



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

COMMITTENTE

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"

PIAZZA ALDO MORO, 5 - 00185 ROMA

R.U.P. ING. ARMANDO VISCARDI

PROGETTO

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AULE 5, 7,8 E 9
SITE AL SECONDO PIANO DELL'EDIFICIO DELLA FACOLTÀ
DI ARCHITETTURA IN PIAZZA BORGHESI 9, ROMA

PROGETTISTI

CAPOPROGETTO: ARCH. BRACCIO ODDI BAGLIONI



LENZI CONSULTANT S.R.L.
VIA ADDA 55 - 00198 ROMA (IT)
WWW.LENZI.BIZ - INFO@LENZI.BIZ
TEL: 0039 06 85302204
FAX: 0039 06 85357834

PROGETTO ARCHITETTONICO:
ARCH. LAURA GRIMALDI

RESPONSABILE QUALITÀ:
ARCH. CRISTIANA SCARPAROLO

CSP E CSE:
ARCH. GRIFONE ODDI BAGLIONI
PROGETTO IMPIANTI:
P.I. ROBERTO RIGHINI



STUDIO SPERI
SOCIETÀ DI INGEGNERIA

STUDIO SPERI S.R.L.
LUNGOTEVERE DELLE NAVI, 19
00196 ROMA (IT)
MAIN@STUDIOSPERI.IT
TEL: 0039 06 36010314

PROGETTO STRUTTURE
ING. GIORGIO LUPOI

DATA	OGGETTO	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
NOV 18	EMISSIONE PROGETTO	ARCH. CRISTIANA SCARPAROLO	ARCH. LAURA GRIMALDI	ARCH. BRACCIO ODDI BAGLIONI

TIMBRI E FIRME:



STUDIO SPERI
SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.

FASE

PROGETTO ESECUTIVO

ATTIVITÀ SPECIALISTICA:

ARCHITETTONICO

OGGETTO DELLA TAVOLA:

ELENCO PREZZI
UNITARI - OPERE EDILI

NOME FILES:

CODICE DOCUMENTO

E.16_EPU01



committente Università La Sapienza di Roma	commessa RM10E
opera Lavori di riqualificazione delle aule denominate 5, 7, 8 e 9 site al secondo piano dell'edificio RM050 piazza Borghese – 00186 Roma	ELENCO PREZZI UNITARI IDENTIFICAZIONE CODIFICA
incarico PROGETTO ESECUTIVO	

I prezzi di cui al seguente elenco sono tutti desunti dal Prezziario Regione Lazio 2012 (agg 2018), tranne:

- ⇒ il codice con sigla iniziale **"FVG"** sono desunti dal Prezziario della Regione Friuli Venezia Giulia 2015;
- ⇒ i codici con suffisso **(DEI)** desunti dal Prezziario DEI 2017
- ⇒ il codice con sigla iniziale **"TOS18"** desunti dal Prezziario Regione Toscana 2018
- ⇒ gli altri identificati con il codice **"np arc"** sono ricavati da analisi di mercato.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Demolizioni - rimozioni (SpCap 1)			
Nr. 1 A03.01.002.a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, forma e spessore nonché di volte e volticine compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita con martello demolitore ed a qualsiasi altezza o profondità, con obbligo del taglio secondo linee stabilite, segnalazioni diurne e notturne e l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, riparazioni per danni arrecati a terzi e a condutture pubbliche e private (fogne, gas, acqua, elettricità, telecomunicazioni, ecc.), compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in mattoni pieni euro (centouno/44)	m³	101,44
Nr. 2 A03.01.010.e	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: doghe di alluminio e supporto o grigliato lamellare euro (sei/20)	m²	6,20
Nr. 3 A03.01.010.f	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: in pannelli isolanti (polistirolo, fibre minerali) euro (due/79)	m²	2,79
Nr. 4 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano euro (sei/20)	m²	6,20
Nr. 5 A03.01.015.b	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in marmittoni e simili euro (dodici/39)	m²	12,39
Nr. 6 A03.01.015.c	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès euro (nove/81)	m²	9,81
Nr. 7 A03.01.015.d	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili euro (cinque/16)	m²	5,16
Nr. 8 A03.01.016.a	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili euro (nove/81)	m²	9,81
Nr. 9 A03.01.016.b	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in linoleum o gomma e simili (senza la rimozione dell'intonaco sottostante) euro (tre/62)	m²	3,62
Nr. 10 A03.01.017.b	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa doppio strato euro (due/58)	m²	2,58
Nr. 11 A03.02.016.a	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso) euro (dieci/33)	cad	10,33
Nr. 12 A03.02.016.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico euro (venti/41)	cad	28,41
Nr. 13 A03.02.016.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino euro (diciotto/08)	cad	18,08
Nr. 14 A03.02.027	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (undici/36)	m²	11,36

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 15 A03.02.028	Smontaggio di infissi in ferro, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (tredici/43)	m ²	13,43
Nr. 16 A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume euro (quarantatre/90)	m ³	43,90
Nr. 17 A20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti euro (tre/10)	m ²	3,10
Nr. 18 A25059	Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (centosettanta/73)	m ³	170,73
Nr. 19 A25111 (DEI)	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (sedici/38)	m ²	16,38
Conferimenti a discarica (SpCap 2)			
Nr. 20 A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili euro (undici/00)	ton	11,00
Nr. 21 A03.03.007.h	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. plastica euro (zero/45)	kg	0,45
Nr. 22 A03.03.007.i	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro euro (zero/30)	kg	0,30
Murature - tramezzature (SpCap 3)			
Nr. 23 A09.02.005.d.01	Muratura di mattoni posti in foglio con malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammassature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con foratelle a dieci fori (8 x 25 x 25 cm): con malta idraulica euro (venticinque/78)	m ²	25,78
Nr. 24 TOS18_01.C02. 002.001	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissata mediante viti autopercoranti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture. compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con singola lastra di cartongesso euro (trentasei/07)	m ²	36,07
Intonaci (SpCap 5)			
Nr. 25 A12.01.002.a	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 m ³ di sabbia euro (diciotto/82)	m ²	18,82
Nr. 26 A12.01.015	Compenso agli intonaci in malta cementizia per aggiunta di idrofugo, per ogni centimetro di spessore della malta euro (zero/46)	m ²	0,46
Nr. 27 A12.01.021	Compenso per l'applicazione di rete in fibra di vetro per intonaci sottili in rotoli del peso di 0,155 kg/m ² euro (due/07)	m ²	2,07
Nr. 28 A75035 (DEI)	Finitura liscia speculare con rasante premiscelato a base di gesso, calce idrata ed inerti, applicato a mano per spessore pari a 3 mm euro (nove/87)	m ²	9,87

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Massetti - livellanti - impermeabilizzazione (SpCap 6)			
Nr. 29 A07.01.001.b.01	Solaio misto di cemento armato e laterizio, gettato in opera, per strutture piane, costituito da pignatte interposte fra nervature parallele di conglomerato cementizio armato di classe non inferiore a C25/30 - Rck 300 N/mm ² idoneo a sopportare, oltre che i carichi permanenti, un sovraccarico accidentale di 20 N/mm ² (circa 200 kgf/m ²), compresa l'eventuale formazione di nervature di ripartizione nei solai di luce eccedente i 5,00 m, di travetti per sostegno di sovrastanti tramezzi, di fasce piene o svasate a coda di rondine alle estremità dei travetti, oltre l'onere delle casseforme, delle armature provvisionali di sostegno per un'altezza massima di 4,00 m dal piano di appoggio all'intradosso del solaio, del disarmo, e quanto altro necessario per dare il solaio finito a regola d'arte, idoneo al particolare uso richiesto, escluso il ferro delle armature: con laterizio composto da due elementi (biblocco) con soletta superiore in calcestruzzo da 4 cm: per altezza totale di 28 cm euro (settantasette/85)	m ²	77,85
Nr. 30 A07.03.003	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m ³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm euro (dodici/10)	m ²	12,10
Nr. 31 A07.03.004	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m ³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 2-3 cm dato in opera ben battuto e livellato euro (dieci/59)	m ²	10,59
Nr. 32 A10.01.003.b	Manto impermeabile con armatura in vetrovelo rinforzato costituito da una membrana prefabbricata formata da bitumi polimeri-elastomeri e flessibilità a freddo -10 °C; i teli posati con sovrapposizione di almeno 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, verranno saldati a fiamma di gas propano e successiva suggellatura con ferro caldo al piano di posa, quindi risvoltati ed incollati sui verticali per 0,20 m, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 4 mm euro (otto/26)	m ²	8,26
Nr. 33 A10.01.010.a	Barriera al vapore costituita da fogli di polietilene posati a secco con sovrapposizioni di 5 cm sigillati con nastro di giunzione monoadesivo largo 8 cm risvoltati sulle pareti verticali per 10 cm: con fogli dello spessore di 0,2 mm euro (uno/55)	m ²	1,55
Nr. 34 A35057 (DEI)	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, distanziatori, ecc., Ø tondino 5 ÷ 12 mm euro (uno/62)	kg	1,62
Nr. 35 np arc11	Fornitura e posa nuova rampa per superamento barriere architettoniche, realizzata con travetti in legno i disposti parallelamente con interasse di 40÷50 cm, incassati nella muratura esistente di circa 15÷20 cm, e da un tavolato realizzato da un assito di tavole dello spessore di 2,5÷3,5 cm chiodate ai travetti alternando le unioni. Nella fornitura è compresa e compensato il corrimano in legno, mentre la fornitura e la posa in opera della pavimentazione è compensata a parte. euro (millesettecento/00)	a corpo	1'700,00
Pavimenti (SpCap 7)			
Nr. 36 A14.01.011	Pavimento di marmettoni formati da cemento e da pezzi di marmo (segati) ad uno o più colori, delle dimensioni di 40 x 40 cm, dello spessore di 30 ÷ 35 mm, posti in opera su un letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5, giunti connessi con cemento bianco o colorato compresi tagli e sfridi euro (sessantauno/97)	m ²	61,97
Nr. 37 A14.01.018.a.01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: tinta unita naturale euro (trentanove/77)	m ²	39,77
Nr. 38 A14.01.046.a	Battuta o listello per separazione di pavimenti, posti in opera con ogni accorgimento compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte: di ottone da 25 x 3 mm euro (quattro/13)	m	4,13
Nr. 39 np arc01	Fornitura e posa di pavimento realizzato al 100% in bamboo, di tipo carbonizzato realizzata a partire da listelli di bamboo spezzati e ripressati insieme, il che incrementa la durezza del prodotto, necessaria in ambienti sottoposti a sollecitazioni estreme. L'aspetto superficiale non ricorda tanto il bamboo, quanto un pavimento in legno. Il pavimento è montato a disegno così come suggerito dalla Soprintendenza. Le assi hanno dimensione 920x96x10 mm, totalmente impermeabilizzati con adeguati prodotti, ad incastro maschio-femmina sui quattro lati per posa ed è previsto incollato con colla ad alte prestazioni capace di rispondere alle sollecitazioni provocate dai tornamenti dovuti all'uso intensivo degli arredi fissi. Materiale 100% certificato FSC, certificato CE, Classe A French VOC Regulation, prefinito con rivestimento ecologico svedese BONA NATURALE UV COMMERCIAL (125g/m ² , 8 strati di Uretano Acrilico non tossico trattato 100% UV senza VOC). Il pavimento è un prodotto interamente naturale, in pura essenza nobile, senza aggiunta di altri legni non pregiati o coloranti superficiali. Il bamboo ha una durezza superiore ai più comuni legni per parquet e ottime proprietà meccaniche, resistente e leggero, modulo di elasticità elevata, basso ritiro e stabilità notevole, che lo porta ad essere un pavimento duraturo. E' di facile pulizia e tende a non assorbire lo sporco per una speciale finitura. E' ecologico, in quanto il bamboo è una graminacea a crescita spontanea e quindi non sono necessarie deforestazioni. Viene		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<p>utilizzato solo il materiale proveniente foreste gestite in modo responsabile (FSC). Ha un'elevata resistenza all'umidità e possiede proprietà antibatteriche (a prova di tarme e muffe, aantiallergico). Ha un'elevata stabilità per cui rispetto agli altri legni contrasta meglio la naturale espansione e contrazione del pacchetto dovute a variazioni di umidità e temperatura. Ha buona resistenza al fuoco in quanto la sua combustione ha un tempo di innesco più lungo che negli altri legni e sviluppa fiamme soltanto a temperature molto elevate</p> <p>TIPO DI PROVA RICHIESTO VALORE RILEVATO CONFORMITA' SI' / NO Norma massa volumica e spessore: 500 kg/m3, 15 mm 700 kg/m3, 15 mm SI' EN 14342:2005 + A1:2008 reazione al fuoco: Dfl-s1 Cfl-s1 SI' EN 13501-1 emissione di formaldeide: E1 E1 SI' EN 717-1 Conduktività termica: 0,17 W/m°K 0,17 W/m°K SI' EN 12664 Durabilità biologica: Classe 1 - Classe 5 Classe 1 SI' EN 335-1 e 2 Contenuto di pentaclorofenolo: < 5 ppm < 5 ppm SI' EN 14342:2005 + A1:2008</p> <p>ALTRE CARATTERISTICHE: umidità: 8-10%; durezza: testato secondo lo standard EN-1534:2010, scala Brinell 4.7 kg/mm2; stabilità dimensionale: ottima; ritiro: basso; ossidazione: bassa; resistenza termica: R = 0.088 m2 K/W; coefficiente d'attrito (gomma su superficie bagnata): testato secondo il metodo B.C.R.A., il risultato è pari a μ 0.57 (dir. A), μ 0.59 (dir. B); collante: i listelli che formano un'asse sono uniti da un collante non tossico (Akzo Nobel, azienda olandese tra i leader mondiali) che fa rientrare il parquet in bamboo negli standard europei E1 per quanto riguarda l'emissione di formaldeide (test: 0,101 mg HCHO/m3 aria; normativa: 0,124 mg HCHO/m3 aria). Resistenza all'abrasione: testato secondo lo standard EN-14354 (12/16), risultato 4400-4600 revs (valore richiesto per rivestimento commerciale: > 3000 revs); adesione: testato secondo il metodo Hamberger Hobel, risultato 25N (valore > 20N identifica un'ottima adesione del rivestimento al materiale sottostante); testato secondo lo standard EN-ISO 2409, risultato GT 0/5B (il coefficiente di distacco della verniciatura dal supporto è stato pari a 0); emissione di formaldeide: testato secondo lo standard DIN5566, il risultato è E0; resistenza all'impatto: testato secondo lo standard EN-14354, risultato: nessuna crepa (il test è stato eseguito lasciando ripetutamente cadere una pallina d'acciaio di 5,08 cm di diametro del peso di 0.535 kg da un'altezza massima di 45 cm); lucentezza: 8-10% (opaco). euro (sessantaotto/80)</p>	m ²	68,80
Nr. 40 np arc02	<p>Fornitura e posa di zoccolino coordinato per pavimento in bamboo - dim 2000 x 60 - 15 mm euro (nove/00)</p>	m	9,00
Rivestimenti (SpCap 8)			
Nr. 41 A14.02.001.d.02	<p>Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, la stuccatura dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali: bicottura superficie ad effetto marmorizzato, colori scuri 25 x 33, senza decoro euro (trentanove/25)</p>	m ²	39,25
Nr. 42 A15.01.003.b	<p>Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: travertino euro (ottanta/57)</p>	m ²	80,57
Nr. 43 B01.04.017 (DEI)	<p>Paramento inclinato rinverdibile tipo terra verde composto da pannelli in rete elettrosaldata da mm 8 forniti e posti in opera, rinforzata, se necessario, al bordo inferiore da una barra orizzontale di diametro opportuno, a maglia 15x15 cm, posti in opera con un sistema di irrigidimento costituito da due barre sagomate a doppio braccio dal diam 10 e 6 mm, idoneo ad ottenere inclinazioni del paramento variabili, secondo le esigenze progettuali, tra i 45° e 70°. I pannelli saranno corredati, nella parte interna, di biostuoia in fibre vegetali idonea ad accogliere idrosemina a spessore, compensata a parte, e ad assicurare una rapida crescita della vegetazione ed uno sviluppo in profondità delle radici; per paramento misurato sul piano inclinato euro (centoquindici/90)</p>	m ²	115,90
Nr. 44 np arc04	<p>Rivestimento con pannelli modulari fonoassorbenti in legno ricomposto, tipo Airform Listen Square o equivalente. Gli elementi sono in legno ricomposto e con diverse finiture superficiali, restituiscono anche una nuova connotazione estetico-architettonica ai diversi ambienti. I pannelli sono in MDF sp. 16 cm finitura legno con densità 760 Kg/cm3, e trattamento vernice ignifuga CL1. I pannelli sono montanti random microforati, rigati e forati. Il sistema di aggancio Variofix® è previsto a parete. Caratteristiche tecniche: - Pannello MDF sp 16 mm con finitura melaminica; - Densità del pannello: 760 kg/m3 (EN 323) - Formaldeide classe E1 (EN120) - Reazione al fuoco: (EN 13501-1) - Certificazione CE (B-s2, d0)</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<p>- Vernice ignifuga Classe 1</p> <p>Fornitura e posa in opera di pannelli modulari fonoassorbenti e termoisolanti, tipo Airform o equivalente, in fibra di poliestere al 100%, sp 33 mm, sagomato "bombato" per termofusione fino a 4 mm di spessore sui quattro lati. La "bombatura" libera dalla necessità di cornici di supporto.</p> <p>I pannelli possono essere affiancati per composizioni complanari di valore tecnico ed estetico.</p> <p>Il sistema di aggancio AIRFIX® è previsto a parete.</p> <p>Caratteristiche tecniche:</p> <p>Pannello Fibra poliestere + tessuto Trevira.</p> <p>Installazione con intercapedine mm. 150.</p> <p>Norma di riferimento:</p> <p>UNI EN ISO 354: 2003</p> <p>UNI EN ISO 11654: 1998</p> <p>Coefficiente di assorbimento acustico: (UNI EN ISO 354, UNI EN ISO 11654)</p> <p>w=0.70 (montaggio in adesione),</p> <p>w=0.80 (montaggio distanziato 30 cm da soffitto/parete)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Densità 66 Kg/m3 • Conduttività: =0.0341 W/mk • Resistenza termica: 1.173 mqKW/1 • Reazione al fuoco: B s1 d0 (EN 13964) • Fattore di resistenza alla diffusione del vapore $\mu=3.34$ • marcato CE, classe 1, F1 • decorato con colori sublimatici dispersi secondo la norma OEKO-TEX Europea. <p>euro (settantadue/00)</p>	m ²	72,00
Nr. 45 np arc10	<p>Fornitura e posa di appendiabiti di design in legno, progettato in legno massello, quando non utilizzato presenta le stesse caratteristiche estetiche dei pannelli modulari a parete - costo per modulo 60 x 60</p> <p>euro (trecentoquindici/00)</p>	cad	315,00
Opere da pittore (SpCap 9)			
Nr. 46 A20.01.010	<p>Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione</p> <p>euro (uno/81)</p>	m ²	1,81
Nr. 47 A20.01.012.a	<p>Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo liscio</p> <p>euro (tre/62)</p>	m ²	3,62
Nr. 48 A20.01.015	<p>Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimitura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura</p> <p>euro (nove/30)</p>	m ²	9,30
Nr. 49 B65044a	<p>Tinteggiatura con pittura lavabile per interni ad effetto fotocatalitico, libera da emissioni, ad elevato potere coprente, contro la proliferazione di batteri, con capacità di eliminare i cattivi odori derivanti dalla presenza di sostanze organiche, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione del fondo: bianca</p> <p>euro (sedici/77)</p>	m ²	16,77
Nr. 50 B65045 (DEI)	<p>Tinteggiatura di superfici con trattamento idrorepellente antiscreatura e antiaffissioni, applicabile su qualsiasi supporto, eseguita con una passata di vernice trasparente antiscreatura isocianica bicomponente compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro a perfetta regola d'arte</p> <p>euro (nove/86)</p>	m ²	9,86
Controsoffitti (SpCap 10)			
Nr. 51 A13.01.001.a	<p>Controsoffitto realizzato con lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti, le opere provvisorie, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusa la rasatura: spessore lastra 12,50 mm</p> <p>euro (trentadue/23)</p>	m ²	32,23
Nr. 52 A13.01.013.n	<p>Controsoffitto realizzato con doghe o pannelli di alluminio modulari smontabili verniciati a smalto con colore chiaro standard, applicati mediante sistema a clips o scatto su orditura metallica portante non in vista, costituita da tubi in acciaio zincato da agganciare alle soprastanti strutture ad una distanza non maggiore di 60 cm a mezzo di tiranti in filo di ferro zincato, oppure con tiranti di tondino rigido regolabili a mezzo di molla interposta, oppure con staffe rigide regolabili a vite, compresa la stessa struttura metallica, le opere provvisorie, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita: pannello con finitura lucida 600x600 mm</p> <p>euro (trenta/99)</p>	m ²	30,99
Nr. 53 B53061a (DEI)	<p>Controsoffitti antincendio in lastre di calcio silicato esenti da amianto, omologate in classe 0, preverniciabili sulla faccia a vista, con bordi diritti per montaggio su orditura a vista: 600 x 600 mm, spessore 6 mm, REI 120</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 54 B53092d (DEI)	<p>VOCE EQUIVALENTE PER FISSAGGIO SU STRUTTURA PORTANTE OMEGA euro (quindici/84)</p> <p>Botola con telaio in alluminio ed anta in cartongesso: 600 x 600 mm La botola è composta da: un portello estraibile realizzato con lastre dicartongesso spessore 12,5 mm ed una bordatura realizzata con profilati in alluminio una cornice laterale realizzata con profili a "L" in alluminio che consente una perfetta integrazione con il controsoffitto di supporto. La botola verrà inserita attraverso il foro di apertura praticato sul controsoffitto e fissando il telaio esterno al controsoffitto con viti autofilettanti. A seconda della dimensione della botola andranno usate da 2 a 3 viti per lato. Il contorno del telaio sarà stuccato al controsoffitto di cartongesso, incluse le viti utilizzando stucco a base di gesso. Al termine della stuccatura il telaio esterno andrà pulito da eventuali residui e agganciato il cavetto di sicurezza per chiudere la botola euro (sessantauno/95)</p>	m ²	15,84
Nr. 55 np arc03	<p>Fornitura e posa di elemento discontinuo tipo Optima Baffles della Armstrong o similare, per la realizzazione di alte prestazioni acustiche, riducendo i livelli di rumore nello spazio e incrementando l'intelligibilità delle parole con la riduzione del tempo di riverbero. Si tratta di elementi costituiti da pannelli tecnologici rivestiti da un velo, verniciato in fabbrica con una vernice bianchissima che offre livelli eccezionali di prestazioni acustiche e di riflessione della luce Sono previsti con installazione individuale o in gruppo, con un'alta riflessione della luce per un risparmio energetico. Il kit di installazione prevede cavi di sospensione, regolatori di lunghezza e ganci. Caratteristiche tecniche: - sostenibilità : 80 - A - E1 secondo EN 13964 - acustica secondo EN ISO354 e EN ISO11654 - alphaw = 0.60 (MH) - Classe C - NRC 0.65 - reazione al fuoco: Euroclasse B-s1, d0 secondo EN13501-1 - umidità: 90% RH - peso: per dim 1200x400: 9 kg/pz - 1800x400: 12 kg/pz Per la posa verticale dei controsoffitti ad elementi discontinui tipo Optima Baffles della Armstrong o similare si prevede la posa di un telaio superiore costituito da un profilo in acciaio anodizzato con sistema integrato per sospensioni tipo Heradesign, tipo a fune metallica a cui agganciare gli elementi che hanno uno spessore di 30 mm (15 + 15), premontati in fabbrica e forniti con ganci tipo Heradesign da utilizzare durante la posa. euro (centotrentacinque/00)</p>	cad	61,95
Nr. 56 np arc08	<p>Sovrapprezzo per uso di lastra idrorepellente tipo Knauf Idrolastra GKI 12,5 mm (H13) con B.V. per controsoffitti La lastra è in gesso rivestito impregnata, sottoposta a speciale procedimento per limitare l'assorbimento di umidità; sul retro è presente un foglio di alluminio dello spessore di 15 µm. Specifiche tecniche: - Composizione del nucleo della lastra: CaSO4 x 2 H2 - Normativa di riferimento : UNI EN 14190 - Spessore: 12,5 mm - Larghezza: 1200 mm - Lunghezza: 3000 mm - Peso: 10 kg/m2 circa - Bordo longitudinale: AK (assottigliato) - Bordo trasversale: SK (dritto) - Classe di reazione al fuoco: A2-s1,d0 - Conducibilità termica lambda: 0,20 W/mK - Valore medio del fattore di resistenza alla diffusione del vapore (µ): 7900 - Valore medio della permeabilità al vapore (mu): 2,9 • 10-14 Kg/m • s • Pa (Rapporto di prova n° 230741 dell'Istituto Giordano secondo UNI EN ISO 12572 : 2006) euro (diciannove/00)</p>	a	135,00
Nr. 57 A16.01.010.a.01	<p>Serramenti esterni (SpCap 11)</p> <p>Finestre, porte finestre o finestre a bandiera in legno ad una, due, tre o quattro ante in legno, apribile a battente o a vasistas o con comparti fissi, guida a canale nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, gocciolatoio in alluminio elettrolucido, guarnizioni sulle ante e sul telaio elettrosaldate sugli angoli. Ferramenta per apertura ad anta normale con maniglia in lega leggera anodizzata e cerniere tipo anuba tropicalizzate, paletti ad unghia per infisso a tre o quattro ante. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli. Esclusi i vetri, comprese mostre e contromostre della sezione di 65x12 mm ed ogni altro accessorio (minimo da contabilizzare 1,50 m²): con telaio maestro ed ante dello spessore compreso tra 51 e 60 mm in pino del Nord euro (quattrocentodieci/00)</p>	m ²	19,00
Nr. 58 A17.03.001.b	<p>Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/ m²K (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie. Prestazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210), trasmittanza termica 2= Uk = W/m² K; Rw = 40 dB Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere euro (cinquecentosei/71)</p>	m ²	410,00
Nr. 59	<p>Vetrate termoacustiche isolanti composte da due cristalli incolori con intercapedine 6÷12 mm, poste in opera con opportuni</p>	m ²	506,71

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
A19.01.004.c	distanziatori in materiale butilico o metallico su infissi o telai in legno o metallici, compresi sfridi, tagli e sigillanti siliconici, minimo da contabilizzare 1 m²: spessore dei cristalli pari a 6 mm La vetrata dovrà possedere le seguenti caratteristiche tecniche: Trasmittanza termica vetrata (EN 673) [W/m²*K]: Ug = 1.1÷1.2; Fattore solare (EN 410) [%]: g = 58÷62; Trasmissione luminosa (EN 410) [%]: TL = 76÷80; Resistenza acustica (EN 12758) [dB]: Rw = 34÷35; Peso vetrata [kg/m²] = 25. euro (settantaotto/71)	m²	78,71
Nr. 60 C15082b (DEI)	Voce equivalente per scuri con stecche metalliche oblique orientabili Frangisole a pale orizzontali o verticali di larghezza 200 ÷ 300 mm costituite da lamiera in alluminio pressopiegata verniciata bianco RAL 9010, a movimentazione manuale, completo di struttura portante realizzata con bracci di supporto delle pale in tubolare di alluminio, fissati ad apposite staffe in acciaio zincato: lunghezza pala 3 m euro (centosettanta/00)	m²	170,00
Nr. 61 np arc05	Fornitura e posa di scuro o antone in legno, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante e finitura, posto in opera compresi cardini e ferramenta di chiusura: dogato, in abete o pino massello, con doghe 44 x 100 mm - con meccanismo per orientamento doghe euro (quattrocentotrentasei/00)	m²	436,00
Nr. 62 np arc09	Modifica delle persiane in legno, per la massima integrazione edificio-impianto, comprendente: - mantenimento della specchiature delle persiane fissa (h ca. 0.98 cm) in corrispondenza dell'areazione delle UTA - mantenimento della specchiatura inferiore mobile per assicurare i parametri aeroilluminanti dei locali. L'operazione comprende le seguenti lavorazioni: - smontaggio della ferramenta; - lavorazione sulle ante per la suddivisione delle stesse; - consolidamento di eventuali parti ammalorate e reintegrazione delle parti mancanti con legno della stessa specie dell' esistente; - ripristino delle fessure con inserti in legno, stuccatura delle piccole lacune con stucco di polvere di legno e legante naturale, o altro specifico prodotto, leggera carteggiatura al fine di livellare le superfici; - trattamento antitarlo di tutte le superfici lignee con idoneo prodotto e secondo le indicazioni della D.L.; - trattamento a colore o con prodotti neutri e patinatura di tutte le superfici da eseguire secondo le indicazioni della D.L.; - revisione di tutti i sistemi di movimento, apertura e chiusura, con eventuale sostituzione delle parti; Il tutto eseguito a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni della DL. euro (duecentoventitre/00)	m²	223,00
Serramenti interni (SpCap 12)			
Nr. 63 C25033c	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta ad apertura a libro cieca liscia: laccata bianca euro (settecentotrentaotto/09)	cad	738,09
Nr. 64 E04.01.005.a	Maniglione antipanicò costituito da scatole di comando con rivestimento di copertura in alluminio e barra orizzontale in acciaio cromato, serratura specifica incassata senza aste in vista: modello a scrocco centrale con maniglia tubolare in anima di acciaio e rivestita in isolante completa di placche e cilindro tipo Yale per apertura esterna euro (centosessantauno/13)	cad	161,13
Nr. 65 FVG 32.2.XI1.01.B	Fornitura e posa in opera di porta interna ad uno o due battenti, cieca o vetrata, realizzata con telaio in legno massiccio rovere per murature con spessore fino a 16 cm, pannello cieco tamburato a struttura alveolare antimuffa autoestinguente con supporto in legno dello spessore minimo di 3 mm, rivestito sulle due facce in laminato plastico, compreso controtelaio in legno abete, ferramenta di sostegno e chiusura, guarnizioni, coprifili, mostrine, assistenze murarie con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo e maniglie. Porta cieca a due battenti euro (trecentocinquantasei/82)	m²	356,82
Nr. 66 np arc06	Restauro delle porte interne in legno, indicate in progetto, comprendente le seguenti lavorazioni: - smontaggio della ferramenta; - sverniciatura manuale delle superfici con idonei prodotti con asportazione degli strati di sporco e vernici soprammessi, avendo cura di rispettare la patina originale del legno; - consolidamento delle parti ammalorate e reintegrazione delle parti mancanti con legno della stessa specie dell' esistente; - rimessa a squadro con staffe e/o sostituzione di eventuali cunei o perni in legno degli incastri; - ripristino delle fessure con inserti in legno, stuccatura delle piccole lacune con stucco di polvere di legno e legante naturale, o altro specifico prodotto, leggera carteggiatura al fine di livellare le superfici; - trattamento antitarlo di tutte le superfici lignee con idoneo prodotto e secondo le indicazioni della D.L.; - trattamento a colore o con prodotti neutri e patinatura di tutte le superfici da eseguire secondo le indicazioni della D.L.; - leggera spazzolatura delle parti metalliche della ferramenta di chiusura e tenuta, controllo della funzionalità e della resistenza, trattamento con convertitore di ruggine e rimontaggio; - revisione di tutti i sistemi di movimento, apertura e chiusura, con eventuale sostituzione delle parti meccaniche e di ferramenta deteriorate o mancanti con elementi analoghi; le riparazioni per eventuale rimessa a squadra; - rimontaggio in opera dell'infisso. Il tutto eseguito a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni della DL. euro (centodiciassette/00)	m²	117,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 67 np arc07	<p>Restauro delle porte interne in legno, indicate in progetto e inversione senso di apertura ante, comprendente le seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - smontaggio della ferramenta; - sverniciatura manuale delle superfici con idonei prodotti con asportazione degli strati di sporco e vernici soprammessi, avendo cura di rispettare la patina originale del legno; - consolidamento delle parti ammalorate e reintegrazione delle parti mancanti con legno della stessa specie dell' esistente; - rimessa a squadro con staffe e/o sostituzione di eventuali cunei o perni in legno degli incastri; - ripristino delle fessure con inserti in legno, stuccatura delle piccole lacune con stucco di polvere di legno e legante naturale, o altro specifico prodotto, leggera carteggiatura al fine di livellare le superfici; - trattamento antitarlo di tutte le superfici lignee con idoneo prodotto e secondo le indicazioni della D.L.; - trattamento a colore o con prodotti neutri e patinatura di tutte le superfici da eseguire secondo le indicazioni della D.L.; - leggera spazzolatura delle parti metalliche della ferramenta di chiusura e tenuta, controllo della funzionalità e della resistenza, trattamento con convertitore di ruggine e rimontaggio; - revisione di tutti i sistemi di movimento, apertura e chiusura, con eventuale sostituzione delle parti meccaniche e di ferramenta deteriorate o mancanti con elementi analoghi; le riparazioni per eventuale rimessa a squadra; - adeguamento degli imbotti; - rimontaggio in opera dell'infisso con inversione del senso di apertura delle ante <p>Il tutto eseguito a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni della DL.</p> <p>euro (centoventisei/00)</p> <p>Data, 16/11/2018</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico</p>	m ²	126,00