



DISPOSIZIONE n. 19 del 25.05.2023 Prot. n. 362 del 25.05.2023
Determinazione indizione Trattativa Diretta attraverso MEPA per fornitura
servizi di tinteggiatura locali Dipartimento
CIG: ZB43B1D22C

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO DELEGATO

VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTO lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;

VISTO il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;

VISTO il Regolamento dell’attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;

VISTA la Disposizione di delega del Direttore Generale n. 794/2015;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 24/01/2023;

VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 31, 36, commi 1, 2 lett. a), 6-ter (nel caso di unicità del fornitore citare: artt. 29, 31 e 63);

VISTO l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;

VISTO l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 420/22 del 19/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell’anno 2023;

VISTE le Linee Guida dell’ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni», aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 260 del 7 novembre 2017;

VISTE le Linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018;



VISTA la circolare direttoriale prot. n. 42935 del 22 maggio 2018, in ordine alle modalità operative delle citate Linee Guida n. 4;

VISTE le circolari del Direttore Generale prot. n. 9066 dell'11/02/2016, n. 24552 del 12/04/2016, n. 43457 del 14/06/2016 e n. 27441 del 21/03/2019, n. 010468 del 19/11/2019 e n. 0040143 del 05/06/2020 aventi ad oggetto "Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTA la disposizione n. 30/2023 prot. n. 0001045 del 10/01/2023 con la quale viene nominato RUP il Dott. Pasquale Stabile Responsabile Amministrativo Delegato del Dipartimento;

VISTO la necessità di procedere a ritinteggiare alcune pareti dei locali del Dipartimento (stanze docenti, biblioteca, spazi comuni) oramai sporche e con crepe dovute all'umidità, al fine di garantire locali più igienici agli utenti interni ed esterni. Il servizio verrà svolto nel mese di luglio al termine delle lezioni e degli esami;

VISTA la Determinazione ANAC n. 7 del 28/04/2015 - Linee guida per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli immobili- con la quale viene chiarito che l'attività manutentiva rientra nell'ambito dei lavori qualora comporti una prevalente ed essenziale modificazione della realtà fisica (c.d. quid novi) che prevede l'utilizzazione, la manipolazione e l'installazione di materiali aggiuntivi e sostitutivi non inconsistenti sul piano strutturale e funzionale. Viceversa, qualora tali azioni non si traducano in una essenziale/significativa modificazione dello stato fisico del bene, l'attività si configura come prestazione di servizi;

VISTA la circolare di Ateneo prot. n. 0055305 del 19.06.2019 richiamata nella successiva circolare prot. n. 0046055 del 10/06/2021 inerenti entrambe il "Riparto dell'utile di esercizio - fondo per servizi di manutenzione ordinaria destinato a Dipartimenti e Facoltà" nelle quali la tinteggiatura di interni viene considerata servizi di manutenzione;

CONSIDERATO che l'importo massimo rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che non risultano attive Convenzioni CONSIP per il bene merceologico di interesse;

DATO ATTO che sul MEPA è possibile procedere all'acquisizione della fornitura in oggetto tramite una Richiesta di Offerta (R.d.o.) o mediante Trattativa Diretta con un unico Operatore Economico;

CONSIDERATO che trattandosi di forniture ad alta ripetitiva e/o standardizzate è possibile utilizzare per l'affidamento il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;

TENUTO CONTO dell'informale indagine di mercato al fine di verificare la disponibilità di operatori del settore con preventivo sopralluogo presso la struttura;

CONSIDERATO che l'unico operatore economico interessato alla fornitura a seguito di sopralluogo è la LUPU s.r.l.s.;

VISTO che il prezzo complessivo preventivato dal suddetto operatore economico risulta essere congruo rispetto al mercato di riferimento e rientra nel budget di spesa previsto dal Dipartimento;



RITENUTO per ragioni di efficacia, economicità, tempestività, rotazione e in relazione alla disponibilità dei servizi richiesti ed alla rispondenza degli stessi alle esigenze del Dipartimento, è necessario procedere ad affidamento diretto della fornitura mediante avvio di una trattativa diretta sul MEPA;

RITENUTI i motivi addotti rispondenti alle finalità di pubblico interesse perseguite dall'Ateneo;

PREDISPOSTO il "Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti";

ACCERTATA la disponibilità sul B.U. esercizio 2023;

DETERMINA

1. per le motivazioni indicate in premessa, di invitare a trattativa diretta sul MEPA l'operatore economico LUPU s.r.l.s. Via Gioacchino Gesmundo 45 – 00012 Villanova di Guidonia (Rm) – C.F. e P.IVA 16517531006 (fornitore abilitato al MEPA di Consip – Servizi- Servizi di manutenzione arredi / Lavori OG 1 Edifici civili e industriali / Lavori OG 2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela);

2. di dare atto che la spesa complessiva presunta della fornitura sotto elencata è pari a € 11.300,00 + IVA più oneri per la sicurezza quantificati in € 345,52 + IVA e troverà imputazione sul conto di bilancio "A.C.13.02.030.010 Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili" fondi del progetto 000137_21_PC_FONDO_MANUTENZIONE_ORDINARIA a seguito dell'espletamento della procedura e dell'affidamento della fornitura in parola.

La presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. 337/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

**f.to Il Responsabile Amministrativo Delegato
Dott. Pasquale Stabile**