



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Dipartimento di Pianificazione, Design, Tecnologia dell'Architettura

DECISIONE DI CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

**NO STRUMENTI DI APPROVVIGIONAMENTO CENTRALI DI COMMITTENZA -
AFFIDAMENTO DIRETTO SU LIBERO MERCATO PER ACQUISTI DI BENI E SERVIZI
NON INFORMATICI E DI CONNETTIVITÀ**

Codice CIG B17F09DF80 Extra MEPA

**Id. 1379/A
[mod.11ac]**

Oggetto: Stesura di un Twin Handbook restituisce il B sviluppato, ai fini della sua applicabilità e replicabilità nei diversi contesti, a partire dalla attività di validazione e attualizzazione relativa alla fase di progettazione sperimentale, riferita ai casi di studio pilota denominati “Sede del Servizio Patrimonio-Palazzo del Quirinale” e “Nuova Biblioteca di Archeologia e Storia dell’Arte di Roma all’interno di Palazzo San Felice”, del Twin Toolkit elaborato dal PDTA.

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO DELEGATO

VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTO lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;

VISTO il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 1220 del 11/04/2019 e ss. mm. e ii.;

VISTA la Disposizione del Direttore Generale n.4964 del 29/12/2023 con la quale al dott. DE MARTINO MARCO personale di Cat. EP, è stato rinnovato l’incarico di Responsabile Amministrativo Delegato del Dipartimento dal 01/01/2024 al 31/12/2024;

VISTO il Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 1 del 23 gennaio 2024;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023, in particolare gli artt. 48-55;

VISTO l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii. che prevede, anche per le istituzioni universitarie, l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;

VISTO l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii. che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da Consip S.p.A., ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;



- VISTO** l'art. 1 comma 583 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, in cui è previsto l'obbligo a carico, tra l'altro, delle istituzioni universitarie di approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati da Consip S.p.A. o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dal Consip S.p.A., fermo restando quanto previsto dall'art. 1, commi 449 e 450 della legge n. 296/2006;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 430/2023 del 19/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2024;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 431/2023 del 19/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2024 - 2026;
- VISTA** la richiesta di acquisto di **Stesura di un Twin Handbook che restituisce il progetto di Twin Strategy, sviluppo** formulata da **CUMO F.** con nota del 17/04/24 (richiesta id.1465, Prot.928 del 18/04/24) nella quale è precisato che il servizio, oggetto dell'acquisto, è funzionale alle esigenze del progetto di cui sopra per i seguenti motivi: **La stesura di un Twin Handbook che restituisce il B sviluppato, ai fini della sua applicabilità e replicabilità nei diversi contesti, a partire dalla attività di validazione e attualizzazione relativa alla fase di progettazione sperimentale, riferita ai casi di studio pilota denominati "Sede del Servizio Patrimonio-Palazzo del Quirinale" e "Nuova Biblioteca di Archeologia e Storia dell'Arte di Roma all'interno di Palazzo San Felice", del Twin Toolkit elaborato dal PDTA.**
- VISTO** il parere favorevole alla richiesta d'acquisto del Direttore del Dipartimento reso in data **18/04/24 (per la richiesta id.1465)**, su espressa istanza del RAD;
- CONSIDERATO** il Disposto n.93 del 15/01/2024 a firma del Dirigente dell'Area Patrimonio e Servizi Economici, con il quale il dott. DE MARTINO MARCO è nominato R.U.P. per le procedure di acquisto per beni e servizi effettuate dal Dipartimento nell'anno 2024;
- CONSIDERATO** che il RUP, come risulta dalla nota del **06/05/24**, ha verificato la insussistenza di una convenzione attiva stipulata da Consip S.p.A. **funzionale alla realizzazione del progetto**, avente ad oggetto il servizio;
- CONSIDERATO** che il RUP, nella citata nota, ha precisato che il servizio non è presente in accordi quadro stipulati da Consip S.p.A. né nel sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito da Consip S.p.A. né sul MEPA e né sulla Piattaforma regionale;
- CONSIDERATO** che, come risulta dalla nota sopracitata, è stato individuato dal RUP, in accordo con il Responsabile scientifico del Progetto, l'operatore economico **BIM Energy Services SRLS**, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, per i seguenti motivi: **prezzo congruo**;
- CONSIDERATO** che il RUP ha dichiarato il rispetto del principio di rotazione;



- VISTO** il preventivo dell'operatore economico **BIM Energy Services SRLS**, per un importo pari ad **EUR 32,500 + IVA** con oneri per la sicurezza pari a zero;
- VISTE** la dichiarazione dell'operatore economico di equivalenza delle tutele normative ed economiche del CCNL e territoriale applicato rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante e la verifica della citata dichiarazione operata dal RUP;
- CONSIDERATO** che il RUP, come risulta dalla nota sopracitata, ha ritenuto congruo il suddetto importo per l'acquisto *de quo*;
- CONSIDERATO** che, come risulta dalla nota citata, per la verifica dei requisiti si applicheranno le modalità a campione di cui alle Linee guida per l'utilizzo del Codice dei Contratti pubblici D.L.gs. 36/2023 del 03.07.2023 emanate con circolare direttoriale prot. n.0060790 del 03/07/2023;
- CONSIDERATO** che l'art 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 prevede che sia facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione di contratti sotto la soglia europea in casi debitamente motivati;
- VISTA** la citata nota del RUP in cui si motiva la mancata richiesta della garanzia definitiva, in considerazione dei seguenti motivi: **affidabilità dell'operatore economico ed esiguità dell'importo dell'appalto**;
- CONSIDERATO** che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- ACCERTATA** la disponibilità sul B.U. esercizio **2024**;

DETERMINA

1. di autorizzare l'affidamento all'operatore economico **BIM Energy Services SRLS** per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 di **Stesura di un Twin Handbook che restituisce il B sviluppato, ai fini della sua applicabilità e replicabilità nei diversi contesti, a partire dalla attività di validazione e attualizzazione relativa alla fase di progettazione sperimentale, riferita ai casi di studio pilota denominati "Sede del Servizio Patrimonio-Palazzo del Quirinale" e "Nuova Biblioteca di Archeologia e Storia dell'Arte di Roma all'interno di Palazzo San Felice", del Twin Toolkit elaborato dal PDTA. CIG B17F09DF80**, per un importo pari ad **EUR 32,500 + IVA** con oneri per la sicurezza pari a zero;
2. di autorizzare l'imputazione dell'importo di **EUR 39,650** (IVA inclusa) sui seguenti conti di bilancio:
 - EUR 39.650,00 sul conto " A.C.11.02.100.010 " del Progetto di Ricerca "000328_2024_DIGITAL_TWIN_DEMANIO_PDTA_CUMO_RICCI", di cui è Responsabile Scientifico il prof. FABRIZIO CUMO

Il Responsabile Amministrativo Delegato
F.to dott. MARCO DE MARTINO

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93