

REPUBBLICA ITALIANA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA

ESPERITA AI SENSI DEL D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisei del mese di settembre alle ore dieci e minuti cinquantacinque

26 settembre 2018, ore 10,55

in Roma, nella Sala Riunioni al primo piano del palazzo del Rettorato, dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", p.le A. Moro, n. 5, innanzi a me Dr.ssa Angela Silvia LUONGO AUDITORE, Ufficiale Rogante della predetta Università, autorizzata a ricevere atti in forma pubblico-amministrativa con Disposizione del Direttore Generale n. 2753 del 19 settembre 2012, è presente l'Arch. Claudio DE ANGELIS, nato a Roma il 1 agosto 1954, cat. EP6 in servizio presso l'Area Gestione Edilizia di questo Ateneo, domiciliato per la carica ove sopra, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la prosecuzione delle attività previste nel programma edilizio dell'Università presso lo SDO Pietralata, per l'affidamento dell'appalto per il **"Servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (d.lgs. 81/2008) per la realizzazione dell'edificio per l'alta formazione in tecnologie innovative di Pietralata - Roma, già edificio per le Biotecnologie Mediche e Farmaceutiche**

e Tecnologie Avanzate di Pietralata - ROMA" CIG 750855606E CUI

03802099305872018001 CUP B88E18000030005, nominato, con Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 2730 in data 14 settembre 2012.

Il R.U.P. mi chiede di ricevere il presente verbale in forma pubblico-amministrativa al quale si premette che:

➤ con disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 2118/2018 del 29 maggio 2018 è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 50/16 e ss. mm. e ii., per il servizio sopraindicato, da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95 co. 2 del citato decreto legislativo, al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i seguenti parametri di punteggio:

- Offerta tecnica (valutazione qualitativa): punteggio massimo 62/100;

- Offerta economica e temporale (valutazione quantitativa): punteggio massimo 38/100;

➤ l'importo a base di gara è pari ad **€ 869.725,00** (ottocentosessantanovemilasettecentoventicinque/00) al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, di cui:

- Integrazioni necessarie per recepire le osservazioni formulate dall'Assemblea del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici € 49.131,88;

- Integrazioni necessarie per recepire le migliori richieste

dall'Amministrazione ed illustrate nel documento "Verifica di adeguamento funzionale 1° lotto € 45.931,45;

- Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione integrata con le osservazioni formulate dall'Assemblea del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici e con le migliorie richieste dall'Amministrazione ed illustrate nel documento "Verifica di adeguamento funzionale 1° lotto" € 774.661,67;

➤ il bando di gara è stato inviato per la pubblicazione all'U.P.U.U.E. in data 29 giugno 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 77, in data 4 luglio 2018, per estratto sulla testata "Aste e Appalti Pubblici" e "Il Tempo" (edizioni nazionali), "Il Corriere della Sera" e "La Repubblica" (edizioni locali), in data 12 luglio 2018 e pubblicato sul profilo del committente: <https://web.uniroma1.it/gareappalti/bandi-pubblicati> e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it;

➤ il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 21 settembre 2018 alle ore 11,00.

Tutto ciò premesso, io, Ufficiale Rogante, do atto di quanto appresso.

Il R.U.P. ammette nella sala, previa identificazione, le seguenti persone che chiedono di assistere alla presente seduta:

la Sig.ra ...omissis..., nata ...omissis... il ...omissis..., per l'operatore economico ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL;

la Sig.ra ...omissis..., nata a ...omissis... il ...omissis..., per il costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - ENETEC SRL (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER (mandante) - ARCH. CARLOTTA COCCO (mandante);

Tutti i plichi pervenuti e i documenti ivi contenuti saranno siglati dal R.U.P., nonché da me, Ufficiale Rogante.

Io, Ufficiale Rogante, consegno al R.U.P. n. 8 plichi dei seguenti operatori economici: 1) ARCH. BARBARA RIGHETTI; 2) costituendo RTP STUDIO AMATI SRL (capogruppo) - FUTURA TECHNOLOGIES SRL (mandante) - E.D.IN. SRL (mandante) - PRISMA ENGINEERING SRL (mandante) - ING. ALESSANDRO ORSI (mandante) - DOTT.GEOL. EMMA BERNARDINI (mandante); 3) costituendo RTP ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL (capogruppo) - STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL a socio unico (mandante) - LEONARDO SRL a socio unico (mandante) - F&M INGEGNERIA SPA (mandante) - ARCHITETTO RICCARDO HOPPS (mandante); 4) costituendo RTP PICA CIAMARRA ASSOCIATI (mandataria) - STUDIO CARRARA INTERNATIONAL SRL (mandante) - INTERPROGETTI SRL (mandante) - ITACA - INGEGNERI & ARCHITETTI ASSOCIATI SRL (mandante) - ARCH. M. GRIMAUDDO (mandante); 5) costituendo RTP OPEN PROJECT SRL (mandataria) - SIRIO INGEGNERIA (mandante) - MASCOLO INGEGNERIA (mandante) - GEOLOG STUDIO DI GEOLOGIA (mandante) - GIANCARLO SCOGNAMIGLIO ARCHITETTURA SRL (mandante) - AS SRLS (mandante); 6) costituendo RTP AI STUDIO (mandataria) - AI ENGINEERING SRL (man-

dante) - PICCO DOTT. ARCH. CRISTIANO (mandante) - TDA - ARCHITETTURA E INGEGNERIA SRL (mandante) - FRANCESCHETTI DOTT. GEOL. MARCELLO (mandante) - MENNELLA DOTT. ARCH. RAFFAELE (mandante); 7) costituendo RTP PROMEDIA SRL (mandataria) - SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL (mandante) - INNOVUS SRL (mandante) - ING. LORENZO PIETROMARTIRE (mandante) - GEOLOGO EUSTACHIO PIETROMARTIRE (mandante) - ARCH. SERENA CALDARELLI (mandante-giovane professionista); 8) costituendo RTP INTEGRA SRL (mandataria) - ENETEC SRL (mandante) - STUDIO ARCHAM ARCH. ANDREA MARTINUZZI (mandante) - STUDIO VESPIER ARCHITECTS ARCH. DANILO VESPIER (mandante) - ARCH. CARLOTTA COCCO (mandante).

Il R.U.P., con riferimento al plico prodotto dall'operatore economico ARCH. BARBARA RIGHETTI, constatata che lo stesso è pervenuto nel termine perentorio previsto nel bando di gara, ma non risulta sigillato sui lembi di chiusura e, pertanto, non è confezionato in modo conforme a quanto prescritto, a pena di esclusione, al punto 13. del disciplinare di gara in cui è precisato che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il R.U.P., pertanto, decide di **escludere** l'operatore economico

ARCH. BARBARA RIGHETTI, dal prosieguo della gara, per la motivazione sopra esposta.

Io, Ufficiale Rogante, procedo all'apertura del plico del **costituendo RTP STUDIO AMATI SRL (capogruppo) - FUTURA TECHNOLOGIES SRL (mandante) - E.D.IN. SRL (mandante) - PRISMA ENGINEERING SRL (mandante) - ING. ALESSANDRO ORSI (mandante) - DOTT.GEOL. EMMA BERNARDINI (mandante)**, e il R.U.P. constata che lo stesso risulta pervenuto nel termine perentorio previsto nel bando di gara e confezionato in modo conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Il R.U.P. verifica la presenza, all'interno del plico, delle buste "A" "Documentazione amministrativa", "B" "Offerta Tecnica" e "C" "Offerta Economica", chiuse e sigillate sui lembi di chiusura, numera le buste ed esamina la documentazione contenuta nella busta "A".

Alle ore 12,05 la Sig.ra ...omissis... lascia la sala.

Il R.U.P. rileva che il Legale rappresentante dello STUDIO AMATI SRL ha dichiarato che a carico dello Studio medesimo vi è un'annotazione sul Casellario Informativo delle Imprese qualificate, istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, inerente ...omissis...

Il R.U.P. rileva, altresì, che, i legali rappresentanti del costituendo RTP, non hanno dichiarato relativamente all'Arch. Francesco ABBATI, Direttore tecnico e Socio attivo dello STUDIO AMATI SRL, indicato dagli stessi quale professionista che

espleterà l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, il possesso dell'abilitazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008, come prescritto al punto 7.1 lett. d) del disciplinare di gara.

Alle ore 12,30 il R.U.P. sospende la seduta per consultazioni.

Alle ore 12,55 il R.U.P. riprende la seduta e riammette in sala il pubblico precedentemente identificato.

Il R.U.P. decide, ai sensi del punto 14 del disciplinare di gara, di chiedere al costituendo RTP STUDIO AMATI SRL (capo-gruppo) - FUTURA TECHNOLOGIES SRL (mandante) - E.D.IN. SRL (mandante) - PRISMA ENGINEERING SRL (mandante) - ING. ALESSANDRO ORSI (mandante) - DOTT.GEOL. EMMA BERNARDINI (mandante), per il tramite dell'Ufficio competente dell'Amministrazione, assegnando un termine di sette giorni, pena l'esclusione, di produrre, a cura dei legali rappresentanti del costituendo RTP, la dichiarazione mancante, nonché la documentazione atta ad effettuare una istruttoria, al fine di verificare l'eventuale esistenza della causa di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 80 co. 5 lett. c) del D.Lgs. 50/16 e ss. mm. e ii., in ordine a quanto dichiarato dal legale rappresentante dello STUDIO AMATI SRL.

La restante documentazione prodotta risulta completa e conforme a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara.

Il R.U.P., per i motivi sopraesposti, sospende il pronunciamento sull'ammissione o meno del **costituendo RTP STUDIO AMATI**

SRL (capogruppo) - FUTURA TECHNOLOGIES SRL (mandante) - E.D.IN. SRL (mandante) - PRISMA ENGINEERING SRL (mandante) - ING. ALESSANDRO ORSI (mandante) - DOTT.GEOL. EMMA BERNARDINI (mandante) al prosieguo della gara.

Io, Ufficiale Rogante, procedo all'apertura del plico del **costituendo RTP ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL (capogruppo) - STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL a socio unico (mandante) - LEONARDO SRL a socio unico (mandante) - F&M INGEGNERIA SPA (mandante) - ARCHITETTO RICCARDO HOPPS (mandante)**, e il R.U.P.

constata che lo stesso risulta pervenuto nel termine perentorio previsto nel bando di gara e confezionato in modo conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Il R.U.P. verifica la presenza, all'interno del plico, delle buste "A" "Documentazione amministrativa", "B" "Offerta Tecnica" e "C" "Offerta Economica", chiuse e sigillate sui lembi di chiusura, numera le buste ed esamina la documentazione contenuta nella busta "A".

Il R.U.P. rileva che i legali rappresentanti degli operatori economici STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL e LEONARDO SRL non hanno reso la dichiarazione integrativa, per le Società di ingegneria, al punto 15.3.1.3. lett. i) del disciplinare di gara (organigramma della Società aggiornato di cui all'art. 2 del D.M. 263/2016 ovvero riscontrabilità dei dati aggiornati sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC), avendo gli stessi depennato, nel fac-simile forn-

to dall'Amministrazione, entrambe le dichiarazioni alternative.

Il R.U.P. decide, ai sensi del punto 14 del disciplinare di gara, di chiedere al costituendo RTP ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL (capogruppo) - STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL a socio unico (mandante) - LEONARDO SRL a socio unico (mandante) - F&M INGEGNERIA SPA (mandante) - ARCHITETTO RICCARDO HOPPS (mandante), per il tramite dell'Ufficio competente dell'Amministrazione, assegnando un termine di sette giorni, pena l'esclusione, di produrre, a cura dei legali rappresentanti degli operatori economici STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL e LEONARDO SRL le dichiarazioni mancanti.

La restante documentazione prodotta risulta completa e conforme a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara.

Il R.U.P., per i motivi sopraesposti, sospende il pronunciamento sull'ammissione o meno del **costituendo RTP ABDR ARCHITETTI ASSOCIATI SRL (capogruppo) - STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL a socio unico (mandante) - LEONARDO SRL a socio unico (mandante) - F&M INGEGNERIA SPA (mandante) - ARCHITETTO RICCARDO HOPPS (mandante)** al prosieguo della gara, all'esito delle integrazioni richieste.

Il R.U.P. alle ore 13,42 sospende la seduta e l'aggiorna a data da destinarsi. Tutti i plichi presentati saranno custoditi a cura dell'Ufficiale Rogante, in luogo chiuso a chiave, sito nel Palazzo del Rettorato.

IL R.U.P.

Arch. Claudio DE ANGELIS

L'UFFICIALE ROGANTE

Dr.ssa Angela Silvia LUONGO AUDITORE