



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Dipartimento di Ingegneria strutturale e geotecnica

Determina a contrarre e di affidamento – Affidamento diretto

Codice CIG 93565716A5

Id. 75/A
[mod.5a]

Oggetto: Lavori di manutenzione dei locali del DISG situati nell'edificio RM031 presso la sede di ingegneria in Via Eudossiana 18 Roma – Proff. Achille Paolone e Sebastiano Rampello

Il Responsabile Amministrativo Delegato

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento dell’attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTA** la Disposizione di delega del Direttore Generale n. 794/2015;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021 - 2023, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 11/03/2021;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 31, 36, commi 1, 2 lett. a), 6-ter e 95;
- VISTO** l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTO** il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 vigente dal 14.09.2020 e recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale» ed in particolare al Titolo I “Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia” - Capo I Semplificazioni in materia di contratti pubblici;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 438/2021 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2022;



- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 439/2021 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2022 - 2024;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n.3, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 260 del 7 novembre 2017;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n.4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 e alla Legge n. 55 del 14 giugno 2019 con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018, n. 140 del 27 febbraio 2019 e n. 636 del 10 luglio 2019, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018 e n. 183 del 6 agosto 2019;
- VISTA** la circolare direttoriale prot. n. 42935 del 22 maggio 2018, in ordine alle modalità operative delle citate Linee Guida n. 4;
- VISTE** le circolari del Direttore Generale prot. n. 9066 dell'11/02/2016, n. 24552 del 12/04/2016, n. 43457 del 14/06/2016 e n. 27441 del 21/03/2019 aventi ad oggetto "Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTA** la circolare del Direttore Generale prot. n. 40143 del 05/06/2020 ed in particolare con riferimento all'art.4 del D.L. n. 126/2019 e alla Legge di conversione n. 159/19 che in tema di "Semplificazione in materia di acquisti funzionali alle attività di ricerca" ribadisce che "non si applicano alle università statali, agli enti pubblici di ricerca e alle istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica, per l'acquisto di beni e servizi funzionalmente destinati all'attività di ricerca, trasferimento tecnologico e terza missione" le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 449,450 e 452, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 in materia di ricorso alle Convenzioni-quadro e al mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e di utilizzo della rete telematica;
- VISTA** la Circolare del Direttore Generale prot. n. 10449 del 10/02/2021 recante Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. D.L. n. 76/2020, cd. Decreto Semplificazioni, convertito con modificazioni in legge n. 120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n.5 del 03/01/2022 con la quale alla dott.ssa PONTECORVO STEFANIA personale di Cat. EP, è stato rinnovato l'incarico di Responsabile Amministrativo Delegato del Dipartimento dal 01/01/2022 al 31/12/2022;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Dipartimento del **12/10/21** con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario **2022**;



- VISTA** la richiesta per l'acquisto di **Lavori di manutenzione dei locali del DISG** formulata dai Professori **Achille Paolone** e **Sebastiano Rampello** con nota del 27/07/22 (richiesta id.110, Prot.1801 del 28/07/22) nella quale è precisato che:
- I lavori, oggetto dell'affidamento, sono funzionali alle esigenze della didattica per i seguenti motivi: **Lavori di manutenzione dei locali e dei servizi igienici del Dipartimento di Ingegneria Strutturale e Geotecnica ad uso degli studenti;**
 - I lavori **non sono in Convenzione CONSIP, ma sono in MEPA;**
 - I lavori sono **presenti sul MEPA;**
 - l'importo presunto per l'affidamento dei lavori è pari ad **EUR 39.999,00 + IVA;**
- VISTO** che l'importo massimo rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
- VISTO** l'art. 51 co.1 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77 che modifica il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76;
- VISTO** il parere favorevole alla richiesta d'acquisto del Direttore del Dipartimento reso in data **27/07/22 (per la richiesta id.110)**, su espressa istanza del RAD;
- CONSIDERATO** il Disposto prot. n. 1757 rep. 198 del 27/07/2022 a firma del Responsabile Amministrativo Delegato, con il quale l'ing. MARZELLOTTA ROBERTA è nominata R.U.P. per le procedure di affidamento per lavori di manutenzione effettuate dal Dipartimento;
- PRESO ATTO** che il quadro economico stimato è:
- | | | |
|----|--|--------------------|
| a) | lavori, servizi e forniture | € 38.405,42 |
| b) | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 580,00 |
| | IMPORTO STIMATO a base di gara (a+b) | € 38.985,42 |
| | IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE | |
| c) | IVA (22% su a+b) | € 8.576,79 |
| | IMPORTO TOTALE (a+b+c) | € 47.562,21 |
- RITENUTI** i motivi, adottati nella richiesta sopracitata, rispondenti alle finalità di pubblico interesse perseguite dall'Amministrazione;
- CONSIDERATO** che il costo complessivo stimato dei lavori risulta essere inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ex art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- CONSIDERATO** che l'importo massimo rientra nei limiti di valore previsti dalla Legge n. 108 del 29/07/2021 (G.U. n. 81 del 30 luglio 2021);
- VISTI** i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità, trasparenza e rotazione, indicati dalle sopra richiamate Linee Guida ANAC n. 4;



- VISTI** gli esiti dell'indagine informale dalla quale è risultato che le Società: **LUZZI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA 06889381007)** con sede legale in Via Degli Olmi 12 Albano Laziale (RM) CAP 00041 e **RE CHANGE S.R.L. (P.IVA 13235451005)** con sede legale in Viale delle Accademia 63 Roma (RM) CAP 00147 sono in grado di eseguire i lavori richiesti;
- RITENUTO** per le motivazioni sopraesposte, di procedere ad affidamento diretto ex art. 1, comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11 settembre 2020 mediante RDO per confronto di preventivi con utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- VISTA** la RDO per confronto di preventivi n. 3148822 pubblicata sul MEPA in data 05/08/2022 indirizzata alle Società: **LUZZI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA 06889381007)** e **RE CHANGE S.R.L. (P.IVA 13235451005)**;
- CONSIDERATO** che la Società **LUZZI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA 06889381007)** ha presentato nei termini previsti regolare offerta per un importo pari ad € **37.065,15** (trentasettemilasesantacinque/15) + IVA (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso inclusi); mentre la Società **RE CHANGE S.R.L. (P.IVA 13235451005)** ha presentato nei termini previsti regolare offerta per un importo complessivo pari ad € **37.580,00** (trentasettemilacinquecentoottanta/00) + IVA (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso inclusi);
- RITENUTO** da parte del RUP che l'offerta della Società **LUZZI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA 06889381007)** sia congrua e idonea a soddisfare le caratteristiche richieste;
- VISTO** il nuovo quadro economico:
- | | | |
|----|--|--------------------|
| a) | lavori, servizi e forniture | € 36.485,15 |
| b) | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 580,00 |
| | IMPORTO offerto (a+b) | € 37.065,15 |
| | IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE | |
| c) | IVA (22% su a+b) | € 8.154,33 |
| | IMPORTO TOTALE (a+b+c) | € 45.219,48 |
- CONSIDERATO** che per l'Impresa sopracitata è stata verificata la sussistenza dei requisiti ex art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., ai sensi delle Linee guida n. 4 ANAC par. 4.2.2;
- CONSIDERATO** che in data 23/08/2022 tramite l'apposita sezione "comunicazioni" del MEPA, è stato chiesto alla Società **LUZZI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA 06889381007)** di costituire una garanzia definitiva pari al 10 per cento dell'importo contrattuale nei modi previsti dall'art. 103 del sopracitato D.Lgs. o, in alternativa, ai sensi del c. 11 del sopracitato articolo, di formulare una proposta di miglioramento del pezzo di aggiudicazione;
- VISTO** che in data 24/08/2022 tramite l'apposita sezione "comunicazioni" del MEPA, la Società **LUZZI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA 06889381007)** ha sottoscritto una proposta di miglioramento del prezzo pari al 2% portando l'offerta definitiva ad un ammontare complessivo di € **36.335,45 + IVA** (oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):



a)	lavori, servizi e forniture	€ 35.755,45
b)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 580,00
	IMPORTO affidamento (a+b)	€ 36.335,45
	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE	
c)	IVA (22% su a+b)	€ 7.993,80
	IMPORTO TOTALE (a+b+c)	€ 44.329,25

VISTA la proposta di aggiudicazione pervenuta da parte del RUP in data 29/08/2022;

CONSIDERATO che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);

ACCERTATA la disponibilità sul B.U. esercizio **2022**;

DETERMINA

1. la nomina di **MARZELLOTTA ROBERTA**, in possesso dei requisiti professionali di cui alle Linee Guida ANAC n. 3 citate in premessa, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei **Lavori di manutenzione dei locali del DISG**;
2. di autorizzare l'affidamento alla Società **LUZZI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA 06889381007)**, per i motivi indicati in premessa, della fornitura dei **Lavori di manutenzione dei locali del DISG**, mediante **Negoziazione n.3148822** sul MEPA, per un importo pari ad **EUR 36.335,45 + IVA** comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di autorizzare l'imputazione dell'importo di **EUR 44.329,25** (IVA inclusa) sui conti di bilancio di seguito indicati:
 - EUR 4.329,25 sul Progetto SPESE GENERALI SEZIONE INGEGNERIA cod. U-GOV "000048_SPESE_GEN_SIN", di cui è Responsabile il prof. SEBASTIANO RAMPELLO alla voce di costo A.C.13.02.030.010 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili";
 - EUR 40.000,00 sul Progetto Trasferimento Fondi Utile 2019 per manutenzione ordinaria spazi destinati agli studenti - DDA n 3444/20 cod. U-GOV "000048_20_PAF_DIRET_MANUTENZIONE_UTILE_2019", di cui è Responsabile il prof. ACHILLE PAOLONE alla voce di costo A.C.13.02.030.010 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili";
4. di prevedere che il contratto verrà stipulato digitalmente in forma di scrittura privata;
5. di stabilire nelle condizioni contrattuali:
 - a) che il pagamento, per la fornitura del servizio di cui sopra, verrà effettuato, entro 30 gg. naturali e consecutivi dalla ricezione di regolare fattura elettronica, trasmessa dall'operatore economico, dopo la regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali;
 - b) una clausola risolutiva espressa, in caso di difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. che preveda altresì che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000,



c) una clausola penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto, con riferimento all'inadempimento dell'operatore economico agli obblighi ex lege di veridicità e di aggiornamento, in caso di modifiche sopravvenute, delle dichiarazioni rese all'Amministrazione, salvo il risarcimento del maggior danno eventualmente subito dall'Amministrazione;

d) l'obbligo di sottoscrizione di una dichiarazione relativa alla condizione soggettiva di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

e) la sottoscrizione per accettazione del Patto di integrità ovvero la dichiarazione di accettazione del medesimo Patto di integrità nonché la clausola di salvaguardia, per cui il mancato rispetto del Patto di integrità dà luogo alla risoluzione del contratto;

La presente determina, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 Legge n. 190/2012 e dal D. Lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web dell'Amministrazione e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

**Il Responsabile Amministrativo Delegato
dott.ssa STEFANIA PONTECORVO**