

CENTRO DI RICERCA E SERVIZI
PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA
SOSTENIBILE - CERSITES



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Determina a contrarre e di affidamento – MEPA

Servizio di piccola manutenzione per interventi su chiamata falegnameria-fabbro-facchinaggio (36 mesi) - Sede di Latina
CIG – 8911737604

Il Responsabile Amministrativo del CE.R.S.I.TE.S

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019 - 2021, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/01/2019;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36, commi 1, 2 lett. a), 6-ter;
- VISTO** l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTA** la Legge n. 208/2015, art. 1, comma 510;



- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392/2020 del 17/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2021;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 393/2020 del 17/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2021 - 2023;
- VISTE** le Linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017 n. 56, con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 69 del 23/03/2018 ed alla L. 14/06/2019 n. 55 di conversione del D.L. 18/04/2019 n. 32, con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 183 del 06/08/2019;
- VISTA** la circolare direttoriale prot. n. 42935 del 22 maggio 2018, in ordine alle modalità operative delle citate Linee Guida n. 4;
- VISTE** le circolari del Direttore Generale prot. n. 9066 dell'11/02/2016, n. 24552 del 12/04/2016, n. 43457 del 14/06/2016, n. 27441 del 21/03/2019, n. 10449 del 10/2/2021 aventi ad oggetto "Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTO** il D.L. 76/2020,cd. Decreto Semplificazioni, convertito con modificazioni in legge n. 120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- VISTO** il provvedimento n. 3/2020 prot. 13 del 9/1/2020 di nomina a RUP del Geom. Pino Ferrazzano per il servizio in oggetto;
- VISTA** la necessità di provvedere ad un contratto per il Servizio di piccola manutenzione relativa ad interventi su chiamata a guasto per falegnameria-fabbro-facchinaggio (durata 36 mesi) per gli edifici della Sede di Latina;
- VISTO** il parere favorevole del Direttore del CERSITES
- VISTO** l'avviso esplorativo pubblicato il 27/9/2021;
- VISTE** le istanze di manifestazione di interesse relative all'avviso esplorativo presentate dalle ditte FEL COSTRUZIONI SRL, FALEGNAMERIA ARTIGIANA STERBINI SRL e METALSYSTEM SRL;



- VISTO** l'invito trasmesso via PEC il 13/10/2021;
- CONSIDERATE** le offerte economiche per il servizio in questione inviate dalle ditte FEL COSTRUZIONI SRL, METALSYSTEM SRL e FALEGNAMERIA STERBINI SRL ;
- CONSIDERATO** che l'offerta economica presentata dall'impresa FALEGNAMERIA ARTIGIANA STERBINI SRL risulta essere la più vantaggiosa con un ribasso percentuale del 20,50% ;
- CONSIDERATO** che il RUP ha ritenuto congruo l'importo di euro 72.000,00 + 1.930,78 (oneri sicurezza e DUVRI) + iva per il servizio in oggetto;
- CONSIDERATO** che l'importo massimo rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
- RITENUTO** per ragioni di efficacia, economicità e tempestività di individuare quale operatore economico a cui affidare il Servizio di piccola manutenzione relativa ad interventi su chiamata a guasto per falegnameria-fabbro-facchinaggio (durata 36 mesi) per gli edifici della Sede di Latina l'impresa FALEGNAMERIA ARTIGIANA STERBINI SRL;
- RITENUTI** i motivi, addotti nella richiesta sopracitata, rispondenti alle finalità di pubblico interesse perseguite dall'Amministrazione;
- CONSIDERATO** che per l'operatore economico sopracitato è stata verificata la sussistenza dei requisiti speciali (se richiesti) e dei requisiti ex art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., ai sensi delle Linee guida n. 4 ANAC par. 4.2.2 (per importi fino ad € 5.000,00) / par. 4.2.3 (per importi superiori ad € 5.000,00 e non superiori ad € 20.000,00) / par. 4.2.4 (per importi superiori ad € 20.000,00);
- CONSIDERATO** che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- ACCERTATA** la disponibilità sul B.U. esercizio 2021;

DETERMINA

1. di affidare – mediante Trattativa diretta su MEPA - il Servizio di piccola manutenzione relativa ad interventi su chiamata a guasto per falegnameria-fabbro-facchinaggio (durata 36 mesi) per gli edifici della Sede di Latina alla ditta FALEGNAMERIA ARTIGIANA STERBINI SRL per un importo pari ad euro 72.000,00+1.930,78 (oneri sicurezza e DUVRI) + iva – CIG 8911737604;



2. di far gravare l'importo di € 90.195,55 (iva inclusa) sulla dotazione ordinaria del CERSITES, conto di bilancio *A.C.10.02.030.010 Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili*, COFOG *MP.M4.P8.09.8*, esercizio finanziario 2021;
3. di stabilire nelle condizioni contrattuali: a) che il pagamento, per il bene/servizio di cui sopra, verrà effettuato, entro 30 gg. naturali e consecutivi dalla ricezione di regolare fattura elettronica, trasmessa dall'operatore economico, dopo la regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali; b) una clausola risolutiva espressa, in caso di difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.; c) la cauzione definitiva ovvero una clausola penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto, con riferimento all'inadempimento dell'operatore economico agli obblighi *ex lege* di veridicità e di aggiornamento, in caso di modifiche sopravvenute, delle dichiarazioni rese all'Amministrazione per l'affidamento della fornitura/servizio di cui trattasi, salvo il risarcimento del maggior danno eventualmente subito dall'Amministrazione (per importi non superiori ad € 20.000,00).

**Il Responsabile Amministrativo Delegato
del CERSITES**

Firmato Dott.ssa Maria Romana Forte