



*Pubblicato il 19 gennaio 2018*

## **VERBALE N. 4**

### **(seduta pubblica)**

L'anno 2018 il giorno 9 Gennaio, alle ore 15.47, in Roma, presso l'aula riunioni dell'Area Gestione Edilizia, Edificio di Ortopedia, Piazzale A. Moro, si è riunita la Commissione nominata con D.D. n. 4409/2017 prot.0093851 del 28 Novembre 2017, al fine di **procedere all'aggiudicazione, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (d.lgs. 81/2008), per i lavori di riqualificazione delle aule denominate: "5", "7", "8" e "9" site al secondo piano dell'edificio RM050, Facoltà di Architettura, in Piazza Borghese 9 – 00186 Roma. CIG: 7235125606, CUP: B85I17000320001.**

Importo a base di gara Euro 99.139,83 (oneri ed IVA esclusa).

La Commissione è così composta:

Presidente, dott.ssa. **Monica Facchiano**, Dirigente in servizio presso l'Università La Sapienza di Roma;

Componente: ing. **Giulio D'Amore**, Cat. D – in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università La Sapienza di Roma;

Componente: geom. **Luigi Violanti**, Cat. D – in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università La Sapienza di Roma.

E', altresì, presente il Sig. Claudio Correale, identificato attraverso la esibizione di un valido documento di riconoscimento (C.I. AU9390085 comune di Napoli)

Il Presidente procede a dare lettura dei punteggi complessivi, attribuiti dalla Commissione alle offerte tecniche, secondo le modalità indicate nel par. 8. del disciplinare di gara, che risultano essere i seguenti.

Si riportano di seguito i punteggi complessivi

Architetto Gerardo Marazzi	30,1
RTP Lenzi Speri	80

La Commissione procede, quindi, all'apertura della busta "C" contenente le offerte economiche dei concorrenti ammessi e ne sigla il contenuto.



Il presidente dà lettura dei ribassi percentuali unici sull'importo complessivo dei servizi posti a base di gara

Architetto Gerardo Marazzi	24,00 %
RTP Lenzi Speri	38,00 %

La Commissione constata, in base alle prescrizioni contenute nel paragrafo 8 del disciplinare di gara e alla luce dei punteggi attribuiti, che l'offerta tecnica dell'Architetto Gerardo Marazzi non ha ottenuto il punteggio minimo previsto ai fini dell'ammissione alla valutazione delle offerte economiche, di almeno 50 punti su 80. La Commissione, pertanto, esclude l'operatore economico Architetto Gerardo Marazzi dal prosieguo della gara.

Il presidente comunica il punteggio attribuito all'elemento prezzo

RTP Lenzi Speri	20
-----------------	----

A questo punto, la Commissione procede ad identificare l'eventuale anomalia dell'offerta e constata, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/16 e ss. mm. e ii., che la stessa appare anormalmente bassa, in quanto il punteggio relativo al prezzo ed il punteggio dell'offerta tecnica supera i 4/5 dei punteggi massimi relativi, previsti nel disciplinare di gara.

La Commissione, pertanto, dà mandato agli Uffici dell'Amministrazione di dare comunicazione al RUP, per l'attivazione della procedura di verifica ai sensi dell'art. 97 comma 5 D.Lgs. 50/16 e ss. mm. e ii

La Commissione chiude i lavori alle ore 16.00.

. Tutti i plichi presentati saranno custoditi in luogo chiuso.

Il presente verbale, composto di n. 2 pagine, è approvato all'unanimità e sottoscritto dalla Commissione seduta stante.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

F.to Dott.ssa Monica FACCHIANO Presidente

F.to Ing. Giulio D'AMORE Componente

F.to Geom Luigi Violanti