

**AREA GESTIONE EDILIZIA**  
**Verbale n. 1 – apertura buste “A” e “B”**

*L'anno 2019, il giorno 4 giugno alle ore 10.10 presso la stanza n. 412 dell'Area Gestione Edilizia al 4° piano dell'edificio di Ortopedia – p.le Aldo Moro, 5 Roma si sono riuniti in seduta pubblica la dott.ssa Evarita D'Archivio Capo Ufficio Amministrativo per l'Edilizia dell'Area Gestione Edilizia – Presidente - , alla presenza dei testimoni e suoi collaboratori: Dott.ssa Assunta Masino e della sig.ra Pamela Gresta in servizio presso il Settore Amministrazione, contabilità e appalti dell'Area Gestione Edilizia, per l'apertura dei plichi relativi alla “Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii per l'affidamento dei lavori da realizzare sul corpo scala interno S2 nell'edificio CU023 per rendere la stessa a prova di fumo - Citta' Universitaria – Roma, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, del medesimo D.Lgs. n. 50/16. **C.I.G. 78504360BB – C.U.P. B89E19000070005”***

Scadenza per la presentazione delle offerte: 30 maggio 2019, ore 11.00.

Importo a base di gara: € 148.325,72 *oltre IVA*, di cui € **136.074,32** per lavori soggetti a ribasso € 12.251,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Alla procedura sono state invitate con pec del 15/05/2019 le imprese I.RE.S. SRL – ALLI COSTRUZIONI SRL e BORELLI SRL.

La Dott.ssa D'Archivio ed i suoi collaboratori rilevano che sono pervenuti i plichi di tutte le Imprese invitate e verificata l'integrità dei predetti plichi, procedono all'apertura della “Busta A” rilevando che la documentazione presentata dalle imprese I.RE.S. SRL, ALLI COSTRUZIONI SRL e BORELLI SRL risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara e pertanto risultano ammesse alla procedura.

Il Presidente procede all'apertura della busta “B” e dalla lettura ad alta ed intelleggibile voce emerge quanto segue:

- La società **I.RE.S. SRL** si è dichiarato disposto ad eseguire i lavori applicando un ribasso del **13,36%** sull'importo a base di gara;
- La società **ALLI COSTRUZIONI SRL** si è dichiarato disposto ad eseguire i lavori applicando un ribasso del **16,32%** sull'importo a base di gara;
- La società **BORELLI SRL** si è dichiarato disposto ad eseguire i lavori applicando un ribasso del **14,15%** sull'importo a base di gara;

Preso atto che non è esercitabile la facoltà di esclusione automatica quando il numero di offerte ammesse è inferiore a dieci.

Quindi, il Presidente

**DA ATTO**

che la migliore offerta è quella presentata dalla **Società ALLI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale a Roma (RM) via Alfredo Casella, n. 49 - C.F. e P.I. 10182691005, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori in oggetto applicando un ribasso del 16,32% sull'importo a base di gara oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché delle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nei documenti di gara.

Importo lavori soggetto a ribasso: € **136.074,32** più I.V.A. 22%

Ribasso offerto: 16,32%

Importo lavori al netto del ribasso: € 113.866,99 più I.V.A. 22%

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 12.251,40 più I.V.A. 22%

**Importo complessivo di aggiudicazione: € 126.118,39 più I.V.A. 22%**

La seduta si chiude alle ore 10.55

f.to Dott.ssa Evarita D'Archivio

f.to Dott.ssa Assunta Masino

f.to sig.ra. Gresta Pamela

*Verbale pubblicato il 04/06/2019*