



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Università degli Studi di Roma  
"LA SAPIENZA"  
Amministrazione Centrale  
Disposizione  
n. 1480/2016  
prot. n. 0025458 del 14/04/2016  
classif. VII/4

**AREA PATRIMONIO E SERVIZI ECONOMICI**  
**Ufficio Gare, Approvvigionamenti e Sviluppo Edilizio**

## **Il Direttore d'Area**

- Visto** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- Visto** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016;
- Visto** il Decreto Legislativo n. 163/06 e ss. mm. e ii., in particolare gli artt. 10 e 30;
- Visto** il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- Visto** il D.P.R. 207/2010 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 272 e 273;
- Vista** la disposizione n. 600 del 16/2/2016 con la quale è stato conferito l'incarico, al dott. Giuseppe Montesarchio, afferente al Settore Sviluppo Edilizio e Immobiliare dell'Area Patrimonio e Servizi economici, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento relativo alla concessione del servizio di gestione bar/caffetteria distinto nei seguenti due lotti:
- 1) Bar Città Universitaria, ingresso Viale Regina Elena;
  - 2) Bar presso Villa Mirafiori, via Carlo Fea;

**Considerato** che, nel corso dell'istruttoria propedeutica alla redazione degli atti di gara, era emersa la possibilità che la sede di Villa Mirafiori ed, in particolare, il Dipartimento di Studi europei americani e interculturali, a breve, fosse interessata da una razionalizzazione degli spazi che avrebbe comportato una migrazione di personale, di studenti ed, in generale, di utenti verso altra sede dell'Ateneo, in corso di ristrutturazione;

**Considerato** che dall'analisi dello studio di fattibilità era emerso che le nuove condizioni ed, in particolare, il minor numero di utenti avrebbero influito in modo negativo sugli introiti del futuro Concessionario, tanto da incidere sulla sostenibilità della concessione del servizio bar nella suddetta sede di Villa Mirafiori;



- Vista** la disposizione n. 650 del 23/02/2016 con la quale, in considerazione di quanto sopraesposto, si era ritenuto di rettificare la precedente disposizione, limitando, quindi, l'incarico di RUP, conferito al Dr. Montesarchio Giuseppe, alla procedura aperta, ex art. 30 D.Lgs. 163/2006, relativa alla concessione del servizio di gestione bar caffetteria presso il bar della Città Universitaria, ingresso viale Regina Elena;
- Considerato** tuttavia che, al momento, non risultano agli atti dell'Amministrazione, provvedimenti ufficiali in merito alla possibilità che la sede di Villa Mirafiori sia interessata da migrazione di personale, studenti ed, in generale, di utenti;
- Considerata** quindi l'inopportunità di privare la predetta sede della fruizione del servizio bar, alla scadenza del contratto vigente;
- Considerato** che, allo stato, non vi sarebbero influenze negative sugli introiti del Concessionario tali da incidere sulla sostenibilità della stessa;
- Considerata** pertanto, la necessità di procedere alla nomina dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- Dispone**

di nominare il dott. Giuseppe Montesarchio, cat. D2, afferente al Settore Sviluppo Edilizio e Immobiliare dell'Area Patrimonio e Servizi economici, Responsabile Unico del Procedimento relativo alla Concessione del servizio di gestione bar/caffetteria nella sede di Villa Mirafiori.

**Il Direttore**  
**Area Patrimonio e Servizi Economici**  
*Dr. Andrea Bonomolo*

*Dr. Andrea Bonomolo*