

AREA GESTIONE EDILIZIA
Verbale n. 1 – apertura busta “A”

L'anno 2019, il giorno 11 aprile alle ore 9.40 presso la stanza n. 412 dell'Area Gestione Edilizia al 4° piano dell'edificio di Ortopedia – p.le Aldo Moro, 5 Roma si sono riuniti in seduta pubblica la dott.ssa Evarita D'Archivio Capo Ufficio Amministrativo per l'Edilizia dell'Area Gestione Edilizia – Presidente -, alla presenza dei testimoni e suoi collaboratori: Dott.ssa Assunta Masino e della dott.ssa Susanna Stefanelli, in servizio presso il Settore Amministrazione, contabilità e appalti dell'Area Gestione Edilizia, per l'apertura dei plichi relativi alla “Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii per l'affidamento dei lavori di riqualificazione delle aule denominate: “5”, “7”, “8” e “9” site al secondo piano dell'edificio RM050, Facoltà di Architettura, in Piazza Borghese 9 – 00186 Roma, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16, CIG 78187447A8, CUP: B85I17000320001”

Scadenza per la presentazione delle offerte: 9 aprile 2019, ore 11.00.

Luogo di esecuzione: Facoltà di Architettura, in Piazza Borghese 9 – 00186 Roma.

Importo a base di gara: € 580.425,55 oltre IVA, di cui:

€ 566.630,97 per lavori soggetti a ribasso

€ 13.794,58 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. sono quantificati i costi della manodopera che risultano pari ad € 168.120,44.

E' presente durante la seduta il sig. Giorgio Apicella delegato dall'impresa Blasi Costruzioni srl a presiedere all'apertura dei plichi, giusta delega depositata agli atti.

Alla procedura sono state invitate con pec del 19/03/2019 le seguenti n. 15 imprese iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'Area Gestione Edilizia in possesso dei previsti requisiti e risultanti in posizione utile:

MORASCA SRL
Sogem Srl
DIDELMA S.R.L.
GRUPPO ECF S.P.A.
CONSORZIO STABILE CAMPANIA
BLASI COSTRUZIONI SRL
Comafe Srl
GRANDI LAVORI S.R.L.
TRILITE SRL
ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE
ELETTOBETON SUD SRL
ING. ANTONIO BUONO SRL
ES SRL PROGETTI E SISTEMI
MARMIROLI SRL
SAICO S.r.l.

Non risultano pervenuti i plichi delle imprese: Morasca srl, Sogem srl, Marmioli srl.

E' pervenuto oltre il termine previsto dal Disciplinare di gara e Lettera d'invito, il plico dell'impresa Saico srl, che, pertanto, è irricevibile.

La Dott.ssa D'Archivio ed i suoi collaboratori rilevano che sono pervenuti i plichi delle seguenti Imprese: ING. ANTONIO BUONO SRL, Comafe Srl, ES SRL PROGETTI E SISTEMI (mandataria) Si.En impianti di Orso Vittorio (mandante) Interclim srl (mandante), ELETTOBETON SUD SRL, R.T.I. Trilite srl (mandataria) Cominio srl (mandante), CONSORZIO STABILE CAMPANIA, ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE, BLASI COSTRUZIONI SRL, DIDELMA S.R.L. (mandataria) Gelfit srl (mandante), GRANDI LAVORI S.R.L., GRUPPO ECF S.P.A.

La Dott.ssa. D'Archivio ed i suoi collaboratori dichiarano l'integrità dei predetti plichi e procedono all'apertura della "Busta A" rilevando quanto segue:

- La documentazione presentata dal **ING. ANTONIO BUONO SRL** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.
- La documentazione presentata dall'impresa **Comafe srl** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.
- La documentazione presentata dal **R.T.I. ES SRL PROGETTI E SISTEMI (mandataria) Si.En impianti di Orso Vittorio (mandante) Interclim srl (mandante)** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara, ad eccezione della polizza fideiussoria.
- La documentazione presentata dall'impresa **ELETTROBETON SUD SRL** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara, ad eccezione della dichiarazione delle lavorazioni da affidare in subappalto di cui non risulta la quota percentuale;
- La documentazione presentata dal **R.T.I. Trilite srl (mandataria) Cominio srl (mandante)** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.
- La documentazione presentata dal **CONSORZIO STABILE CAMPANIA** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.
- La documentazione presentata dall'impresa **ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.
- La documentazione presentata dall'impresa **BLASI COSTRUZIONI SRL** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.
- La documentazione presentata dal **R.T.I. DIDELMA S.R.L (mandataria) Gelfit srl (mandante)** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.
- La documentazione presentata dall'impresa **GRANDI LAVORI S.R.L** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.
- La documentazione presentata dall'impresa **GRUPPO ECF S.P.A.** risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara, ad eccezione delle indicazioni relative al subappalto.

La Dott.ssa D'Archivio da mandato all'Ufficio di procedere con il soccorso istruttorio nei confronti dell'impresa **GRUPPO ECF S.P.A** per quanto riguarda le precisazioni predette.

La seduta termina alle ore 10.40

F.to Dott.ssa Evarita D'Archivio
F.to Dott.ssa Assunta Masino
F.to Dott.ssa Susanna Stefanelli