

AREA GESTIONE EDILIZIA



CUP ✓

CIG: ZB528FF69B

Codice COFOG: 09.6

Obiettivo Operativo 2019: 4.1bis

UA.S.001.DUF.AGE...A.M.C

N. Istruttoria STR AGE2019/00074 del 03/07/2019

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

- VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTE le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 39 del 09/01/2019 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;
- VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 95 co. 4;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTO il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
- VISTA la richiesta di intervento presentata da AGE relativa all'edificio PL021;
- PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Intervento locale di consolidamento del solaio dell'Aula situata nell'edificio PL021;**
- RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Grossi Simonetta
 Progettista: Ing. Angela Saviotti della SA.RO. Progettazioni Srl conferito con dispositivo N 496/2019 del 5/2/2019
 Coord. Sicur. fase prog.: Ing. Angela Saviotti della SA.RO. Progettazioni Srl
 Direttore dei Lavori: Ing. Angela Saviotti della SA.RO. Progettazioni Srl
 Coord. Sicur. fase esec.: Ing. Angela Saviotti della SA.RO. Progettazioni Srl

PRESO ATTO	che l'importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è:	€ 34.071,32 + IVA
	di cui	
	a) lavori, servizi o forniture:	€ 31.191,20
	b) oneri della sicurezza:	€ 2.880,12
	c) somme a disposizione	€ 9.574,04
	di cui:	
	imprevisti compresa IVA	€ 2.078,35
	IVA al 22% sui lavori	€ 7.495,69
	TOTALE	€ 43.645,36

10

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal R.U.P.:

Simonetta Grossi

CATEGORIA LAVORI: OG1

Il Progettista: Ing. Angela Saviotti della SA.RO. Progettazioni Srl

Il R.U.P.: Arch. Simonetta Grossi

Il Capo Ufficio: Dott.ssa Evarita D'Archivio

Evarita D'Archivio

VALUTATE

le motivazioni dell'affidamento;

VISTA

la sintesi della perizia, redatta secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;

Sintesi della perizia

N.	Voce di tariffa	Descrizione sommaria	U.M.	Quantità	P.U.	Importo
		Computo Metrico Estimativo		1	1	34.071,32
		L'intervento consiste nella demolizione della pavimentazione, della soletta in cls + rete metallica, dei tavelloni, e del polistirolo esistenti. L'intervento è classificabile come intervento locale ai sensi del paragrafo 8.4.1. del DM 17.01.2018 in quanto non altera il comportamento globale della costruzione e, a seguito dell'intervento, si ha un aumento della sicurezza con incremento dell'originaria efficacia strutturale del solaio.				

Importo totale dei lavori: € 34.071,32

Incidenza oneri per la sicurezza: € 2.880,12

VISTI

gli allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia, Ufficio del RUP competente:

- computo metrico estimativo
- indagine di mercato;

VISTA

l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;

CONSIDERATO INDIVIDUATA

che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;
la Ditta affidataria EDILAMBIENTE SRL Società a responsabilità limitata, a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il triennio 2017-2019 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;

VERIFICATA

l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo 1 (0-40.000) – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio

VISTE

le delibere del CdA n. 207/2018 del 05/06/2018 e n. 266 del 17/07/2018 sulla ripartizione utile di esercizio 2017;

VISTO

l'Importo, al netto di IVA, stimato sulla base dell'elenco dei prezzi, tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412: € 31.191,20

VISTO

il ribasso offerto: -10,0000%

VISTO

il nuovo Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a):	€ 28.072,08 + IVA
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (b):	€ 2.880,12
Somme a disposizione (c):	€ 8.887,83
di cui	
imprevisti compresa IVA	€ 2.078,35
IVA al 22% sui lavori	€ 6.809,48

Totale (a+ b+c):

€ 39.840,03

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 39.840,03 sul Conto A.C. 13.03.010.010.020 Manutenzione straordinaria su fabbricati per finalità istituzionali Prog. UTILIZZO_UTILE_2017, *10*
UA.S.001.DUF.AGE.AMS, Esercizio 2019;

(a cura di Arcofig) ORD. 276 / 10,9 10 DG 3074,96

Roma, li 18/07/2019

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione


VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verifica dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare alla ditta EDILAMBIENTE SRL Società a responsabilità limitata, C.F. n. 10043341006 - P. IVA 10043341006 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo € 39.840,03.
3. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il presente dispositivo diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.


Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(Dr.ssa Sabrina Luccarini)

Data _____