



**SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA**  
**AREA GESTIONE EDILIZIA**

pag. 1

## **COMPUTO ESTIMATIVO**

**OGGETTO:** Interventi da eseguire richiesti dall'USPP ambito PMA - Sezione Istologia

**COMMITTENTE:** SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA -

Roma, 22/03/2018

**IL TECNICO**  
Ing. Paolo Sodani

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A CORPO</b>							
	<b>PIANO RIALZATO (SpCat 1)</b>							
	<b>Pavimenti (Cat 1)</b>							
1 / 1 A03.01.015.d	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello sp ... le inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili misure da CAD aula didattica porta ingresso aula didattica porte sottofinestre porta didattica/disimpegno atrio sottofinestre		0,97 3,00 3,00 1,37 7,55 2,00	0,350 0,500 0,250 0,500 3,910 0,500		0,34 94,23 2,19 1,15 0,69 29,52 1,91		
	SOMMANO m²					130,03	5,16	670,95
2 / 2 A07.03.010	Lisciatura autolivellante ad indurimento rapido su masset ... altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte Vedi voce n° 1 [m² 130.03]					130,03		
	SOMMANO m²					130,03	6,57	854,30
3 / 3 A14.01.018.a .01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima ... litura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale Vedi voce n° 2 [m² 130.03]					130,03		
	SOMMANO m²					130,03	39,77	5'171,29
4 / 4 A14.02.010.a	Zoccolino battiscopa in grés fine porcellanato di prima s ... pulizia finale: tinta unita naturale, granigliato naturale misure da CAD aula didattica aula didattica sottofinestre atrio	3,00	1,53	23,220 40,450 24,710		23,22 40,45 4,59 24,71		
	SOMMANO m					92,97	10,59	984,55
5 / 5 NP01	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali ... i superamento dislivelli: valutazione manodopera impegnata pavimento demolito	2,00	4,00			8,00		
	SOMMANO h					8,00	30,00	240,00
6 / 6 A03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati ... ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica					1,00		
	SOMMANO ton					1,00	57,62	57,62
	<b>Opere da pittore (Cat 2)</b>							
7 / 7 A20.01.009.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavet ... ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato soffitti pareti	92,97		155,330	3,000	155,33 278,91		
	SOMMANO m²					434,24	6,20	2'692,29
	A RIPORTARE							10'671,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							10'671,00
8 / 8 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove ... nte applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Vedi voce n° 7 [m² 434.24]					434,24		
	<b>SOMMANO m²</b>					434,24	1,81	785,97
9 / 9 NP03	Tinteggiatura di pareti interne con PITTURA TRASPIRANTE, ... aspirante per interni a e applicata a pennello e/o a rullo Vedi voce n° 7 [m² 434.24]					434,24		
	<b>SOMMANO mq</b>					434,24	12,00	5'210,88
	<b>Pavimenti (Cat 1)</b>							
10 / 30 NP02	Prelievi di campioni di pavimento in gomma proveniente da ... base alla normativa vigente per il successivo smaltimento.					1,00		
	<b>SOMMANO corpo</b>					1,00	800,00	800,00
	<b>PIANO PRIMO (SpCat 2)</b>							
11 / 19 A03.01.015.d	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello sp ... le inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili ballatoio scala esterna misure da CAD					40,82		
	laboratorio 1					54,80		
	laboratorio 2					40,52		
	disimpegno wc					6,18		
	sottofinestra	3,00				0,40		
	<b>Parziale m²</b>					143,52		
	riduzione del prezzo in assenza di demolizione	-0.30				-43,06		
	<b>Parziale m²</b>					-43,06		
	<b>Sommano positivi m²</b>					143,52		
	<b>Sommano negativi m²</b>					-43,06		
	<b>SOMMANO m²</b>					100,46	5,16	518,37
12 / 20 A07.03.010	Lisciatura autolivellante ad indurimento rapido su masset ... altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte ballatoio scala esterna aula e spazi comuni misure da CAD					143,52		
	<b>SOMMANO m²</b>					143,52	6,57	942,93
13 / 21 A14.01.018.a .01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima ... litura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale Vedi voce n° 20 [m² 143.52]					143,52		
	<b>SOMMANO m²</b>					143,52	39,77	5'707,79
14 / 22 A14.02.010.a	Zoccolino battiscopa in grés fine porcellanato di prima s ... pulizia finale: tinta unita naturale, granigliato naturale misure da CAD *(lung.=43,38+30,43+40,52+10,88)		125,21			125,21		
	<b>SOMMANO m</b>					125,21	10,59	1'325,97
15 / 23 NP01	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali ... i superamento dislivelli: valutazione manodopera impegnata							
	<b>A RIPIARTARE</b>							25'962,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantita	IMPORTI	
		par ug.	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							<b>25'962,91</b>
	pavimento demolito	2,00	4,00			8,00		
	<b>SOMMANO h</b>					8,00	30,00	240,00
16 / 24 A03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati ... ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica					2,00		
	<b>SOMMANO ton</b>					2,00	57,62	115,24
	<b>Opere da pittore (Cat 2)</b>							
17 / 25 A20.01.009.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavet ... ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato							
	pareti							
	laboratorio 1			30,430	3,000	91,29		
	laboratorio 2			26,650	3,000	79,95		
	disimpegno wc			10,880	3,000	32,64		
	soffitti							
	laboratorio 1			54,800		54,80		
	laboratorio 2			40,520		40,52		
	disimpegno wc			6,180		6,18		
	<b>Parziale m²</b>					305,38		
	riduzione del prezzo in assenza di demolizione	-0,30		143,520		-43,06		
	<b>Parziale m²</b>					-43,06		
	<b>Sommano positivi m²</b>					305,38		
	<b>Sommano negativi m²</b>					-43,06		
	<b>SOMMANO m²</b>					262,32	6,20	1'626,38
18 / 26 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove ... nte applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Vedi voce n° 25 [m² 262.32]					262,32		
	<b>SOMMANO m²</b>					262,32	1,81	474,80
19 / 27 NP03	Tinteggiatura di pareti interne con PITTURA TRASPIRANTE, ... aspirante per interni a e applicata a pennello e/o a rullo Vedi voce n° 25 [m² 262.32]					262,32		
	<b>SOMMANO mq</b>					262,32	12,00	3'147,84
	<b>Pavimenti (Cat 1)</b>							
20 / 29 NP02	Prelievi di campioni di pavimento in gomma proveniente da ... base alla normativa vigente per il successivo smaltimento.					1,00		
	<b>SOMMANO corpo</b>					1,00	800,00	800,00
	<b>IMPIANTI (SpCat 3)</b>							
21 / 10 D06.01.002.a .03	Plafoniera da soffitto con ottica lamellare in lamiera d' ... ellare in acciaio verniciato bianco: per 4 lampade da 18 W					4,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					4,00	118,79	475,16
	<b>A RIPORTARE</b>							<b>32'842,33</b>

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantita	IMPORTI	
		par ug.	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							32'842,33
22 / 11 D06.11.001.a .03	Plafoniera di emergenza automatica autoalimentata a lampa ... autonomia 1 ora in esecuzione SE per 1 lampada da 1 x 24 W					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	197,29	789,16
23 / 12 D06.01.002.b .04	Plafoniera da soffitto con ottica lamellare in lamiera d' ... ica lamellare in alluminio satinato: per 1 lampada da 36 W					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	81,60	81,60
24 / 13 D01.01.004.a	Punto luce e punto di comando realizzati in vista esclusa ... ce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice)					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	17,35	173,50
25 / 14 D01.02.004.a	Punto presa in vista esclusa la linea dorsale comprensivo ... dare l'opera finita a regola d'arte: per presa 2x10A/16A+T					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	21,69	216,90
26 / 15 D01.04.001.a	Incremento al punto presa o comando per placche in tecnop ... er ogni punto presa e comando: per placche fino a 3 moduli					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	2,45	49,00
27 / 16 D01.05.001	Punto presa trasmissione dati cat.5e sottotraccia esclusa ... er dare l'opera finita a regola d'arte. Presa RJ45 cat. 5e					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	41,00	164,00
28 / 28 NP04	Modifiche impianto elettrico spostamento interruttori lampade UV modifiche e prove di collaudo schermatura vetri raggi UV					1,00		
	SOMMANO mq					1,00	1'600,00	1'600,00
<b>COSTI DELLA SICUREZZA (SpCat 4)</b>								
29 / 17 S01.01.006.2 4	Apparecchio di illuminazione trasportabile sostenuto da t ... sez. 1 mm², spina mobile, lampada 200 W. Nolo per un mese.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	6,03	6,03
30 / 18 S01.01.004.0 1.a	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare ... zzo m 3,00. Nolo per un mese o frazione del solo materiale					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	28,01	56,02
<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b>								35'978,54
<b>A RIPORTARE</b>								35'978,54



