


VERBALE N. 4
(seduta pubblica)

L'anno 2018 il giorno 11 giugno, alle ore 15.15, in Roma, presso l'aula riunioni dell'Area Gestione Edilizia, Edificio di Ortopedia, Piazzale A. Moro, si è riunita la Commissione nominata con Disposizione n. 2160/2018, prot. n. 0046243 del 31/05/2018, fine di **procedere all'aggiudicazione, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dei servizi tecnici di progettazione esecutiva mediante rivisitazione architettonica, tecnico-impiantistico e strutturale comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento (d.lgs. 81/2008) del progetto esecutivo esistente per i lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio di via Palestro, 63 - Roma, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del medesimo D. Lgs. n. 50. CIG: 7446777AC6.**

La Commissione è così composta:

- Presidente: Dott. Andrea Bonomolo – Dirigente in servizio presso l'Università La Sapienza di Roma;
- componente: Ing. Gianluca Zori – Cat. D – Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia;
- componente: Ing. Armando Viscardi – Cat. D – Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia.

Viene aperta al pubblico la sala riunioni al fine di consentire ai rappresentanti delle ditte di accedere per la fase finale della procedura.

Ai sensi dell'art.13 c.2 punto 4 lett. a del disciplinare di Gara il Presidente dà comunicazione dei seguenti punteggi attribuiti sull'Offerta Tecnica all' Operatore Economico Eco Design S.r.l.:

CRITERI DI VALUTAZIONE			PUNTEGGI ATTRIBUITI	
ELEMENTI QUALITATIVI				
1	1.a	Grado di analogia con l'intervento oggetto della prestazione	12	40
	1.b	Progettazione architettonica e strutturale	13	
	1.c	Progettazione impiantistica	13	
	1.d	Leggibilità e completezza della rappresentazione	2	
2	2.a	Descrizione delle modalità organizzative e della struttura preposta allo svolgimento del servizio	13	25
	2.b	Risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio	12	
PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUITO ALL'OFFERTA TECNICA			65	



Ai sensi dell'art.13 c.2 punto 4 lett. b la Commissione procede all'apertura della Busta "C" contenente l'offerta economica e alla verifica dei requisiti di cui all'art. 12 del Disciplinare di Gara.

L'Operatore Economico Eco Design S.r.l. ha presentato la seguente offerta:

- Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 10,18%;
- Riduzione temporale sulla durata del servizio: 8,34 %.

Pertanto il punteggio attribuito all'Offerta Economica, con riferimento all'art. 8.1 del Disciplinare di Gara, è il seguente:

- Punteggio Offerta Economica: 22,50;
- Punteggio Offerta Temporale: 10,00.

La Commissione, alla luce dei punteggi attribuiti, procede alla sommatoria tra il punteggio tecnico e quello economico: $65 + 22,50 + 10 = 97,50$.

La Commissione rileva che il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione dell'offerta sono entrambi superiori ai limiti indicati dall'art.97 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.; la Commissione pertanto, ai sensi dell'art.14 del Disciplinare di Gara, chiude la seduta pubblica e dà mandato all'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia di darne comunicazione al RUP per la successiva verifica delle spiegazioni presentate dall'Operatore Economico, ai sensi dell'art.97 c. 5 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.
Alle ore 16:00, la seduta viene sciolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

F.to Dott. Andrea BONOMOLO Presidente

F.to Ing. Armando VISCARDI Componente

F.to Ing. Gianluca ZORI Componente

Pubblicato in data 12 giugno 2018