

# ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Roma La Sapienza

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	7,716,917.00	12,559,937.00	38,768,998.53	59,045,852.53
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	2,951,964.50	48,353,189.83	37,725,000.00	89,030,154.33
stanziamenti di bilancio	9,660,719.42	32,913,969.95	20,611,240.00	63,185,929.37
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>20,329,600.92</b>	<b>93,827,096.78</b>	<b>97,105,238.53</b>	<b>211,261,936.23</b>

Il referente del programma

Luccarini Sabrina

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Roma La Sapienza

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Luccarini Sabrina

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# ALLEGATO I - SCHEDE C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Roma La Sapienza

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)					
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale	
													0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Luccarini Sabrina

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Roma La Sapienza

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80209930587201900003	3	B87D17000120005	2019	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Interventi per il monitoraggio dei consumi energetici - Domotica	2	326.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	2.726.000,00	0,00		2.044.500,00	5	
L80209930587201900007	7		2019	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	Progettazione per lo spostamento dei Laboratori dell'Edificio CU023	2	150.000,00	300.000,00	500.000,00	0,00	950.000,00	0,00		712.500,00	5	
L80209930587201800007	4	B83G14000630001	2019	Viscardi Armando	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALI E INFRASTRUTTURALE DA ESEGUIRSI PRESSO L'UNIVERSITA'	2	610.000,00	610.000,00	610.000,00	0,00	1.830.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900011	11		2019	D'AMORE GIULIO	No	No	012	059	011	IT44	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di riqualificazione del 2° piano dell'edificio L1005 per attività di didattica e ricerca per la Facoltà ICI e SIS	2	448.246,00	0,00	0,00	0,00	448.246,00	0,00		0,00		
L80209930587201900012	12		2019	D'AMORE GIULIO	No	No	012	059	011	IT44	58 - Ampliamento o potenziamento	11.70 - Scuole e istruzione	Completamento piccolo Campus sede di Latina - riqualificazione spazi espletamento per attività di didattica e di ricerca della Facoltà di Farmacia e Medicina	2	618.671,00	0,00	0,00	0,00	618.671,00	0,00		0,00		
L80209930587201900013	13		2019	Viscardi Armando	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	Accordo quadro quadriennale per lavori di manutenzione stradale e infrastrutturale	3	150.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900014	14		2019	TATARELLI STEFANO	Si	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro per i lavori di manutenzione di natura edile ed idrico sanitaria	3	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900015	15		2019	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione di natura lignea, plastica, ferrosa, vetrosa ed affini	3	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900016	16		2019	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo Quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione di natura lignea, plastica, ferrosa, vetrosa ed affini	3	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201800014	12		2019	PAGANELLI GIUSEPPE	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA CASALE CIRBEP - ORTO BOTANICO (RM/121)	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900017	17		2019	Viscardi Armando	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Lavori di rinforzo e consolidamento della volta della sala affrescata al 1° Piano di Via Eudossiana - Ingegneria	2	360.000,00	0,00	0,00	0,00	360.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900018	17		2019	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di consolidamento del corpo di collegamenti di Fisica edificio Marconi	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900020	20		2019	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione della fontana Minerva e della statua	2	370.000,00	0,00	0,00	0,00	370.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201800022	21		2019	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	03.16 - Distribuzione di energia	Accordo Quadro quadriennale manutenzione impianti elettrici	2	0,00	606.240,00	606.240,00	0,00	1.818.720,00	0,00		0,00		
L80209930587201800024	23	B86J1500010001	2019	VESCOVI SILVIA	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Accordo Quadro quadriennale relativo manutenzione impianti antincendio	2	0,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	1.978.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201800048	37		2019	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Accoglienza studenti Erasmus e spazi Area Relazioni Internazionali presso polistazione ex Tutinelli	3	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201800052	60		2019	De Angelis Claudio	No	Si	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	SDO Pietralata Edificio di Biotecnologie mediche e farmaceutiche e di tecniche avanzate	1	1.300.000,00	8.700.000,00	30.000.000,00	0,00	40.000.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201800053	64		2019	De Angelis Claudio	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lab Animal Factory CU023	3	150.000,00	3.000.000,00	2.500.000,00	0,00	5.650.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201800055	63	B89D1500070005	2019	De Angelis Claudio	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO COMPENDIO URBANO DENOMINATO BORGHETTO FLAMMINIO	2	1.500.000,00	1.516.861,00	2.000.000,00	0,00	5.590.075,00	0,00		0,00		
L80209930587201900021	23		2019	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI AUTOMATICI DEGLI ASCENSORI PEDONALI E CARRABILI E DEGLI IMPIANTI SPECIALI DELLE SEDI DELL'ATENEO - SEDI DI ROMA	2	74.731,25	120.000,00	120.000,00	120.000,00	434.731,25	0,00		0,00		
L80209930587201900022	26		2019	VESCOVI SILVIA	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Realizzazione impianti di controllo degli accessi nelle residenze complesso Ex Regina Elena	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (13) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80209930587201900023	27		2019	VESCOVI SILVIA	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Riqualificazione stazioni di pompaggio e reti idriche antincendio	2	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900024	28		2019	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione impianto di condizionamento estivo ed invernale a servizio delle aule più grandi di Economia (RM019)	2	1.220.000,00	0,00	0,00	0,00	1.220.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900025	29		2019	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Realizzazione dell'impianto di aerazione Aula Magna di Geologia (CU005)	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900026	30		2019	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione aule A, B e C di Neuropsichiatria CU008	2	370.000,00	0,00	0,00	0,00	370.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900027	31		2019	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Realizzazione di una cabina di trasformazione elettrica MTBT a servizio della Facoltà di Psicologia RM024	2	952.000,00	0,00	0,00	0,00	952.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900028	32		2019	SMITH STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione impianti secondari di riscaldamento (proteggendo di intervento)	2	370.000,00	0,00	0,00	0,00	370.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900029	33		2019	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo quadro per la Realizzazione nuovi impianti di condizionamento di tipo VEV (portata variabile) in spazi per studenti (Biblioteche, aule, sale lettura)	2	150.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	1.050.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900030	34	B82F14000510006	2019	De Angelis Claudio	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Lavori di riqualificazione delle residenze presso l'edificio di via Palestro	2	3.850.000,00	0,00	0,00	0,00	3.850.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900032	36		2019	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Sistemazione aree esterne ex Complesso Regina Elena	2	1.220.000,00	0,00	0,00	0,00	1.220.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900033	38		2019	De Angelis Claudio	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Adeguamento spazi aeroporto dell'URBE	3	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900034	39		2019	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione ed ampliamento degli spazi del Commissariato PS presso l'Edificio CU007	3	410.000,00	0,00	0,00	0,00	410.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201800031	49		2019	Provveditorato alle Opere Pubbliche	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE BIBLIOTECA UNIFICATA DI GIURISPRUDENZA	2	424.011,63	770.000,00	1.000.000,00	0,00	2.251.734,63	0,00		1.645.508,72	5	
L80209930587201800035	47	B84H17001020005	2019	TATARELLI STEFANO	No	No	012	058	091	IT43	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	MESSA IN SICUREZZA E SUCCESSIVO CONSOLIDAMENTO SCALONE MONUMENTALE	1	0,00	445.477,51	0,00	0,00	609.765,51	0,00		334.108,13	5	
L80209930587201800032	50		2019	De Angelis Claudio	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio - ex Star	1	309.943,91	3.162.755,71	2.000.000,00	1.700.000,00	7.472.879,62	0,00		5.319.524,71	5	
L80209930587201800036	46	B83C16000020005	2019	De Angelis Claudio	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PALAZZO DEI SERVIZI GENERALI - RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA - COMPLETAMENTO	2	513.850,32	6.055.215,91	10.000.000,00	0,00	16.569.066,23	0,00		12.426.799,67	5	
L80209930587201800039	54		2019	Provveditorato alle Opere Pubbliche	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Biblioteca di Lettere CU003	1	1.000.000,00	25.000.000,00	0,00	0,00	26.000.000,00	0,00		19.500.000,00	5	
L80209930587201800041	44	B83J14000300001	2019	De Angelis Claudio	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE COMPARTO C10 PER LE ESSENZE DELLA FACOLTA' DI INGEGNERIA	2	293.223,00	2.449.673,00	6.400.000,00	0,00	9.142.896,00	0,00		6.857.172,00	5	
L80209930587201800043	42	B87B17000590005	2019	VENDITTI ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	Efficienza energetica interventi per il monitoraggio per i consumi energetici Domotica	2	326.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	2.726.000,00	0,00		2.044.500,00	5	
L80209930587201800034	51	B89D16009670005	2020	De Angelis Claudio	No	Si	012	058	091	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione residenza universitaria via Osoppo	2	382.923,81	6.067.797,85	5.000.000,00	3.000.000,00	14.942.171,46	0,00		10.595.541,10	5	
L80209930587201900031	35		2020	SODANI PAOLO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Riqualificazione degli ambienti situati al piano III dell'edificio CU023 - Medicina Legale	2	0,00	1.730.000,00	0,00	0,00	1.730.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900035	40		2020	D'AMORE GIULIO	No	No	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Lavori di riqualificazione spazi complesso S. Pietro in Vincis	3	0,00	6.530.000,00	0,00	0,00	6.530.000,00	0,00		0,00		
L80209930587201900036	42	B28C16000160005	2020	De Angelis Claudio	No	No	012	058	011	IT44	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Realizzazione delle Residenze presso Latina	2	0,00	2.343.276,00	6.768.988,53	0,00	9.112.274,53	0,00		0,00		
L80209930587201800057	45	B85I17000320001	2020	PAGANELLI GIUSEPPE	Si	Si	012	058	091	IT43	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA AULE DIDATTICHE (TOTALE N.77 AULE)	2	200.000,00	17.800.000,00	23.000.000,00	0,00	49.528.400,00	0,00		30.750.000,00	5	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															20.329.600,92	93.827.096,78	97.105.238,53	6.720.000,00	230.151.631,23		0,00		92.230.154,33	

- Note:**
- (1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Lucarini Sabrina

# ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Roma La Sapienza

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80209930587201900003	B87D17000120005	Interventi per il monitoraggio dei consumi energetici - Domotica	VENDITTI ANDREA	326.000,00	2.726.000,00	AMB	2	No	No	4			
L80209930587201900007		Progettazione per lo spostamento dei Laboratori dell'Edificio CU023	SODANI PAOLO	150.000,00	950.000,00	MIS	2	No	No	1			
L80209930587201800007	B83G14000630001	ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALI E INFRASTRUTTURALE DA ESEGUIRSI PRESSO L'UNIVERSITÀ LA SAPIENZA	Viscardi Armando	610.000,00	1.830.000,00	URB	2	No	No	3			
L80209930587201900011		Lavori di riqualificazione del 2° piano dell'edificio LT005 per attività di didattica e ricerca per le Facoltà ICI e ISS	D'AMORE GIULIO	448.246,00	448.246,00	CPA	2	No	No	1			
L80209930587201900012		Completamento piccolo Campus sede di Latina: riqualificazione spazi ex falegnameria per attività di didattica e di ricerca della Facoltà di Farmacia e Medicina	D'AMORE GIULIO	618.671,00	618.671,00	COP	2	No	No	1			
L80209930587201900013		Accordo quadro quadriennale per lavori di manutenzione stradale e infrastrutturale	Viscardi Armando	150.000,00	750.000,00	URB	3	No	No	1			
L80209930587201900014		Accordo Quadro per i lavori di manutenzione di natura edile ed idrico sanitaria	TATARELLI STEFANO	0,00	4.000.000,00	MIS	3	No	No	1			
L80209930587201900015		Accordo Quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione di natura lignea, plastica, ferrosa, vetroso ed affini	TATARELLI STEFANO	0,00	4.000.000,00	MIS	3	No	No	2			
L80209930587201900016		Accordo Quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione di natura lignea, plastica, ferrosa, vetroso ed affini	TATARELLI STEFANO	100.000,00	400.000,00	CPA	3	No	No	2			
L80209930587201800014		LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA CASALE CIRBEP - ORTO BOTANICO (RM121)	PAGANELLI GIUSEPPE	350.000,00	350.000,00	CPA	2	No	No	1			
L80209930587201900017		Lavori di rinforzo e consolidamento della volta della sala affreschi sita al 1° Piano di Via Eudossiana - Ingegneria	Viscardi Armando	360.000,00	360.000,00	CPA	2	No	No	4			
L80209930587201900018		Lavori di consolidamento del corpo di collegamento di Fisica edificio Marconi	TATARELLI STEFANO	400.000,00	400.000,00	ADN	2	No	No	4			
L80209930587201900020		Lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione della fontana Minerva e della statua	TATARELLI STEFANO	370.000,00	370.000,00	VAB	2	No	No	2			
L80209930587201800022		Accordo Quadro quadriennale manutenzione impianti elettrici	SMITH STEFANO	0,00	1.818.720,00	MIS	2	No	No	3			
L80209930587201800024	B86J1500010001	Accordo Quadro quadriennale relativo manutenzione impianti antincendio	VESCOVI SILVIA	0,00	1.978.000,00	MIS	2	No	No	3			
L80209930587201800048		Accoglienza studenti Erasmus e spazi Area Relazioni Internazionali presso palazzina ex Turminelli	D'AMORE GIULIO	350.000,00	350.000,00	MIS	3	No	No	2			
L80209930587201800052		SDO Pietralata Edificio di Biotecnologie mediche e farmaceutiche e di tecniche avanzate	De Angelis Claudio	1.300.000,00	40.000.000,00	MIS	1	Si	Si	3			
L80209930587201800053		Lab Animal Factory CU023	De Angelis Claudio	150.000,00	5.650.000,00	MIS	3	No	No	1			
L80209930587201800055	B89D15000770005	RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO COMPRESORIO URBANO DENOMINATO BORGHETTO FLAMMINIO - EX ATAC	De Angelis Claudio	1.500.000,00	5.590.075,00	MIS	2	No	No	4			
L80209930587201900021		ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI AUTOMATICI DEGLI	VENDITTI ANDREA	74.731,25	434.731,25	CPA	2	No	No	3			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
		ACCESSI PEDONALI E CARRABILI E DEGLI IMPIANTI SPECIALI DELLE SEDI DELL'ATENEO SEDI DI ROMA											
L80209930587201900022		Realizzazione impianti di controllo degli accessi nelle residenze complesso Ex Regina Elena	VESCOVI SILVIA	250.000,00	250.000,00	COP	2	No	No	2			
L80209930587201900023		Riqualificazione stazioni di pompaggio e reti idriche antincendio	VESCOVI SILVIA	120.000,00	120.000,00	MIS	2	No	No	2			
L80209930587201900024		Riqualificazione impianto di condizionamento estivo ed invernale a servizio delle aule più grandi di Economia (RM019)	SMITH STEFANO	1.220.000,00	1.220.000,00	MIS	2	No	No	3			
L80209930587201900025		Realizzazione dell'Impianto di areazione Aula Magna di Geologia (CU005)	VENDITTI ANDREA	200.000,00	200.000,00	MIS	2	No	No	2			
L80209930587201900026		Riqualificazione aule A, B e C di Neuropsichiatria CU038	SMITH STEFANO	370.000,00	370.000,00	CPA	2	No	No	1			
L80209930587201900027		Realizzazione di una cabina di trasformazione elettrica MTBT a servizio della Facoltà di Psicologia RM024	SMITH STEFANO	952.000,00	952.000,00	COP	2	No	No	2			
L80209930587201900028		Riqualificazione impianti secondari di riscaldamento (prototipo di intervento)	SMITH STEFANO	370.000,00	370.000,00	COP	2	No	No	1			
L80209930587201900029		Accordo quadro per la Realizzazione nuovi impianti di condizionamento di tipo VRV (portata variabile) in spazi per studenti (Biblioteche, aule, sale lettura)	VENDITTI ANDREA	150.000,00	1.050.000,00	ADN	2	No	No	2			
L80209930587201900030	B82F14000510006	Lavori di riqualificazione delle residenze presso l'edificio di via Palestro	De Angelis Claudio	3.850.000,00	3.850.000,00	COP	2	No	No	4			
L80209930587201900032		Sistemazione aree esterne ex Complesso Regina Elena	SODANI PAOLO	1.220.000,00	1.220.000,00	COP	2	No	No	3			
L80209930587201900033		Adeguamento spazi aeroporto dell'URBE	De Angelis Claudio	500.000,00	500.000,00	CPA	3	No	No	1			
L80209930587201900034		Riqualificazione ed ampliamento degli spazi del Commissariato PS presso l'Edificio CU007	D'AMORE GIULIO	410.000,00	410.000,00	CPA	3	No	No	2			
L80209930587201800031		REALIZZAZIONE BIBLIOTECA UNIFICATA DI	Provveditorato alle Opere Pubbliche	424.011,63	2.251.734,63	COP	2	No	No	4	0000247341	MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI-ALLE OOPP LAZIO ABRUZZO SARDEGNA SEDE DI ROMA	
L80209930587201800035	B84H17001020005	MESSA IN SICUREZZA E SUCCESSIVO CONSOLIDAMENTO SCALONE MONUMENTALE	TATARELLI STEFANO	0,00	609.765,51	VAB	1	No	No	2			
L80209930587201800032		Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato Borghetto Flaminio - ex Siar	De Angelis Claudio	309.943,91	7.472.879,62	MIS	1	Si	Si	3			
L80209930587201800036	B83C16000020005	PALAZZO DEI SERVIZI GENERALI - RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA -	De Angelis Claudio	513.850,32	16.569.066,23	MIS	2	No	No	3			
L80209930587201800039		Biblioteca di Lettere CU003	Provveditorato alle Opere Pubbliche	1.000.000,00	26.000.000,00	MIS	1	No	No	3	0000247341	MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI-ALLE OOPP LAZIO ABRUZZO SARDEGNA SEDE DI ROMA	
L80209930587201800041	B83J14000300001	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE COMPARTO C10 PER LE ESIGENZE DELLA FACOLTA' DI INGEGNERIA	De Angelis Claudio	293.223,00	9.142.896,00	MIS	2	Si	No	2			
L80209930587201800043	B87B17000590005	Efficienza energetica interventi per il monitoraggio per i consumi energetici Domotica	VENDITTI ANDREA	326.000,00	2.726.000,00	MIS	2	No	No	4			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

**Tabella E.1**  
ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Luccarini Sabrina

**Tabella E.2**  
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo



# ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Roma La Sapienza

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Luccarini Sabrina

Note

(1) breve descrizione dei motivi