



**AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
PER LA STIPULA DI CONVENZIONI PER ALLOGGI PER STUDENTI
UNIVERSITARI**

L'Università La Sapienza, al fine di coadiuvare i propri studenti nell'individuazione di soluzioni alloggiative, ha interesse a ricevere manifestazione di interesse da parte di soggetti qualificati al fine di stipulare convenzioni per alloggi.

Le strutture, quali ad esempio alberghi, residence, collegi, ostelli, immobili autonomi in termini di gestione, devono essere ubicate in zone facilmente raggiungibili dalle sedi universitarie collocate nel Comune di Roma, anche mediante il servizio di trasporto pubblico cittadino.

Le strutture devono essere idonee alla destinazione d'uso prospettata e i relativi impianti devono essere conformi alla normativa vigente in materia di sicurezza. Contestualmente alla manifestazione d'interesse, il proponente si impegna a presentare la dichiarazione resa ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000 in cui si attesta che gli immobili in oggetto sono idonei alla prevista destinazione d'uso e conformi alla pertinente normativa con particolare riferimento alla sicurezza antincendio e alle prescrizioni di cui al D.M. 37/2008 relativamente agli impianti.

Le manifestazioni di interesse dovranno contenere tutte le informazioni necessarie all'individuazione dell'ubicazione e della tipologia della struttura, oltre a:



- 1) prezzo unitario mensile per ciascuno studente (diversificato in base alla tipologia di camera);
- 2) descrizione della struttura dell'alloggio (n. di stanze/tipologia/servizi comuni e/o privati);
- 3) indicazione dell'arredo presente nell'alloggio;
- 4) indicazione dei servizi presenti nell'alloggio (frequenza cambio biancheria, pulizie, collegamenti ad internet, lavanderia, uso cucina, televisione, parcheggio etc.);
- 5) indicazione circa la presenza continuativa di personale nell'ambito della struttura;
- 6) indicazione circa la presenza continuativa, nell'ambito della struttura, di personale che parli correntemente almeno la lingua inglese;
- 7) distanza e/o collegamenti del trasporto pubblico locale con le sedi universitarie;
- 8) immagini fotografiche dello stesso.

L'Università si riserva la facoltà di effettuare dei sopralluoghi presso le strutture.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire a mezzo PEC, entro il 30/06/2023, alla casella istituzionale della posta certificata della Sapienza: protocollosapienza@cert.uniroma1.it, indicando quale oggetto «Alloggi per studenti universitari» e all'attenzione dell' Area Patrimonio e Sostenibilità, Ufficio Gestione Immobili, Settore Residenze universitarie italiane, straniere e foresterie.



L'Università procederà a stipulare le convenzioni con i soggetti che abbiano proposto le strutture conformi ai requisiti indicati nel presente avviso. Le convenzioni di durata annuale, rinnovabili alle medesime condizioni per un ulteriore anno a richiesta delle parti, non comportano oneri, fatta eccezione per l'imposta di bollo a carico del soggetto proponente.

Nessun proponente potrà chiedere rimborsi a qualsiasi titolo per la manifestazione d'interesse presentata.

Ai sensi della legge n. 241/90 il responsabile del procedimento è la dott.ssa Rita Patini, Capo Settore Residenze universitarie italiane, straniere e foresterie - recapito telefonico: 06/49910128, email: *rita.patini@uniroma1.it*.

Ulteriori chiarimenti ed informazioni possono essere richiesti al Settore Residenze universitarie italiane, straniere e foresterie, al numero 06/49910524, email: *residenzeuniversitarie@uniroma1.it*.

Firmato
La Direttrice dell'Area Patrimonio e Sostenibilità

Disposizione n. 2537/2023

Protocollo n. 51782 del 07/06/2023