

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Manutenzione straordinaria dei locali posti al piano primo dell'edificio di "Villa Mirafiori" – Via Carlo Fea 2

COMMITTENTE: Università degli studi di Roma Sapienza

Data, 07/02/2019

IL TECNICO
Ing. Marco Corsetti

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 A03.01.010.f	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: in pannelli isolanti (polistirolo, fibre minerali) L020 BLOCCO I L021 BLOCCO I L022 BLOCCO I L023 BLOCCO I L024 BLOCCO I L025 BLOCCO I L026 BLOCCO I L027 BLOCCO I L028 BLOCCO I L029 BLOCCO I L030 BLOCCO I L031 BLOCCO I L032 BLOCCO I L033 BLOCCO I CORRIDOIO BLOCCO I L048 BLOCCO II L049 BLOCCO II L050 BLOCCO II L051 BLOCCO II L018 BLOCCO II L019 BLOCCO II CORRIDOIO BLOCCO II L001 BLOCCO III L002 BLOCCO III L003 BLOCCO III L004 BLOCCO III L005 BLOCCO III L006 BLOCCO III L007 BLOCCO III L009 BLOCCO III L010 BLOCCO III L011 BLOCCO III L012 BLOCCO III L013 BLOCCO III L014 BLOCCO III L015 BLOCCO III CORRIDOIO BLOCCO III					2,00 2,00 3,50 20,00 11,50 20,00 21,00 21,00 5,50 13,50 21,00 20,00 12,00 19,50 46,50 12,50 10,00 32,50 46,00 14,62 32,60 27,00 39,00 12,00 6,00 2,50 50,00 6,00 7,00 31,00 31,00 39,00 18,00 18,00 19,00 3,00 30,00		
	SOMMANO m ²					725,72		
2 A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume totale BLOCCO I totale BLOCCO II totale BLOCCO III					6,00 8,00 10,00		
	SOMMANO m ³					24,00		
3 A03.03.007.c	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... a consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. terre e rocce non recuperabili					10,00		
	SOMMANO ton					10,00		
4 A13.01.010.a .01	Profilo perimetrale per controsoffitti a pannelli di fibra minerale in acciaio preverniciato, con bordi interni in opera Profilo ad L bianco L020 BLOCCO I L021 BLOCCO I	1,00 1,00	6,50 6,00			6,50 6,00		
	A RIPORTARE					12,50		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					12,50		
	L022 BLOCCO I	1,00	8,50			8,50		
	L023 BLOCCO I	1,00	14,00			14,00		
	L024 BLOCCO I	1,00	14,50			14,50		
	L025 BLOCCO I	1,00	19,00			19,00		
	L026 BLOCCO I	1,00	20,00			20,00		
	L027 BLOCCO I	1,00	20,00			20,00		
	L028 BLOCCO I	1,00	10,00			10,00		
	L029 BLOCCO I	1,00	15,00			15,00		
	L030 BLOCCO I	1,00	20,00			20,00		
	L031 BLOCCO I	1,00	19,00			19,00		
	L032 BLOCCO I	1,00	14,50			14,50		
	L033 BLOCCO I	1,00	19,00			19,00		
	CORRIDOIO BLOCCO I	1,00	58,00			58,00		
	L048 BLOCCO II	1,00	15,00			15,00		
	L049 BLOCCO II	1,00	14,00			14,00		
	L050 BLOCCO II	1,00	27,00			27,00		
	L051 BLOCCO II	1,00	33,00			33,00		
	L018 BLOCCO II	1,00	17,50			17,50		
	L019 BLOCCO II	1,00	24,00			24,00		
	CORRIDOIO BLOCCO II	1,00	35,00			35,00		
	L001 BLOCCO III	1,00	27,00			27,00		
	L002 BLOCCO III	1,00	14,50			14,50		
	L003 BLOCCO III	1,00	9,50			9,50		
	L004 BLOCCO III	1,00	7,00			7,00		
	L005 BLOCCO III	1,00	29,00			29,00		
	L006 BLOCCO III	1,00	10,00			10,00		
	L007 BLOCCO III	1,00	11,00			11,00		
	L009 BLOCCO III	1,00	23,00			23,00		
	L010 BLOCCO III	1,00	23,00			23,00		
	L011 BLOCCO III	1,00	27,00			27,00		
	L012 BLOCCO III	1,00	17,50			17,50		
	L013 BLOCCO III	1,00	18,00			18,00		
	L014 BLOCCO III	1,00	19,00			19,00		
	L015 BLOCCO III	1,00	7,00			7,00		
	CORRIDOIO BLOCCO III	1,00	34,00			34,00		
	SOMMANO m					706,00		
5 A13.01.009	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, decorati, spess. 15-17 mm, ignifughi di classe 1, montati ad incastro su struttura in acciaio zincato nascosta ... tura muraria sovrastante, ad una distanza non maggiore di 60 cm, tramite raccordi e agganci metallici; pannelli 60x60 cm							
	L020 BLOCCO I					2,00		
	L021 BLOCCO I					2,00		
	L022 BLOCCO I					3,50		
	L023 BLOCCO I					20,00		
	L024 BLOCCO I					11,50		
	L025 BLOCCO I					20,00		
	L026 BLOCCO I					21,00		
	L027 BLOCCO I					21,00		
	L028 BLOCCO I					5,50		
	L029 BLOCCO I					13,50		
	L030 BLOCCO I					21,00		
	L031 BLOCCO I					20,00		
	L032 BLOCCO I					12,00		
	L033 BLOCCO I					19,50		
	CORRIDOIO BLOCCO I					46,50		
	L048 BLOCCO II					12,50		
	L049 BLOCCO II					10,00		
	L050 BLOCCO II					32,50		
	L051 BLOCCO II					46,00		
	L018 BLOCCO II					14,62		
	L019 BLOCCO II					32,60		
	CORRIDOIO BLOCCO II					27,00		
	L001 BLOCCO III					39,00		
	L002 BLOCCO III					12,00		
	L003 BLOCCO III					6,00		
	L004 BLOCCO III					2,50		
	A RIPORTARE					473,72		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					473,72		
	L005 BLOCCO III					50,00		
	L006 BLOCCO III					6,00		
	L007 BLOCCO III					7,00		
	L009 BLOCCO III					31,00		
	L010 BLOCCO III					31,00		
	L011 BLOCCO III					39,00		
	L012 BLOCCO III					18,00		
	L013 BLOCCO III					18,00		
	L014 BLOCCO III					19,00		
	L015 BLOCCO III					3,00		
	CORRIDOIO BLOCCO III					30,00		
	SOMMANO m²					725,72		
6 A13.01.005.b	Controsoffitto con velette composte da pannelli ad impasto gessoso rinforzate internamente con fibra vegetale e armate con tondini di ferro, superficie liscia, montate con giunti s ... ali, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita: con velette di larghezza da 30 cm ad un massimo di 50 cm							
	L020 BLOCCO I		1,30	0,300		0,39		
	L021 BLOCCO I		1,00	0,300		0,30		
	L022 BLOCCO I		1,50	0,300		0,45		
	L023 BLOCCO I		5,10	0,300		1,53		
	L024 BLOCCO I		3,00	0,300		0,90		
	L025 BLOCCO I		5,00	0,300		1,50		
	L026 BLOCCO I		5,40	0,300		1,62		
	L027 BLOCCO I		5,20	0,300		1,56		
	L028 BLOCCO I		2,10	0,300		0,63		
	L029 BLOCCO I		3,81	0,300		1,14		
	L030 BLOCCO I		5,30	0,300		1,59		
	L031 BLOCCO I		5,10	0,300		1,53		
	L032 BLOCCO I		3,00	0,300		0,90		
	L033 BLOCCO I		5,00	0,300		1,50		
	L048 BLOCCO II		3,00	0,300		0,90		
	L049 BLOCCO II		2,60	0,300		0,78		
	L050 BLOCCO II		8,50	0,300		2,55		
	L051 BLOCCO II		11,10	0,300		3,33		
	L018 BLOCCO II		2,50	0,300		0,75		
	L019 BLOCCO II		6,00	0,300		1,80		
	L001 BLOCCO III		12,00	0,300		3,60		
	L002 BLOCCO III		3,00	0,300		0,90		
	L004 BLOCCO III		2,30	0,300		0,69		
	L005 BLOCCO III		15,00	0,300		4,50		
	L007 BLOCCO III		2,00	0,300		0,60		
	L009 BLOCCO III		5,00	0,300		1,50		
	L010 BLOCCO III		5,00	0,300		1,50		
	L011 BLOCCO III		12,00	0,300		3,60		
	L012 BLOCCO III		4,00	0,300		1,20		
	L013 BLOCCO III		4,00	0,300		1,20		
	SOMMANO m					44,94		
7 A20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti							
	TOTALE BLOCCO I					800,00		
	TOTALE BLOCCO II					500,00		
	TOTALE BLOCCO III					900,00		
	SOMMANO m²					2'200,00		
8 A20.01.009.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato							
	TOTALE BLOCCO I					800,00		
	TOTALE BLOCCO II					500,00		
	TOTALE BLOCCO III					900,00		
	A RIPORTARE					2'200,00		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					2'200,00		
	SOMMANO m²					2'200,00		
9 A20.01.013.a .01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche TOTALE BLOCCO I TOTALE BLOCCO II TOTALE BLOCCO III					800,00 500,00 900,00		
	SOMMANO m²					2'200,00		
10 A03.02.030	Rimozione di sola superficie vetrata compresi lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo TOTALE BLOCCO I - 11 STANZE TOTALE BLOCCO II - 8 STANZE TOTALE BLOCCO III - 11 STANZE	11,00 8,00 10,00	0,60 0,60 0,60	0,800 0,800 0,800		5,28 3,84 4,80		
	SOMMANO m²					13,92		
11 N.P.1	Sostituzione vetro con pannello in laminato legno (0.6 m x 0.8 m) per 30 porte					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
12 S01.01.004.0 2.a	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori ... quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40 Nolo per un mese o frazione del solo materiale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
13 S01.01.004.0 2.b	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40 Per ogni montaggio e smontaggio in opera					20,00		
	SOMMANO cad					20,00		
14 N.P.2	Operai a disposizione per interventi in economia operaio generico per opere di facchinaggio per sgombrare locali					160,00		
	SOMMANO cadauno					160,00		
15 N.P.3	Operai a disposizione per interventi in economia. elettricista manutenzione impianto elettrico fabbro falegname sistemazione infissi e taglio libreria locali L050-L051					80,00 64,00		
	SOMMANO h					144,00		
16 A03.01.019.b .02	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del t ... porto allo scarico: per							
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	tracce in muratura di pietrame tenero locale o mattoni pieni: della sezione da 101 cm ² a 225 cm ²		40,00			40,00		
	SOMMANO m					40,00		
17 D06.01.006.b .03	Plafoniera da controsoffitto con ottica lamellare in alluminio per lampade fluorescenti, tipo modulare per controsoffittature, grado di protezione IP 20, classe I, con armatura in ... in opera: con ottica in alluminio speculare a bassissima luminanza con angolo di emissione a 60°: per 4 lampade da 18 W							
	SOMMANO cad					0,00		
18 N.P.4	Assimilato D06.01.006.b.03 per plafoniera tecnologia led TOTALE BLOCCO I TOTALE BLOCCO II TOTALE BLOCCO III					30,00 30,00 40,00		
	SOMMANO cadauno					100,00		
19 D06.11.016.a	Inverter costituito da alimentatore-reattore e batterie ricaricabili per tubi fluorescenti, per funzionamento SE o SA, 1 ora di autonomia, di ogni accessorio per l'installazione, in opera: per lampade fino a 18 W							
	SOMMANO cad					0,00		
20 N.P.5	Assimilato D06.11.016a per renderle di emergenza TOTALE BLOCCO I TOTALE BLOCCO II TOTALE BLOCCO III					30,00 30,00 40,00		
	SOMMANO cadauno					100,00		
21 A09.04.005.a	Tramezzature in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissati mediante viti autoproforanti fosfatate ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincat ... gillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo: con una lastra di cartongesso su entrambi i lati L051 BLOCCO II L050 BLOCCO II	3,00 3,00	4,00 4,00	3,000 3,000		36,00 36,00		
	SOMMANO m ²					72,00		
	Parziale LAVORI A MISURA euro							
	TOTALE euro							
	Data, 07/02/2019							
	Il Tecnico Ing. Marco Corsetti							
	----- ----- -----							
	A RIPORTARE							