



**Dipartimento di Chimica**

**Determina a contrarre – Richiesta di Offerta - RdO  
(assenza convenzione CONSIP e presenza sul MEPA)**

**N. 099/2022 del 04/03/2022**

**OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria delle Aule E F (Laboratorio LIFS) presso l'edificio Cannizzaro, nell'ambito dei fondi del Progetto Laboratorio LIFS - Contributo Facoltà 2021/2022**

**Codice CIG Z8F355D616**

### **Il Responsabile Amministrativo Delegato**

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- VISTO** lo Statuto dell’Università “La Sapienza” emanato con decreto rettorale n. 3689 del 29.10.2012, e pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 261 dell’8.11.2012;
- VISTE** le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18.12.2014 e n. 311 del 27.10.2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13.01.16;
- VISTO** il Regolamento per le attività contrattuali di Ateneo emanato con DR n. 274 del 25.05.2009 ed in particolare l’art. 15 che prevede, nell’ambito delle procedure sotto soglia comunitaria, ed in particolare nell’ambito delle procedure in economia, l’affidamento per forniture di materiali di consumo, cancelleria, registri e stampati;
- VISTA** la Disposizione di delega del Direttore Generale n. 794/2015;
- VISTO** il d.lgs. 163/2006, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss. m.m.i.i.;
- VISTO** il d.lgs. 50/2016 (Codice Contratti) e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 31, 36 e 95;
- VISTO** l’art. 1, c. 449 della Legge 296/2006 e ss.mm.ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie, l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da CONSIP SpA;
- VISTO** l’art. 1 c. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTA** la circolare n. 9066 del 11.02.2016 con la quale l’Ateneo, sulla base delle modifiche normative nazionali e comunitarie introdotte a decorrere dal 2016, visto l’art. 1, commi 512, 513, 516 e 517 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 - Legge di Stabilità 2016, ha introdotto nuove regole circa l’acquisizione di beni, servizi e lavori;
- VISTE** le circolari n. 0024552 e n. 0043457 con le quali, in applicazione dei commi 502, 510, 512 e 516 dell’art. I della Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016) l’Ateneo ha dettato, ad integrazione di quanto previsto



con circolare n. 9066 del 11.02.2016, nuove disposizioni operative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n. 03, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», adottate con delibera n. 1096 del 26.10.2016;

**VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n. 04, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", adottate con delibera n. 1097 del 26.10.2016;

**VISTO** il d.lgs. 57/2017 contenente disposizioni integrative e correttive al d.lgs. 50/2016;

**VISTA** la circolare di Ateneo del 26.07.2017 n. 0060165 con la quale sono stati predisposti format di determine a contrarre e di affidamento di competenza dei centri di Spesa;

**VISTA** la circolare n. 71217 del 18.09.2017, con la quale l'Ateneo, sulla base delle indicazioni fornite con la circolare del 26.07.2017, ha fornito istruzioni operative per la nomina del Responsabile Unico di Procedimento;

**VISTA** la circolare n. 12859 del 13.02.2018, con la quale l'Ateneo, in relazione alle disposizioni contenute nelle Linee Guida ANAC n. 03, ha fornito informazioni e precisazioni in ordine alla nomina, ai requisiti, al ruolo ed alcuni compiti del Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

**VISTO** le nuove Linee Guida n. 04 dell'ANAC aggiornate sulla base del parere fornito dal Consiglio di Stato in data 01.03.2018 anche a seguito dell'introduzione del d.lgs. 56/2017 (Decreto Correttivo Codice dei Contratti);

**VISTO** che nelle nuove Linee Guida oltre ad essere confermato l'obbligo della stazione appaltante di **motivare adeguatamente la scelta** dell'affidatario dando dettagliatamente conto dei criteri di scelta del contraente e delle motivazioni relative alle procedure, indagini e strumenti utilizzati viene rafforzata la necessità di tutelare i principi comuni da tener conto in sede di affidamento con particolare riferimento al **principio della rotazione** al fine di evitare il consolidamento di rapporti con alcune imprese e favorire la partecipazione al maggior numero di operatori economici;

**VISTA** la circolare n. 42935 del 22.05.2018, con la quale l'Ateneo, in relazione alle nuove disposizioni contenute nelle Linee Guida ANAC n. 04, ha fornito informazioni e precisazioni in ordine all'avvio delle procedure per l'acquisto di beni, servizi e lavori anche in considerazione dei controlli preventivi da espletare ai fini dell'aggiudicazione;

**VISTO** l'art. 1, c. 130 della Legge 145/2018 (Legge Bilancio 2019) che ha innalzato ad € 5.000,00 la soglia per l'obbligatorietà degli acquisti di beni, servizi e forniture per il tramite del Portale MePA;

**VISTO** che in data 19.04.2019 è intervenuto il d.lgs. 32/2019 (Decreto Sblocca Cantieri);

**VISTO** che l'ANAC, sulla base delle modifiche introdotte dal suddetto decreto, oltre che dall'art. 130 della Legge 145/2018 (Legge Bilancio 2019), ha richiesto un apposito parere al Consiglio di Stato in relazione alle soglie di applicabilità del **principio di rotazione** previsto dalle Linee Guida n. 04/2016;

**VISTO** il parere n. 1312 del 30.04.2019 del Consiglio di Stato, con il quale il



collegio conferma che, nell'ambito della soglia dei € 5.000,00, il RUP può derogare al principio della rotazione ribadendo l'affidamento diretto al pregresso affidatario, purché la determinazione di affidamento contenga la **motivazione analitica** per tale scelta;

- VISTA** la delibera del Consiglio di Dipartimento del 06/10/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 438/2021 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2022;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 439/2021 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2022 - 2024;
- VISTA** la Disposizione n. 4771/2019 prot. n. 0115468 del 30/12/2019 del Direttore Generale con il quale a decorrere dal 01.01.2020 il Dott. CLAUDIO LOMBARDI – Ctg EP area amministrativa gestionale - è assegnato ad assumere l'incarico di Responsabile Amministrativo Delegato (RAD) presso il Dipartimento di Chimica;
- VISTA** la Disposizione n. 5/2022 prot. n. 0000185 del 03.01.2022 del Direttore Generale con la quale al Dott. Claudio Lombardi, personale di categoria EP2, è stato confermato l'incarico di Responsabile Amministrativo Delegato (RAD) presso il Dipartimento di Chimica per l'anno 2022;
- VISTA** la Disposizione n. 434/2022 prot. n. 0007309 del 26.01.2021 con la quale il Dott. Claudio Lombardi è stato nominato RUP del Dipartimento di Chimica e dei connessi Centri di Ricerca CIABC e HTR per l'attivazione delle procedure di acquisto di beni e servizi di importo massimo di € 39.999,99 + IVA per l'anno 2022;
- VISTO** il Decreto n. 04/2022 – Disposizione n. 7/2022 – Prot. n. 0000163 del 27.01.2022 a firma del Responsabile Amministrativo Delegato Dott. Claudio Lombardi, con il quale il Dott. COSTANTINO ZAZZA è nominato R.U.P. per le procedure di acquisto per beni e servizi effettuate dal Dipartimento nell'anno 2022;
- CONSIDERATO** che la Giunta di Facoltà nella seduta telematica del 09 luglio 2021 – verbale 10/2021 - aveva approvato al punto 12. Provvedimenti contabili, il finanziamento di € 5.605,41 per la copertura della spesa per la riqualificazione del Laboratorio LIFS, a seguito di richiesta con presentazione del dettaglio delle spese da sostenere da parte del Prof. Marco D'Abramo;
- VISTA** la mail del 21.07.2021 del RAD Dott. Claudio Lombardi, con la quale aveva comunicato l'assegnazione dei fondi al Dipartimento di Chimica da parte della Facoltà ed in particolare:  
- Contributo Facoltà - Commissione Biblioteca - LIFS per Euro 6.357,58  
- Contributo Facoltà - Laboratorio LIFS - per Euro 5.605,41.  
allegando tutta la documentazione di riferimento da cui si evidenziavano le motivazioni dei contributi e le loro finalità,
- VISTA** la mail del 23.02.2022 con il quale il RAD rifacendosi alla mail del 21.07.2022 e considerato il tempo trascorso e la documentazione a supporto già inviata, chiede al RUP in coordinamento con il Responsabile del Fondo Laboratorio LIFS, di attivarsi per avviare la relativa procedura entro e non oltre il giorno 11.03.2022, al fine di poter rendicontare la spesa e gli interventi essendo trascorsi ben sette mesi dall'assegnazione;
- VISTA** la mail del 24.02.2022 del RUP Dott. Costantino Zazza con la quale invia al Prof. Marco D'Abramo la bozza del Capitolato Speciale D'Appalto che



- riporta in maniera analitica le attività da farsi chiedendo il nulla osta per poter procedere;
- VISTA** la mail del 24.02.2022 del Prof. Marco D'Abramo con la quale conferma le attività da fare riportate sul Capitolato Speciale D'Appalto;
- VISTA** la richiesta del 28.02.2022 del RUP Dott. Costantino Zazza, per il discarico dei beni non più funzionanti di seguito riportati:  
- condizionatore con motore (n. inv. 504/6609),  
- condizionatore con motore (n. inv. 504/6610),  
attualmente installati presso le aule E-F dell'Edificio Cannizzaro;
- VISTA** la mail del RAD del 01.03.2022 con la quale comunica al RUP di inserire nel Capitolato Speciale D'Appalto altri interventi utili al Laboratorio e successivamente di avviare una procedura di gara tramite RdO da effettuarsi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con almeno 5 operatori economici;
- VISTA** la nota del 02.03.2022 del RUP Dott. Costantino Zazza, con la quale riporta i criteri di scelta di n. 05 operatori economici da invitare alla RdO MePA riguardo la riqualificazione del locale sopra menzionato, estratti dal portale per la trasparenza di Ateneo per procedure afferenti all'anno 2021;
- CONSIDERATO** che in sede di predisposizione, da parte del RUP, della relativa RdO MePA tra i cinque operatori sopra individuati, due non risultano iscritti alla categoria OG1 (Lavori - Edili), pertanto li ha sostituiti con altri sempre estraendoli dal portale trasparenza e rispettando il criterio di rotazione per affidamenti analoghi;
- VISTA** la nota del 03.03.2022 del RAD inviata tramite il portale degli acquisti X-UP, con la quale chiede al RUP di rimodulare sia le tempistiche che le relative penali all'art. 10 del Capitolato Speciale D'Appalto;
- VISTO** il Capitolato Speciale d'Appalto definitivo, per i servizi di manutenzione ordinaria presso aula E-F presso l'Edificio Cannizzaro del Dipartimento di Chimica denominato LIFS, predisposto dal RUP Dott. Costantino Zazza;
- VISTA** la richiesta in qualità di Direttore del Prof. Luciano Galantini, per l'esecuzione di tutte le attività e le forniture necessarie per la riqualificazione del locale al piano terra dell'edificio S. Cannizzaro del Dipartimento di Chimica, che ospita all'interno delle aule E ed F il laboratorio della Facoltà di S.M.F.N. denominato LIFS, con nota del 03.03.2022 nella quale è precisato che:
- i servizi oggetto della richiesta, sono funzionali per la riqualificazione del Laboratorio denominato "LIFS";
  - i servizi non sono presenti nelle Convenzioni attive CONSIP SpA;
  - i servizi sono presenti sul MEPA;
  - l'importo presunto della spesa ammonta € 5.289,48 (importo dell'appalto oggetto di offerta - base d'asta);
- VISTO** il paragrafo n. 3.3 delle suddette Linee Guida n. 04 nel quale viene richiesto alle stazioni appaltanti di tenere conto delle diverse realtà imprenditoriali di minori dimensioni fissando requisiti di partecipazione e criteri di valutazione che, pur senza rinunciare al livello qualitativo della prestazione, in coerenza con la dimensione dell'appalto, consentano la partecipazione di un maggior numero di imprese anche di micro e piccole imprese;
- VISTO** il paragrafo n. 3.6 dal quale scaturisce l'obbligo della rotazione in caso di affidamenti consecutivi aventi ad oggetto lo stesso settore



merceologico, ovvero la stessa natura ovvero rientranti nella stessa categoria. Il principio della rotazione comporta il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto nei confronti del contraente uscente o dell'operatore economico invitato non affidatario;

- CONSIDERATA** la tipologia del servizio richiesto e dell'importo è necessario avviare una procedura negoziata per il tramite del Portale MePA Richiesta di Offerta (RdO), rivolto ad almeno cinque fornitori abilitati, ed individuati dal RUP come sopra riportato, con l'utilizzo del minor prezzo ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 del d.lgs. 50/2016;
- VISTO** il capitolato speciale di appalto e condizioni di contratto con i relativi allegati, che disciplinano la partecipazione alla gara;
- VISTO** il parere favorevole alla richiesta d'acquisto del Direttore del Dipartimento reso in data 04/03/2022, su espressa istanza del RAD;
- CONSIDERATO** che l'importo dell'affidamento rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, c. 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016;
- RITENUTI** i motivi, addotti nella richiesta sopracitata, rispondenti alle finalità di pubblico interesse perseguite dall'Amministrazione;
- VISTO** il paragrafo n. 4.2.2 delle suddette Linee Guida;
- VISTA** la circolare di Ateneo n. 42935 del 22.05.2018;
- ACCERTATA** la disponibilità sul Bilancio 2022 sui CDC di seguito riportato:
- Progetto Laboratorio LIFS - Contributo Facoltà 2021-2022 (ad esaurimento);
  - UA.S.004.AMM (per la differenza);
- di cui è responsabile in qualità di Direttore il Prof. Luciano Galantini;

#### DETERMINA

1. la nomina quale Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione di tutte le attività e le forniture necessarie per la riqualificazione del locale al piano terra dell'edificio Cannizzaro del Dipartimento di Chimica, che ospita all'interno delle aule E ed F il laboratorio della Facoltà di S.M.F.N. denominato LIFS del Dott. COSTANTINO ZAZZA, in possesso dei requisiti professionali di cui alle Linee Guida ANAC n. 3 citate in premessa;
2. il Responsabile Unico del Procedimento, in considerazione della peculiarità dell'oggetto dell'acquisto, si avvarrà del supporto del Sig. Bernardino Grattarola
3. di autorizzare l'avvio di una procedura negoziata mediante RdO sul MEPA, da inoltrare ad almeno cinque operatori economici, per il successivo affidamento per il servizio di cui sopra, come da condizioni particolari di contratto con i relativi allegati,
4. di utilizzare il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del d.lgs. 50/2016;
5. che, in caso di parità di offerta, si aggiudicherà mediante sorteggio;
6. di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
7. di procedere all'aggiudicazione definitiva previa verifica ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 del d.lgs. 50/2016:
  - requisiti di carattere generale (Art. 80 del d.lgs. 50/2016 – Autocertificazione);
  - regolarità fiscale (Art. 80, c. 4 – Autocertificazione);
  - assenza di provvedimenti giudiziari e carichi pendenti (Art. 80, c. 1 - Autocertificazione)
  - ogni altro documento richiesto nella Rdo di riferimento;
8. di prevedere un termine di 15 giorni solari per la presentazione delle offerte da parte delle ditte stante le disposizioni ANAC contenute in delibera 312/2020;

9. di disporre che la modalità di svolgimento del servizio oggetto dell'appalto dovrà avvenire nel pieno rispetto delle condizioni riportate nell'art. 7 – DURATA DEGLI INTERVENTI stabilite nel Capitolato Speciale D'Appalto, in coordinamento con il RUP Costantino Zazza e il Prof. Marco D'Abramo;
10. di applicare, in coerenza con le indicazioni contenute nelle Linee Guida n. 04/2018 dell'ANAC e l'art.10 - PENALI - del **Capitolato Speciale D'Appalto**, una penale giornaliera pari al 2% (due per cento) dell'intero importo contrattuale per ogni giorno solare di ritardo nell'esecuzione di interventi di natura ordinaria e di applicare ogni altro elemento riportato nell'art. sopra riportato;
11. di disporre, così come indicato nell'art. 11 – VERBALI DELLE ATTIVITA' ESEGUITE IN REGIME MANUTENTIVO ORDINARIO del Capitolato Speciale d'Appalto, che a conclusione delle attività, la Ditta dovrà inviare al RUP (manutenzionidipchimica@uniroma1.it) e al RAD (claudio.lombardi@uniroma1.it) un rendiconto analitico, in formato pdf appositamente timbrato e firmato, da cui si evincano in maniera analitica e puntuale tutte le attività espletate nell'ambito del presente appalto. Sarà cura del RUP verificare la correttezza del rendiconto inviato dalla Ditta entro i 3 giorni solari successivi fornendo contestualmente al RAD e al Presidente della Commissione Spazi & Manutenzione la rendicontazione della Ditta - timbrato e firmato - per accettazione ai fini della liquidazione. Durante i dieci giorni di cui al comma precedente, in caso di incoerenza e difetti, potranno essere richieste all'appaltatore documentazioni aggiuntive, modifiche e integrazioni del rendiconto. Ricevuto il nulla osta da parte del RUP la Ditta potrà emettere fattura elettronica unica a favore del Dipartimento secondo le indicazioni contenute nel contratto e al seguente art. 13;
12. di disporre, così come indicato nell'art. 13 – MODALITA' DI PAGAMENTO - che i pagamenti avverranno solo a conclusione della riqualificazione su presentazione della relativa fattura elettronica a seguito dell'approvazione del rendiconto trasmesso ai sensi dell'art. 11. Sulle somme dovute saranno operate le detrazioni per gli importi eventualmente dovuti a titolo di penale come indicato all'art 10. La fattura dovrà riportare categoricamente il CIG identificativo della Gara e indicare la seguente descrizione "Riqualificazione LIFS". La fattura dovrà essere inviata al Codice Univoco Ufficio N2XZY e il pagamento avverrà nel termine di 30 (trenta) giorni dalla trasmissione previa attestazione di regolarità da parte del RUP.
13. di autorizzare l'imputazione della relativa spesa totale di € 6.453,17 IVA compresa sui conti di Bilancio di seguito riportati:
  - A.A.02.02.010.010 "Impianti e macchinari tecnici"
  - A.C.13.02.030 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili"
  - A.C.13.03.020.010 "Interventi per la sicurezza ed energia"sui CDC di seguito riportati:
  - Progetto Laboratorio LIFS - Contributo Facoltà 2021-2022 (ad esaurimento);
  - U.A.S.004.AMM (per la differenza);di cui è responsabile in qualità di Direttore il Prof. Luciano Galantini;
14. di trasmettere alla ditta aggiudicataria il DUVRI relativo al servizio di riqualificazione dell'Aule E F dell'Edificio Cannizzaro firmato dall'USPP e dal Medico Competente;  
  
La presente determina, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 Legge n. 190/2012 e dal d. lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 d. lgs. n. 50/2016, sul sito Portale Amministrazione Trasparente di Ateneo – Sezioni Gare & Appalti e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

**Il Responsabile Amministrativo Delegato**  
**CLAUDIO LOMBARDI**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.lgs. 39/93