

## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"

### AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI ACCORDO QUADRO CIG 7632654954 -

CUP B88H18009320005

**SEZIONE I:** Amministrazione aggiudicatrice **I.1)** Denominazione e indirizzi: Università degli Studi di Roma "La Sapienza", P.le Aldo Moro 5 - Roma - ITI 43 – 00185 - tel. 06/49910313 - Italia - e-mail: [gare.appalti@uniroma1.it](mailto:gare.appalti@uniroma1.it) - [www.uniroma1.it](http://www.uniroma1.it) - <https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

**I.4)** Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di Diritto Pubblico. **I.5)** Principali settori di attività: Istruzione.

**SEZIONE II:** Oggetto. **II.1)** Entità dell'Accordo quadro. **II.1.1)** Denominazione: gara europea a procedura aperta per la conclusione con un unico operatore economico di un accordo quadro per lo svolgimento del servizio di conduzione, gestione, manutenzione e presidio degli impianti termici, di condizionamento e di trattamento aria della città universitaria e delle sedi esterne. **II.1.2)** Codici CPV principali: 50712000-9 e 45331000-6 **II.1.3)** Tipo di Accordo quadro: servizi e lavori. **II.1.6)** Informazioni relative ai lotti. Questo Accordo quadro è suddiviso in lotti: No. **II.1.7)** Valore totale dell'Accordo Quadro: Valore IVA esclusa Euro: 19.000.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza pari a Euro 200.000,00. **II.2)** Descrizione. **II.2.3)** Luogo di esecuzione. Codici NUTS: ITI 43 - Roma e ITI 44 - Latina. **II.2.4)** Descrizione dell'Accordo quadro: Vedi documentazione di gara. **II.2.5)** Criteri di aggiudicazione: Offerta tecnica/Ponderazione: 70/100. Prezzo/Ponderazione: 30/100. **II.2.11)** Informazioni relative alle opzioni. Opzioni: Sì. Descrizione delle opzioni: vedi documentazione di gara. **II.2.13)** Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'Accordo quadro è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'U.E.: No.

**SEZIONE IV:** Procedura **IV.1)** Descrizione. **IV.1.1)** Tipo di procedura: Procedura aperta. **IV.1.3)** Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione: l'avviso comporta la conclusione di un Accordo quadro. **IV.1.8)** Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP). L'Accordo quadro è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: No. **IV.2)** Informazioni di carattere amministrativo **IV.2.1)** Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: numero dell'avviso nella GU/S: 2018/S 198-44831, GURI n. 120 del 15/10/2018.

**SEZIONE V:** Aggiudicazione di Accordo quadro. Un contratto di Accordo quadro è stato aggiudicato: Si. **V.2)** Aggiudicazione di Accordo quadro. **V.2.1)** Data di conclusione dell'Accordo quadro: 27/07/2021. **V.2.2)** Informazioni sulle offerte. Numero di offerte pervenute: 5. Numero di offerte ricevute da PMI: 2. Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: zero. Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: zero. Numero di offerte ricevute per via elettronica: zero. L'Accordo quadro è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: Si. **V.2.3)** Nome e indirizzo del contraente: RTI ENGIE SERVIZI SPA (mandataria) - S.A.C. – SOCIETÀ APPALTI COSTRUZIONI SPA (mandante) - CARBOTERMO SPA (mandante), Viale Giorgio Ribotta n. 31, Roma (RM), Codice NUTS: ITI 43. Codice postale: 00144 - Italia – e-mail: pec.engie.servizi@pec.engie.com - Tel. 06/549011 – Il contraente è una PMI: No. **V.2.4)** Informazioni sul valore dell'Accordo quadro: Valore IVA esclusa Euro: 19.000.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza pari a Euro 200.000,00. **V.2.5)** È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato: Si. Percentuale: 30%.

**SEZIONE VI:** Altre informazioni. **VI. 3)** Informazioni complementari: RUP Ing. Paolo SODANI. **VI.4)** Procedure di ricorso. **VI.4.1)** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tar Lazio. **VI.4.3)** Procedure di ricorso. Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni. **VI.4.4)** Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Stazione Appaltante. **VI.5)** Data di spedizione del presente avviso: 4/10/2021.

Dott.ssa Monica FACCHIANO

LA DIRETTRICE DELL'AREA PATRIMONIO  
E SERVIZI ECONOMICI

*Firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

**Pubblicato in data 19/10/2021, ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sul sito del committente**