



Pubblicato in data 11 luglio 2019, a cura dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia

IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n. 91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;
- VISTI** gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. b) e 95 comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017;
 - n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTA** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione numero 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
- VISTA** la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettoriale n. 65 del 13/01/2016;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 39 del 9/01/2019 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA** la disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 5020 del 29/11/2016 con cui è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la costituzione di un elenco aperto di operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019, per l'esecuzione di lavori pubblici in caso di ricorso a procedure negoziate sotto soglia e affidamenti diretti ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016;
- VISTA** la propria Disposizione n. 722/2017 del 27/02/2017 con cui è stata approvata la costituzione dell'elenco degli operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019 per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;



VISTA	la propria Disposizione 2710/2018 del 23/07/2018 con cui è stato approvato l'aggiornamento al 30/06/2018 dell'elenco degli operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019 per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;
VISTA	la propria Disposizione n. 402 dell'8 febbraio 2017 con cui è stato affidato all'ing. Armando Viscardi, in servizio presso l'Area Gestione edilizia, l'incarico di RUP per l'esecuzione dei lavori di "rinforzo e consolidamento strutturale della volta della Sala Affreschi sita al primo piano della facoltà di Ingegneria dell'Università La Sapienza, in via Eudossiana 18 Roma;
VISTA	la nota del 23/08/2017 con cui il la Soprintendenza Speciale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma – Ministero dei Beni e delle Attività Culturali, autorizza ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. n. 42 del 2004 gli interventi rinforzo e consolidamento strutturale della volta della Sala Affreschi sita al primo piano della facoltà di Ingegneria dell'Università La Sapienza, in via Eudossiana 18 Roma;
VISTA	la documentazione tecnica e il verbale di validazione del progetto esecutivo del 9 novembre 2018, trasmessi dal RUP, relativi ai predetti lavori;
VISTA	la propria Disposizione n. 1536/2019 del 29/03/2019 con la quale sono stati approvati il progetto esecutivo ed il quadro economico dei lavori di rinforzo e consolidamento strutturale della volta della Sala Affreschi sita al primo piano della facoltà di Ingegneria dell'Università La Sapienza, in via Eudossiana 18 Roma, e con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16, per l'individuazione di un operatore economico mediante selezione di n. 15 operatori economici con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16, CIG 7819620A8D;
DATO ATTO	che, con la citata Disposizione n. 1293/2019 è stato autorizzato l'invito alla procedura di n. 15 operatori economici iscritti nell'elenco costituito presso l'AGE, risultanti in posizione utile e in possesso della categoria e classifica prevista per i lavori;
VISTE	le lettere d'invito inoltrate tramite PEC in data 01/03/2019 ai seguenti operatori economici: Samoa Restauri srl, Memolla Group srl, L'Ancora Costruzioni srl, Impresa Sicobe srl Unipersonale, Impredo srl, I.te.co Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili srl, Euroscavi Cilia srl, Edil M.A.S. srl Unipersonale, Edil Fergi srl, Costruzioni Generali Zoldan srl, Cosmav srl, C.e.v. Consorzio Edili Veneti soc. coop., B.P. Costruzioni srl, Appalti e Costruzioni Minerva, Tethys srl;
VISTO	il verbale conclusivo del 12 giugno 2019 dal quale è risultato aggiudicataria, in via provvisoria, la società RTI Appalti e costruzioni Minerva srl (mandataria) – Le.ru.gas srl (mandante), che ha presentato un ribasso sull'importo posto a base di gara del 34,50%, per un importo complessivo di aggiudicazione pari € 277.766,39, comprensivo di oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 22%;
PRESO ATTO	che è pervenuta tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla succitata Società;
VISTO	il quadro economico post-gara dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:



A)	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA		
A.0)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	226.526,49
A.1)	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta 34,50%	€	148.374,85
A.2)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	79.302,52
	Somma A 1 e A2	€	227.677,37
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Lavori in economia	€	15.291,45
B.2)	Imprevisti	€	30.582,90
B.3)	Accantonamento di cui all'art. 106, comma 1 lett. a del codice	€	3.058,29
B.4)	Rilievi, accertamenti e indagini	€	15.291,45
B.5)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	3.058,29
B.6)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri collaudi specialistici	€	15.291,45
	Somma B	€	82.573,83
C)	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16) pari al 2 % su A0 e A2	€	6.116,58
	Somma C	€	6.116,58
D)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE		
D.1)	I.V.A. 22% sui lavori A1+ A2	€	50.089,02
D.2)	I.V.A. 22% su B.1	€	3.364,12
D.3)	I.V.A. 22% su B.2	€	6.728,24
D.4)	IVA 22% su B.3	€	672,82
D.5)	IVA 22% su B5	€	672,82
D.6)	Casse professionali 4% su B4 e B6	€	1.223,32
D.7)	IVA 22% su spese tecniche B4, B6 e D6	€	6.997,37
D.8)	Altri oneri di legge (es. pratiche Genio Civile, VV.FF, ecc..)	€	1.500,00
D.9)	Spese ANAC (L. 266/2005 art. 1)	€	225,00
	SOMMA D	€	71.472,71
	IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)	€	387.840,49

PRESO ATTO

che la spesa necessaria per la realizzazione dei lavori in argomento, ammontante ad € 387.840,49 compresa I.V.A. 22% e cassa 4% trova copertura sui conti di bilancio A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti" fondi per l'Edilizia Universitaria, A.C.11.01.030.040 "Servizi Tecnici per l'ingegneria e l'architettura", A.C.13.01.030.010 "Utenze e canoni per acqua", A.C. 13.01.020.010 "Utenze e canoni per energia elettrica", A.C.20.05.010.010 "Altri oneri straordinari" e A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione", ad esclusione della quota relativa all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii.



PRESO ATTO che l'impegno relativo all'accontamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. pari a Euro 6.116,58 verrà assunto con provvedimento successivo;

CONSIDERATO che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. L'aggiudicazione definitiva RTI Appalti e costruzioni Minerva srl (mandataria) – Le.ru.gas srl (mandante), costituito con Atto registrato a Roma 2 il 20/06/2019 al n. 18594, con sede in via degli Operai 20/22, Monte Compatri, Roma, C.F. e P.IVA n. 08674241008, dei lavori di rinforzo e consolidamento strutturale della volta della Sala Affreschi sita al primo piano della facoltà di Ingegneria dell'Università La Sapienza, in via Eudossiana 18 Roma, per un importo complessivo di € 277.766,39, di cui imponibile € 227.677,37 ed I.V.A. 22% € 50.089,02. CIG 7819620A8D, CUP: B88E18000390005.
3. La spesa complessiva di **€ 387.840,49** compresa I.V.A. 22%, e cassa 4%, e oneri di legge, trova copertura sui seguenti conti di bilancio – Esercizio 2019:
 - **€ 277.766,39**, compresa IVA 22% (imponibile € 227.677,37 ed I.V.A. 22% € 50.089,02) per lavori, di cui ai punti A1, A2 e D1 del quadro economico, da associarsi al RTI di cui al punto 2, sul conto A.C.13.03.030.010 “Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti” - Edilizia Universitaria – UA.S.001.DUF.AGE, attraverso la riassunzione di una nuova scrittura contabile da associare agli importi, ai progetti e alle scritture di seguito indicate:
 - **€ 359,37**, compresa IVA 22%, Legge 407/89 – Op 11/F – progetto Edilizia n. 282164_13_E_PICENI, S. 49282/2019 di cui al DD 1536/2019 - Cofog 09.4 O.O nessuno;
 - **€ 12.835,78**, compresa IVA 22%, Legge 331/85 – Op 70 – progetto Edilizia n. 011147_85_E_23_E, S. 49291/2019 di cui al DD 1536/2019 - Cofog 09.4 O.O nessuno;
 - **€ 135.672,84**, compresa IVA 22%, Legge 331/85 – Op 70 – progetto Edilizia n. 011147_85_E_23_L, S. 49297/2019 di cui al DD 1536/2019 - Cofog 09.4 O.O nessuno;
 - **€ 20.492,04**, compresa IVA 22%, Legge 331/85 – Op 1/25 – progetto Edilizia n. 011147_92_E_12, S. 49333/19 di cui al DD 1536/2019 - Cofog 09.4 O.O nessuno;
 - **€ 6.214,55**, compresa IVA 22%, Legge 350/03 – Op 1- prog Edilizia n. 011147_03_E_3_L, S. 49357/2019 di cui al DD 1536/2019 - Cofog 09.4 O.O nessuno;
 - **€ 15.933,38** compresa IVA 22%, Legge 350/03 – Op 1- prog Edilizia n. 011147_03_E_3_I, S. 49383/2019 di cui al DD 1536/2019 - Cofog 09.4 O.O nessuno;
 - **€ 86.258,43**, compresa IVA 22%, Legge 450/97 – Op 2/3i - prog Edilizia n. 011147_98_E_5_O, S. 49405/2019 di cui al DD 1536/2019 - Cofog 09.4 O.O nessuno;
 - **€ 59.697,82** compresa IVA 22% (imponibile € 48.932,64 - IVA 22% € 10.765,18) per le Somme a disposizione di cui ai punti B1, B2, B3, D2, D3 e D4 del quadro economico sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 “Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti”, Legge 331/85 – Op 70 – progetto Edilizia n. 011147_85_E_23_L, S. 49297/2019 di cui al DD 1536/2019 – UA.S.001.DUF.AGE-Cofog 09.4 O.O nessuno;



- **€ 38.803,59** compresa IVA 22% e cassa 4% (imponibile € 30 582,90– cassa 4% € 1.223,32 - IVA 22% € 6.997,37) per le Somme a disposizione di cui ai punti B4, B6, D6 e D7 del quadro economico sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 “Servizi Tecnici per l'ingegneria e l'architettura”, UA.S.001.DUF.AGE.AMS, S. 49426/2019 di cui al DD 1536/2019 Cofog 09.8, O.O. nessuno;
- **€ 3.731,11** compresa IVA 22% (imponibile € 3.058,29 – IVA 22% € 672,82) per le Somme a disposizione di cui ai punti B5 e D5 del quadro economico sui seguenti conti di bilancio:
 - **€ 1.865,50** compresa IVA 22% (imponibile € 1.529,10 – IVA 22% € 336,40) sul conto di bilancio A.C.13.01.030.010 “Utenze e canoni per acqua” UA.S.001.DUF.AGE.SAE, S. 49509/2019 di cui al DD 1536/2019, O.O. 4.1 Cofog ZZZZ;
 - **€ 1.865,61** compresa IVA 22% (imponibile € 1.529,19 – IVA 22% € 336,42) sul conto di bilancio A.C.13.01.020.010 “Utenze e canoni per energia elettrica” UA.S.001.DUF.AGE.SAE, S. 49514/2019 di cui al DD 1536/2019 O.O. 4.1 Cofog ZZZZ;
- **€ 1.500,00** quali oneri di legge, di cui al punto D8 del quadro economico sul conto di bilancio A.C.20.05.010.010 “Altri oneri straordinari” UA.S.001.DUF.AGE.AMS, S. 49518/2019, di cui al DD 1536/2019, codice cofog 09.8 nessun O.O. associato;
- **€ 225,00** quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 “Altri oneri di gestione” UA.S.001.DUF.AGE.AMS P.gen 1483/2019, di cui al DD 1536/2019 codice cofog 09.8 nessun O.O. associato;
- Per l'importo di **€ 6.116,58** relativo all'accontamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, l'impegno sarà assunto con successivo provvedimento.
- 4. L'importo residuo di **€ 95.345,00** derivante dal ribasso d'asta, Legge 331/85 – Op 70 – progetto Edilizia n. 011147_85_E_23_L, S. 49297/2019 di cui al DD 1536/2019 è riaccertato e riallocato sul conto A.C.13.03.030.010 “Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti” - Edilizia Universitaria – UA.S.001.DUF.AGE, Legge 331/85 – Op 70 – progetto Edilizia n. 011147_85_E_23_L, Esercizio 2019.

IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
F.to Dott.ssa Sabrina Luccarini