

FAQ

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (D.LGS. 81/2008) PER LA REALIZZAZIONE DELL’EDIFICIO PER L’ALTA FORMAZIONE IN TECNOLOGIE INNOVATIVE DI PIETRALATA – ROMA, GIÀ EDIFICIO PER LE BIOTECNOLOGIE MEDICHE E FARMACEUTICHE E TECNOLOGIE AVANZATE DI PIETRALATA – ROMA – CIG 750855606E – CUP B88E18000030005

1) DOMANDA

in riferimento alla gara in oggetto, nel punto 2.1 del disciplinare viene riportato l’elenco dei documenti disponibili e reperibili all’indirizzo <https://web.uniroma1.it/gareappalti/bandi-pubblicati>, al punto 5 di detto elenco vengono richiamati: “il Progetto Preliminare Unitario; Progetto definitivo 1° lotto funzionale; Verifica di adeguamento funzionale 1° lotto”, nell’indirizzo sopra indicato ma non risultano disponibili detti documenti.

RISPOSTA

Nella pagina dedicata alla procedura di gara, visualizzabile all’indirizzo <https://web.uniroma1.it/gareappalti/bandi-pubblicati>, nella sezione "33/2013-accesso civico", unitamente a tutte le informazioni e agli allegati relativi alla procedura di gara, è presente un avviso riportante la seguente dicitura: "La documentazione tecnica, comprensiva di Progetto Preliminare unitario, Progetto definitivo 1° lotto funzionale e Verifica di adeguamento funzionale 1° lotto, è visualizzabile e scaricabile utilizzando il seguente link: http://web.uniroma1.it/gareappalti/sites/default/files/Doc_Gara_SDO.zip".

Pertanto, è possibile, cliccando sul link sopraindicato, scaricare la cartella compressa (.zip) contenente la documentazione in argomento.

2) DOMANDA

Relativamente al punto 7.3 - REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE sottopunto J) Personale - del disciplinare di gara, si richiede di chiarire se il numero medio annuo di personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni, in caso di partecipazione in qualità di raggruppamento temporaneo composto sia da professionisti che da società di ingegneria, debba essere a 18 unità oppure a 24 unità in quanto non risulta chiaramente specificato per tale tipologia di soggetto partecipante.

RISPOSTA

il numero medio annuo di personale tecnico, utilizzato nell’ultimo triennio, richiesto è quello relativo al punto 7.3 lettera j) n. 1 del disciplinare di gara (non inferiore a 24 unità), in quanto la partecipazione, nel raggruppamento temporaneo, di società di ingegneria risulta essere assorbente rispetto al *favor* riservato alla partecipazione dei professionisti singoli o associati.

Il succitato requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso; in ogni caso la mandataria deve possedere la misura percentuale superiore rispetto alle mandanti, così come precisato al punto 7.4 del disciplinare stesso.

3) DOMANDA

con la presente facciamo cortese richiesta dei seguenti chiarimenti:

1- Punto 7.2 del disciplinare di gara, requisiti di capacità economica e finanziaria: fatturato globale minimo. Si chiede conferma che il fatturato conteggiabile sia quello risultante dalle voci di bilancio comprensive di tutte le attività progettuali (progettazione, Direzione Lavori sicurezza ecc.).

- Se invece si debbano scorporare dalla fatturazione i soli servizi espressamente indicati di progettazione e sicurezza, in caso si possedano contratti completi e fatturazione complessiva non scorporati per step (quindi contratti e fatturazioni complessive e comprensive ad esempio anche del coordinamento e della DL) , si chiede se sia corretto imputare una percentuale alle prestazioni di progettazione e sicurezza e calcolare quella. in questo caso si tratta di parametrizzazione che non risulterà dalle fatture e neppure da contratto (in quanto omnicomprendivi). in caso non sia corretto, vi preghiamo di quantificare la percentuale di progettazione e sicurezza da applicare ovvero quale sia il criterio esatto per scorporare le sole prestazioni di progettazione e sicurezza.

2- Punto 7.3 j) del disciplinare di gara: si chiede se gli anni di riferimento per il calcolo del personale siano il 2017/2016/2015 ovvero si debbano calcolare i mesi antecedenti dalla data di pubblicazione, quindi il periodo dal 30/06/2018 - 30/06/2015. in caso non sia corretto, si chiede di indicare il triennio esatto di riferimento.

RISPOSTA

Si risponde nell'ordine ai quesiti:

1) La documentazione da prodursi a cura del concorrente, a seguito di espressa richiesta della stazione appaltante, dovrà essere atta a comprovare il possesso del requisito di cui al par. 7.2 lett. g) del disciplinare di gara esclusivamente per i servizi di progettazione e/o coordinamento della sicurezza in fase di

progettazione. Eventualmente l'Ente committente potrà rilasciare una certificazione da cui si evinca l'importo relativo ai servizi richiesti dal disciplinare medesimo.

2) Con riferimento al par. 7.3 lett. j) 1. del disciplinare di gara, gli ultimi tre anni devono calcolarsi dalla data di pubblicazione del bando del 04/07/2018 sulla GURI.

4) DOMANDA

In merito alla procedura di gara CIG 750855606E, in rif. al disciplinare di gara punto 7.2 lettera g), si chiede conferma che il fatturato globale minimo richiesto sia relativo esclusivamente ai servizi di progettazione e/o coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e non ai servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016.

RISPOSTA

Come precisato al punto 7.2 lett. g) del disciplinare di gara il requisito del fatturato globale minimo richiesto deve essere relativo esclusivamente a servizi di progettazione e/o coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

5) DOMANDA

La categoria "Impianti IA.01" classe IIIa ai fini della qualificazione per servizi analoghi è dimostrabile utilizzando i dati relativi alla categoria IA.02 classe IIIb con grado di complessità 0,85 trattandosi di progettazioni relative a Impianti di riscaldamento-Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi – impianti solari termici.

RISPOSTA

Sì, si conferma, fermo restando che non è possibile utilizzare i medesimi due servizi a copertura di più classi e categorie prescritte dal disciplinare di gara.

6) DOMANDA

A nome di un Costituendo Raggruppamento, per la gara in oggetto, formuliamo il seguente quesito:

-Nel disciplinare, a pag. 3, nella tabella n. 1 – oggetto dell'appalto, è indicato l'importo totale a base di gara in € 869.725,00

Nella tabella n.2 è esplicitato il procedimento per la determinazione del suddetto importo, in relazione al D.M. 17.06.2016

RILEVIAMO ERRORI NELLE SOMME, come indicato nel file allegato, in cui gli importi che ci risultano corretti sono in rosso

FA FEDE L'IMPORTO A BASE DI GARA, O QUELLO CHE DERIVA DAI CALCOLI?

RISPOSTA

L'importo del servizio a base di gara è quello indicato nella tabella n. 1 del disciplinare di gara, nella tabella riportata a pag. 7 del Capitolato d'oneri, nonché nel Bando di gara.