



pubblicato il 16 febbraio 2018

VERBALE N. 1

(seduta pubblica)

L'anno 2018, il giorno sei febbraio, alle ore 10:10, in Roma, presso l'ufficio del Dott. Fabrizio De Angelis (Palazzo dei Servizi Generali, scala C - IV piano, stanza n.29), si riunisce la Commissione nominata con D.D. n. 212/2018 prot. n. 0006977 del 26/01/2018 al fine di **procedere all'aggiudicazione, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dei servizi tecnici di progettazione esecutiva mediante rivisitazione architettonica, tecnico-impiantistico e strutturale comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento (d.lgs. 81/2008) del progetto esecutivo esistente per i lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio di via Palestro, 63 - Roma, ai sensi dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16. CIG: 7268459A1B**

Importo a base di gara Euro 82.822,55 (oneri ed IVA esclusa).

La Commissione è così composta:

Presidente, dott. **Fabrizio De Angelis**, Dirigente in servizio presso l'Università La Sapienza di Roma;

Componente: ing. **Cesare Cavone**, Cat. D – in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università La Sapienza di Roma;

Componente: ing. **Angela Iori**, Cat. D – in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università La Sapienza di Roma.

La Commissione prende atto che con determina n. 4351/2017 prot. n. 92821 del 24/11/2017, assunta dal Dirigente dell'Area Gestione Edilizia Dott.ssa Sabrina Luccarini, è stata indetta una procedura negoziata, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dei servizi tecnici di progettazione esecutiva mediante rivisitazione architettonica, tecnico-impiantistico e strutturale comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento (d.lgs. 81/2008) del progetto esecutivo esistente per i lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio di via Palestro, 63 - Roma, ai sensi dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16.

Con note prot. n. 95547, n. 95528, n. 95515, n. 95554, n. 95685 del 04/12/2017 sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata di cui sopra i seguenti operatori economici:

- ing. Giovanni Curcuruto
- geom. Pierpaolo Catalano
- arch. Leonardo Miozzi
- SA.RO Progettazioni S.r.l.
- Arch. Paolo Di Paola



Entro il termine per la presentazione delle offerte, previsto nella lettera di invito e fissato alle ore 11.00 del 12 gennaio 2018, a pena di esclusione, è pervenuta una sola domanda di partecipazione, quella della SA.RO. PROGETTAZIONI SRL.

Sulla base di tali presupposti, il Presidente dichiara aperta la gara, dà lettura delle condizioni del contratto ed avverte che questo si stipulerà sotto l'osservanza delle condizioni e delle norme contenute nel Capitolato e, per quanto ivi non contemplato, secondo le vigenti disposizioni di legge regolanti la materia.

La Commissione, verificata l'integrità del plico pervenuto, procede all'apertura dello stesso e, accertata la presenza delle tre buste richieste, procede all'apertura e all'esame della documentazione contenuta nella Busta A "Documentazione amministrativa".

Dall'esame della documentazione contenuta nella busta A si rileva quanto segue:

- risulta mancante l'indicazione del numero di iscrizione alla Camera di Commercio, come richiesto alla lettera d) del punto 3.1.1) del par. 3 "Condizioni di Partecipazione" del disciplinare di gara;
- non è stata rilasciata la dichiarazione, da parte dei soggetti indicati nell'art. 46 del Codice, in merito all'assenza di partecipazione plurima ovvero che alla stessa procedura non presentano manifestazione di interesse, contemporaneamente e a qualunque titolo:
 - a) in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
 - b) in una società di professionisti o società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 2 o 3 del DM 2 dicembre 2006, n. 263.
- risulta mancante la dichiarazione da parte dei soggetti indicati nell'art. 46 del Codice in merito alle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 42 del Codice stesso, come richiesto al punto 3.1.4) del par. 3 "Condizioni di Partecipazione" del disciplinare di gara; tale dichiarazione è stata resa solo dal Legale Rappresentante;
- non sono indicate le posizioni INPS e INAIL e l'agenzia delle entrate competente per territorio, come richiesto al punto o) del par. 10 "Contenuto della busta "A" – Documentazione amministrativa";
- manca la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine professionale e dei requisiti speciali di cui al Par. 7 "Requisiti di idoneità professionale, capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria" del disciplinare di gara.

Ad eccezione di quanto sopra indicato, la SA.RO. PROGETTAZIONI SRL ha presentato regolare documentazione amministrativa.

La Commissione evidenzia, inoltre, che la dicitura riportata alla lettera b) del punto 3.1 del par. 3 del disciplinare di gara può risultare ambigua in quanto non è chiaro se l'indicazione sui professionisti debba essere resa sempre, o solamente nel caso in cui i professionisti



incaricati di svolgere le prestazioni previste siano diversi da quelli indicati alla lettera a) del medesimo punto.

La Commissione dà, pertanto, mandato all'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia dell'Area Gestione Edilizia di procedere alla richiesta di integrazioni alla SA.RO. PROGETTAZIONI SRL, in merito alle mancate dichiarazioni sopra elencate, ai sensi dell'art. 83 c. 9 del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni

Alle ore 11.30 la Commissione conclude i propri lavori ed il Presidente incarica la dott.ssa Evarita D'Archivio, responsabile dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia, di depositare il plico dell'offerta in apposito armadio chiuso a chiave presso il suddetto Ufficio.

Il presente verbale, composto di tre pagine è approvato all'unanimità e sottoscritto dalla Commissione.

LA COMMISSIONE

f.to Dott. Fabrizio De Angelis Presidente

f.to Ing. Cesare Cavone Componente

f.to Ing. Angela Iori Componente