

## FAQ

### PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER L’INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA A NORMA DEL PALAZZO DEI SERVIZI GENERALI DELL’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA “LA SAPIENZA”. - CIG 6765076D4F

#### 1) DOMANDA

In merito alla procedura di affidamento in oggetto si chiede di mettere a disposizione gli elaborati del progetto preliminare, cui la progettazione definitiva da affidare dovrà fare necessariamente affidamento, anche per consentire di valutare bene la consistenza e tipologia dei lavori da eseguire e poter, conseguentemente, selezionare i servizi qualificanti da includere e redigere con cognizione di causa la relazione metodologica.

#### RISPOSTA

Il progetto preliminare è visionabile presso l’Area Gestione Edilizia, previo appuntamento, con le modalità ed i tempi previsti per il sopralluogo.

#### 2) DOMANDA

Con riferimento alla procedura di cui all’oggetto, si chiede se è previsto l’affidamento a soggetti esterni all’Ente delle attività di supporto al RUP tra cui, tra le altre, l’attività di verifica ai fini della validazione della progettazione ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, e pertanto se e quando verrà bandita la relativa gara di individuazione dell'Organismo di Ispezione a tal fine deputato.

#### RISPOSTA

Si risponde ai quesiti riferiti alla procedura oggetto di pubblicazione.

#### 3) DOMANDA

Punto 13.1.5 se i due servizi devono avere ognuno tutte le classi e categorie elencate, oppure possono essere presentati servizi diversi per ogni classe e categoria (ad esempio due servizi certificati in Id, due classificati in Ig, ecc.);

#### RISPOSTA

per dimostrare il possesso del requisito di cui al paragrafo 13.1.5. del disciplinare di gara bisogna aver svolto negli ultimi dieci anni due servizi, di progettazione e/o Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare: pertanto il requisito 13.1.5 si può soddisfare anche con due servizi diversi per ogni classe e categoria elencate.

Si precisa che la classe e categoria Ig non è richiesta tra i requisiti.

#### 4) DOMANDA

Punto 13.1.4 e Punto 13.1.5 se per la categoria edilizia i servizi sono considerati validi solo quelli rientranti nella categoria E.10 ovvero Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria oppure vengono ritenuti validi anche Sedi ed Uffici di Società ed Enti certificati comunque in Id:

#### RISPOSTA

L’articolo 8 del Decreto ministeriale 31 ottobre 2013, n. 143 recita che: “La classificazione delle prestazioni professionali relative ai servizi di cui al presente decreto è stabilita nella tavola Z-1 allegata, tenendo conto

della categoria d'opera e del grado di complessità, fermo restando che gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera.”.

Inoltre, con Determinazione n. 4, del 25 febbraio 2015 il Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione ha stabilito che: “nell’ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare. Esemplicando, l’aver svolto servizi tecnici per la realizzazione di ospedali (E.10), caratterizzati dal grado di complessità pari a 1,20, può ritenersi idoneo a comprovare requisiti per servizi tecnici caratterizzati da pari complessità, quali quelli per la realizzazione di tribunali (E.16)”.

#### **5) DOMANDA**

Punto 13.1.6 se rientra nel numero medio annuo del personale tecnico anche il personale di segreteria tecnica.

#### **RISPOSTA**

per dimostrare il possesso del requisito di cui al paragrafo 13.1.6. del disciplinare di gara riferito al numero medio annuo del personale tecnico utilizzato è possibile considerare solo personale tecnico e non personale che svolge attività amministrativa.

#### **6) DOMANDA**

1) le classi e categorie E13, E21, E22 possono essere accettate per soddisfare il requisito E10 richiesto dal disciplinare di gara?

2) Esiste una percentuale massima per il ribasso percentuale unico (prezzo offerto) di cui al punto 18.1 a del disciplinare di gara?

3) al fine di non incorrere nella sanzione pecuniaria si chiede se il documento di identità debba essere presentato dall'operatore economico allegandolo ad ogni dichiarazione presente nella BUSTA A o se è possibile inserire una sola copia del documento di identità.

#### **RISPOSTA**

1) L’articolo 8 del Decreto ministeriale 31 ottobre 2013, n. 143 recita che: “La classificazione delle prestazioni professionali relative ai servizi di cui al presente decreto è stabilita nella tavola Z-1 allegata, tenendo conto della categoria d'opera e del grado di complessità, fermo restando che gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera.”. Inoltre, con Determinazione n. 4, del 25 febbraio 2015 il Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione ha stabilito che: “nell’ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare. Esemplicando, l’aver svolto servizi tecnici per la realizzazione di ospedali (E.10), caratterizzati dal grado di complessità pari a 1,20, può ritenersi idoneo a comprovare requisiti per servizi tecnici caratterizzati da pari complessità, quali quelli per la realizzazione di tribunali (E.16)”.

2) No.

3) Il disciplinare di gara, al punto 7.1 lett. a) testualmente recita: "per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni".

## **7) DOMANDA**

in riferimento ai servizi di punta vorremmo sapere se partecipasse un ATI verticale sarebbero frazionabili, ovvero se fosse affidata ad una società la parte delle strutture e ad un'altra quella di edilizia ed impianti potrebbe ognuna presentare due servizi ?

### **RISPOSTA**

Come previsto al punto 13.2 del disciplinare di gara, il requisito di cui al punto 13.1.5. non è frazionabile. Nel caso di RTP ciascuna Società può dichiarare il possesso del requisito relativo allo svolgimento di due servizi per la classe e categoria relative.

Esempio:

I/d: coperto totalmente dal componente A del RTP

III/a: coperto totalmente dal componente B del RTP

III/b: coperto totalmente dal componente A del RTP

III/c: coperto totalmente dal componente B del RTP

## **8) DOMANDA**

in riferimento alla gara d'appalto di cui all'oggetto, relativamente ai requisiti richiesti nel disciplinare di gara, vorremmo sapere se il "Modello di Formulario per il Documento di Gara Unico Europeo" deve essere presentato tra i documenti di gara.

### **RISPOSTA**

Sì, si conferma. Detto documento come precisato nell'avviso pubblicato sul sito [www.uniroma1.it/ateneo/bandi-di-gara](http://www.uniroma1.it/ateneo/bandi-di-gara) è stato messo a disposizione per rendere le dichiarazioni conformemente a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

## **9) DOMANDA**

- 1) Se le 11 unità richieste per la struttura operativa minima devono essere indicate tutte indicate nella dichiarazione sostitutiva;
- 2) Quali altre figure oltre al geologo, al tecnico incaricato del ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed al tecnico incaricato della progettazione antincendio, devono essere indicate nella struttura operativa;
- 3) La figura del geologo nel ns. staff non è presente con status di dipendente e/o collaboratore a progetto, vorremmo quindi sapere se è sufficiente indicare un collaboratore esterno ed allegare una lettera di intenti con cui il concorrente si impegna ad assumere con contratto a progetto il collaboratore in caso di assegnazione dell'appalto, firmata per accettazione dal collaboratore;
- 4) In caso di utilizzo dell'avvalimento per la struttura operativa, come vanno indicati i tecnici nella dichiarazione sostitutiva.

### **RISPOSTA**

1. Al fine di rendere le dichiarazioni del paragrafo 16.7 del disciplinare di gara, non è necessario indicare nominativamente il personale tecnico/unità di tecnici. I dati dei professionisti personalmente responsabili devono essere indicati nell'ambito della dichiarazione da rendersi ai sensi del par. 16.2. del disciplinare di gara.

2. Le figure da inserire sono quelle indicate.

3. Non è necessario che tra il geologo e l'operatore economico vi sia un rapporto di natura subordinata poiché è possibile anche un rapporto di natura parasubordinata attraverso forme di collaborazione professionale coordinata e continuativa (in tal senso determina AVCP n. 3 del 27/2/2002).

4. In caso di avvalimento per il requisito di cui al paragr. 13.1.6. il concorrente dovrà dichiarare di avvalersi del numero medio annuo di personale tecnico/unità di tecnici nella misura almeno prescritta dal disciplinare di gara.

## **10) DOMANDA**

In riferimento al punto 13.2. del disciplinare di gara, chiedo se la mandataria può possedere il requisito di cui al punto 13.1.4. "in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna mandante" applicando una media sugli importi totali, oppure se è necessario che ogni requisito di ogni categoria sia posseduto in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna mandante.

### **RISPOSTA**

Se trattasi di ATI orizzontale la mandataria, per ciascuna classe e categoria posseduta, dovrà avere la misura maggioritaria.

Se trattasi di ATI verticale, la mandataria deve essere titolare di una partecipazione maggioritaria con riferimento alla classe e categoria dei lavori di maggiore importo, ai sensi di quanto previsto nella Determinazione AVCP (ora ANAC) n. 4/2012 e nel parere di precontenzioso n. 122/2014.

## **10) DOMANDA**

vorremo sapere se il "Modello di Formulario per il Documento di Gara Unico Europeo" deve essere compilato solo dalla capogruppo mandataria, in caso di raggruppamento non ancora costituito o da tutti i componenti del raggruppamento?

### **RISPOSTA**

Nel caso di raggruppamento non ancora costituito, ciascuno dei componenti dello stesso dovrà presentare un DGUE distinto.

## **11) DOMANDA**

abbiamo visto la Vs. risposta in riferimento al "Modello di Formulario per il Documento di Gara Unico Europeo", vorremmo sapere in quale delle buste deve essere presentato.

### **RISPOSTA**

IL DGUE deve essere inserito nella busta "A".

## **12) DOMANDA**

Si richiede se a dimostrazione dei requisiti di cui al punto 13.1.4 e 13.1.5. è possibile inserire un servizio (per committente privati) per il quale non vi è una vera e propria approvazione, ma si è in possesso di contratto e fatture quietanziate.

si chiede inoltre se nella compilazione del DGUE parte IV, B capacità economica e finanziaria 2a) vadano inseriti i servizi richiesti al punto 13.1.4 e 13.1.5. del disciplinare di gara

All'interno del DGUE parte IV, B capacità economica e finanziaria 4) quali siano gli indici finanziari specificati nel bando di gara.

### **RISPOSTA**

1) Si è possibile ai sensi di quanto previsto dal paragr. 19.3.2 lett. c) del disciplinare di gara.

2) I requisiti di cui ai paragr.13.1.4 e 13.1.5 del disciplinare di gara devono essere inseriti nella parte IV c 1b) del DGUE.

3) Nel bando di gara non vi sono indici finanziari. Nel DGUE è necessario indicare i requisiti prescritti nel disciplinare di gara.

## **13) DOMANDA**

si richiede se è possibile la partecipazione di un raggruppamento così costituito:

Capogruppo: Studio associato costituito da 7 unità

Mandante: Società di ingegneria costituita da 11 unità

Mandanti: 4 professionisti singoli

Per un totale di 22 unità che copra il requisito professionale richiesto al punto 13.1.6 del disciplinare di gara.

**RISPOSTA**

No, non è possibile partecipare nella configurata composizione in quanto la capogruppo non possiede il requisito in argomento in misura maggioritaria percentuale rispetto a ciascuna delle mandanti, come prescritto dal par. 13.2 del disciplinare di gara.

**14) DOMANDA**

Si chiede se sia possibile avere la documentazione tecnica del progetto preliminare fatta visionare in sede di sopralluogo, data l'impossibilità di vedere bene i documenti a disposizione di tutti i partecipanti e con una sola copia in consultazione.

**RISPOSTA**

Si ricorda che il progetto preliminare è visionabile presso l'Area Gestione Edilizia, previo appuntamento, con le modalità ed i tempi previsti per il sopralluogo.

**15) DOMANDA**

Si chiede conferma della corretta interpretazione del punto 5.6 del Disciplinare di Gara, ovvero: in merito al sopralluogo obbligatorio, i membri di un costituendo RTP possono effettuare il sopralluogo indipendentemente gli uni dagli altri (ciascuno per la propria società) oppure è necessario effettuare un unico sopralluogo da parte di soggetti delegati da tutte le società componenti del RTP?

**RISPOSTA**

Il sopralluogo potrà essere effettuato da ciascuno degli operatori del costituendo RTP o da un delegato degli operatori raggruppati.

**16) DOMANDA**

in riferimento alla procedura in oggetto, siamo a chiedere conferma che per l'offerta economica non è prevista alcuna percentuale massima di ribasso come indicato anche nel quesito n. 6 e che pertanto quanto riportato al punto 19.2.6 pag. 32 del disciplinare di gara è da ritenersi un refuso.

**RISPOSTA**

No, non è prevista. La prescrizione contenuta al par. 19.2.6 del disciplinare è riferita alla riduzione temporale, come può evincersi in maniera inequivocabile dal par. 18.1 lett. c) e dalla pag. 30 del disciplinare "Soglie" - Riduzione percentuale sul tempo.

Non vi è, pertanto, alcun refuso.

**17) DOMANDA**

In riferimento alla gara in oggetto si chiede cosa debba intendersi per riduzione percentuale unica che, come riportato al punto 18.1 del disciplinare, non può superare il 20%.

E' forse la media aritmetica tra il ribasso percentuale unico e la riduzione percentuale unica temporale?

**RISPOSTA**

Come prescritto dal par. 18.1 del disciplinare, trattasi di riduzione percentuale unica complessivamente offerta sulla tempistica di redazione della progettazione definitiva e del Piano di sicurezza e coordinamento.

**18) DOMANDA**

Con riferimento alla gara in oggetto si chiedono cortesemente i seguenti chiarimenti alla luce di quanto stabilito nelle "Linee Guida" di cui alla recente delibera ANAC n. 973 del 14/09/2016:

- 1) Se i servizi degli ultimi 10 anni, ivi compresi quelli di punta, debbano essere riferiti solo alla progettazione ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ovvero se, in forza della suddetta delibera, possano essere riferiti a tutti i servizi di ingegneria e quindi anche alla direzione lavori, ecc.;
- 2) Se il fatturato globale per i servizi dei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio, debba essere riferito solo alla progettazione ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ovvero se, in forza della suddetta delibera, possano essere riferiti a tutti i servizi di ingegneria e quindi anche alla direzione lavori, ecc..

**RISPOSTA**

- 1) Si conferma quanto prescritto dal disciplinare di gara.
- 2) Si conferma quanto prescritto dal disciplinare di gara.

**19) DOMANDA**

in riferimento alla gara d'appalto di cui all'oggetto, relativamente al requisito delle 22 unità sulle unità richieste come media nel triennio, vorremmo sapere se in un ATI la figura del geologo come libero professionista viene considerata come singola unità, grazie.

**RISPOSTA**

Si, si conferma.

**20) DOMANDA**

1. se in un raggruppamento costituito da una società di ingegneria e da un geologo, quest'ultimo deve ricoprire una minima percentuale dei requisiti (fatturato - classi e categorie) oppure può essere tutto ricoperto dalla società di ingegneria?
2. il tecnico incaricato della progettazione antincendio, iscritto negli elenchi del Ministero degli Interni (ex lege 818/84) di cui all'art. 16 D.lgs. 139/2006 – D.M. 5 agosto 2011 può figurare come consulente o deve far parte del raggruppamento?

**RISPOSTA**

- 1) Come precisato al par. 13.2. del disciplinare di gara, nel caso di raggruppamenti i requisiti di cui ai par. 13.1.3, 13.1.4e 13.1.5. devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento stesso; la mandataria, comunque, deve possedere detti requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna mandante. Il requisito di cui al punto 13.1.5. non è frazionabile.
- 2) Il tecnico incaricato può far parte del raggruppamento ma deve necessariamente fare parte del gruppo di progettazione.

**21) DOMANDA**

- 1) Ai fini delle dichiarazioni da presentare si chiede se il DGEU deve essere ugualmente compilato pur avendo scelto di compilare le dichiarazioni singole relative ai requisiti di ordine speciale speciale e generale.. In genere non è richiesto se si compilano le dichiarazioni singole.
- 2) il patto di integrità è sufficiente firmarlo da tutti o ogni raggruppato deve stamparlo e sottoscriverlo?

**RISPOSTA**

- 1) Come precisato nell'avviso pubblicato sul sito il DGUE è stato messo a disposizione per rendere le dichiarazioni conformemente a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Per le dichiarazioni richieste nel disciplinare, non contenute nel suddetto modello, gli operatori economici potranno utilizzare i fac-simili delle dichiarazioni allegate alla documentazione di gara.

- 2) E' possibile produrre un unito Patto di integrità sottoscritto da ciascun componente del raggruppamento.

## **22) DOMANDA**

Punto 19.1-2.a- Si chiede se per “proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell’utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto al livello progettuale precedente a quello messo a gara”:

- si intendono proposte migliorative del progetto o della sola metodologia organizzativa e progettuale, non avendo avuto modo di poter studiare il progetto stesso.

Punto 19.1-2.b- Si chiede se, in riferimento a “l’elenco dei professionisti personalmente responsabili dell’espletamento delle varie parti del servizio, con l’indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell’offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali, delle principali esperienze analoghe all’oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali”:

- possono esser considerati anche professionisti a partita iva con numerose esperienze pregresse con la società
- l’elenco delle esperienze analoghe per i professionisti coinvolti può esser dimostrato allegando i relativi CV (oltre le 20 pagine previste per la RT) ed in caso affermativo in quale busta vanno inseriti?

Punto 13.3-Si chiede se per “professionista abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione”:

- può andar bene un architetto/ingegnere iscritto alla sezione B del relativo albo (laurea triennale).

## **RISPOSTA**

Punto 19.1-2.a- Sarà valutata la relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente e più esaustivo le tematiche riportate a pag.27 del disciplinare di gara e quindi anche le modalità di sviluppo delle eventuali proposte progettuali migliorative.

Punto 19.1-2.b:

- Si è possibile;
- Le esperienze analoghe potranno essere dimostrate anche mediante i CV, da inserire nella Busta “B”. Dovrà comunque, essere rispettato quanto prescritto dal disciplinare di gara in ordine al formato ed al numero di facciate (venti) prescritto dal disciplinare per la redazione della Relazione.

Punto 13.3.: Si, ma deve essere abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione.