

AREA GESTIONE EDILIZIA

Verbale n. 1 Apertura offerte e proposta di aggiudicazione

L'anno 2018 il giorno 22 giugno 2018 alle ore 09.30 presso la sala riunioni dell'Area Gestione Edilizia al 4° piano dell'edificio di Ortopedia – p.le Aldo Moro, 5 Roma si sono riuniti in seduta pubblica la dott.ssa Evarita D'Archivio Capo Ufficio Amministrativo per l'Edilizia dell'Area Gestione Edilizia – Presidente - , alla presenza dei testimoni e suoi collaboratori: dott.ssa Susanna Stefanelli e la sig. Anna Marrini, in servizio presso il Settore Amministrazione, contabilità e appalti, per l'apertura dei plichi relativi alla:
"Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione delle aule 13 e 14 dell'edificio ex-Tuminelli presso la Città Universitaria, Università La Sapienza di Roma", con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16. **CIG:7493471FE0 - C.U.P: B85117000320001.**

Scadenza per la presentazione delle offerte: 18 giugno 2018 ore 11.00.

- a) Luogo di esecuzione: Città Universitaria La Sapienza di Roma, in Roma.
- b) Importo a base di gara: € 241.274,24 oltre IVA, di cui:

€ 235.735,37 per lavori soggetti a ribasso

€ 5.538,87 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. i costi della manodopera sono quantificati in € 101.525,92.

Alla procedura sono state invitate le Imprese iscritte nell'Elenco delle Ditte di cui all'Avviso pubblico n. 28/2018, Prot. n. 470 del 05/01/2018:

ACQUA SRL
AIR CONTROL SRL
AIR FIRE S.P.A.
ANTIUM COSTRUZIONI DI OLIVA P. & C. SAS
Burlandi Franco srl
CONSORZIO SIMPLEX
CONSORZIO STABILE ALVEARE
CONSORZIO STABILE REAL ITALY
DE.FI. Srl
EDIM GROUP S.R.L.
In.tech S.p.A.
LATTANZI S.R.L.
Nuova Garofoli srl
P.Q.EDILIZIA E STRADE S.R.L. UNIPERSONALE
Spinosa Costruzioni Generali SpA

Si prende atto che non sono pervenuti i plichi delle imprese ACQUA SRL, ANTIUM COSTRUZIONI DI OLIVA P. & C. SAS, DE.FI. Srl, EDIM GROUP S.R.L., LATTANZI S.R.L., Spinosa Costruzioni Generali SpA.

La Dott.ssa. D'Archivio ed i suoi collaboratori rilevano che sono pervenuti entro il termine previsto i plichi delle Imprese:
Burlandi Franco srl

CONSORZIO STABILE ALVEARE
Nuova Garofoli srl
CONSORZIO SIMPLEX
In.tech S.p.A.
AIR FIRE S.P.A.
CONSORZIO STABILE REAL ITALY
AIR CONTROL SRL
P.Q.EDILIZIA E STRADE S.R.L. UNIPERSONALE

La Dott.ssa. D'Archivio ed i suoi collaboratori dichiarano l'integrità dei predetti plichi pervenuti.

Si prende atto che è pervenuto il plico dell'impresa Thesis Impianti S.p.a., ma tale plico è irricevibile in quanto l'impresa in questione non è stata invitata alla procedura.

La Dott.ssa. D'Archivio ed i suoi collaboratori procedono all'apertura della "Busta A" presentata dall'impresa: Burlandi Franco srl, CONSORZIO STABILE ALVEARE, Nuova Garofoli srl, CONSORZIO SIMPLEX, In.tech S.p.A., AIR FIRE S.P.A., CONSORZIO STABILE REAL ITALY, AIR CONTROL SRL, P.Q.EDILIZIA E STRADE S.R.L. UNIPERSONALE

La Dott.ssa. D'Archivio ed i suoi collaboratori rilevano che la documentazione presentata dalle citate Imprese risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e nel disciplinare di gara, ad eccezione della seguente ditta: CONSORZIO STABILE ALVEARE, per assenza di sottoscrizione dell'ultima pagina del modello A da parte delle ditte consorziate.

Si ritiene inoltre che le imprese P.Q.EDILIZIA E STRADE S.R.L. UNIPERSONALE, AIR CONTROL SRL e Nuova Garofoli srl debbano fornire chiarimenti in ordine alle percentuali di subappalto indicate dalle stesse nel Modello A.

Per quanto sopra, l'Ufficio procederà ad inoltrare la richiesta di integrazione per la ditta CONSORZIO STABILE ALVEARE, e le richieste di chiarimenti per le ditte P.Q.EDILIZIA E STRADE S.R.L. UNIPERSONALE, AIR CONTROL SRL e Nuova Garofoli srl.

La seduta termina alle ore 10.50.

f.to Dott.ssa Evarita D'archivio

f.to Dott.ssa Susanna Stefanelli

f.to Sig.ra Anna Marrini