

Pubblicato in data 22/09/2017 ai sensi dell'art. 29 co. 1 penultimo periodo sul sito del committente

REPUBBLICA ITALIANA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA

ESPERITA AI SENSI DEL D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciannove del mese di settembre alle ore dieci e minuti trentacinque

19 settembre 2017, ore 10,35

in Roma, nella Sala Riunioni al primo piano del palazzo del Rettorato, dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza",

p.le A. Moro, n. 5, innanzi a me Dr.ssa Angela Silvia LUONGO

AUDITORE, Ufficiale Rogante della predetta Università, autorizzata a ricevere atti in forma pubblico-amministrativa con

Disposizione del Direttore Generale n. 2753 del 19 settembre

2012, è presente il Dr. Giuseppe MONTESARCHIO, nato a

...omissis... il ... omissis..., categoria D3 - in servizio presso

l'Area Patrimonio e Servizi Economici di questo Ateneo, domiciliato per la carica ove sopra, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per l'affidamento della

concessione del <<**Servizio di gestione del Bar caffetteria e**

ristorazione self service presso l'edificio denominato "ex

centro meccanizzazione Poste" sito in via Circonvallazione Tiburtina n. 4, Roma >> - CIG 7113996F33, nominato, con Disposizione del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici

n. 2897/2017 in data 17 luglio 2017.

Pubblicato in data 22/09/2017 ai sensi dell'art. 29 co. 1 penultimo periodo sul sito del committente

Il R.U.P. mi chiede di ricevere il presente verbale in forma pubblico-amministrativa al quale si premette che:

➤ con disposizione del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economi n. 2940/2017 del 19 luglio 2017 è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 164 del D.Lgs. n. 50/2006 e ss. mm. e ii., per l'affidamento della concessione del **"Servizio di gestione del Bar caffetteria e ristorazione self service presso l'edificio denominato "ex centro meccanizzazione Poste" sito in via Circonvallazione Tiburtina n. 4, Roma"**, per la durata di anni dieci dalla data del verbale di avvio del servizio, da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95 co. 2 del predetto Decreto Legislativo, all'Operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i seguenti parametri di punteggio:

- Offerta tecnica: punteggio massimo 90/100;

- Offerta economica: punteggio massimo 10/100;

➤ il valore complessivo della concessione è pari ad **Euro 10.330.000,00**;

➤ l'importo del canone fisso annuale è pari ad Euro **39.000,00 + IVA**, per un canone mensile pari ad Euro **3.250,00 + IVA**;

➤ il bando di gara è stato inviato per la pubblicazione all'U.P.U.U.E. in data 21 luglio 2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 85, in data 26

Pubblicato in data 22/09/2017 ai sensi dell'art. 29 co. 1 penultimo periodo sul sito del committente

luglio 2017, per estratto sulle testate "Aste e Appalti Pubblici" e "La Repubblica" (edizione nazionali), "Il Tempo" e "Il Giornale" (edizione locali) in data 2 agosto 2017, e pubblicato sui siti: www.uniromal.it/ateneo/bandi-di-gara e www.serviziocontratti pubblici.it;

➤ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 14 settembre 2017 alle ore 11,00.

Tutto ciò premesso, io, Ufficiale Rogante, do atto di quanto appresso.

La Commissione ammette nella sala, previa identificazione, le seguenti persone che chiedono di assistere alla presente gara:

il Sig. ...omissis..., nato a ...omissis..., per l'Impresa ITACA RISTORAZIONE E SERVIZI SRL;

il Sig. ...omissis..., nato a ...omissis..., per l'Impresa LADISA SRL;

il Sig. ...omissis..., nato a ...omissis..., per l'Impresa FOOD SERVICE SRL.

Tutti i plichi pervenuti e i documenti ivi contenuti saranno siglati dal R.U.P., nonché da me, Ufficiale Rogante.

Io, Ufficiale Rogante, consegno al R.U.P. n. 5 plichi e precisamente: 1) PANIFICIO LIVIO EMILIO SNC; 2) costituenda A.T.I. FOOD SERVICE SRL (mandataria) - COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL (mandante); 3) costituendo R.T.I. ITACA RISTORAZIONE SERVIZI SRL (mandataria) - S.I.C.O.R. - 2000 SRL (mandante); 4) costituenda A.T.I. CIR FOOD S.C. (mandataria) - TECTON SOC.

Pubblicato in data 22/09/2017 ai sensi dell'art. 29 co. 1 penultimo periodo sul sito del committente

COOP. (mandante); 5) costituendo R.T.I. LADISA SRL (mandataria) - ILARIO GROUP SRL (mandante).

Io, Ufficiale Rogante, procedo all'apertura del plico dell'Operatore economico **PANIFICIO LIVIO EMILIO SNC** e il R.U.P. constata che lo stesso risulta pervenuto nel termine perentorio previsto nel bando di gara e confezionato in modo conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Il R.U.P. constata all'interno dello stesso plico la presenza di n. 3 buste, chiuse e sigillate sui lembi di chiusura, recanti le informazioni relative al concorrente e l'indicazione della procedura di cui trattasi. Il R.U.P. rileva che detti plichi risultano privi delle indicazioni prescritte dal disciplinare di gara atte a consentire l'individuazione del contenuto degli stessi e precisamente: "A - Documentazione amministrativa", "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica".

Io, Ufficiale Rogante, comunico che il R.U.P. ha deciso di dare mandato al competente Ufficio dell'Amministrazione di effettuare approfondimenti in ordine a quanto sopra rilevato.

Io, Ufficiale Rogante, comunico, altresì, che il R.U.P. si pronuncerà, sul rilievo di cui trattasi, al termine dell'apertura di tutte le buste "A" contenute nei plichi pervenuti.

Io, Ufficiale Rogante, procedo all'apertura del plico dell'Operatore economico **costituenda A.T.I. FOOD SERVICE SRL (mandataria) - COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL (mandante)** e

Pubblicato in data 22/09/2017 ai sensi dell'art. 29 co. 1 penultimo periodo sul sito del committente

il R.U.P. constata che lo stesso risulta pervenuto nel termine perentorio previsto nel bando di gara e confezionato in modo conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Il R.U.P., verificata la presenza, all'interno dello stesso plico, delle buste "A" "Documentazione amministrativa", "B" "Offerta Tecnica" e "C" "Offerta Economica", chiuse e sigillate sui lembi di chiusura, numera le buste ed esamina la documentazione contenuta nella busta "A".

Alle ore 11,10 il R.U.P. ammette nella sala il Sig. ...omissis..., nato a ...omissis..., che chiede di assistere alla presente gara per l'Impresa CIR FOOD S.C.

Il R.U.P. rileva che nella documentazione prodotta manca il documento, in originale o copia autentica, attestante la garanzia provvisoria, da prodursi ai sensi dei par. 15.3.2.2. e 10 del disciplinare di gara, pena l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione, pena l'esclusione, ai sensi di quanto prescritto dai paragrafi 10, 14 e 15.3.2.2. dello stesso disciplinare.

Il R.U.P., pertanto, decide, ai sensi del disciplinare di gara, di chiedere alla costituenda A.T.I. FOOD SERVICE SRL (mandataria) - COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL (mandante), per il tramite dell'Ufficio competente dell'Amministrazione, assegnando un termine di sette giorni, pena l'esclusione, di produrre la garanzia provvisoria costituita, ai sensi del par. 15.3.2.2 e 10 del medesimo disciplinare, pena l'esclusione,

Pubblicato in data 22/09/2017 ai sensi dell'art. 29 co. 1 penultimo periodo sul sito del committente

prima della presentazione dell'offerta.

La restante documentazione prodotta risulta completa e conforme a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara.

Il R.U.P., quindi, sospende il pronunciamento sull'ammissione o meno della **costituenda A.T.I. FOOD SERVICE SRL (mandataria) - COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL (mandante)** dal prosieguo della gara all'esito dell'integrazione richiesta.

Io, Ufficiale Rogante, procedo all'apertura del plico dell'Operatore economico **costituendo R.T.I. ITACA RISTORAZIONE SERVIZI SRL (mandataria) - S.I.C.O.R. - 2000 SRL (mandante)** e il R.U.P. constata che lo stesso risulta pervenuto nel termine perentorio previsto nel bando di gara e confezionato in modo conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Il R.U.P., verificata la presenza, all'interno dello stesso plico, delle buste "A" "Documentazione amministrativa", "B" "Offerta Tecnica" e "C" "Offerta Economica", chiuse e sigillate sui lembi di chiusura, numera le buste ed esamina la documentazione contenuta nella busta "A".

La documentazione prodotta risulta completa e conforme a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara.

Il R.U.P., quindi, **ammette** l'Operatore economico **costituendo R.T.I. ITACA RISTORAZIONE SERVIZI SRL (mandataria) - S.I.C.O.R. - 2000 SRL (mandante)** al prosieguo della gara.

Io, Ufficiale Rogante, procedo all'apertura del plico dell'Operatore economico **costituenda A.T.I. CIR FOOD S.C.**

Pubblicato in data 22/09/2017 ai sensi dell'art. 29 co. 1 penultimo periodo sul sito del committente

(mandataria) - TECTON SOC. COOP. (mandante) e il R.U.P. constatata che lo stesso risulta pervenuto nel termine perentorio previsto nel bando di gara e confezionato in modo conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Il R.U.P., verificata la presenza, all'interno dello stesso plico, delle buste "A" "Documentazione amministrativa", "B" "Offerta Tecnica" e "C" "Offerta Economica", chiuse e sigillate sui lembi di chiusura, numera le buste ed esamina la documentazione contenuta nella busta "A".

La documentazione prodotta risulta completa e conforme a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara.

Il R.U.P., quindi, **ammette** l'Operatore economico **costituenda A.T.I. CIR FOOD S.C. (mandataria) - TECTON SOC. COOP. (mandante)** al prosieguo della gara.

Alle ore 12,00 il Sig. ...omissis... lascia la sala.

Io, Ufficiale Rogante, procedo all'apertura del plico dell'Operatore economico **costituendo R.T.I. LADISA SRL (mandataria) - ILARIO GROUP SRL (mandante)** e il R.U.P. constatata che lo stesso risulta pervenuto nel termine perentorio previsto nel bando di gara e confezionato in modo conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Il R.U.P., verificata la presenza, all'interno dello stesso plico, delle buste "A" "Documentazione amministrativa", "B" "Offerta Tecnica" e "C" "Offerta Economica", chiuse e sigillate sui lembi di chiusura, numera le buste ed esamina la docu-

Pubblicato in data 22/09/2017 ai sensi dell'art. 29 co. 1 penultimo periodo sul sito del committente

mentazione contenuta nella busta "A".

La documentazione prodotta risulta completa e conforme a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara.

Il R.U.P., quindi, **ammette** l'Operatore economico **costituendo R.T.I. LADISA SRL (mandataria) - ILARIO GROUP SRL (mandante)** al prosieguo della gara.

Alle ore 12,20 il R.U.P. sospende la seduta per consultazioni.

Alle ore 13,07 Il R.U.P. riprende la seduta.

Non vi sono persone che assistono alla gara.

Il R.U.P., ha preso atto degli approfondimenti effettuati dal competente Ufficio dell'Amministrazione in ordine a quanto sopra rilevato per l'Operatore economico PANIFICIO LIVIO EMILIO SNC.

Il R.U.P., poiché non risulta possibile, dalla consistenza e dalle dimensioni dei tre plichi prodotti, individuare quale sia la busta "A" e quale tra i restanti due plichi siano la busta "B" e "C", sulla scorta di quanto prescritto dalla Determina ANAC n. 1 dell'8 gennaio 2015 al par. 2.2.1., decide, al fine di non violare il principio di segretezza delle offerte, di invitare il Legale rappresentante dell'Operatore economico PANIFICIO LIVIO EMILIO SNC, per il tramite dell'Ufficio competente dell'Amministrazione, a presentarsi nella prossima seduta pubblica, che si terrà il 4 ottobre 2017 alle ore 10,00, per apporre sulle buste, innanzi a me, Ufficiale Rogante, senza l'apertura delle stesse, le diciture atte ad indivi-

Pubblicato in data 22/09/2017 ai sensi dell'art. 29 co. 1 penultimo periodo sul sito del committente

duare il contenuto.

In assenza di tali indicazioni si procederà all'esclusione, non essendo possibile distinguere la busta contenente la documentazione amministrativa da quelle contenenti l'offerta tecnica ed economica.

Il R.U.P., quindi, sospende il pronunciamento sull'ammissione o meno dell'Operatore economico **PANIFICIO LIVIO EMILIO SNC** dal prosieguo della gara all'esito dell'integrazione richiesta.

Il R.U.P. alle ore 13,10 sospende la seduta e comunica che la prossima seduta pubblica si terrà il giorno 4 ottobre 2017 alle ore 10,00 presso la stessa sala Riunioni al primo piano del palazzo del Rettorato. Tutti i plichi presentati saranno custoditi a cura dell'Ufficiale Rogante, in luogo chiuso a chiave, sito nel Palazzo del Rettorato.

IL R.U.P.

Dr. Giuseppe MONTESARCHIO

L'UFFICIALE ROGANTE

Dr.ssa Angela Silvia LUONGO AUDITORE