere in possesso di abilitazione adeguata alla progettazione oggetto del presente disciplinare (questa dichiarazione va resa da ciascuno dei professionisti indicati come personalmente responsabili);
- b)** di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 253 DPR 207/10 e ss.mm. e ii.;
- c)** **(se trattasi di Società di Ingegneria):** di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 DPR 207/10 e ss.mm. e ii.;
- d)** **(se trattasi di Società di professionisti):** di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 255 DPR 207/10 e ss.mm. e ii.;
- e)** di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 90,co. 8 D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.

Alle dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi del DPR 445/00 e ss.mm. e ii., occorre allegare una copia fotostatica del documento di riconoscimento in corso di validità del/i sottoscrittore/i.

10. Nel caso in cui il concorrente individui, per la progettazione, uno dei soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D. Lgs. 163/06 e ss.mm., tale soggetto deve, pena l'esclusione, produrre:

- la dichiarazione sostitutiva di cui al punto 2. lett. a), da c) a o), q), r) e dd) del presente disciplinare;
- la dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti di cui al punto 8. lett. **a)**;
- la tabella di cui al punto 8. lett. **b)**;
- le dichiarazioni sostitutive, di cui al punto 9. lett. **a), b), c), d), ed e)**.

Alle dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi del DPR 445/00 e ss.mm. e ii., occorre allegare una copia fotostatica del documento di riconoscimento in corso di validità del/i sottoscrittore/i.

Nei casi di cui ai punti 9. e 10. i soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. g) D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.): devono indicare il nominativo di almeno un professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi dell'art. 253 co. 5 DPR 207/10 e ss.mm. e ii.

11. I concorrenti in possesso di attestazione SOA per PRESTAZIONE DI SOLA



COSTRUZIONE devono associare o impegnarsi ad associare o individuare un soggetto di cui all'art. 90 co. 1 lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii. e produrre, **pena l'esclusione** quanto richiesto al precedente punto **9.** (in caso di associazione o di impegno ad associarsi) e **10.** (in caso di individuazione).

Per i soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D. Lgs. 163/06 e ss.mm., le dichiarazioni di cui al Punto **2.**, lettere **d), e), f) e q)**, devono essere rese, **a pena di esclusione**, dai soggetti previsti dall'art. 38, co. 1, lettera b), del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., (anche relativamente alle Imprese consorziate designate), in alternativa dette dichiarazioni devono essere rese, **pena l'esclusione**, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, con l'indicazione analitica e nominativa dei soggetti citati.

La dichiarazione di cui al Punto **2.**, lettera **f)**, deve essere resa, **a pena di esclusione**, dai soggetti cessati dalle cariche previsti dall'art. 38, co. 1, lettera c), ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., (anche relativamente alle Imprese consorziate designate), in alternativa detta dichiarazione deve essere resa, **pena l'esclusione**, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, per quanto a propria conoscenza, con riferimento espresso ai soggetti citati, ove essi non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione. In caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, la società cessionaria, incorporante, o risultante dalla fusione, deve presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii. anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse nell'ultimo anno o che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo.

Nel caso in cui il soggetto individuato o associato o da associarsi quale progettista sia un raggruppamento temporaneo di cui all'art. 90 co. 1 lett. g) del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., il requisito di cui al punto **8.** lett. **a)** deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento stesso; la mandataria, comunque, deve possedere detto requisito in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

12 Attestazione, in originale, rilasciata dall'incaricato dell'Amministrazione, di **avvenuto sopralluogo**.

In assenza di tale attestazione, la Commissione giudicatrice procederà all'esclusione delle Imprese, dopo aver verificato l'inesistenza della stessa attestazione presso gli Uffici dell'Amministrazione.

13. Avvalimento. I concorrenti, singoli, consorziati, raggruppati o aggregati potranno avvalersi, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., relativamente ai requisiti richiesti, dei requisiti di un altro soggetto.

In tal caso, dovranno inserire nella busta "A":

- 1) attestazione SOA** in originale o copia conforme, ai sensi del DPR 445/00 e ss.mm. e ii., dell'Impresa ausiliaria, oppure **dichiarazione sostitutiva**, ai sensi del DPR 445/00 e ss.mm. e ii., relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione;
- 2) dichiarazione sostitutiva** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per



partecipare alla gara, il concorrente intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; specificando i requisiti per cui vi ricorre ed indicando l'Impresa ausiliaria;

3) dichiarazione sostitutiva, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria, attestante:

- a) i dati contenuti nel certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, con attività dichiarata, i nominativi, le date di nascita e i luoghi di residenza dei titolari (per le Imprese individuali), soci (per le Società in nome collettivo), amministratori muniti di poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per ogni altro tipo di Società o Consorzi) e soci accomandatari (per le Società in accomandita semplice), direttori tecnici, nonché i nominativi, le date di nascita e i luoghi di residenza dei soggetti cessati dalle cariche sopracitate, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- b) il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., analiticamente elencati; i soggetti previsti all'art. 38 co. 1 lett. b) del D.lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., devono rendere, **pena l'esclusione**, le dichiarazioni di cui al punto 2., lett. **d), e f) e q)** del presente disciplinare, in alternativa dette dichiarazioni devono essere rese, pena l'esclusione, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, con l'indicazione analitica e nominativa dei soggetti citati; la dichiarazione di cui al punto 2., lettera **f)**, deve essere resa dai soggetti cessati dalle cariche previsti dall'art. 38, co. 1, lettera c), ultimo capoverso, del D.lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., in alternativa detta dichiarazione deve essere resa, pena l'esclusione, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, per quanto a propria conoscenza, con riferimento espresso ai soggetti citati, **ove essi non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione**. In caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, la società cessionaria, incorporante, o risultante dalla fusione, deve presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del D.lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii. anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse in nell'ultimo anno o che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo;
- c) quanto riportato al punto 2. lett. **q) e r)** del presente disciplinare;
- d) il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- e) l'obbligo verso il concorrente e l'Amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- f) che l'Impresa non partecipa alla gara in proprio, né come associata né come consorziata;
- g) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti sono trattati dall'Amministrazione anche con strumenti



informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

- 4) **il contratto**, in originale o copia autenticata, con il quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire il requisito e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto (il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente le risorse ed i mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata ed ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento);
- 5) **nel caso di avvalimento nei confronti di un'Impresa che appartiene al medesimo gruppo**, in luogo del contratto, il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

La mancanza dei documenti e delle dichiarazioni di cui ai punti 1), 2), 3b), 3c), 3d), 3e), 3f), 4) o 5) sarà **causa di esclusione dalla gara**.

L'Impresa ausiliaria deve produrre la dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss. mm. e ii., **pena l'esclusione dell'Impresa avvalente**, allegando copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

L'Impresa ausiliaria non può partecipare alla gara, **pena l'esclusione** della stessa e dell'Impresa avvalente, salvo il caso in cui tali Imprese appartengano allo stesso raggruppamento, presentando un'unica offerta.

Non è consentito, **pena l'esclusione**, che della stessa Impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

Qualora il concorrente dimostri il possesso dei requisiti connessi alla prestazione di progettazione costituendo con i progettisti un raggruppamento temporaneo, questi, in quanto hanno la qualità di concorrente, al fine di dimostrare il possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare di gara possono utilizzare l'istituto dell'avvalimento.

Qualora il concorrente dimostri il possesso dei requisiti connessi alla prestazione di progettazione attraverso l'indicazione di uno o più progettisti oppure attraverso l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., i progettisti devono essere in diretto possesso dei requisiti prescritti per la progettazione, non potendo, a loro volta, ricorrere all'istituto dell'avvalimento.

14. Cauzione provvisoria, in originale, recante espressa menzione dell'oggetto di gara, pari ad un importo di **Euro 9.297,26** che potrà essere costituita secondo le norme vigenti, a scelta del concorrente:

- in contanti, con versamento da effettuarsi sul conto corrente bancario n. 000400014148, intestato a Università degli Studi di Roma "La Sapienza", presso Unicredit – Banca di Roma – Agenzia 153 – P.le Aldo Moro, 5 00185 Roma, IBAN coordinate bancarie internazionali: IT 71 I 02008 05227 000400014148;



- con titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, da costituirsi con le modalità che saranno comunicate in caso di espressa richiesta (vedi art. 7);
- mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.lgs. n. 385 del 1/09/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58 del 24/02/1998.

La fideiussione deve essere redatta ai sensi dell'art. 75 D.lgs. 163/06 e ss.mm. e ii. e del D.M. 123 del 12/03/2004, opportunamente integrata con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, cod. civ., e dovrà, quindi, contenere le seguenti clausole:

- a. impegno del fideiussore a rilasciare garanzia definitiva, in caso di aggiudicazione dell'offerente (tale impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del D.lgs. n. 385 del 1/09/1993, è richiesto anche in caso di costituzione della cauzione in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato);
- b. rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- c. rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, cod. civ.;
- d. validità per almeno 180 (centottanta) giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte;
- e. impegno del fideiussore a rinnovare la garanzia, su richiesta della stazione appaltante da formulare al concorrente, qualora al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione. L'Amministrazione provvederà a richiedere ai concorrenti detto rinnovo, assegnando agli stessi un termine perentorio, **pena l'esclusione**.

L'importo della cauzione è riducibile del 50%, ai sensi dell'art. 75, co. 7, del D.lgs.163/2006 e ss. mm. e ii.

Alla cauzione provvisoria rilasciata da Istituti di Credito, Compagnie Assicuratrici o Intermediari, deve essere allegata, **pena l'esclusione, una autodichiarazione**, accompagnata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, **ovvero autentica notarile**, da cui si evinca inequivocabilmente il potere di firma o rappresentanza dell'agente che sottoscrive la cauzione.

In caso di raggruppamento temporaneo di Imprese, di aggregazione di Imprese di rete o di consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, la cauzione deve essere unica e garantire tutte le Imprese raggruppate o raggruppande, aggregate, consorziate o consorziande, indicandole nominativamente.

Ai concorrenti non aggiudicatari sarà comunicato lo svincolo della garanzia, contestualmente all'avvenuta aggiudicazione definitiva, senza la restituzione materiale del documento di cauzione.



La cauzione provvisoria dell'aggiudicatario sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

Le seguenti ipotesi costituiranno cause di esclusione:

- mancata presentazione della cauzione provvisoria;
- cauzione priva di tutte le clausole previste al co. 4 dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/06 e ss. mm. e ii.;
- cauzione di importo dimezzato in assenza di dichiarazione o documentazione attestante il sistema di qualità;
- cauzione sprovvista dell'indicazione del/i soggetto/i Contraente/Assicurato; nel caso di RTI, di aggregazioni di imprese di rete o di consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituiti, di tutte le Imprese che costituiranno i raggruppamenti, l'aggregazione di imprese, il consorzio o il GEIE;
- cauzione prestata con modalità non consentite;
- cauzione prestata con validità inferiore a 180 giorni;
- cauzione priva dell'impegno a rinnovare la garanzia;
- cauzione priva della sottoscrizione del garante;
- cauzione con sottoscrizione priva dell'autentica notarile o dell'autodichiarazione circa il potere di firma o rappresentanza dell'agente;
- cauzione sprovvista dell'impegno del fideiussore a rilasciare garanzia definitiva in caso di aggiudicazione dell'offerente.

E' possibile produrre la copia su supporto analogico della cauzione provvisoria, sottoscritta con firma digitale, munita della dichiarazione di conformità all'originale, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 82/2005 e ss. mm. e ii..

Si precisa inoltre che in caso di partecipazione in RTI orizzontale, così come definito dall'art. 37, co. 2 del D.lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., e/o di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, co. 1, lett. e) del D.lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia, solo laddove tutte le Imprese che costituiscono il raggruppamento e/o consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione, attestata da ciascuna Impresa secondo le modalità sopra previste.

15. Ricevuta di versamento, in originale o copia conforme, resa ai sensi del DPR 445/00 e ss.mm. e ii., del contributo di € 35,00 effettuato all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, in ottemperanza alla Deliberazione 5 maggio 2014, da effettuarsi mediante le seguenti modalità, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura:

a) **versamento online** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio;

b) **in contanti** sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo AVCP" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") al seguente indirizzo internet <http://www.lottomaticaservizi.it;>



(per i soli operatori esteri)

c) **bonifico bancario** internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura.

In caso di RTI, aggregazione di Imprese di rete o di Consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, il versamento, unico, dovrà essere effettuato dall'Impresa con funzioni di Capogruppo.

L'omesso versamento del contributo **sarà causa di esclusione dalla gara.**

16. Patto di Integrità secondo il modello incluso nella documentazione di gara, sottoscritto ai sensi dell'art. 1 co. 17 legge 190/12.

La mancata presentazione e sottoscrizione del Patto sarà **causa di esclusione dalla gara.**

Disposizioni generali inerenti la suddetta documentazione e le modalità di presentazione

E' fatto divieto all'Impresa concorrente di partecipare alla gara in più raggruppamenti o più aggregazioni di Imprese di rete o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale, qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o in aggregazione di Imprese di rete o in consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.

Nel caso in cui l'Impresa concorrente si trovasse in una delle predette condizioni **verrà esclusa dalla gara** unitamente a quella/e Impresa/e a cui si fosse riunita/e o consorziata/e o aggregata/e.

E' fatto, altresì, divieto ai consorziati, designati per l'esecuzione dell'appalto, dal consorzio concorrente di cui all'art. 34 co. 1 lett. b) e c) D.lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

E' vietata la partecipazione di una stessa Impresa a più di un consorzio stabile.

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli artt. 38, co. 5, 39, co. 2, 45, co. 6, e 47 del D.lgs. 163/06 e ss.mm. e ii..

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione; inoltre, gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/03 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà



improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di gara.

Il rifiuto di fornire i dati richiesti comporterà l'esclusione dalla gara.

Per ciascun sottoscrittore è sufficiente produrre una sola copia del documento di identità, anche in caso di più dichiarazioni su più fogli distinti.

Nella Busta "B" - Offerta Tecnica -devono essere contenuti, a pena di esclusione, i documenti di cui al punto 17.:

17. Il progetto definitivo dovrà essere redatto sulla base delle indicazioni del progetto preliminare posto a base di gara, con i limiti specificati nel Capitolato speciale d'appalto, e dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini della valutazione da parte della Commissione giudicatrice, ossia:

- 1 relazione generale del progetto definitivo contenente i dati generali del progetto, i criteri generali della progettazione e le informazioni sintetiche relative agli impianti che si intendono realizzare;
- 2 relazioni tecniche specialistiche di dimensionamento, comprensive di disegni tecnici e di eventuali schemi funzionali e grafici per la chiara comprensione delle tipologie di intervento;
- 3 elaborati grafici in adeguata scala rappresentativa: piante, prospetti o fotomontaggi, dettagli costruttivi, schemi funzionali degli impianti;
- 4 schede tecniche dei materiali e delle apparecchiature proposte;
- 5 calcoli degli impianti secondo quanto specificato all'art. 28, comma 2, lettera i) del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e ss.mm.ii.;
- 6 disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- 7 computo metrico non estimativo e altri eventuali idonei elaborati utili alla quantificazione dettagliata in termini di misurazione delle opere e dei lavori da eseguire;
- 8 aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni della sicurezza esplicitando: il cronoprogramma delle lavorazioni e le soluzioni gestionali dei cantieri e gli accorgimenti adottati per la minimizzazione delle interferenze con le attività universitarie;
- 9 relazione conclusiva generale contenente la sintesi delle scelte tecniche effettuate e la descrizione dei sistemi adottati che si rivelano, a giudizio dell'offerente, ottimali per le caratteristiche del progetto preliminare posto a base di gara secondo i criteri di valutazione dell'offerta tecnica riportati nel presente disciplinare di gara;
- 10 indicazione dei tempi di redazione del progetto esecutivo (non superiori a 30 e non inferiori a 15 giorni) e dei tempi di consegna dei lavori (non superiori a 180 e non inferiori a 90 giorni).

- Tutti gli elaborati di cui ai dieci punti precedenti dovranno essere presentati sia in formato cartaceo sia in formato elettronico (con estensione pdf) memorizzati su unità CD ovvero DVD.



Note per la redazione degli elaborati

Gli elaborati grafici e descrittivi ed i calcoli dovranno essere sviluppati ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano differenze tecniche e di costo.

Tutti gli elaborati necessari per l'ottenimento di specifici pareri e nulla-osta che siano differenti da quelli su elencati potranno non essere compresi nel progetto definitivo da valutare in gara ed essere successivamente redatti dal solo aggiudicatario dopo l'espletamento della gara stessa.

In caso di assenza anche di uno solo degli elaborati elencati precedentemente, ovvero di incomplezze dei documenti di tale gravità (a insindacabile giudizio della Commissione) da rendere non valutabile la proposta sotto aspetti considerati sostanziali, l'intera offerta sarà scartata e il concorrente non sarà ammesso alla fase conclusiva della gara.

Si precisa che le **relazioni** e tutti **gli elaborati contenuti nella busta "B"**, a pena di **esclusione dell'offerta, devono** essere sottoscritti, in ogni pagina, dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio ordinario non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti, in ogni pagina, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio, **nonché dal progettista qualificato indicato o associato.**

**Nella Busta "C" - Offerta economica -
devono essere contenuti, a pena di esclusione, i documenti di cui ai punti 18. e 19.:**

18.

1) **Dichiarazione sottoscritta** (come da Modulo 2 allegato) sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso - espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al **prezzo** dell'appalto. Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii. il **prezzo globale** è dato dalla somma del prezzo offerto per la **progettazione definitiva**, per la **progettazione esecutiva** e del prezzo offerto per **l'esecuzione dei lavori**.

Il concorrente dovrà, **pena l'esclusione**, indicare, nell'ambito del prezzo globale offerto, la **parte relativa ai costi per la sicurezza della propria organizzazione**, ai sensi dell'art. 87, co. 4 ultimo periodo, del D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.

2) **computo metrico estimativo** redatto applicando alle quantità delle diverse lavorazioni previste nel **progetto definitivo** i prezzi unitari di cui al successivo numero 3);

3) **elenco dei prezzi unitari**, in base ai quali si è redatto il computo metrico estimativo.

Si precisa e si prescrive:

a) che la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà determinata l'**offerta economicamente più vantaggiosa** è calcolata mediante la seguente operazione: $R_g = ((P_g - P_o) / P_g) * 100$ dove "R_g" indica la percentuale di ribasso globale; "P_g=P_e+P_{rd}+P_{re}" è l'importo globale a base d'asta dell'appalto, comprensivo della



progettazione e della esecuzione dei lavori, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso; " $Po=Pol+Pod+Poe$ " il **prezzo globale richiesto**, dato dalla somma del prezzo " Pol " offerto per l'esecuzione dei lavori, del prezzo " Pod " richiesto per la progettazione definitiva ed il prezzo " Poe " richiesto per la progettazione esecutiva. Il prezzo globale richiesto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque; prezzo globale e ribasso vengono riportati nella dichiarazione di cui al punto 1;

b) che il computo metrico estimativo ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito "**a corpo**" nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;

c) che in caso di discordanza fra il prezzo globale offerto ed il ribasso percentuale sarà considerato quello più conveniente per l'Amministrazione;

d) che l'elenco dei prezzi unitari sarà utilizzato per la redazione dei documenti economici, sia nel caso sia necessario apportare, in sede di redazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 168, comma 5, del DPR 207/10 e ss.mm. e ii. varianti, sia nel caso sorga in sede di esecuzione la necessità di redigere perizie di varianti; i prezzi saranno utilizzati, sia per determinare i costi delle lavorazioni previste negli elaborati grafici e descrittivi contrattuali che non devono essere più eseguite e sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni da eseguire;

e) che l'offerta si riterrà impegnativa per il concorrente per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte. Qualora al momento della scadenza di detto periodo non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, l'Amministrazione provvederà a richiedere ai concorrenti espressa conferma della validità dell'offerta, assegnando agli stessi un termine perentorio, **pena l'esclusione.**

19. Dichiarazione, ai sensi dell'art. 118, comma 2, del DPR 207/10 e ss.mm. e ii., di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

La dichiarazione di offerta economica, i relativi elaborati e la dichiarazione di cui al punto **19., a pena di esclusione dell'offerta,** devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, **nonché dal progettista qualificato indicato o associato;** nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, **a pena di esclusione,** devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio ordinario.

Non saranno ammesse e verranno, pertanto, escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o in aumento.

ART. 6 CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE



L'offerta economicamente più vantaggiosa è determinata dalla Commissione giudicatrice sulla base di apposita graduatoria, formata a seguito di valutazione ponderata di quanto offerto dalle Imprese concorrenti, secondo gli elementi e i parametri di punteggio descritti nel presente articolo.

Suddivisione punteggio	
1) Offerta Tecnica (OT)	max punti 70/100
2) Offerta Economica (OE)	max punti 30/100
TOTALE	punti 100/100

Il punteggio relativo a ciascuna offerta sarà determinato dalla somma dei punteggi ottenuti per i parametri 1) e 2).

Risulterà aggiudicatario il concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto. La valutazione complessiva avverrà come di seguito indicato.

I punteggi da attribuire alle offerte sono calcolati mediante applicazione della seguente formula generale, secondo le indicazioni contenute nell'Allegato G al D.P.R. 207/2010 e ss. mm. e ii. (metodo *aggregativo-compensatore*).

$$P_i = \sum_{j=1}^n [V_{ij} * W_j]$$

dove:

P_i = punteggio dell'offerta del concorrente i-esimo;

n = numero totale degli elementi di valutazione;

V_{ij} = coefficiente attribuito all'offerta del concorrente i-esimo per l'elemento di valutazione j, variabile tra zero ed uno;

W_j = ponderazione (punteggio massimo) attribuita nel presente articolo all'elemento di valutazione j.

I coefficienti V_{ij} sono determinati:

- per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura "*qualitativa*", attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;



- b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura “*quantitativa*”, attraverso interpolazione lineare, tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara, utilizzando le formule riportate per maggior chiarezza nei paragrafi successivi.

I criteri per la determinazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa e per la costituzione della graduatoria dei concorrenti sono costituiti dai seguenti elementi e sub-elementi, valutati sulla base del progetto definitivo e del cronoprogramma presentati da ciascun concorrente e riportati di seguito.

Valutazione Offerta Tecnica

Di seguito sono esplicitati i singoli elementi di valutazione (EV) per l’Offerta Tecnica ed i relativi punteggi massimi (gli stessi sono suddivisi in sub elementi come espressi nella Tabella 1).

- | | | | |
|--|-----|-------|-----------|
| ▪ Progetto tecnico: caratteristiche generali del progetto e chiarezza espositiva della soluzione offerta (EV1) | max | punti | 15 |
| ▪ Qualità complessiva della soluzione offerta (EV2) | max | punti | 20 |
| ▪ Caratteristiche tecnico funzionali degli impianti offerti (EV3) | max | punti | 20 |
| ▪ Tempi di consegna (EV4) | max | punti | 5 |
| ▪ Dimensionamento aggiuntivo dei sistemi (EV5) | max | punti | 10 |

Nella seguente tabella sono descritti i **sub elementi** per la valutazione di ogni elemento dell’Offerta tecnica.



Tabella 1 – Elementi per la valutazione dell'offerta tecnica

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	SUB ELEMENTI CRITERI DI VALUTAZIONE	SUB PUNTEGGI
Progetto tecnico: caratteristiche generali del progetto e chiarezza espositiva della soluzione offerta (EV1)	Le caratteristiche generali del progetto saranno valutate sulla base dei seguenti aspetti: <ul style="list-style-type: none">- Metodologia generale di approccio al progetto e coerenza con il progetto preliminare dell'Amministrazione;- Rispondenza del progetto tecnico alle problematiche di sicurezza dei complessi oggetto dell'intervento;- Chiarezza espositiva complessiva del progetto.	5 6 4
Qualità complessiva della soluzione offerta (EV2)	La qualità della soluzione offerta sarà valutata sulla base dei seguenti elementi: <ul style="list-style-type: none">- Architettura tecnico - funzionale dei sistemi e delle soluzioni proposte per ciascuna sede oggetto dell'intervento, in relazione alle problematiche di security;- Modalità di gestione dei sistemi in funzione delle attività di vigilanza;- Attività di manutenzione tecnica degli impianti;- Attività di compliance normativa.	7 4 4 5
Caratteristiche tecnico funzionali dei sistemi offerti (EV3)	Caratteristiche tecnico funzionali delle apparecchiature e dei sistemi proposti: <ul style="list-style-type: none">- Caratteristiche e prestazioni tecniche delle apparecchiature impiegate con riferimento anche alle misure di sicurezza nella gestione degli impianti (caratteristiche minime previste nel capitolato speciale prestazionale);- Caratteristiche di integrazione dei sistemi impiegati con i sistemi esistenti nella Centrale Operativa dell'Università;- Elementi di innovazione funzionali alle reali esigenze di security dell'Università.	8 6 6
Tempi di consegna (EV4)	<ul style="list-style-type: none">- Tempi di redazione del progetto esecutivo (non superiori ai 30 giorni e non inferiori a 15 giorni);- Crono programma dei lavori e tempi di consegna	2 3



ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	SUB ELEMENTI CRITERI DI VALUTAZIONE	SUB PUNTEGGI
	(non superiori ai 180 giorni e non inferiori a 90 giorni).	
Dimensionamento aggiuntivo dei sistemi (EV5)	- Numero di punti di ripresa aggiuntivi Città Universitaria;	6
	- Numero di punti di ripresa aggiuntivi altre sedi.	4
Somma EV tecnici	Punteggio Massimo	70



Critério di assegnazione dei punteggi per gli elementi di natura qualitativa (elementi EV1, EV2, EV3)

Ciascun commissario assegnerà discrezionalmente ad ogni sub-elemento sopra esposto, tenuto conto dei relativi criteri motivazionali, un coefficiente variabile tra 0 e 1. Il valore del coefficiente della prestazione dell'offerta sarà determinato dalla media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario. Il coefficiente così determinato sarà moltiplicato per il valore ponderale (punteggio massimo) di ciascun elemento di valutazione, come indicato nella sommatoria sopra riportata.

Per l'attribuzione dei coefficienti da parte di ciascun commissario dovranno essere presi come riferimento i valori di seguito riportati:

Coeff.	Valutazione
1	Ottimo riscontro degli elementi riportati nei criteri motivazionali
0,8	Buon riscontro degli elementi riportati nei criteri motivazionali
0,6	Discreto riscontro degli elementi riportati nei criteri motivazionali
0,4	Sufficiente riscontro degli elementi riportati nei criteri motivazionali
0,2	Insufficiente riscontro degli elementi riportati nei criteri motivazionali
0,0	Nessun riscontro degli elementi riportati nei criteri motivazionali

I coefficienti di giudizio V_{ij} sono determinati, per quanto riguarda la valutazione degli elementi di natura qualitativa, secondo quanto stabilito nell'allegato G) del D.P.R. 207/2010 lett. a) punto 4, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, la Commissione procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. La riparametrizzazione sarà eseguita per ogni sub-elemento degli elementi di natura qualitativa.

Critério di assegnazione dei punteggi per gli elementi di natura quantitativa (elementi EV4, EV5)

Per l'offerta riguardante i tempi di progettazione esecutiva, di esecuzione dei lavori e i punti di ripresa aggiuntivi, i coefficienti da assegnare ad ogni concorrente saranno determinati mediante interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1 (uno), attribuito al concorrente che offre il tempo minore e il maggior numero di punti di ripresa aggiuntivi (comunque non inferiore a 15 giorni naturali e consecutivi per la progettazione esecutiva, 90 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dei lavori; il numero minimo di telecamere da sostituire o ex-novo per ogni sito oggetto di gara sono riportati nel Capitolato Speciale Prestazionale) e il coefficiente 0 (zero) attribuito al concorrente che



non offre riduzione rispetto ai tempi massimi e aumento rispetto al numero minimo di telecamere previsti dal CSP.

Per i tempi di consegna il coefficiente da attribuire al concorrente i-esimo sarà determinato secondo la formula seguente:

$$V_{ij} = (T_{gj} - T_{ij}) / (T_{gj} - T_{mj})$$

dove:

V_{ij} = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo per l'elemento di valutazione j (tempo di esecuzione progettazione esecutiva, tempo realizzazione lavori);

T_{gj} = Tempo massimo posto a base di gara per l'elemento j (30 gg per la progettazione esecutiva e 180 gg per l'esecuzione dei lavori);

T_{ij} = Tempo offerto dal concorrente i-esimo per l'elemento di valutazione j;

T_{mj} = Tempo minimo, tra quelli offerti da tutti i concorrenti, per l'elemento j;

Per il numero di punti di ripresa aggiuntivi il coefficiente da attribuire al concorrente i-esimo sarà determinato secondo la formula seguente:

$$V_{ij} = (P_{ij} - P_{minj}) / (P_{maxj} - P_{minj})$$

dove:

V_{ij} = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo per l'elemento di valutazione j (punti di ripresa aggiuntivi Città Universitaria, punti di ripresa aggiuntivi altre sedi);

P_{minj} = Numero minimo di telecamere poste a base di gara per l'elemento j (42 telecamere per la Città Universitaria e 77 telecamere per le altre sedi);

P_{ij} = Telecamere offerte dal concorrente i-esimo per l'elemento di valutazione j;

P_{maxj} = Numero massimo di telecamere, tra quelle offerte da tutti i concorrenti, per l'elemento j;

Per numero minimo di telecamere si intende la somma di quelle da sostituire più quelle ex-novo, come meglio esplicitato nel CSP per ogni sede oggetto di intervento.

Tutti i calcoli sono effettuati con arrotondamento matematico alla terza cifra decimale.



Il punteggio dell'offerta tecnica per ogni concorrente è determinato dalla sommatoria di tutti i punteggi calcolati per gli elementi tecnici di valutazione (ossia gli elementi **da EV1 a EV5**) secondo la seguente formula:

$$OT_i = \sum_{j=1}^n [V_{ij} * W_j]$$

dove:

OT_i = punteggio dell'offerta tecnica del concorrente i-esimo;

n = numero totale degli elementi tecnici di valutazione (**da EV1 a EV5**);

V_{ij} = coefficiente attribuito all'offerta tecnica del concorrente i-esimo per l'elemento di valutazione j, variabile tra zero ed uno;

W_j = ponderazione (punteggio massimo) attribuita all'elemento di valutazione j (riportati in tabella 1).

Sono ammessi alla valutazione dell'Offerta economica (elemento **OE**) solo i concorrenti che ottengono un punteggio tecnico di almeno **40 punti**.

Valutazione dell'Offerta Economica

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (OE)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
Prezzo globale a corpo offerto (il prezzo globale a corpo offerto dovrà essere quindi minore o uguale ad € 451.863,00, più € 13.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) (OE)	Valutazione sulla base della percentuale di ribasso globale offerta	30

La percentuale di ribasso globale offerta è calcolata mediante la seguente operazione:



$Rg = ((Pg - Po) / Pg) * 100$ dove “ Rg ” indica la percentuale di ribasso globale; “ $Pg=Pe+Prd+Pre$ ” è l’importo globale a base d’asta dell’appalto, comprensivo della progettazione e della esecuzione dei lavori, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso; “ $Po=Pol+Pod+Poe$ ” il **prezzo globale richiesto**, dato dalla somma del prezzo “ Pol ” offerto per l’esecuzione dei lavori, del prezzo “ Pod ” richiesto per la progettazione definitiva ed il prezzo “ Poe ” richiesto per la progettazione esecutiva.

Al concorrente che offre il ribasso percentuale maggiore rispetto all’importo posto a base di gara sarà attribuito il punteggio massimo (30 punti). Agli altri sarà attribuito il punteggio calcolato mediante la seguente formula:

$$OE_i = \frac{R_{gi}}{R_{max}} * 30$$

dove:

- OE_i = punteggio attribuito al concorrente i-esimo per l’offerta economica;
- R_{gi} = percentuale di ribasso globale offerto dal concorrente i-esimo;
- R_{max} = percentuale di ribasso globale massimo offerto tra tutti i concorrenti.
- $i = [1:n]$ si intende l’offerta in esame.

Nella determinazione del punteggio derivante dal calcolo di cui sopra si terrà conto delle prime tre cifre decimali.

Ai fini dell’attribuzione del punteggio totale per ogni concorrente, determinato dalla sommatoria di tutti i punteggi calcolati per gli elementi di valutazione, sia tecnici sia economici (OT e OE), sarà applicata la seguente formula con l’arrotondamento matematico alla terza cifra decimale:

$$P_i = OT_i + OE_i$$

dove:

P_i = punteggio dell’offerta del concorrente i-esimo;

OT_i = punteggio dell’offerta tecnica del concorrente i-esimo;

OE_i = punteggio dell’offerta economica del concorrente i-esimo.

I punteggi totali così ottenuti determinano la graduatoria finale dei concorrenti.

ART. 7 - RICHIESTA CHIARIMENTI INERENTI LA GARA

I partecipanti alla gara potranno richiedere chiarimenti tecnici ed amministrativi inviando le domande al Settore Gare lavori, servizi e forniture - Area Patrimonio e Servizi Economici, al seguente indirizzo di posta elettronica: gare.appalti@uniroma1.it indicando il seguente



oggetto: "Videosorveglianza".

Qualora non fosse possibile inviare tali richieste per via telematica, le stesse potranno essere inoltrate al numero di fax 06-49910139. In caso di guasto, il numero fax potrà essere richiesto esclusivamente al numero di telefono: 06-49910746.

Le richieste devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

L'Università provvederà a rispondere in tempo utile a tutte le richieste pervenute entro le ore 12,00 del sesto giorno precedente la data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Tutte le richieste di chiarimenti, in forma anonima, e le relative risposte saranno pubblicate sul sito web: www.uniroma1.it/ateneo/bandi-di-gara.

ART. 8 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La Commissione giudicatrice nominata dall'Amministrazione, il giorno fissato dal Bando per l'apertura delle offerte, procede in seduta pubblica a verificare che i plichi siano pervenuti entro il termine perentorio previsto nel Bando e confezionati in modo conforme a quanto descritto nel Disciplinare di gara e, in caso contrario, ad escludere i concorrenti.

Quindi la Commissione procede all'apertura dei plichi pervenuti nel termine prescritto e regolarmente confezionati, nonché all'apertura della Busta "A".

Sulla base della documentazione contenuta, la Commissione procede in seduta pubblica:

- a) a verificare la correttezza formale della documentazione e, in caso di esito negativo, escludere i concorrenti dalla gara;
- b) a verificare che i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o i consorziati designati o partecipanti in aggregazione di imprese di rete non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma, e, in caso di esito positivo, escludere i concorrenti dalla gara;
- c) ad acquisire la visura presso il Casellario informatico di cui all'art. 7 co. 10 D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., al fine di verificare, per l'ammissione alla gara, il possesso dei requisiti di ordine generale da parte dei concorrenti; qualora tale verifica abbia esito negativo la Commissione procederà all'esclusione del concorrente interessato;
- d) al sorteggio per il controllo dei requisiti speciali per la progettazione, ai sensi dell'art. 48, co. 1, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii.; il controllo sarà effettuato a cura degli Uffici dell'Amministrazione;
- e) all'esclusione dei concorrenti che non abbiano fornito la prova o non abbiano confermato il possesso dei requisiti dichiarati;
- f) a comunicare quanto avvenuto agli Uffici dell'Amministrazione cui spetta di provvedere, ai sensi di quanto previsto all'art. 48, co. 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii..

La Commissione procede, sempre in seduta pubblica, all'apertura delle buste "B" relative ai concorrenti non esclusi nella precedente fase e a verificare la regolarità formale dei documenti ivi contenuti.

In seduta riservata la Commissione procede alla valutazione delle Offerte Tecniche, assegnando i punteggi secondo i parametri previsti nel presente Disciplinare.

La Commissione giudicatrice procede, in seduta pubblica, a:

- a) comunicare ai concorrenti i punteggi per l'elemento tecnico;
- b) escludere i concorrenti che abbiano ottenuto un punteggio, per l'offerta tecnica, inferiore a 40;



- c) aprire le buste "C" dei concorrenti ammessi;
- d) attribuire i punteggi per le offerte economiche ammesse, secondo quanto previsto nel presente Disciplinare;
- e) comunicare i punteggi complessivi;
- f) identificare eventuali offerte anomale, ai sensi dell'art. 86 commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.;
- g) chiudere la seduta pubblica e dare comunicazione al RUP, ai sensi dell'art. 121 co. 10 del DPR 207/10 e ss. mm. e ii., per la procedura di verifica ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.;
- h) dichiarare in seduta pubblica l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue;
- i) dichiarare l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta risultata congrua. In caso di situazione di parità nel punteggio complessivo, l'appalto è aggiudicato al concorrente che ottiene il punteggio più alto per l'Offerta tecnica; in caso vi sia una situazione di perfetta parità anche nei punteggi parziali, l'appalto è aggiudicato mediante sorteggio.

Le date delle sedute pubbliche sono pubblicate sul sito web dell'Amministrazione al seguente indirizzo: www.uniroma1.it/ateneo/bandi-di-gara.

La pubblicazione delle date sul sito web vale come notifica per le imprese interessate.

Durante le sedute pubbliche, le persone diverse dal legale rappresentante delle Imprese identificate nel verbale, che intendessero fare dichiarazioni da allegare allo stesso verbale, devono presentare, al momento di tale richiesta, specifica delega con fotocopia di un documento di identità valido del legale rappresentante.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di eventuali offerte anomale, fino ad un massimo di cinque, ai sensi dell'art. 88 co. 7 del D.Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto è disposta con apposito atto degli organi preposti dell'Amministrazione, i quali hanno facoltà di non procedere all'aggiudicazione, con provvedimento motivato.

L'Amministrazione procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente, e si riserva la possibilità di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto di appalto.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere all'Amministrazione la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara. La stipula del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti

ART. 9 – DOCUMENTAZIONE PER VERIFICHE REQUISITI SPECIALI

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 48 co. 1 e 2 del D.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., procede a richiedere all'Impresa/e sorteggiata/e, nonché all'aggiudicatario ed al concorrente che segue in graduatoria, qualora non precedentemente sorteggiati, la seguente documentazione a comprova di quanto dichiarato con riferimento ai requisiti speciali:



- documentazione (es.: certificati di regolare esecuzione emessi dalle Stazioni Appaltanti, contratti, con relative parcelle liquidate) atta a dimostrare il possesso del requisito di cui all'art. 5 punto 8. lett. a) del disciplinare di gara, relativa a servizi di **progettazione**;
- documentazione (es.: atto di nomina del/i Direttore/i Tecnico/i; per i dipendenti ed i collaboratori: buste paga, libri matricola e organigramma; per i consulenti su base annua: Modello Unico e fatture) atta a dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 5 punto 9. lett. c) e d).

Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo, l'Amministrazione procede come previsto ai sensi dell'art. 48, co. 2, del D.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii..

Ai sensi dell'art. 13, co. 4 della Legge 180/2011, qualora il secondo classificato rientri nelle categorie delle micro, piccole e medie Imprese, l'Amministrazione verificherà la documentazione probatoria dei requisiti speciali dichiarati, solo per l'Impresa aggiudicataria.

L'aggiudicatario ed il concorrente che segue in graduatoria, ai fini dell'inoltro della richiesta della comunicazione prefettizia presso la Prefettura, ai sensi del D.lgs. n. 159/2011 e ss. mm. e ii., dovranno produrre:

- dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante o suo procuratore, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss. mm. e ii., con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, contenente il/i nominativo/i, con l'indicazione del luogo, data di nascita e residenza del sindaco o dei soggetti (qualora presenti) che svolgono, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile, compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231;
- dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss. mm. e ii., con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, resa da ciascun soggetto di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 159/2011 e ss. mm. e ii., contenente le complete generalità (nominativo, luogo, data di nascita e residenza).

ART. 10 – SPESE, FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

L'appalto graverà sui fondi del Bilancio Universitario.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 53, comma 4, 2° periodo del D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii. è previsto **“a corpo”**.

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del **DPR 207/10 e ss.mm. e ii.**, sulla base delle percentuali dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee di cui al capitolato speciale d'appalto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.