



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia
Ufficio Amministrazione e servizi
Settore Amministrazione, contabilità e appalti

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";

VISTO il D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 54 comma 2, 80, 83 e 84;

VISTO il D.L. 13/05/2011, n. 70 convertito con Legge 12/07/2011, n. 106;

VISTO il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/06 adottato con D.P.R. 5/10/2010, n. 207;

VISTA la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il D.L.24.01.2012, n.1, art.9, come modificato dalla legge di conversione 24.03.2012, n.27 in merito ai parametri per la determinazione di un importo a base di gara;

VISTO il D.M.31.10.2013 n.143 "Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria";

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/13;

VISTA la delibera dell'A.N.A.C. del 09/12/2014, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 982 del 30/03/2015;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 389 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione per l'anno 2016;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 40/2016 del 15/01/2016 con cui è stato attribuito il budget ai Direttori di Area relativamente all'esercizio contabile 2016;

VISTO l'art. 34, comma 35, del D.L. 179/2012, come convertito dalla Legge 221/2012, che prevede il rimborso, a carico dell'aggiudicatario, del costo sostenuto dalle stazioni appaltanti per la pubblicazione di avvisi ed esiti di gara;

CONSIDERATO che, secondo i citati articoli 80 e 84 del D.Lgs. 163/2006, le spese preventivabili per i bandi, gli avvisi e le comunicazioni, nonché quelle relative ai compensi per i membri della Commissione giudicatrice, "... *devono essere inserite nel quadro economico dello schema di contratto, tra le somme a disposizione della stazione appaltante*";

VISTA la Disposizione del Coordinatore degli Uffici Tecnici n. 862 del 28/09/2006, con la quale è stato conferito l'incarico di R.U.P. relativamente agli interventi di recupero e valorizzazione dell'area denominata Borghetto Flaminio;

VISTE le Disposizioni del Dirigente della Rip. VII AA.EE. n. 1240 del 14/04/2011 e n. 1465 del 3/05/2011, con le quali sono stati conferiti vari incarichi per la progettazione strutturale ed impiantistica ed il Coordinamento per la sicurezza relativamente agli interventi di recupero e valorizzazione dell'area denominata Borghetto Flaminio;

VISTA la delibera n. 289/06 con cui il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 07/02/2006 ha approvato la destinazione di un importo complessivo di Euro 5.850.000,00 per il recupero dell'area denominata Borghetto Flaminio;



VISTO il Capitolato d'Oneri trasmesso dal RUP in data 16/02/2016 che quantifica, secondo quanto previsto dal D.M. n. 143/2013, in euro 265.930,69 oltre oneri di legge, l'importo della progettazione definitiva per i lavori di recupero e valorizzazione del comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio – edificio ex SIAR ed ex distributore carburanti;

VISTO che nella medesima relazione il R.U.P. ha stimato in euro 132.965,35 oltre oneri di legge, l'importo da porre a base di gara per l'affidamento dell'incarico di supporto tecnico alla progettazione per l'aggiornamento e l'integrazione del progetto definitivo per i lavori di recupero e valorizzazione del comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio – edificio ex SIAR ed ex distributore carburanti – Roma,

CONSIDERATO che il predetto importo, valutato sulla base delle attività da svolgere per l'assolvimento dell'incarico in argomento è pari al 50% dell'importo della progettazione definitiva determinata secondo quanto previsto dal citato D.M. n. 143/2013;

ACCERTATA, sulla base del carico di lavoro del personale che opera nell'Area Gestione Edilizia, l'effettiva impossibilità che detta attività possa essere espletata al suo interno;

VISTA la D.D. n. 2348 del 21/05/14 che apporta modifiche e/o integrazioni alla D.D. n. 2475 del 26/07/12 con cui è stata effettuata la riorganizzazione dell'Amministrazione Centrale;

VISTO che il quadro economico che quantifica la spesa complessiva in euro 178.056,43 comprensivi di I.V.A. al 22%, risulta essere il seguente:

A - IMPORTO PROGETTAZIONE

A.1 importo progettazione soggetto a ribasso d'asta	€	132.965,35
TOTALE A	€	132.965,35

B - SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 Spese per pubblicità	€	6.000,00
B.2 Compensi Commissione giudicatrice	€	2.000,00
TOTALE B	€	8.000,00

C - I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti di legge

C.1 CNPAIA (4% di A)	€	5.318,61
C.2 I.V.A. al 22% (su A+C.1)	€	30.422,47
C.3 Contributo ANAC	€	30,00
C.4 I.V.A. 22% su B.1	€	1.320,00
TOTALE C	€	37.091,08

TOTALE (A+B+C) € 178.056,43

PRESO ATTO che la spesa necessaria ammontante ad euro 178.056,43 compresa I.V.A. 22%, trova copertura sui conti A.C. 11.01.030.040, A.C. 13.04.030.010, A.C. 17.01.080.020 e A.C. 11.02.010.010 esercizio 2016;

DISPONE

Handwritten signatures and initials



1. Che le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di autorizzare l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del citato Decreto Legislativo 163/06 per l'affidamento dell'incarico di supporto tecnico alla progettazione per l'aggiornamento e l'integrazione del progetto definitivo per i lavori di recupero e valorizzazione del comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio – edificio ex SIAR ed ex distributore carburanti – Roma.
3. Di approvare il quadro economico riportato in premessa.
4. Di far gravare la relativa spesa complessiva di € 178.056,43 sui seguenti conti di bilancio:

- € 168.706,43 compresa cassa 4% ed IVA 22% (imponibile € 132.965,35 cassa 4% € 5.318,61 IVA 22% € 30.422,47) per l'attività di supporto alla progettazione sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" UA.S.001.DUF.AED Legge n. 388/2000 Progetto Edilizia 1_A codice COFOG 09.4 O.O. 8.2.1.
- € 30,00 quale contributo a favore dell'A.N.A.C., sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AED.AMS codice Cofog 09,8 nessun O.O. associato – esercizio 2016.
- € 7.320,00 compresa IVA 22% (imponibile € 6.000,00 IVA 22% 1.320,00) per spese di pubblicazione sul conto di bilancio A.C. 11.02.010.010 "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" UA.S.001.DUF.AED.AMS codice COFOG 09.8 nessun O.O. associato – esercizio 2016.
- € 2.000,00 per compensi alla Commissione aggiudicatrice sul conto di bilancio A.C. 13.04.030.010 "Gettoni e indennità ai membri delle Commissioni di concorso, esami e gare" UA.S.001.DUF.AED.AMS cod. COFOG 01,4 nessun O.O. associato – esercizio 2016.

Conto AC.11.01.030 Disposizione DDA
Prov. € 168.706,43
Defin. S.26087 Data 25.02.2016
Area contabilità, finanza e controllo di gestione
Responsabile Procedimento per
l'Edilizia Universitaria
PROGETTO EDILIZIA; 1_A

IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
Arch. Paola Di Bisceglie

Conto A.C.17.01.080 Disposizione DDA
Prov. € 30,00
Defin. P.GEN.17 Data 24.02.2016
Area contabilità, finanza e controllo di gestione
Responsabile Procedimento per
l'Edilizia Universitaria

Conto AC.13.04.030 Disposizione DDA
Prov. € 2.000,00
Defin. S.24746 Data 24.02.2016
Area contabilità, finanza e controllo di gestione
Responsabile Procedimento per
l'Edilizia Universitaria

Conto AC.11.02.010 Disposizione DDA
Prov. € 7.320,00
Defin. S.24733 Data 24.02.2016
Area contabilità, finanza e controllo di gestione
Responsabile Procedimento per
l'Edilizia Universitaria