



18 APR. 2019

Nell'anno duemiladiciannove (2019), addì diciotto (18) aprile alle ore 16.02, presso il **Salone di rappresentanza** sito al primo piano del Rettorato, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0035167 del 12.04.2019, integrato con nota rettorale prot. n. 0036843 del 18.04.2019 e con email del 18.04.2019 **Allegato 1**), per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... O M I S S I S

Sono presenti: il **Rettore** prof. Eugenio Gaudio, Presidente; il **Prorettore Vicario** prof. Renato Masiani; i consiglieri: prof. Antonio Angeloni, prof. Vincenzo Francesco Nocifora, prof.ssa Maria Carmela Benvenuto, dott. Francesco Colotta, prof. Michel Gras, dott.ssa Angelina Chiaranza, sig. Giuseppe Benincasa, sig. Antonio Lodise e il **Direttore Generale** dott.ssa Simonetta Ranalli, che assume le funzioni di segretario.

Assente giustificato: sig. Beniamino Altezza.

Assiste per il Collegio dei Revisori dei Conti: dott. Giuseppe Spinelli.

Il **Presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... O M I S S I S

Delibera 137/19
Aff. patrim. 9.1



18 APR. 2019

PROGRAMMA ANNUALE E TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021: AGGIORNAMENTO

Il Presidente sottopone all'attenzione del Consiglio di Amministrazione la seguente relazione predisposta dall'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia dell'Area Gestione Edilizia per l'aggiornamento del programma annuale e triennale dei lavori pubblici 2019/2021.

Si ricorda che ai sensi dell'articolo 21 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", è obbligatorio per le pubbliche amministrazioni l'adozione del programma triennale dei lavori pubblici nonché, dall'anno corrente, del programma biennale dei beni e servizi.

AREA GESTIONE EDILIZIA
Il Direttore
[Signature]

In attuazione dell'art. 21 del Codice, è stato adottato il decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti (MIT), di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, relativo al "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali" che individua nel dettaglio i contenuti di ciascun programma, le modalità operative di compilazione delle schede generate dal portale del MIT www.serviziocontrattipubblici.it e i tempi di adozione.

Nel programma triennale dei lavori pubblici devono essere inseriti gli interventi il cui importo stimato, in base ai criteri di cui all'art. 35 del Codice, è pari o superiore ai 100.000,00 € e per i quali è stato approvato un livello minimo di progettazione. Ai sensi dell'articolo 23, comma 3 del Codice, tale livello è individuato nel documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intero lavoro e, nel caso di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 €, nel progetto di fattibilità tecnica ed economica.

R

Nella seduta del 19.02.2019, con delibera n. 51, il Consiglio ha approvato il Programma annuale e triennale delle Opere 2019/2021 mentre, con delibera n. 82 del 12.03.2019, ha approvato il Programma biennale delle forniture e servizi.

L'art. 5, comma 9 prevede che "I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, [...], qualora le modifiche riguardino:

- a) la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;
- b) l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;
- c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;

AREA GESTIONE EDILIZIA
Ufficio Amministrativo per l'Edilizia
Il Capo Ufficio
[Signature]



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

18 APR. 2019

- d) l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;
- e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse.

Il comma 11, inoltre, prevede che "Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato quando sia reso necessario da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari. Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere altresì realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione."

Come noto, il decreto ministeriale in parola prevede la compilazione delle seguenti schede per il Programma dei lavori pubblici:

- A) Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- B) Elenco delle opere pubbliche incompiute così come definite dall'art.1 del DM 42/2013, indipendentemente dal loro valore;
- C) Elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Si tratta degli immobili disponibili che, tramite la vendita o cessione di diritto di godimento, a titolo di contributo, possono contribuire alla copertura finanziaria di un intervento ricompreso nel programma
- D) Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- E) Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- F) Lavori tra quelli presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5 del DM 14/2018.

Nell'ambito della scheda D, è previsto che in caso di aggiornamento siano indicate le motivazioni che lo hanno reso necessario, attraverso la scelta delle possibilità declinate in forma tabellare e riferite ai casi di cui all'art. 5 del DM 14/2018 su citato.

Nel caso che qui si propone, si tratta di un aggiornamento ai sensi dell'art. 5, comma 11 secondo periodo del DM 14/2018, per lavori da realizzare nel corso del 2019 sul corpo scala interno S2 dell'edificio CU023 (Medicina Legale) per rendere la stessa a prova di fumo.

L'aggiornamento si rende necessario poiché in fase di predisposizione del Programma annuale e triennale delle opere, la stima dell'intervento era inferiore ai 100.000,00 € mentre, nel corso della definizione progettuale, l'importo lavori è stato quantificato in € 148.325,72.

AREA GESTIONE EDILIZIA
IN SISTEMA
SISTEMA GESTIONE EDILIZIA

rk

Area Gestione Edilizia
Ufficio Amministrativo per l'Edilizia
SISTEMA GESTIONE EDILIZIA



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

18 APR. 2019

Le risorse necessarie a tale intervento trovano copertura sul conto A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti" dell'Area Gestione Edilizia, in quanto derivanti da economie di ribasso di interventi avviati e sono riportate nella voce dei costi di cui alle schede D) ed E). Si ricorda che tale voce ricomprende tutto il valore del Quadro Economico compreso oneri, Iva e spese accessorie.

A tal fine, si propone un Estratto delle Schede D) ed E) relative alle informazioni dell'opera in parola, di cui all'Allegato 1 parte integrante.

Il Presidente, alla luce di quanto illustrato, invita il Consiglio a deliberare.

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

- Allegato I – Estratto Programma annuale e triennale delle opere pubbliche 2019/2021;

AREA GESTIONE EDILIZIA
 (D) Direzione
 (E) Direzione
 (F) Direzione
 (G) Direzione
 (H) Direzione
 (I) Direzione
 (L) Direzione
 (M) Direzione
 (N) Direzione
 (O) Direzione
 (P) Direzione
 (Q) Direzione
 (R) Direzione
 (S) Direzione
 (T) Direzione
 (U) Direzione
 (V) Direzione
 (W) Direzione
 (X) Direzione
 (Y) Direzione
 (Z) Direzione

12

Area Gestione Edilizia
 Ufficio Amministrativo per l'Edilizia
 U. 4.4.2.3. Ufficio
 Direzione E. variazioni D'Attività
 [Signature]



DELIBERAZIONE N. 137/19

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto lo Statuto della Sapienza Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29 ottobre 2012;**
- **Premesso che l'art. 21 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 dispone che:**
 - **co.1 "Le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatoli adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio";**
 - **co. 3 "Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5".**
 - **co.7 "Il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle provincia autonome di cui all'articolo 29, comma 4";**
- **Visto il Decreto Ministeriale n. 14 del 16.01.2018 in materia di "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";**
- **Vista la delibera n. 51 del 19.02.2019 con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Programma triennale delle opere 2019-2021;**
- **Preso atto della necessità di aggiornare il predetto Programma per l'inserimento dei lavori da realizzare nel 2019 sul corpo scala interno S2 dell'edificio CU023 (Medicina Legale) per rendere la stessa a prova di**

9.1



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

18 APR. 2019

fumo nell'ambito di economie derivanti da ribasso presenti nel budget dell'Area gestione Edilizia;

- **Presenti n. 11, votanti n. 9: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal Rettore e dai consiglieri: Angeloni, Nocifora, Benvenuto, Colotta, Gras, Chiaranza, Benincasa e Lodise**

DELIBERA

di approvare l'aggiornamento, secondo l'allegato 1 parte integrante, del programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2019/2021 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2019 predisposto dall'Area Gestione Edilizia, sulla base degli schemi tipo approvati dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 16.1.2018, n. 14.

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

**IL SEGRETARIO
Simonetta Ranalli**

**IL PRESIDENTE
Eugenio Gaudio**

ESTRATTO - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE CON L'INDICAZIONE DELLE SPESE GIA' SOSTENUTE

Università degli Studi di Roma La Sapienza

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)					Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
						Reg	Prov	Com					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Spese sostenute (indagini, progettazioni, bonifiche spazi ecc.)		Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)		Importo	Tipologia (Tabella D.4)
	B89E19000070005	2019	Paolo Sodani	No	No	012	058	091	IT143	04 - Ristrutturazione	lavori da realizzare sul corpo scala interno S2 dell'edificio CU023 (Medicina Legale) per rendere la stessa a prova di fumo	2	€ 213.686,38	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 213.686,38	€ -				5
TOTALI													€ 213.686,38	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 213.686,38	€ -				

(1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera og) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6 in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3 comma 6 ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo come la relativa nota e tabella compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sotto settore intervento

Tabella D.3

1, priorità massima

2, priorità media

3, priorità minima

Tabella D.4

1, finanza di progetto

2, concessione di costruzione e gestione

3, sponsorizzazione

4, società partecipate o di scopo

5, locazione finanziaria

6, contratto di disponibilità

9, altro

Tabella D.5

1, modifica ex art.5 comma 9 lettera b)

2, modifica ex art.5 comma 9 lettera c)

3, modifica ex art.5 comma 9 lettera d)

4, modifica ex art.5 comma 9 lettera e)

5, modifica ex art.5 comma 11

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	responsabile del procedimento	importo annualità	importo intervento	finalità	livello di priorità	conformità urbanistica	verifica vincoli ambientali	livello di progettazione	Centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si farà ricorso per l'espletamento della procedura di affidamento		intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
codice	B89E19000070005	lavori da realizzare sul corpo scala interno S2 dell'edificio CU023 (Medicina Legale) per rendere la stessa a prova di fumo	Paolo Sodani	€ 213.686,38	€ 213.686,38	ADN	2	SI	SI	4			5