

AREA GESTIONE EDILIZIA

Verbale n. 1

*L'anno 2017 il giorno 16 novembre alle ore 9.05 presso la sala riunioni dell'Area Gestione Edilizia al 4° piano dell'edificio di Ortopedia – p.le Aldo Moro, 5 Roma si sono riuniti in seduta pubblica la Dott.ssa Susanna Stefanelli, il Dott. Luigi Renzetti e la Dott.ssa Assunta Masino in servizio presso questa Area, per l'apertura dei plichi relativi alla "Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. per l'affidamento dei lavori di consolidamento e restauro conservativo delle facciate dell'edificio di Architettura (RM050) sito in Roma, Piazza Borghese n. 9 C.I.G.: **7255183E66** C.U.P. B86J17001190001".*

Scadenza per la presentazione delle offerte: 15/11/2017 ore 11.00.

Importo a base di gara: 258.781,40 *oltre IVA*, di cui: € **187.740,48** per lavori soggetti a ribasso € 71.040,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. i costi della manodopera sono quantificati in € 107.134,96.

Alla procedura sono state invitate le Imprese:

COSMAN SRL
INTECO - PROGETTAZIONI E REALIZZAZIONI S.p.A.
FAM SRL
SP COSTRUZIONI SRL
Borelli srl impresa di costruzioni edili
PICALARGA SRL
Impresa CECCARANELLI SRL
IM.A.R. impresa appalti restauri srl
Cogepo Srl
I.C.E.M. S.R.L. con Socio Unico
D66 SRL
COMINIO SRL
VIRGINIO PETRICHELLA S.R.L.
MI.PA. COSTRUZIONI EDILI S.r.l.
Res Ambiente 91 S.r.l.

L'Ufficio rileva che sono pervenuti entro il termine previsto i plichi delle Imprese: COSMAN SRL - INTECO - PROGETTAZIONI E REALIZZAZIONI S.p.A. - SP COSTRUZIONI SRL - BORELLI SRL impresa di costruzioni edili - PICALARGA SRL - Impresa CECCARANELLI SRL - IM.A.R. impresa appalti restauri srl - Cogepo Srl - I.C.E.M. S.R.L. con Socio Unico - D66 SRL - COMINIO SRL - VIRGINIO PETRICHELLA S.R.L. - MI.PA. COSTRUZIONI EDILI S.r.l. - RES AMBIENTE 91 S.R.L. e dichiara l'integrità degli stessi.

L'Ufficio dà atto che l'impresa FAM SRL non ha presentato alcuna documentazione.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa I.C.E.M. S.R.L. con Socio Unico rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

Alle ore 9.55 entra la sig.ra Viviana Antonuccio delegata dall'impresa Virginio Petrichella s.r.l. ad assistere alle operazioni di gara e identificata con documento C.I. AU7536090.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa VIRGINIO PETRICHELLA S.R.L. rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa CECCARANELLI SRL rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa IM.A.R. impresa appalti restauri srl rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa COSMAN SRL rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara, ad eccezione del PASSOE. L'impresa al riguardo dichiara di non aver potuto completare il perfezionamento a causa disguidi tecnici del sito ANAC.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa PICALARGA SRL rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa Res Ambiente 91 S.r.l. rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa Cogepo Srl rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa INTECO - PROGETTAZIONI E REALIZZAZIONI S.p.A. rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa Borelli srl impresa di costruzioni edili rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa D66 SRL rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara. Relativamente al subappalto si richiedono chiarimenti.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa COMINIO SRL rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa SP COSTRUZIONI SRL rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa MI.PA. COSTRUZIONI EDILI S.r.l. rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio pertanto, dà mandato al settore Amministrazione, Contabilità e Appalti dell'Area Gestione Edilizia di richiedere le integrazioni ed i chiarimenti sopra indicati per le Imprese D66 SRL e COSMAN SRL.

La seduta è sospesa alle ore 13.00 del 16/11/2017 è rinviata a data da definirsi.

firmato

- Dott.ssa Susanna Stefanelli
- Dott. Luigi Renzetti
- Dott.ssa Assunta Masino