



Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrazione e servizi
Settore Amministrazione, contabilità e appalti

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;

VISTI gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. c) e 95 comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii.;

VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 163 del 22/12/2015, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

VISTE le Linee Guida n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTA la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016;

VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 426/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2017 e del Bilancio preventivo Unico di Ateneo non autorizzatorio in contabilità finanziaria 2017;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 427/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2017-2019;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 117/2017 del 18/01/2017 con cui è stato attribuito il budget ai Direttori di Area relativamente all'esercizio contabile 2017;

VISTO il Piano delle Opere annuale e triennale 2017-2019;

VISTA la disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 5020 del 29/11/2016 con cui è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la costituzione di un elenco aperto di operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019, per l'esecuzione di lavori pubblici in caso di ricorso a procedure negoziate sotto soglia e affidamenti diretti ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016;

VISTA la propria Disposizione n. 722/2017 del 27/02/2017 con cui è stata approvata la costituzione dell'elenco degli operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019 per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;

VISTA la propria Disposizione n. 2046/2017 del 22/05/2017 con cui è stato conferito all'Ing. Cesare Cavone, in servizio presso l'Area gestione edilizia, l'incarico di R.U.P. relativamente alle attività connesse alla riqualificazione di tutta l'area sita al piano terra dell'edificio di Giurisprudenza, al fine di destinarla al Centro Counselling psicologico, allo sportello relazioni con gli studenti disabili, all'ufficio orientamento e placement;

VISTA la propria Disposizione n. 2673 del 27/06/2017 con cui è stato affidato l'incarico di redigere la progettazione esecutiva e l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'ing. Giovanni Bifano per i lavori di riqualificazione dei locali siti al piano terra dell'edificio di Giurisprudenza, al fine di destinarli al Centro Counselling psicologico, allo sportello relazioni con gli studenti disabili, all'ufficio orientamento e placement;

VISTA la nota del 18/10/2017 con cui il R.U.P. trasmette la documentazione tecnica dei lavori in questione, nonché il nulla osta prot. n. 15170 del 20/06/2017 rilasciato dalla Soprintendenza speciale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma;

VISTE le Linee Guida n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del R.U.P. per l'affidamento di appalti e concessioni" adottate dall'ANAC con delibera n. 1096 del 26/10/2016;

VISTO il progetto esecutivo ed il verbale di validazione del progetto esecutivo in data 18/10/2017;

VISTO il quadro economico dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

A - IMPORTO LAVORI E SICUREZZA

A.1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	340.319,81
A.2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	16.153,64
SOMMA A	€	356.473,45

B - SOMME A DISPOSIZIONE

B.1) - Imprevisti 10%	€	35.647,35
SOMMA B	€	35.647,35

C - ACCANTONAMENTO

C.1) - Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su A+B)	€	7.842,42
SOMMA C	€	7.842,42

- IVA, altre imposte e oneri di Legge

D.1) - Contributo ANAC (L. 266/2005 art. 1)	€	225,00
D.2) - IVA al 22% su A+ B	€	86.266,57
SOMMA D	€	86.491,57

IMPORTO TOTALE (A+B+C+D) € **486.454,79**

CONSIDERATO che per l'affidamento dei predetti lavori si dovrà procedere tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett c) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. con l'invito a partecipare di n. 15 operatori, individuati tramite apposito elenco, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 c. 4 del predetto D.lgs n. 50;

PRESO ATTO che la spesa necessaria per la realizzazione dei lavori in argomento, ammontante ad € **486.454,79** compresa I.V.A. 22%, trova copertura sui conti di bilancio per i seguenti importi:

- € **478.387,37** di cui alla somma dei punti A, B e D.2 del quadro economico (imponibile pari a € 392.120,80 ed IVA 22% pari a € 86.266,57) sul conto di bilancio A.C. 13.03.010.010.020 "Manutenzione straordinaria su fabbricati per finalità istituzionali" UA.S.001.DUF.AED.MAE – Cofog: 09.6, nessun O.O. associato;
- € **225,00** di cui al punto D1 del quadro economico, quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AED.AMS codice cofog: 09.8 nessun O.O. associato.
- La somma pari a € **7.842,42**, di cui al punto C1 del quadro economico sarà assunta con provvedimento successivo.

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di approvare il progetto esecutivo ed il quadro economico relativi ai lavori di riqualificazione dei locali siti al piano terra dell'edificio di Giurisprudenza, all'interno della Città Universitaria, in Roma, al fine di destinarli al Centro Counselling psicologico, allo sportello relazioni con gli studenti disabili, all'ufficio orientamento e placement.
3. Di procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16.
4. Di procedere alla scelta degli operatori economici da invitare alla suddetta procedura mediante selezione delle prime 15 imprese, risultanti in posizione utile, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori prevista.

5. Di far gravare la relativa spesa complessiva di € 486.454,79 compresa I.V.A. 22% sui seguenti conti di bilancio:
- **€ 478.387,37** di cui alla somma dei punti A, B e D.2 del quadro economico (imponibile pari a € 392.120,80 ed IVA 22% pari a € 86.266,57) sul conto di bilancio A.C. 13.03.010.010.020 "Manutenzione straordinaria su fabbricati per finalità istituzionali" UA.S.001.DUF.AED.MAE – Cofog: 09.6, nessun O.O. associato;
 - **€ 225,00** di cui al punto D1 del quadro economico, quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AED.AMS codice cofog: 09.8 nessun O.O. associato.
 - La somma pari a **€ 7.842,42**, di cui al punto C1 del quadro economico sarà assunta con provvedimento successivo.

f.to IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
Dott.ssa Sabrina Luccarini

Disposizione n. 4054/2017
Prot. n. 0086855 del 07/11/2017
Classif. IX/2