



CONTRATTO STIPULATO IN FORMA DI SCRITTURA PRIVATA AI SENSI DELL'ART. 32 CO. 14 D.LGS n.
50/2016 – DA FIRMARSI DIGITALMENTE

TRA
DIPARTIMENTO DI MATEMATICA UNIVERSITA' DI ROMA SAPIENZA
E
2T TECNOLOGIE HI TECH DI FOFI ALFREDO

CIG: 9314486CFF

Oggetto dell'intervento: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUI SERRAMENTI DEL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO CU006 (FINESTRE DELL'AULA PICONE, AULE B e C), TINTEGGIATURA DEL CORRIDOIO DI INGRESSO, TINTEGGIATURA LAB - AULA 2 SEMINTERRATO E TINTEGGIATURA DEI BAGNI DONNE STUDENTI PIANO TERRA SOTTOSCALA

Importi dell'affidamento:

Lavori di Manutenzione Ordinaria: 38.456,71 + IVA 22%

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: 678,00 + IVA 22%

Importo complessivo (oneri per la sicurezza e IVA inclusi): 47.744,35

Art. 1

Il presente contratto ha ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria sui serramenti del piano terra dell'edificio CU006 (FINESTRE DELL'AULA PICONE e AULE B e C) e la tinteggiatura presso diversi locali del Dipartimento quali:

- Corridoio principale dopo l'atrio di ingresso del Dipartimento
- Bagni donne studenti siti al piano terra sottoscala retro del Dipartimento
- Laboratorio Aula 2 piano seminterrato

Si tratta della ristrutturazione di n. 8 finestre con carteggiatura e pittura con ripristino funzionalità e messa in sicurezza, attraverso le seguenti fasi:

- Sostituzione ferramenta e lubrificazione dei perni;
- Carteggiature di tutti gli infissi, interni ed esterni, sia delle parti in legno che delle parti in ferro, con fornitura e posa in opera di antiruggine;
- Fornitura e posa in opera di una mano di fondo su tutte le parti in legno precedentemente stuccate su ambo i lati;
- Fornitura e posa in opera di 2 mani di smalto sintetico con colore uguale all'esistente sul lato interno;
- Fornitura e posa in opera di 2 mani di smalto all'acqua con colore uguale all'esistente sul lato esterno;
- Fornitura e posa in opera di una mano di trasparente per protezione vernici ambo i lati;
- Fornitura e posa in opera di 16 maniglie come le esistenti.

La tinteggiatura dei locali suddetti invece, riguarderà le seguenti fasi:

- Copertura con teli adatti delle attrezzature quali: computer, stampanti, scrivanie, quadri etc...
 - Carteggiatura di tutte le superfici delle pareti e dei soffitti (escluso il soffitto rosso del corridoio);
 - Ritocco di rosso in alcuni punti del soffitto del corridoio.
 - Rasatura e stuccatura solo delle parti ammalorate (sono stati computati meno mq considerando circa il 50% del totale dei mq (l'aula è stata considerata per intero in quanto occorre liscivare la "buccia d'arancia" attuale e togliere appunto la rugosità delle superfici);
 - Una mano di isolante
 - Due mani di tinteggiatura ai silicati
-

CODICE UNIVOCO UFFICIO: N BURHY
OGGETTO DELLA FATTURA: Lavori di manutenzione Ordinaria presso il Dipartimento di Matematica
Guido Castelnuovo
CIG 9314486CFF
RUP: Ing. Daniele Chiaromonte
IMPORTO DELLA FATTURA: €. 39.134,71 + IVA

5.7. Verifiche requisiti art. 80: L'affidataria è consapevole che non si procederà al pagamento della fattura in assenza delle verifiche positive sul possesso dei requisiti oggetto di autocertificazione e si recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite e si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al d.p.r. n. 445/2000. Laddove nel corso della verifica o dell'istruttoria per la liquidazione emergano irregolarità dal documento unico di regolarità contributiva che non consentano a questo Ente il pagamento, si attiverà l'intervento sostitutivo, di cui all'articolo 31, comma 3, del d.l. n. 69/2013, convertito in L. n. 98/2013. In caso di difetto del possesso dei requisiti si procederà all'incameramento della cauzione definitiva consegnata o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura del 10% del valore del contratto.

5.8. Verifica dei lavori eseguiti: La verifica dei lavori realizzati sarà effettuata entro 30 giorni dal completamento degli stessi. L'operatore economico aggiudicatario, dovrà comunicare l'avvenuto completamento dei lavori via mail anche non certificata alla mail del responsabile del procedimento.

Data

L'Impresa (firma)
(.....)

Data.....

Il R.A.D. del Dipartimento di Matematica