



## Avviso esplorativo di Manifestazione di Interesse

per l'affidamento ai sensi dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36, c. 2 lett. b del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett b, del “**Servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (d.lgs 81/2018) per il restauro e risanamento conservativo dell'edificio di via Palestro 63, in Roma, per la realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti della Sapienza**”.

### IL CAPO DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO PER L'EDILIZIA

**Considerato** che si rende necessario l'affidamento del servizio in oggetto;  
**Richiamato** l'art. 30 del D.Lgs.50/2016 “Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni”;  
**Vista** la Disposizione n. 3871/2019, Prot n. 92459 del 24/10/2019;

### AVVISA

che l'Area Gestione Edilizia dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza, intende avviare una procedura negoziata mediante R.D.O. sul portale MePA, gestito da Consip SpA, per l'affidamento del “Servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (D.lgs 81/2008) per il restauro e risanamento conservativo dell'Edificio in via Palestro n. 63 – 00185 Roma, per la realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti della Sapienza”, ai sensi dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del medesimo D. Lgs. n. 50. CIG 8046993CAF, CUP B85E17000040005 e codice CUI L80209930587201900032;

Il presente Avviso persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza delle fasi di affidamento del servizio e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016.

Il presente Avviso, **pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione**, e sul **M.I.T.**, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per l'Amministrazione la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere,

Sapienza Università di Roma  
Area Gestione Edilizia  
Ufficio Amministrativo per l'edilizia  
Settore Amministrazione, Contabilità e appalti  
CF 80209930587 PI 02133771002  
P.le Aldo Moro, 5 00185 Roma  
T (+39) 06 49694-116/117  
[edilizia-amministrazione@uniroma1.it](mailto:edilizia-amministrazione@uniroma1.it) – PEC: [protocollosapienza@cert.uniroma1.it](mailto:protocollosapienza@cert.uniroma1.it)

interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

La presentazione di manifestazioni di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione **la disponibilità ad essere invitati alla procedura R.D.O. sul portale MePA, gestito da Consip SpA.**

Pertanto, si chiede a tutti gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso di inviare all'Amministrazione la propria manifestazione di interesse, secondo le modalità di seguito specificate.

### OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto è costituito da un unico lotto e consiste nel *“Servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (D.lgs 81/2008) per il restauro e risanamento conservativo dell'Edificio in via Palestro n. 63 – 00185 Roma, per la realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti della Sapienza”*

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
<i>Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione</i>	71317210-8 <a href="#">Servizi di consulenza sanitaria e di sicurezza</a>	€ 84.491,22
<b>Importo totale a base di gara</b>		<b>€ 84.491,22</b>

**L'importo a base di gara** è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 *“Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice”* (in seguito: D.M. 17/06/2016).

### DURATA

L'incarico di CSE decorrerà dalla data di comunicazione scritta da parte del RUP e si concluderà con l'approvazione del collaudo dei lavori e delle altre attività previste nella presente procedura fino al rilascio dell'agibilità e di ogni altro adempimento necessario alla messa in esercizio delle attività previste nell'immobile.

## REQUISITI PER PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui all'art. **45 d.lgs. n. 50/2016**.

I soggetti interessati a partecipare:

- devono essere **iscritti sul portale MEPA gestito da Consip S.p.a. – alla Categoria “servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale”**;
- **non** devono trovarsi nelle situazioni previste **dall’art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del d.lgs. 50/2016**;
- devono possedere i requisiti di idoneità professionale di cui **all’art. 83, comma 3 del d.lgs. 50/2016, e di cui al D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016**, e il professionista che espleta l’incarico di C.S.E. deve, altresì, essere in possesso dei requisiti di cui **all’art. 98 del D.lgs. n. 81/2008**;
- devono possedere i seguenti requisiti di **capacità economico finanziaria e tecnico professionale** richiesti per la partecipazione alla procedura:
  - *aver espletato almeno 3 servizi di Coordinamento della Sicurezza negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente Avviso*;
  - *essere in possesso di adeguato livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali (massimale non inferiore a 500.000,00 Euro)*;

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Per partecipare alla selezione i candidati interessati devono far pervenire domanda in carta semplice secondo il **modello A**, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., a pena di esclusione, **entro e non oltre il 19 novembre 2019** al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [protocollosapienza@cert.uniroma1.it](mailto:protocollosapienza@cert.uniroma1.it) con oggetto **“Manifestazione di interesse CSE via Palestro”**.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive prevenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

## MODALITA' DI ESPLETAMENTO E FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI

Questa Amministrazione non intende limitare il numero di candidati che verranno invitati alla procedura.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse risulti inferiore a 5, la Stazione appaltante procederà ad invitare tutti i concorrenti, qualunque sia il numero ed anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei requisiti.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile Unico del Procedimento: **Ing. Armando Viscardi**

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del 27.04.2016 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" (*General Data Protection Regulation*) e della vigente normativa nazionale (D.lgs n. 196/2003 e s.m.i.).

#### **PER INFORMAZIONI INERENTI LA GARA**

Area Gestione Edilizia – RUP Ing. Armando Viscardi  
[armando.viscardi@uniroma1.it](mailto:armando.viscardi@uniroma1.it) - tel. (+39) 06 4969 4153.

Responsabile amministrativo: Dott.ssa Evarita D'Archivio  
[evarita.darchivio@uniroma1.it](mailto:evarita.darchivio@uniroma1.it) - tel. +39.06.4969.4118.

#### **ALLEGATI:**

ALL. A – Istanza e dichiarazioni

**II CAPO DELL'UFFICIO  
AMMINISTRATIVO PER L'EDILIZIA**  
Dott.ssa Evarita D'Archivio