



### **DISCIPLINARE DI GARA – PROCEDURE ME.PA**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 sul portale MEPA gestito da Consip SpA, per l'affidamento della fornitura e posa in opera di percorsi tattili nelle aree esterne pedonali all'interno della Città Universitaria di Roma La Sapienza, mediante richiesta di offerta agli operatori che hanno risposto all'Avviso di cui al DD n. 2071/2019, iscritti sul portale MEPA gestito da Consip SpA, e abilitati al Bando "Beni-Arredi" con aggiudicazione secondo il criterio del del minor prezzo; C.I.G. 7944019BDA, CUP B83D19000130005.

L'Università deve acquisire la fornitura e posa in opera in oggetto e pertanto indice una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii., mediante richiesta di offerta agli operatori che hanno risposto all'Avviso di Manifestazione di Interesse di cui al Dispositivo Direttoriale n. 2071/2019, iscritti sul portale MEPA gestito da Consip SpA, e abilitati al Bando "Beni-Arredi" con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, per l'individuazione di un unico operatore economico, alle condizioni di cui al presente Disciplinare di gara ed alla documentazione tecnica.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è P.A Paolo Grottesi – Area Gestione Edilizia – P.le Aldo Moro n. 5 – 00185 Roma – indirizzo e-mail: [paolo.grottesi@uniroma1.it](mailto:paolo.grottesi@uniroma1.it).

Il D.E.C. è il geom. Andrea Di Ceglie [andrea.diceglie@uniroma1.it](mailto:andrea.diceglie@uniroma1.it)

## **1. OGGETTO DEL SERVIZIO – DOCUMENTAZIONE DI GARA**

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché ciò garantisce la gestione unitaria della fornitura e posa in opera, senza renderla dispersiva in termini di decuplicazione di ruoli e di imprese.

La descrizione dell'appalto, come anche le condizioni e le modalità di esecuzione sono contenute nella documentazione di gara, composta dai seguenti documenti:

- a) Il presente Disciplinare
- b) Progetto
- c) Computo metrico
- d) N. 4 planimetrie
- e) Patto di integrità
- f) Codice di comportamento
- g) Informativa privacy



h) Fac-simile dichiarazioni

## 2. VALORE STIMATO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA

L'importo stimato per la fornitura e posa in opera delle componenti esplicitate nel progetto allegato è pari ad Euro 197.789,20 IVA esclusa.

Nello specifico:

<b>Importo FORNITURA E LAVORI</b>	
Importo fornitura soggetto a ribasso	€151.690,06
Importo lavori soggetti a ribasso	€43.099,14
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€3.000,00
<b>SOMMA</b>	<b>€197.789,20</b>

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. i costi della manodopera sono quantificati in:

€ 43.099,14.

L'appalto è finanziato con fondi del Bilancio Universitario.

## 3. LUOGO, DESCRIZIONE, DURATA, SOPRALLUOGO;

a) **Luogo di esecuzione:** Città Universitaria La Sapienza di Roma, in Roma.

b) **Sopralluogo:** non obbligatorio

E' possibile prendere visione dei luoghi oggetto del contratto contattando il Geom. Andrea Di Ceglie, tel. 06 4969 4168 [andrea.diceglie@uniroma1.it](mailto:andrea.diceglie@uniroma1.it)

## 4. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla CCIAA (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato UE, in analogo registro professionale o commerciale dello Stato UE di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprese quelle previste dalla normativa antimafia;

## 5. SUBAPPALTO

Il concorrente che intende ricorrere al subappalto deve indicarlo all'atto dell'offerta, in conformità e nei limiti di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

## 6. AVVALIMENTO

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento il concorrente dovrà compilare la il modello MEPA e allegare originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a



mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

In caso di mancata produzione del contratto di avvalimento, il concorrente, in sede di regolarizzazione, dovrà presentare entro il termine perentorio assegnato, il contratto siglato in data antecedente il termine per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione dalla procedura.

**7. PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS, contenente anche l'indicazione dell'eventuale Impresa ausiliaria o mandante in RTI**, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP. In caso di mancanza del PASSOE, ovvero di PASSOE non conforme, l'Amministrazione ne chiederà la trasmissione assegnando un termine non superiore ai dieci giorni. Il PASSOE deve essere unico, in caso di presenza di Impresa ausiliaria o mandante.

#### **8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.**

Ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9 bis del D.lgs 50/2016.

**9. GARANZIA PROVVISORIA**, costituita a scelta del concorrente secondo una delle modalità previste dall'art. 93 D. Lgs. 50/2016.

La cauzione provvisoria pari ad € **3.955,78** è costituita, fermo restando i limiti dell'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, c. 1, del D. Lgs. 21 novembre 2007, n.231, a scelta del concorrente:

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante con le modalità che saranno comunicate in caso di espressa richiesta; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento da effettuarsi sul conto corrente bancario n. 000400014148, intestato a Università degli Studi di Roma "La Sapienza", presso Unicredit – Banca di Roma – Agenzia 153 – P.le Aldo Moro, 5 - 00185 Roma, IBAN coordinate bancarie internazionali: IT 71 I 02008 05227 000400014148 indicando in causale "cauzione provvisoria – Percorsi Tattili" C.I.G.: 7944019BDA";
- da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della polizza fideiussoria, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet della Banca d'Italia:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>



In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 8 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

Tale dichiarazione non è richiesta qualora il concorrente sia una microimpresa, piccola o media impresa, o un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo secondo lo schema - tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, e dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 93 del Codice;
- recare l'espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- riportare l'autentica notarile della sottoscrizione, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;

#### **OPPURE**

- essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante (allegare copia documento di riconoscimento del sottoscrittore della polizza);
- essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per il numero di giorni che verrà indicato, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- avere **validità per almeno 180 gg.** dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete, consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

#### **prevedere espressamente:**

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;

---

[http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari\\_non\\_abilitati.pdf](http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)

e al seguente sito internet dell'Istituto di Vigilanza sulle Assicurazioni (IVASS):

[http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)



- la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui all'art. 103 del Codice.

La mancata presentazione della cauzione provvisoria, la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate, potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, a condizione che la cauzione sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e che decorra da tale data.

In caso di mancata sanatoria la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

**La cauzione, prestata con modalità non consentite, comporterà l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.**

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, sarà comunicato lo svincolo della garanzia, contestualmente all'avvenuta aggiudicazione definitiva, senza la restituzione materiale del documento di cauzione.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dalla normativa.

L'importo della cauzione provvisoria, del suo eventuale rinnovo e della cauzione definitiva è ridotto ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice. Per fruire delle riduzioni, il concorrente dichiara e documenta il possesso dei relativi requisiti.

Si precisa che:

- in caso di GEIE o di partecipazione in RTI orizzontale o di consorzio ordinario di concorrenti o di aggregazioni di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia **solo se tutte** le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario o che aderiscono al GEIE o al contratto di rete siano in possesso delle certificazioni o delle condizioni di cui all'art. 93, comma 7 del Codice;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui le predette certificazioni o delle condizioni siano possedute dal consorzio.

**Si precisa che non si accetteranno forme di cauzione diverse da quelle sopra indicate.**

#### **10. DICHIARAZIONI, come da Modello n. 1 con la quale il concorrente:**

- attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) UE 2016/679 e della normativa nazionale vigente, che i dati personali e giudiziari raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatizzati e/o automatizzati, nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa e presta il consenso al trattamento dei dati per le finalità indicate nel punto 4. dell'Informativa ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del GDPR 2016/679 (allegato) e della vigente normativa nazionale.



- dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla Stazione appaltante emanato con Decreto Rettorale n. 1528 del 27/05/2015 allegato e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto. Ai sensi dell'art. 2 del predetto Codice, il contratto d'appalto conterrà una clausola di risoluzione contrattuale per violazione dello stesso;
- accetta il Patto di integrità.
- dichiara, ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012, di non aver assunto alle proprie dipendenze personale già dipendente della stazione appaltante che abbia esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stazione appaltante medesima nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della gara;
- prende atto, in conformità all'art. 24, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 che, non sussiste alcuna delle cause di incompatibilità e/o divieti a partecipare/essere affidatari dell'appalto e di eventuale subappalto di cui trattasi, con l'affidatario dell'incarico di progettazione del progetto posto a base della presente gara, fatto salvo quanto previsto nel medesimo comma 7 ultimo periodo;

#### **11. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) La stazione appaltante provvederà a comunicare e richiedere documentazione ed informazioni tramite il portale MEPA nella sezione dedicata alle comunicazioni con l'operatore economico.
- b) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui agli articoli 80, 83 e 84 D.lgs. 50/2016;
- c) La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente lettera di invito ovvero di non procedere all'affidamento del servizio per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento;
- d) La stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm. e ii.. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'aggiudicatario ovvero di procedura di insolvenza concorsuale di liquidazione, o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 3, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto;
- f) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua, seria, sostenibile e realizzabile, ai sensi dell'art. 97 del Codice;
- g) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario avverrà esclusivamente nei confronti



dell'aggiudicatario, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'A.N.A.C. come da ultimo stabilito da Comunicato del Presidente del 4 maggio 2016 e SICEANT della Prefettura di pertinenza. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato- AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute;

- h) Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000;
- i) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- j) Ai sensi dell'art. 103, comma 7 D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicatario deve inoltre stipulare polizza assicurativa a favore della stazione appaltante del tipo "contractors all risks" (c.a.r.), con le modalità indicate dalla normativa vigente;
- k) E' ammesso il ricorso al subappalto, nei limiti stabiliti nel Disciplinare di gara e dalla normativa vigente;
- l) Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta la fornitura e i lavori che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- m) I pagamenti verranno effettuati entro 30 gg. dalla data di ricevimento della fattura. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.
- n) L'Impresa dovrà intestare le fatture a: Università degli Studi di Roma "La Sapienza" – ed inviarle alla stessa Università – RUP geom. Paolo Grottesi – Area Gestione Edilizia - Ufficio Manutenzioni edilizie e servizi - Piazzale A. Moro, 5 - 00185 ROMA mediante fatturazione elettronica Codice IPA: **un\_Isrm - Codice Univoco Ufficio: 8AUTQ1**
- o) Il pagamento delle fatture è subordinato alla regolarità del DURC;
- p) Ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale;
- q) Ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del 27.04.2016 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" (General Data Protection Regulation, di seguito altresì denominato "GDPR") e della vigente normativa nazionale (D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", come modificato dal D.Lgs. n.101 del 10.08.2018), si precisa che i dati forniti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;



- r) Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto d'appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni, che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace e, comunque, non prima di 35 giorni dalla data di invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario;
- s) La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- t) Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare di gara, si richiama l'applicazione della normativa vigente.
- o) Al sensi dell'art. 83, c.9 del D. Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- r) Responsabile Unico del procedimento: **Paolo Grottesi indirizzo e-mail: paolo.grottesi@uniroma1.it.**

**Si precisa che tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:**

- a) Devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; **per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;**
- b) Potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c) Devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- d) La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;



- e) In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 83, comma 3 e l'art. 90, comma 8 del Codice.
- f) Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- g) La stazione appaltante, nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali non ne richiederà la regolarizzazione.
- h) Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## **12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DELL'OFFERTA**

La proposta effettuata sul sistema del Mercato Elettronico con cui l'impresa invitata formulerà la propria offerta dovrà (**pena l'esclusione**) essere composta da:

- 1. Formulazione offerta economica** nell'apposita sezione dedicata all'*Offerta economica sul sistema MEPA*.
- 2. Cauzione provvisoria**, recante espressa menzione dell'oggetto della procedura, costituita con le modalità sopra indicate.
- 3. Dichiarazioni** sottoscritte come da modelli inseriti a sistema (**Modello 1 e 2**)
- 4. PASSOE**, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.
- 5. Pagamento ANAC**: l'operatore dovrà produrre ricevuta di pagamento contributo ANAC pari ad **€ 20,00**.

## **13. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Al sensi dell'art. 83, c.9 del D. Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

## **14. OFFERTA ECONOMICA**

Nella busta elettronica concernente l'Offerta economica deve essere contenuta l'offerta economica generata dal Mercato elettronico, firmata digitalmente dal legale rappresentante.

L'offerta dovrà indicare il minor prezzo offerto sull'importo totale soggetto a ribasso.

**Il concorrente deve indicare, a pena di esclusione (Modello 2):**



- I propri costi relativi alla sicurezza c.d. “aziendali” di cui all’art. 95 comma 10 D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii..
- I propri costi relativi alla manodopera di cui all’art. 95 comma 10 D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii..

L’offerta economica e tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte digitalmente:

- dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
- da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l’ATI, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o Geie non ancora costituito.
- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o Geie già costituiti.

#### **Termine di validità dell’offerta**

L’offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell’offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante. Nel caso in cui il procedimento non si concluda entro il suddetto termine, il concorrente, su espressa richiesta della stazione appaltante, dovrà procedere a rinnovare la garanzia e ad estendere il periodo di validità delle offerte per l’ulteriore periodo.

#### **15. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La commissione di gara, individuata nell’ambito dell’Ufficio Amministrativo per l’Edilizia, il giorno fissato per l’apertura delle offerte che sarà comunicato ai concorrenti tramite la sezione “*comunicazioni*” sul portale MEPA, procederà a:

1. verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
2. verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all’art. 80, comma 1 lett. m del D.lgs 50/2016.;
3. verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all’articolo 45, comma 2, lettera b) e c), del D.Lgs 50/2016 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma;
4. verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 45, comma 2, lettere d), e) g) del D.Lgs. 50/2016 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale;
5. verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 45, comma 2 lett. d), e) f) del D.lgs. 50/2016;
6. A norma dell’art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità, con esclusione dell’offerta economica, il concorrente interessato è tenuto a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie entro il termine di 5 giorni dalla ricezione della richiesta della stazione appaltante. Il descritto adempimento è previsto a pena di esclusione.



7. Nell'ipotesi sopra descritta la seduta pubblica potrà essere aggiornata ad altro giorno, la cui data ed ora saranno comunicate ai concorrenti a mezzo PEC o tramite le comunicazioni del Me.Pa.

Dopo che il Presidente del seggio di gara avrà verificato la regolarità della documentazione presentata (ed eventualmente attuato il soccorso istruttorio a norma dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016), dichiara l'ammissione dei soli concorrenti che abbiano prodotto la documentazione in conformità al presente disciplinare.

La stazione appaltante, sempre in seduta pubblica, procederà all'apertura delle buste elettroniche riguardanti l'Offerta economica presentate dai concorrenti ammessi

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara rappresenta una mera proposta, subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvederà all'aggiudicazione. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti. Tale verifica sarà effettuata attraverso il sistema AVCPASS dell'ANAC e SICEANT della Prefettura.

## **16. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO - STIPULA DEL CONTRATTO**

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti. Il contratto verrà stipulato mediante la sottoscrizione del documento di stipula del Mercato elettronico.

Prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario deve dare dimostrazione di aver costituito il deposito della garanzia definitiva in conformità a quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

La garanzia deve avere una validità corrispondente alla durata del contratto e, ad ogni modo sino a quando ne venga disposto lo svincolo dalla stazione appaltante. Ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, ad ottemperare agli adempimenti sotto riportati, in conformità alle richieste che gli perverranno dalla stazione appaltante e nel rispetto della tempistica assegnata.

Nello specifico l'aggiudicatario dovrà:

- Produrre la garanzia definitiva in conformità alle modalità specificate dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dagli atti di gara;
- Esibire, qualora l'aggiudicazione fosse disposta a favore di una A.T.I. (non costituita), la scrittura privata autenticata prevista dall'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016;
- Provvedere al pagamento dell'imposta di bollo che sarà esattamente quantificata dalla stazione appaltante (attualmente 16 € ogni 4 facciate/100 righe).
- Nel caso di aggiudicazione ad ATI (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;



La carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, la non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, i mancati adempimenti connessi e conseguenti all'aggiudicazione, comporteranno l'annullamento della medesima e l'incameramento della cauzione provvisoria, comporterà identica conseguenza il ritiro dell'offerta o la rinuncia all'offerta, successiva all'apertura della gara. L'appalto potrà pertanto essere affidato al concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

L'appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 comma 8 della legge n.136/2010 e dovrà comunicare i dati indicati al comma 7 del medesimo articolo al committente, nei termini previsti dalla legge.

**IL DIRETTORE**  
**AREA GESTIONE EDILIZIA**  
*Dott.ssa Sabrina Luccarini*