

Accordo quadro per il rifacimento dell'impermeabilizzazione degli edifici dell'Università La Sapienza - CIG 54349094C9 - FAQ

DOMANDA

Come noto, ai sensi dell'art. 82 del Codice dei contratti, come modificato dall'art. 32 comma 7 bis della legge 89/2013, il costo del personale non figura più come elemento di valutazione del prezzo più basso; secondo la norma, infatti: "11 prezzo più basso è determinato al netto delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, del/e voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro n. La suddetta novella, entrata in vigore in data il 21 agosto 2013, trova applicazione, ratione temporis, all'affidamento in oggetto.

Nella legge di gara però, in particolare nel Disciplinare di gara e nel modulo I "Modulo di offerta economica" ad esso allegato, non è individuato il costo del personale né è previsto che il concorrente, nel formulare la propria offerta economica, individui l'incidenza della manodopera.

Si chiede, pertanto, di voler chiarire se, nel formulare la propria offerta utilizzando il Modello 1, il concorrente debba scomputare dal ribasso percentuale offerto la percentuale corrispondente al costo della manodopera, individuando quest'ultima nella prima colonna della tabella; ovvero debba indicare, analogamente a quanto previsto i costi della sicurezza, nell'ambito del ribasso offerto la quota percentuale relativa ai costi della manodopera~, ovvero ancora debba indicare, nel modulo, l'ammontare del costo del personale quale importo non assoggettabile a ribasso..

RISPOSTA

Nel modulo di offerta il concorrente dovrà indicare unicamente il ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, rispetto ai prezzi dell'elenco posto a base di gara, come prescritto dall'art. 6 punto 14. Del disciplinare di gara. Il concorrente dovrà, altresì, indicare nell'ambito del ribasso percentuale offerto, la quota percentuale relativa ai costi per la sicurezza della propria organizzazione, ai sensi dell'art. 87, co. 4 ultimo periodo, del D.lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii.

Si precisa,. Comunque, che ai sensi dell'art. 8 del disciplinare di gara contenente la procedura di aggiudicazione, si procederà, in ogni caso alla verifica del rispetto di quanto previsto ai sensi dell'art. 82 co. 3-bis D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., conformemente alle indicazioni fornite dall'Autorità di Vigilanza nel documento di consultazione "Prime indicazioni sui bandi tipo: tassatività delle cause di esclusione e costo del lavoro" – Audizione del 29/9/2011

DOMANDA

sto preparando la documentazione per la gara avente per CIG 54349094C9, avrei bisogno di un'informazione riguardo l'offerta economica, in quanto nell'allegato B e C del Capitolato Speciale trovo l'elenco prezzi, ma non c'è lo spazio predefinito per inserire il ribasso delle singole voci, quindi mi chiedo, come devo fare?

RISPOSTA

Il disciplinare di gara a pag. 20, punto 14. testualmente recita:

Dichiarazione sottoscritta (come da Modulo 1 allegato) dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, giusta procura notarile che va obbligatoriamente allegata, qualora non sia stata inserita nella busta "A", contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto ai prezzi dell'elenco posto a base di gara.

Pertanto la percentuale di ribasso da indicare è unica.

il concorrente dovrà inoltre indicare nell'ambito del ribasso percentuale offerto, la quota percentuale relativa ai costi per la sicurezza della propria organizzazione, ai sensi dell'art. 87, co. 4 ultimo periodo, del D.lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii. nella specifica colonna del Modulo 1 allegato (colonna intestata "QUOTA SICUREZZA"),

DOMANDA

per quanto riguarda il patto di integrità devo trasferirlo su carta intestata?

RISPOSTA

Non è necessario

DOMANDA

in riferimento alla gara in oggetto, gradiremmo sapere se esiste un computo metrico sul quale poter

formulare il ribasso percentuale sull'importo a base di gara.

RISPOSTA

il computo metrico non è reperibile in quanto L'accordo Quadro prevede uno sconto su un elenco prezzi , C.S.A. (TITOLO QUARTO – ART.II DAL 27 AL 33) su tipologia di lavorazioni , successivamente l'Amministrazione secondo le proprie priorità individuerà le opere da eseguire con singoli contratti all'interno dell'accordo quadro , applicando il ribasso percentuale offerto dall'impresa in sede di gara alle singole opere

DOMANDA

VOLEVAMO SAPERE SE IN CASO DI AVVALIMENTO IL PATTO DI INTEGRITA' DEVE ESSERE LETTO E SOTTOSCRITTO ANCHE DALL'IMPRESA AUSILIARIA.

RISPOSTA

E' richiesta la sola sottoscrizione da parte dell'Impresa concorrente.

DOMANDA

Un chiarimento per quanto riguarda la dichiarazione che si trova a pagina 15 di 27 ossia " DICHIARAZIONI DI CUI ALL'ART. 6 PUNTO 2. LETTERE d), e) ED f) DEL DISCIPLINARE DI GARA, RESE DA UN UNICO RAPPRESENTANTE LEGALE, O SUO PROCURATORE, PENA L'ESCLUSIONE, IN LUOGO DEI SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 38, COMMA 1, LETTERA b), DEL D.LGS. 163/2006 E SS. MM. E II. " non saprei se devo compilarlo o meno in quanto nella frase successiva al "DICHIA" non saprei come terminare la compilazione, quindi chiedo gentilmente se potrebbe darmi delle delucidazioni.

RISPOSTA

Il disciplinare di gara, testualmente recita: "le dichiarazioni di cui al punto 2., lettere d), e) e f), devono essere rese, a pena di esclusione, dai soggetti previsti dall'art. 38, co. 1, lettera b), del D.lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., ...omissis..... IN ALTERNATIVA dette dichiarazioni devono essere rese, pena l'esclusione, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, con l'indicazione analitica e nominativa dei soggetti citati.

DOMANDA

Il sottoscritto, in qualità di Direttore Tecnico specificando che:

- nel 25/05/2011 vengono rilasciate alla ditta le attestazioni OG1 cl IV; OG9 cl IV e OS8 cl III con scadenza 24/05/2014 (triennale) e 24/05/2016 (quinquennale);
 - nel 29/03/2013 vengono rilasciate le stesse attestazioni con le stesse scadenze e cambio di Direttore Tecnico (il sottoscritto è l'attuale);
 - nel 03/04/2013 vengono rilasciate alla ditta le attestazioni OG1 cl IV; OG9 cl IV e VIENE SOPPRESSA la OS8 cl III, fermo restando le scadenze naturali del 24/05/2014(triennale) e del 24/05/2016 (quinquennale);
- pone il seguente quesito: LA SUDETTA DITTA PUO' PARTECIPARE ALLA GARA IN OGGETTO PUBBLICATA IL 25/11/2013 DOVE E' RICHIESTA LA OS8 CL III ?

RISPOSTA

Si ricorda che è necessario, al fine della partecipazione alla procedura in oggetto, è il possesso della attestazione di qualificazione, in corso di validità, categoria OS8 Class. III. E' evidente, che in caso di aggiudicazione detto possesso dovrà perdurare per il periodo di vigenza dell'Accordo Quadro, pena la risoluzione dell'Accordo stesso.

DOMANDA

In riferimento alla gara in oggetto relativa all'Accordo Quadro per il rifacimento dell'impermeabilizzazione degli edifici dell'Università La Sapienza con scadenza il 16/01, chiediamo se il modulo 1 per l'offerta economica deve essere con marca da bollo, nel disciplinare non è specificato.

RISPOSTA

Si premette che a seguito di rettifica degli atti di gara, pubblicata in data 6 dicembre 2013, il termine di scadenza delle presentazioni delle offerte è stato prorogato al 27/1/2014. Si precisa, altresì, che la categoria prevalente, a seguito di detta rettifica, è variata nella OS8 class. III. Al modulo 1 non deve essere apposta la marca da bollo.

DOMANDA

In riferimento alla gara in oggetto la società scrivente chiede se è possibile presentare la polizza provvisoria con autodichiarazione della compagnia per i poteri o è necessaria l'autentica notarile

RISPOSTA

Il Disciplinare di gara, al punto 10, testualmente recita: "Alla cauzione provvisoria rilasciata da Istituti di Credito, Compagnie Assicuratrici o Intermediari, deve essere allegata, pena l'esclusione, una autodichiarazione, accompagnata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, ovvero autentica notarile, da cui si evinca inequivocabilmente il potere di firma o rappresentanza dell'agente che sottoscrive la cauzione".

Pertanto l'autentica notarile è una modalità alternativa all'autodichiarazione.

DOMANDA

Vista la documentazione di gara pubblicata sul sito della Vs. amministrazione e vista la rettifica del 25/11/13 inerente la categoria SOA richiesta (divenuta OS8 da OG1), la scrivente chiede conferma della possibilità di poter partecipare alla procedura di gara anche con la categoria OG1 in base alla Determinazione dell'AVCP 8/2002.

RISPOSTA

La determinazione dell'Autorità di Vigilanza n. 8 del 2002, citata nel quesito, che ammetteva una equipollenza tra la categoria generale OG1 e la categoria specializzata OS8, peraltro qualora espressamente prevista nel bando di gara, non può trovare attuale applicazione poiché la declaratoria relativa alla categoria OS8 è stata modificata con l'entrata in vigore del DPR 207/2010 e ss.mm. e ii.

Si precisa, da ultimo, comunque che nel bando che ci occupa non è prevista equipollenza alcuna.