



Area Patrimonio e Servizi Economici
Ufficio gare, approvvigionamenti e sviluppo edilizio
Sett. Gare lavori, servizi e forniture

Il Direttore di Area

- VISTO** il Decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 – norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- VISTO** il Regolamento dell’attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- VISTE** le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 426/16 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2017;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 427/16 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2017 - 2019;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 474/17 del 19/12/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2018;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 475/17 del 19/12/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2018-2020;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 51/2018 del 10/01/2018, con la quale è stato attribuito ai Direttori di Area il budget di spesa relativo all’esercizio 2018;
- VISTA** la disposizione n. 1941/2017 del 16/05/2017 del Direttore dell’Area Gestione Edilizia con la quale è stata autorizzata una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione della centrale frigorifera a servizio del complesso immobiliare ex Regina Elena, con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 co. 2 del citato Decreto per un importo complessivo di Euro 1.473.604,25+ IVA di cui Euro 47.296,91 + IVA per oneri per la sicurezza;
- VISTO** il verbale del 13/11/2017 Rep. n. 2260 dal quale risulta che la Commissione giudicatrice ha proposto l’aggiudicazione all’Impresa AIR



CONTROL SRL con un punteggio totale pari a 99,5322 e un ribasso pari al 35% per un importo pari a 974.396,68, di cui per lavori € 927.099,77 e per oneri per la sicurezza € 47.296,91;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., l'Amministrazione ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali relativamente all'aggiudicatario;

CONSIDERATO che risultano pervenuti tutti i certificati e la documentazione comprovanti, ai fini dell'aggiudicazione, quanto dichiarato in sede di gara dalla succitata Impresa;

VISTA la mail dell'08/09/2017 con la quale il RUP ha trasmesso il quadro economico post-gara dal quale risultano i seguenti importi:

| | | | |
|-----------|---|---|---------------------|
| A) | LAVORI | | |
| A.1) | Importo lavori soggetti a ribasso d'asta | € | 1.426.307,34 |
| A.2) | Importo lavori a seguito del ribasso d'asta del 35% | € | 927.099,77 |
| A.3) | Oneri per attuazione dei piani di sicurezza compresi nei prezzi d'appalto (non soggetti a ribasso) | € | 47.296,91 |
| | Somma A (A.2 + A.3) IMPORTO DEI LAVORI | € | 974.396,68 |
| B) | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.1) | imprevisti | € | 97.439,67 |
| B.2) | Somme a disposizione ex art. 106 co. 12 | € | 97.439,67 |
| B.3) | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | € | 50.000,00 |
| B.4) | Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità | € | 20.000,00 |
| B.5) | eventuali spese per commissioni giudicatrici; | € | 2.000,00 |
| B.6) | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; | € | 6.000,00 |
| B.7) | Allacciamenti ai pubblici servizi | € | 30.000,00 |
| | Somma B (somma da B.1 a B.4) | € | 302.879,34 |
| C) | Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16 pari al 2 % su A.1+A.3 | € | 29.472,08 |
| | Somma C | € | 29.472,08 |
| D) | IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE | | |
| D.1) | Contributo ANAC (L. 266/2005 art. 1) | € | 600,00 |
| D.2) | I.V.A. 22% sui lavori (A+B.1 +B.2) | € | 257.240,72 |
| D.3) | I.V.A. 22% su B.6 | € | 1.320,00 |
| D.4) | Cassa 4% su B.3+B.4 | € | 2.800,00 |
| D.5) | I.V.A. 22% su B.3+B.4+D.4 | € | 16.016,00 |
| D.6) | I.V.A. 22% su B.7 | | 6.600,00 |
| | Somma D (da D.1 a D.6) | € | 284.576,72 |
| | IMPORTO TOTALE (A + B + C + D) | € | 1.591.324,82 |



- VISTA** la succitata Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 1941/2017 del 16/05/2017, con la quale è stato autorizzato l'accantonamento di Euro 2.276.131,94 sui pertinenti conti di bilancio;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 271/17 del 18/07/2017 con la quale sono state approvate le variazioni di bilancio;
- VISTA** la nota prot. n. 45475 del 09/06/2017, con la quale il Direttore dell'Area Gestione Edilizia ha richiesto al Direttore dell'ARCOFIG lo storno e l'impegno dell'importo di € 2.266.211,94 sui pertinenti conti di bilancio;

DISPONE

1. L'aggiudicazione definitiva all'Impresa **AIR CONTROL S.R.L.** della procedura per la realizzazione della centrale frigorifera a servizio del complesso immobiliare ex Regina Elena, per un importo complessivo pari ad Euro 1.188.763,95 I.V.A. inclusa (imponibile € 974.396,68 IVA 22% 214.367,27).
2. Il totale del quadro economico pari ad Euro **1.591.324,82** risulta così ripartito:
 - **€ 1.188.763,95** compresa I.V.A. 22% di cui € 974.396,68 quale imponibile ed € 214.367,27 per I.V.A. al 22%, da associare all'Impresa AIR CONTROL S.R.L. aggiudicataria dei lavori, sul conto di bilancio A.C. 13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati ed impianti" Impegno S.170869/2017 UA.S.001.DUF.AGE progetto 282164_CENTRALE_FRIGO_REGINA_ELENA codice Cofog: 09.8 – O.O. 4.5;
 - **€ 237.752,79** compresa I.V.A. 22% di cui € 194.879,34 quale imponibile ed € 42.873,45 per I.V.A. al 22%, per le somme a disposizione, sul conto di bilancio A.C. 13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati ed impianti" Impegno S.170869/2017 UA.S.001.DUF.AGE progetto 282164_CENTRALE_FRIGO_REGINA_ELENA codice Cofog: 09.8 – O.O. 4.5;
 - **€ 36.600,00** compresa I.V.A. 22% di cui € 30.000,00 quale imponibile ed € 6.600,00 per I.V.A. 22% per allacci a pubblici servizi, sul conto di bilancio A.C. 11.02.100.010 "Altre spese per servizi" Impegno S.170867/2017 UA.S.001.DUF.AGE. - progetto 282164_CENTRALE_FRIGO_REGINA_ELENA codice Cofog: 09.8 – O.O. 4.5;
 - **€ 88.816,00** compresa cassa 4% ed I.V.A. 22% di cui € 70.000,00 quale imponibile € 2.800,00 per la cassa 4% ed € 16.016,00 per I.V.A. 22% sul conto A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" Impegno S.170866/2017- UA.S.001.DUF.AGE. progetto 282164_CENTRALE_FRIGO_REGINA_ELENA codice Cofog: 09.8 – O.O. 4.5;
 - **€ 600,00** relativi alle spese per l'ANAC, il cui versamento a favore della stessa Autorità è già stato effettuato - conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS Preg. 98/2017 codice Cofog: 09.8 nessun O.O. associato;
 - **€ 7.320,00**, di cui **Euro 2.445,22** IVA e bolli compresi già liquidati, per la pubblicazione del bando di gara, trova copertura sul conto di bilancio A.C. 11.02.010.010 "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" S. 66847/2017 UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice Cofog: 09.8 nessun O.O. associato;



- **€ 2.000,00**, di cui € 980,00 già liquidati, per spese Commissione Giudicatrice sul conto di bilancio A.C. 13.04.030.010 "Gettoni e indennità ai membri delle Commissioni di concorso, esami e gare" Progetto 282593_C_COMMCONC_AMS, V.B. 32564/2017 UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice Cofog: 09.8 nessun O.O. associato;
- Di assumere l'impegno di € 29.472,08 relativo all'accantonamento fondo ai sensi D. Lgs. 50/16 art. 113 con successivo provvedimento, sul conto di bilancio A.C. 16.01.040.060 UA.S.001.DUF.AGE progetto 282164_CENTRALE_FRIGO_REGINA_ELENA codice Cofog: 09.8 – O.O. 4.5.

F.to Il Direttore di Area

Disposizione n. 990/2018

Prot. n. 20175 del 07/03/2018

Classif. IX/2