

AREA GESTIONE EDILIZIA

Verbale n. 1

L'anno 2017 il giorno 14 novembre alle ore 9.15 presso la sala riunioni dell'Area Gestione Edilizia al 4° piano dell'edificio di Ortopedia – p.le Aldo Moro, 5 Roma si sono riuniti in seduta pubblica la Dott.ssa Evarita D'Archivio e le sigg. Pamela Gresta e Claudia Ossino in servizio presso l'Ufficio Amministrazione e servizi di questa Area, per l'apertura dei plichi relativi alla "Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dei locali siti al piano terra dell'edificio di Giurisprudenza, all'interno della Città Universitaria, in Roma, da destinare al Centro Counselling psicologico ed allo sportello relazioni con gli studenti disabili. **C.I.G.: 7253531B21 C.U.P.: B82B1700030005**".

Scadenza per la presentazione delle offerte: 13/11/2017 ore 11.00.

Importo a base di gara: 356.473,45 oltre IVA, di cui: € **340.319,81** per lavori soggetti a ribasso € 16.153,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. i costi della manodopera sono quantificati in € 101.189,94.

Alla seduta è presente:

La sig.ra Maria Carla Cecchin identificata con Patente di guida n. U1V118246P in corso di validità, delegata dall'impresa F.C. FASOLINO COSTRUZIONI S.R.L. a presenziare per suo conto ad assistere alle operazioni di gara.

Alla procedura sono state invitate le Imprese:

TRACO SRLS - G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l. - D'ERCHIA RESTAURI SRL - CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK - LATTANZI S.R.L. - CONSORZIO STABILE REAL ITALY - CONSORZIO SIMPLEX SCARL - COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SC - TRA.MO.TER. LAVORI S.R.L. - NUOVA EDILIZIA REATINA SRL - NOVART S.R.L. - ABE s.r.l. - F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL - SENSI LEONELLO - ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro

L'Ufficio rileva che sono pervenuti entro il termine previsto i plichi delle Imprese: ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro, ABE s.r.l., TRA.MO.TER. LAVORI S.R.L., NUOVA EDILIZIA REATINA SRL, NOVART S.R.L., LATTANZI S.R.L, CONSORZIO STABILE REAL ITALY, CONSORZIO SIMPLEX SCARL., G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l., F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL, CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK, TRACO SRLS e dichiara l'integrità degli stessi.

L'Ufficio dà atto che la COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SC con nota ns. prot. n. 98208 del 13/12/2017 ha declinato l'invito e che l'impresa SENSI LEONELLO non ha presentato alcuna documentazione.

L'Ufficio dà atto che il plico dell'impresa D'ERCHIA RESTAURI SRL è pervenuto alle ore 15.55 del 13/11/2017 e pertanto non è ammessa al prosieguo delle operazioni di gara.

L'Ufficio procede per errore a tagliare il dorso del plico dell'impresa D'ERCHIA RESTAURI SRL, ed essendo la stessa non ammessa alla gara, provvede tempestivamente a sigillare la busta.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa ABE S.R.L. rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara. Relativamente al subappalto si richiedono chiarimenti.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa TRA.MO.TER. LAVORI S.R.L. rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara. Relativamente al subappalto si richiedono chiarimenti.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa NUOVA EDILIZIA REATINA S.R.L. rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa NOVART S.R.L. rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa LATTANZI S.R.L. rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dal CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara, ad eccezione della mancata sottoscrizione della Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà allegata alla cauzione provvisoria.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l. rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dal CONSORZIO SIMPLEX SCARL rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dal CONSORZIO STABILE REAL ITALY rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara, ad eccezione della mancata sottoscrizione della Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà allegata alla cauzione provvisoria.

L'Ufficio procede all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa TRACO SRLS rilevando che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

L'Ufficio pertanto, dà mandato al settore Amministrazione, Contabilità e Appalti dell'Area Gestione Edilizia di richiedere le integrazioni ed i chiarimenti sopra indicati per le Imprese ABE S.R.L., TRA.MO.TER. LAVORI S.R.L., per il CONSORZIO STABILE REAL ITALY ed il CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK.

La seduta è sospesa alle ore 10,27 del 14/12/2017 è rinviata a data da definirsi.

firmato

- Dott.ssa Evarita D'Archivio
- Sig.ra Claudia Ossino
- Sig.ra Pamela Gresta