



Dipartimento di Chimica

Determina di aggiudicazione – RICHIESTA DI OFFERTA - RdO
(assenza convenzione CONSIP e presenza sul MEPA)

N. 125/2022 del 22/03/2022

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria delle Aule E F (Laboratorio LIFS) presso l'edificio Cannizzaro, nell'ambito dei fondi del Progetto Laboratorio LIFS - Contributo Facoltà 2021/2022

Codice CIG Z8F355D616

Il Responsabile Amministrativo Delegato

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- VISTO** lo Statuto dell’Università “La Sapienza” emanato con decreto rettorale n. 3689 del 29.10.2012, e pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 261 dell’8.11.2012;
- VISTE** le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18.12.2014 e n. 311 del 27.10.2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13.01.16;
- VISTO** il Regolamento per le attività contrattuali di Ateneo emanato con DR n. 274 del 25.05.2009 ed in particolare l’art. 15 che prevede, nell’ambito delle procedure sotto soglia comunitaria, ed in particolare nell’ambito delle procedure in economia, l’affidamento per forniture di materiali di consumo, cancelleria, registri e stampati;
- VISTA** la Disposizione di delega del Direttore Generale n. 794/2015;
- VISTO** il d.lgs. 163/2006, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss. m.m.i.i.;
- VISTO** il d.lgs. 50/2016 (Codice Contratti) e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 31, 36 e 95;
- VISTO** l’art. 1, c. 449 della Legge 296/2006 e ss.mm.ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie, l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da CONSIP SpA;
- VISTO** l’art. 1 c. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTA** la circolare n. 9066 del 11.02.2016 con la quale l’Ateneo, sulla base delle modifiche normative nazionali e comunitarie introdotte a decorrere dal 2016, visto l’art. 1, commi 512, 513, 516 e 517 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 - Legge di Stabilità 2016, ha introdotto nuove regole circa l’acquisizione di beni, servizi e lavori;
- VISTE** le circolari n. 0024552 e n. 0043457 con le quali, in applicazione dei commi 502, 510, 512 e 516 dell’art. I della Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016) l’Ateneo ha dettato, ad integrazione di quanto previsto con circolare n. 9066 del 11.02.2016, nuove disposizioni operative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;



Dipartimento di Chimica

Pag 2

- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n. 03, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», adottate con delibera n. 1096 del 26.10.2016;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n. 04, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, adottate con delibera n. 1097 del 26.10.2016;
- VISTO** il d.lgs. 57/2017 contenente disposizioni integrative e correttive al d.lgs. 50/2016;
- VISTA** la circolare di Ateneo del 26.07.2017 n. 0060165 con la quale sono stati predisposti format di determine a contrarre e di affidamento di competenza dei centri di Spesa;
- VISTA** la circolare n. 71217 del 18.09.2017, con la quale l'Ateneo, sulla base delle indicazioni fornite con la circolare del 26.07.2017, ha fornito istruzioni operative per la nomina del Responsabile Unico di Procedimento;
- VISTA** la circolare n. 12859 del 13.02.2018, con la quale l'Ateneo, in relazione alle disposizioni contenute nelle Linee Guida ANAC n. 03, ha fornito informazioni e precisazioni in ordine alla nomina, ai requisiti, al ruolo ed alcuni compiti del Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- VISTO** le nuove Linee Guida n. 04 dell'ANAC aggiornate sulla base del parere fornito dal Consiglio di Stato in data 01.03.2018 anche a seguito dell'introduzione del d.lgs. 56/2017 (Decreto Correttivo Codice dei Contratti);
- VISTO** che nelle nuove Linee Guida oltre ad essere confermato l'obbligo della stazione appaltante di **motivare adeguatamente la scelta** dell'affidatario dando dettagliatamente conto dei criteri di scelta del contraente e delle motivazioni relative alle procedure, indagini e strumenti utilizzati viene rafforzata la necessità di tutelare i principi comuni da tener conto in sede di affidamento con particolare riferimento al **principio della rotazione** al fine di evitare il consolidamento di rapporti con alcune imprese e favorire la partecipazione al maggior numero di operatori economici;
- VISTA** la circolare n. 42935 del 22.05.2018, con la quale l'Ateneo, in relazione alle nuove disposizioni contenute nelle Linee Guida ANAC n. 04, ha fornito informazioni e precisazioni in ordine all'avvio delle procedure per l'acquisto di beni, servizi e lavori anche in considerazione dei controlli preventivi da espletare ai fini dell'aggiudicazione;
- VISTO** l'art. 1, c. 130 della Legge 145/2018 (Legge Bilancio 2019) che ha innalzato ad € 5.000,00 la soglia per l'obbligatorietà degli acquisti di beni, servizi e forniture per il tramite del Portale MePA;
- VISTO** che in data 19.04.2019 è intervenuto il d.lgs. 32/2019 (Decreto Sblocca Cantieri);
- VISTO** che l'ANAC, sulla base delle modifiche introdotte dal suddetto decreto, oltre che dall'art. 130 della Legge 145/2018 (Legge Bilancio 2019), ha richiesto un apposito parere al Consiglio di Stato in relazione alle soglie di applicabilità del **principio di rotazione** previsto dalle Linee Guida n. 04/2016;
- VISTO** il parere n. 1312 del 30.04.2019 del Consiglio di Stato, con il quale il collegio conferma che, nell'ambito della soglia dei € 5.000,00, il RUP può derogare al principio della rotazione ribadendo l'affidamento diretto al pregresso affidatario, purché la determinazione di affidamento contenga



- la **motivazione analitica** per tale scelta;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Dipartimento del 06/10/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 438/2021 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2022;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 439/2021 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2022 - 2024;
- VISTA** la Disposizione n. 4771/2019 prot. n. 0115468 del 30/12/2019 del Direttore Generale con il quale a decorrere dal 01.01.2020 il Dott. CLAUDIO LOMBARDI – Ctg EP area amministrativa gestionale - è assegnato ad assumere l'incarico di Responsabile Amministrativo Delegato (RAD) presso il Dipartimento di Chimica;
- VISTA** la Disposizione n. 5/2022 prot. n. 0000185 del 03.01.2022 del Direttore Generale con la quale al Dott. Claudio Lombardi, personale di categoria EP2, è stato confermato l'incarico di Responsabile Amministrativo Delegato (RAD) presso il Dipartimento di Chimica per l'anno 2022;
- VISTA** la Disposizione n. 434/2022 prot. n. 0007309 del 26.01.2021 con la quale il Dott. Claudio Lombardi è stato nominato RUP del Dipartimento di Chimica e dei connessi Centri di Ricerca CIABC e HTR per l'attivazione delle procedure di acquisto di beni e servizi di importo massimo di € 39.999,99 + IVA per l'anno 2022;
- VISTO** il Decreto n. 04/2022 – Disposizione n. 7/2022 – Prot. n. 0000163 del 27.01.2022 a firma del Responsabile Amministrativo Delegato Dott. Claudio Lombardi, con il quale il Dott. COSTANTINO ZAZZA è nominato R.U.P. per le procedure di acquisto per beni e servizi effettuate dal Dipartimento nell'anno 2022;
- CONSIDERATO** che la Giunta di Facoltà nella seduta telematica del 09 luglio 2021 – verbale 10/2021 - aveva approvato al punto 12. Provvedimenti contabili, il finanziamento di € 5.605,41 per la copertura della spesa per la riqualificazione del Laboratorio LIFS, a seguito di richiesta con presentazione del dettaglio delle spese da sostenere da parte del Prof. Marco D'Abramo;
- VISTA** la mail del 21.07.2021 del RAD Dott. Claudio Lombardi, con la quale aveva comunicato l'assegnazione dei fondi al Dipartimento di Chimica da parte della Facoltà ed in particolare:
- Contributo Facoltà - Commissione Biblioteca - LIFS per Euro 6.357,58
- Contributo Facoltà - Laboratorio LIFS - per Euro 5.605,41.
allegando tutta la documentazione di riferimento da cui si evidenziavano le motivazioni dei contributi e le loro finalità,
- VISTA** la mail del 23.02.2022 con il quale il RAD rifacendosi alla mail del 21.07.2022 e considerato il tempo trascorso e la documentazione a supporto già inviata, chiede al RUP in coordinamento con il Responsabile del Fondo Laboratorio LIFS, di attivarsi per avviare la relativa procedura entro e non oltre il giorno 11.03.2022, al fine di poter rendicontare la spesa e gli interventi essendo trascorsi ben sette mesi dall'assegnazione;
- VISTA** la mail del 24.02.2022 del RUP Dott. Costantino Zazza con la quale invia al Prof. Marco D'Abramo la bozza del Capitolato Speciale D'Appalto che riporta in maniera analitica le attività da farsi chiedendo il nulla osta per poter procedere;



Dipartimento di Chimica

Pag 4

- VISTA** la mail del 24.02.2022 del Prof. Marco D'Abramo con la quale conferma le attività da fare riportate sul Capitolato Speciale D'Appalto;
- VISTA** la richiesta del 28.02.2022 del RUP Dott. Costantino Zazza, per il discarico dei beni non più funzionanti di seguito riportati:
- condizionatore con motore (n. inv. 504/6609),
- condizionatore con motore (n. inv. 504/6610),
attualmente installati presso le aule E-F dell'Edificio Cannizzaro;
- VISTA** la mail del RAD del 01.03.2022 con la quale comunica al RUP di inserire nel Capitolato Speciale D'Appalto altri interventi utili al Laboratorio e successivamente di avviare una procedura di gara tramite RdO da effettuarsi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con almeno 5 operatori economici;
- VISTA** la nota del 02.03.2022 del RUP Dott. Costantino Zazza, con la quale riporta i criteri di scelta di n. 05 operatori economici da invitare alla RdO MePA riguardo la riqualificazione del locale sopra menzionato, estratti dal portale per la trasparenza di Ateneo per procedure afferenti all'anno 2021;
- CONSIDERATO** che in sede di predisposizione, da parte del RUP, della relativa RdO MePA tra i cinque operatori sopra individuati, due non risultano iscritti alla categoria OG1 (Lavori - Edili), pertanto li ha sostituiti con altri sempre estraendoli dal portale trasparenza e rispettando il criterio di rotazione per affidamenti analoghi;
- VISTA** la nota del 03.03.2022 del RAD inviata tramite il portale degli acquisti X-UP, con la quale chiede al RUP di rimodulare sia le tempistiche che le relative penali all'art. 10 del Capitolato Speciale D'Appalto;
- VISTO** il Capitolato Speciale d'Appalto definitivo, per i servizi di manutenzione ordinaria presso aula E-F presso l'Edificio Cannizzaro del Dipartimento di Chimica denominato LIFS, predisposto dal RUP Dott. Costantino Zazza;
- VISTA** la richiesta in qualità di Direttore del Prof. Luciano Galantini, per l'esecuzione di tutte le attività e le forniture necessarie per la riqualificazione del locale al piano terra dell'edificio S. Cannizzaro del Dipartimento di Chimica, che ospita all'interno delle aule E ed F il laboratorio della Facoltà di S.M.F.N. denominato LIFS, con nota del 03.03.2022 nella quale è precisato che:
- i servizi oggetto della richiesta, sono funzionali per la riqualificazione del Laboratorio denominato "LIFS";
 - i servizi non sono presenti nelle Convenzioni attive CONSIP SpA;
 - i servizi sono presenti sul MEPA;
 - l'importo presunto della spesa ammonta € 5.289,48 (importo dell'appalto oggetto di offerta - base d'asta);
- CONSIDERATO** che l'importo dell'affidamento rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, c. 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016;
- VISTA** la determina a contrarre n. 099 del 03/04/2022, regolarmente pubblicata sul Portale Amministrazione Trasparente di Ateneo – Sezioni Gare & Appalti, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, con la quale è stata avviata una procedura negoziata mediante RdO sul MEPA, inoltrata a cinque operatori economici, per il successivo affidamento per la l'esecuzione di tutte le attività e le forniture necessarie per la riqualificazione del locale al piano terra dell'edificio S. Cannizzaro del Dipartimento di Chimica, che ospita all'interno delle aule E ed F il laboratorio della Facoltà di S.M.F.N. denominato LIFS,



Dipartimento di Chimica

Pag 5

- VISTA** la RdO n. 2970389 inoltrata in data 04/03/2022 ai fornitori abilitati sul MEPA indicati in determina e selezionati dal RUP;
- CONSIDERATO** che entro il termine fissato per la scadenza della presentazione delle offerte (18/03/2022 - ore 12:00) è pervenuta la sola offerta della ditta:
- FINITEC S.R.L.;
- CONSIDERATO** che tutti gli allegati amministrativi richiesti nella procedura MePA sono stati inviati dalla ditta sopra riportata e nello specifico:
- Allegato A,
- Allegato B,
- Allegato C,
- Allegato D,
- Capitolato Speciale di Appalto,
- Certificazione Casellario Giudiziario - Dip. Chimica,
- Certificazione Regolarità Fiscale - Dip. Chimica,
- Certificazione Requisiti Generali Art. 80 - Dip. Chimica,
- Codice di comportamento Sapienza,
- Patto di integrità,
- Informativa privacy,
- Scheda tecnica macchine di condizionamento,
- Schede tecniche corpi illuminanti – plafoniere,
- Modello per Offerta Economica in formato Excel,
- Offerta Economica (fac-simile di sistema);
- VISTA** l'offerta economica presentata dalla Ditta FINITEC S.R.L. pari ad € 4.412,28 + IVA₂;
- VISTA** la nota del 22/03/20202 del RUP Dott. Costantino Zazza, con la quale conferma che la documentazione amministrativa, tecnica richiesta a seguito di RdO e presentata dalla Ditta FINITEC S.R.L. è conforme e completa e che l'offerta economica è congrua;
- VISTO** che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010;
- VISTA** la sussistenza dei requisiti ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 autocertificati dalla Ditta;
- ACCERTATA** l'assenza di annotazione ANAC a carico della Ditta (Art. 80, comma 5, lettera c);
- ACCERTATA** la regolarità contributiva, previdenziale e assistenziale della Ditta (Art. 80, comma 4 – DURC);
- VISTA** la regolarità fiscale autocertificata prima dell'aggiudicazione della Ditta (Art. 80, comma 4);
- VISTA** l'inesistenza di provvedimenti giudiziari autocertificati dalla Ditta (Art. 80, comma 1);
- ACCERTATA** l'inesistenza di procedure concorsuali a carico della Ditta (Art. 80, comma 5, lettera b);
- ACCERTATA** la disponibilità sul Bilancio 2022 sui CDC Progetto Laboratorio LIFS - Contributo Facoltà 2021-2022, di cui è responsabile in qualità di Direttore il Prof. Luciano Galantini;
- VISTO** il paragrafo n. 4.2.2 delle suddette Linee Guida;
- VISTA** inoltre, la circolare di Ateneo n. 42935 del 22.05.2018;

DETERMINA

1. La conferma del Dott. Costantino Zazza, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'esecuzione di tutte le attività e le forniture necessarie per la riqualificazione del locale al piano terra dell'edificio S. Cannizzaro del Dipartimento di Chimica, che ospita all'interno delle aule E ed F il laboratorio della Facoltà di S.M.F.N. denominato LIFS , in quanto in possesso dei requisiti professionali di cui alle Linee Guida ANAC n. 3 e si avvarrà del Sig. del Sig. Bernardino Grattarola quali unità di supporto;
2. Di autorizzare l'aggiudicazione definitiva della fornitura suddetta alla Ditta FINITEC S.R.L., per un importo complessivo di € 4.412,28 + IVA, per le motivazioni indicati in premessa;
3. di disporre che la modalità di svolgimento del servizio oggetto dell'appalto dovrà avvenire nel pieno rispetto delle condizioni riportate nell'art. 7 – DURATA DEGLI INTERVENTI stabilite nel Capitolato Speciale D'Appalto e quindi tassativamente **entro il 06.04.2022**, in coordinamento con il RUP Costantino Zazza e il Prof. Marco D'Abramo;
4. di applicare, in coerenza con le indicazioni contenute nelle Linee Guida n. 04/2018 dell'ANAC e l'art.10 - PENALI - del **Capitolato Speciale D'Appalto**, una penale giornaliera pari al 2% (due per cento) dell'intero importo contrattuale per ogni giorno solare di ritardo nell'esecuzione di interventi di natura ordinaria e di applicare ogni altro elemento riportato nell'art. sopra riportato;
5. di disporre, così come indicato nell'art. 11 – VERBALI DELLE ATTIVITA' ESEGUITE IN REGIME MANUTENTIVO ORDINARIO del Capitolato Speciale d'Appalto, che a conclusione delle attività, la Ditta dovrà inviare al RUP (manutenzionidipchimica@uniroma1.it) e al RAD (claudio.lombardi@uniroma1.it) un rendiconto analitico, in formato pdf appositamente timbrato e firmato, da cui si evincano in maniera analitica e puntuale tutte le attività espletate nell'ambito del presente appalto. Sarà cura del RUP verificare la correttezza del rendiconto inviato dalla Ditta entro i 3 giorni solari successivi fornendo contestualmente al RAD e al Presidente della Commissione Spazi & Manutenzione la rendicontazione della Ditta - timbrato e firmato - per accettazione ai fini della liquidazione. Durante i dieci giorni di cui al comma precedente, in caso di incoerenza e difetti, potranno essere richieste all'appaltatore documentazioni aggiuntive, modifiche e integrazioni del rendiconto. Ricevuto il nulla osta da parte del RUP la Ditta potrà emettere fattura elettronica unica a favore del Dipartimento secondo le indicazioni contenute nel contratto e al seguente art. 13;
6. di disporre, così come indicato nell'art. 13 – MODALITA' DI PAGAMENTO - che i pagamenti avverranno solo a conclusione della riqualificazione su presentazione della relativa fattura elettronica a seguito dell'approvazione del rendiconto trasmesso ai sensi dell'art. 11. Sulle somme dovute saranno operate le detrazioni per gli importi eventualmente dovuti a titolo di penale come indicato all'art 10. La fattura dovrà riportare categoricamente il CIG identificativo della Gara e indicare la seguente descrizione "Riqualificazione LIFS". La fattura dovrà essere inviata al Codice Univoco Ufficio N2XZYZ e il pagamento avverrà nel termine di 30 (trenta) giorni dalla trasmissione previa attestazione di regolarità da parte del RUP.
7. di autorizzare l'imputazione della relativa spesa totale di € 5.382,98 IVA compresa sui conti di Bilancio di seguito riportati:
 - € 2.684,00 sul conto di bilancio A.A.02.02.010.010 "Impianti e macchinari tecnici"
 - € 2.440,00 sul conto di bilancio A.C.13.02.030 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili"
 - € 258,98 sul conto di bilancio A.C.13.03.020.010 "Interventi per la sicurezza ed energia"sul CDC Progetto Laboratorio LIFS - Contributo Facoltà 2021-2022 di cui è responsabile in qualità di Direttore il Prof. Luciano Galantini;
8. di trasmettere da parte del RUP alla ditta aggiudicataria il DUVRI relativo al servizio di riqualificazione dell'Aule E F dell'Edificio Cannizzaro firmato dall'USPP e dal Medico Competente;



Dipartimento di Chimica

Pag 7

9. di stabilire nelle condizioni contrattuali una clausola risolutiva espressa, in caso di difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.

La presente determina, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 Legge n. 190/2012 e dal d. lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 d. lgs. n. 50/2016, sul sito Portale Amministrazione Trasparente di Ateneo – Sezioni Gare & Appalti e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

Il Responsabile Amministrativo Delegato
CLAUDIO LOMBARDI

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.lgs.
39/93