

L'anno duemiladiciassette, il giorno dieci del mese di aprile  
alle ore dieci e minuti sette

10 aprile 2017, ore 10,07

in Roma, nella Sala Riunioni al primo piano del palazzo del  
Rettorato, dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza",  
p.le A. Moro, n. 5, innanzi a me Dr.ssa Angela Silvia LUONGO  
AUDITORE, Ufficiale Rogante della predetta Università, auto-  
rizzata a ricevere atti in forma pubblico-amministrativa con  
Disposizione del Direttore Generale n. 2753 del 19 settembre  
2012, è presente l'Arch. Giuseppe LUCIANI nella sua qualità di  
Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.).

Il R.U.P. mi chiede di far constatare il proseguimento delle  
operazioni di aggiudicazione da atto in forma pubblico-  
amministrativa.

Il R.U.P. ammette nella sala, previa identificazione, le se-  
guenti persone che chiedono di assistere alla presente gara:

il Sig. ... omissis ...., nato a ... omissis ... , per la Società di  
servizi MONDO APPALTI SRL;

la Sig.ra ... omissis ... , nata a ... omissis ... , per l'Impresa AVR  
SPA.

Io, Ufficiale Rogante, ricordo ai presenti che nelle preceden-  
ti sedute del 16, 22 e 24 febbraio 2017, il R.U.P. aveva so-  
speso il pronunciamento circa l'ammissione o meno, al prosie-  
guo della gara, dei seguenti operatori economici dando mandato  
agli Uffici dell'Amministrazione di chiedere integrazioni, nel

senso specificato nel verbale delle sedute sopraccitate: 3) costituendo RTI EUROAMBIENTE SRL (mandataria) - BG AMBIENTE SRL(mandante) - FLAMINIA GARDEN SRL (mandante) - NUOVA MALEGORI SRL (mandante), 7) costituendo RTI A. CONTI SRL (mandataria) - PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL (mandante), 9) ECOFAST SISTEMA SRL, 10) costituendo RTI ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) - MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA (mandante) - ISAM SRL (mandante), 14) A.S.A. AZIENDA SERVIZI AMBIENTALI SOC. COOP..

Gli Uffici dell'Amministrazione, in ottemperanza a quanto deciso dal R.U.P., hanno provveduto ad inoltrare, a mezzo pec, le note di richiesta prot. n. 0011949 del 20 febbraio 2017, prott. nn. 0013468, 0013472 e 0013476 del 24 febbraio 2017, prot. n. 0014248 del 28 febbraio 2017.

Io, Ufficiale Rogante, comunico al R.U.P. che non risulta pervenuto il plico dell'operatore economico costituendo RTI A. CONTI SRL (mandataria) - PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL (mandante).

Il R.U.P., pertanto, **esclude** l'operatore economico **costituendo RTI A. CONTI SRL (mandataria) - PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL (mandante)** dal prosieguo della gara per il mancato riscontro alla nota di richiesta prot. n. 0013468 del 24 febbraio 2017.

Io, Ufficiale Rogante, comunico al R.U.P. che è pervenuta una nota a mezzo pec, in data 24 febbraio 2017, assunta con prot.

0013818 del 27 febbraio 2017, dell'Impresa ECOFAST SISTEMA SRL, che consegno allo stesso R.U.P..

In detta nota l'Impresa dichiara di "non voler aderire al soccorso istruttorio per l'integrazione richiesta poiché non più interessati al prosieguo della partecipazione alla gara in oggetto".

Il R.U.P., pertanto, **esclude** l'operatore economico **ECOFAST SISTEMI SRL** dal prosieguo della gara per il mancato riscontro alla nota di richiesta prot. n. 0013472 del 24 febbraio 2017.

Io, Ufficiale Rogante, consegno al R.U.P. il plico prodotto dal costituendo RTI EUROAMBIENTE SRL (mandataria) - BG AMBIENTE SRL (mandante) - FLAMINIA GARDEN SRL (mandante) - NUOVA MALEGORI SRL (mandante) e il R.U.P. constata che il plico, chiuso e sigillato sui lembi di chiusura, è pervenuto nel termine perentorio del 27 febbraio 2017 indicato nella nota di richiesta.

Io, Ufficiale Rogante, apro il plico, il R.U.P. procede, quindi, a siglare, unitamente a me il plico stesso e la documentazione prodotta.

Il R.U.P. riscontra la produzione di copia .... Omissis... .

Io, Ufficiale Rogante, comunico ai presenti che il R.U.P. ha deciso di valutare la documentazione prodotta in seduta riservata. L'esito della valutazione verrà comunicato nella prossima seduta pubblica.

Il R.U.P., quindi, **sospende** il pronunciamento sull'ammissione

o meno del **costituendo RTI EUROAMBIENTE SRL (mandataria) - BG AMBIENTE SRL (mandante) - FLAMINIA GARDEN SRL (mandante) - NUOVA MALEGORI SRL (mandante)** al prosieguo della gara, all'esito della valutazione della documentazione presentata.

Io, Ufficiale Rogante, consegno al R.U.P. il plico prodotto dal costituendo RTI ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) - MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA (mandante) - ISAM SRL (mandante) e il R.U.P. constata che il plico, chiuso e sigillato sui lembi di chiusura, è pervenuto nel termine perentorio del 3 marzo 2017 indicato nella nota di richiesta.

Io, Ufficiale Rogante, apro il plico, il R.U.P. procede, quindi, a siglare, unitamente a me il plico stesso e la documentazione prodotta e, constatandone l'esaustività, decide di **ammettere il costituendo RTI ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) - MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA (mandante) - ISAM SRL (mandante)** alla fase successiva della gara.

Io, Ufficiale Rogante, consegno al R.U.P. il plico prodotto dall'operatore economico A.S.A. AZIENDA SERVIZI AMBIENTALI SOC. COOP. e il R.U.P. constata che il plico, chiuso e sigillato sui lembi di chiusura, è pervenuto nel termine perentorio del 7 marzo 2017 indicato nella nota di richiesta.

Io, Ufficiale Rogante, apro il plico, il R.U.P. procede, quindi, a siglare, unitamente a me il plico stesso e la documentazione prodotta.

Il R.U.P. riscontra la produzione di copia ... omissis ... .

Io, Ufficiale Rogante, comunico ai presenti che il R.U.P. ha deciso di valutare la documentazione prodotta in seduta riservata. L'esito della valutazione verrà comunicato nella prossima seduta pubblica.

Il R.U.P., quindi, **sospende** il pronunciamento sull'ammissione o meno dell'operatore economico **A.S.A. AZIENDA SERVIZI AMBIENTALI SOC. COOP.** al prosieguo della gara, all'esito della valutazione della documentazione presentata.

Il R.U.P. comunica ai presenti che con nota del 16 febbraio 2017, assunta con prot. 0022881 del 30 marzo 2017, il costituendo RTI LINEA VERDE NICOLINI SRL(mandataria)- AMBIENTE LAVORI SRL (mandante)- COCULO TERENCE E FIGLI SRL(mandante)- E-GREEN SRL (mandante)- VIVAI MARI SRL (mandante) ha formulato istanza di esclusione dei concorrenti che non siano in possesso del requisito di cui all'art. 12 Legge 154/2016, ai sensi del quale: "1. L'attività di costruzione, sistemazione e manutenzione del verde pubblico o privato affidata a terzi può essere esercitata:

a) dagli iscritti al Registro ufficiale dei produttori, di cui all'articolo 20, comma 1, lettere a) e c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 214;

b) da imprese agricole, artigiane, industriali o in forma cooperativa, iscritte al registro delle imprese, che abbiano conseguito un attestato di idoneità che accerti il possesso di adeguate competenze.

2. Le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano disciplinano le modalità per l'effettuazione dei corsi di formazione ai fini dell'ottenimento dell'attestato di cui al comma 1, lettera b).

3. Dall'attuazione delle disposizioni del presente articolo non devono derivare nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica”.

Il costituendo RTI afferma, nella nota citata, che la *lex specialis* debba essere eterointegrata dalla succitata prescrizione, in considerazione della natura imperativa della norma in questione.

In allegato alla richiamata nota, il costituendo RTI ha prodotto la delibera A.N.A.C. n. 3 dell'11 gennaio 2017, nella quale l'Autorità, ritenendo il requisito *de quo* di idoneità professionale, ha escluso la possibilità che lo stesso possa essere oggetto di avvalimento.

A seguito di ampio approfondimento, effettuato con il supporto degli Uffici competenti, il R.U.P. comunica che la norma di cui all'art. 12 Legge 154/2016 è entrata in vigore il 25 agosto 2016, in data, dunque, antecedente a quella della pubblicazione del bando della presente procedura. La norma prevede la possibilità di esercitare, tra l'altro, l'attività di manutenzione del verde esclusivamente da parte degli iscritti al Registro Ufficiale Produttori, ovvero da parte delle imprese iscritte al registro delle imprese che abbiano conseguito un

attestato di idoneità che accerti il possesso di adeguate competenze.

L'A.N.A.C., nella delibera n. 3/2017, chiarisce che la disposizione soprarichiamata richiede all'operatore economico, che svolga attività di manutenzione del verde, una specifica e definita idoneità professionale riconosciutagli mediante le due modalità sopraindicate. Tale requisito risulta pertanto collegato alla capacità soggettiva dell'operatore.

La norma, in quanto prescrive il possesso di un requisito, assume carattere di norma imperativa, comportando, in tal modo, una eterointegrazione del bando, qualora la *lex specialis* nulla abbia previsto al riguardo.

Ne deriva che al momento del termine per la presentazione delle offerte i concorrenti debbano essere in possesso del requisito in questione.

Pertanto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, co. 9 D.Lgs. 50/2016, dalla più recente giurisprudenza amministrativa, nonché dall'A.N.A.C., si procederà, per il tramite degli Uffici dell'Amministrazione alla richiesta di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti per i quali sarà rilevata la mancanza della dichiarazione in ordine al possesso di detto requisito alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte relativo alla procedura in argomento.

La Sig.ra ... omissis ..., presente alla gara per la Società AVR SPA, giusta delega rilasciata dalla Sig.ra ...omissis..., chiede

al R.U.P. di allegare al verbale copia della mail inviata dalla stessa in data 4 aprile 2017, per conto della Società AVR SPA, alla Regione Lazio al fine di ricevere informazioni circa l'esistenza di corsi di formazione per le imprese operanti nel settore della manutenzione del verde alternativi all'iscrizione nel Registro Ufficiale Produttori ex art. 12 Legge 154/2016.

La Sig.ra ... omissis ... consegna al R.U.P. la copia della mail sopradetta e dichiara di non avere a tutt'oggi ricevuto riscontro dalla Regione Lazio. Io, Ufficiale Rogante, allego la copia della mail al presente verbale, sotto la lettera "A", unitamente alla delega, con la fotocopia del documento di riconoscimento del delegante.

Il R.U.P. procede, per quanto sopra deciso, a riesaminare la documentazione contenuta nelle buste "A" "Documentazione amministrativa" prodotte da tutti gli operatori economici sinora ammessi o sospesi al prosieguo della gara, ad eccezione di quelli esclusi, al fine di verificare la presenza della dichiarazione in ordine al possesso del requisito di cui all'art. 12 della Legge 154/2016.

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 2) SOC. COOP. 29 GIUGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS: non risultano autodichiarazioni che attestino il possesso del requisito in questione.

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 3) costituendo RTI EUROAMBIENTE SRL (mandataria) - BG AMBIENTE SRL (mandante) - FLAMINIA GARDEN SRL (mandante) - NUOVA MALEGORI SRL (mandante): non risultano autodichiarazioni che attestino il possesso del requisito in questione.

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 4) costituendo RTI LINEA VERDE NICOLINI SRL (mandataria) - AMBIENTE LAVORI SRL (mandante) - COCULO TERENCE E FIGLI SRL (mandante) - E-GREEN SRL (mandante) - VIVAI MARI SRL (mandante):

- LINEA VERDE NICOLINI SRL (mandataria): l'Amministratore unico dell'Impresa ha dichiarato che "la Società in data 31 gennaio 2017, antecedente la data di scadenza della gara di cui trattasi, ha presentato istanza per l'iscrizione al Registro Ufficiale Produttori della Regione Lazio";

- AMBIENTE LAVORI SRL (mandante): l'Amministratore unico dell'Impresa ha dichiarato che "la Società è iscritta al Registro Ufficiale Produttori della Regione Lazio con il n. 12/0981";

- COCULO TERENCE E FIGLI SRL (mandante): l'Amministratore unico dell'Impresa ha dichiarato che "la Società in data 19 gennaio 2017 ha presentato istanza per l'iscrizione al Registro Ufficiale Produttori della Regione Lazio";

- E-GREEN SRL (mandante): l'Amministratore unico dell'Impresa ha dichiarato che "la Società in data 6 febbraio 2017, antecedente la data di scadenza della gara di cui trattasi, ha presentato istanza per l'iscrizione al Registro Ufficiale Produttori della Regione Lazio";

- VIVAI MARI SRL (mandante): l'Amministratore unico dell'Impresa ha dichiarato che "la Società in data 7 febbraio 2017, antecedente la data di scadenza della gara di cui trattasi, ha presentato istanza per l'iscrizione al Registro Ufficiale Produttori della Regione Lazio".

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 5) costituenda ATI MYOPORUM SAS (mandataria) - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO (mandante): non risultano autodichiarazioni che attestino il possesso del requisito in questione.

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 6) costituendo RTI IPOMAGI SRL (mandataria) - SIA GARDEN SRL (mandante) - DAFNE SRL (mandante): non risultano autodichiarazioni che attestino il possesso del requisito in questione.

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 8) VI.MA.RA SRL: non risultano autodichiarazioni che attestino il possesso del requisito in questione.

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 10) costituendo RTI ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) - MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA (mandante) - ISAM SRL (mandante): non risultano autodichiarazioni che attestino il possesso del requisito in questione.

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 11) AVR SPA: non risultano autodichiarazioni che attestino il possesso del requisito in questione.

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 12) D.E.C.A. SRL: non risultano autodichiarazioni che attestino il possesso del requisito in questione.

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 13) MELLO LUCIO: non risultano autodichiarazioni che attestino il possesso del requisito in questione.

Il R.U.P. esamina la documentazione contenuta nella busta "A" "Documentazione amministrativa" prodotta dall'operatore economico 14) A.S.A. AZIENDA SERVIZI AMBIENTALI SOC. COOP.: non risultano autodichiarazioni che attestino il possesso del requisito in questione.

Il R.U.P., pertanto, decide, ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, co. 9 D.Lgs. 50/2016, di chiedere agli operatori

economici 2) SOC. COOP. 29 GIUGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, 3) costituendo RTI EUROAMBIENTE SRL (mandataria) - BG AMBIENTE SRL (mandante) - FLAMINIA GARDEN SRL (mandante) - NUOVA MALEGORI SRL (mandante), 5) costituenda ATI MYOPORUM SAS (mandataria) - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO (mandante), 6) costituendo RTI IPOMAGI SRL (mandataria) - SIA GARDEN SRL (mandante) - DAFNE SRL (mandante), 8) VI.MA.RA SRL, 10) costituendo RTI ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) - MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA (mandante) - ISAM SRL (mandante), 11) AVR SPA, 12) D.E.C.A. SRL, 13) MELLO LUCIO, 14) A.S.A. AZIENDA SERVIZI AMBIENTALI SOC. COOP., per il tramite dell'Ufficio competente dell'Amministrazione, assegnando un termine di sette giorni, pena l'esclusione, di produrre, a cura dei legali rappresentanti delle Imprese, le dichiarazioni attestanti il possesso del requisito di cui all'art. 12 della legge 154/2016 alla data del 9 febbraio 2017, termine di scadenza di presentazione delle offerte relativo alla procedura in argomento.

Il R.U.P. decide, altresì, ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, co. 9 D.Lgs. 50/2016, di chiedere all'operatore economico 4) costituendo RTI LINEA VERDE NICOLINI SRL (mandataria) - AMBIENTE LAVORI SRL (mandante) - COCULO TERENCE E FIGLI SRL (mandante) - E-GREEN SRL (mandante) - VIVAI MARI SRL (mandante), per il tramite dell'Ufficio competente dell'Amministrazione, assegnando un termine di sette giorni, pena l'esclusione, di produrre, a cura dei legali rappresen-

tanti delle Imprese LINEA VERDE NICOLINI SRL, COCULO TRENZIO E FIGLI SRL, E-GREEN SRL, VIVAI MARI SRL, le dichiarazioni attestanti il possesso del requisito di cui all'art. 12 della legge 154/2016 alla data del 9 febbraio 2017, termine di scadenza di presentazione delle offerte relativo alla procedura in argomento.

Il R.U.P., pertanto, **sospende** il pronunciamento sull'ammissione o meno degli operatori economici 2) SOC. COOP. 29 GIUGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, 3) costituendo RTI EUROAMBIENTE SRL (mandataria) - BG AMBIENTE SRL (mandante) - FLAMINIA GARDEN SRL (mandante) - NUOVA MALEGORI SRL (mandante), 4) costituendo RTI LINEA VERDE NICOLINI SRL (mandataria) - AMBIENTE LAVORI SRL (mandante) - COCULO TRENZIO E FIGLI SRL (mandante) - E-GREEN SRL (mandante) - VIVAI MARI SRL (mandante), 5) costituendo ATI MYOPORUM SAS (mandataria) - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO (mandante), 6) costituendo RTI IPOMAGI SRL (mandataria) - SIA GARDEN SRL (mandante) - DAFNE SRL (mandante), 8) VI.MA.RA SRL, 10) costituendo RTI ROMA MULTISERVIZI SPA (mandataria) - MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA (mandante) - ISAM SRL (mandante), 11) AVR SPA, 12) D.E.C.A. SRL, 13) MELLO LUCIO, 14) A.S.A. AZIENDA SERVIZI AMBIENTALI SOC. COOP. al prosieguo della gara, a seguito dell'esito delle integrazioni richieste.

Il R.U.P. alle ore 11,14 sospende la seduta e comunica che la prossima seduta pubblica è a data da destinarsi. Tutti i pli-

chi presentati saranno custoditi a cura dell'Ufficiale Rogante  
in luogo chiuso a chiave, sito nel Palazzo del Rettorato.

IL R.U.P.

Arch. Giuseppe LUCIANI

L'UFFICIALE ROGANTE

Dr.ssa Angela Silvia LUONGO AUDITORE