



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

CE.R.S.I.TE.S – Sede di Latina

**Determina a contrarre e di affidamento – Tda su MEPA  
Manutenzione impianto antincendio edifici CERSITES ( 24 mesi ) – Sede di Latina  
CIG – Z842BF2680**

**Il Responsabile Amministrativo del CE.R.S.I.TE.S**

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019 - 2021, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/01/2019;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36, commi 1, 2 lett. a), 6-ter;
- VISTO** l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTA** la Legge n. 208/2015, art. 1, comma 510;



- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione, n. 396 del 17 dicembre 2019, con delibera n. 396/19, con la quale è stato approvato il Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2020;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 462 del 18/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2019 - 2021;
- VISTE** le Linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017 n. 56, con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 69 del 23/03/2018 ed alla L. 14/06/2019 n. 55 di conversione del D.L. 18/04/2019 n. 32, con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 183 del 06/08/2019;
- VISTA** la circolare direttoriale prot. n. 42935 del 22 maggio 2018, in ordine alle modalità operative delle citate Linee Guida n. 4;
- VISTE** le circolari del Direttore Generale prot. n. 9066 dell'11/02/2016, n. 24552 del 12/04/2016, n. 43457 del 14/06/2016 e n. 27441 del 21/03/2019 aventi ad oggetto "Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- CONSIDERATO** che l'importo massimo rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
- VISTO** il provvedimento n. 3/2020 prot. 13 del 9/1/2020 di nomina a RUP del Geom. Pino Ferrazzano per il servizio di manutenzione agli impianti elevatori;
- VISTA** la necessità di assicurare la manutenzione dell'impianto antincendio negli edifici del CERSITES della Sede di Latina per un periodo di 24 mesi;
- VISTO** il parere favorevole del Direttore del CERSITES
- CONSIDERATO** che l'importo massimo rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
- RITENUTI** i motivi, adottati nella richiesta sopracitata, rispondenti alle finalità di pubblico interesse perseguite dall'Amministrazione;
- VISTO** l'avviso esplorativo DISP. 20/2020 PROT. 70 DEL 7/2/2020;
- VISTA** la manifestazione di interesse relativa all'avviso esplorativo inviata via PEC dalla LATINASISTEMI;



- VISTO** l'invito trasmesso via PEC il 6/3/2020 alla ditta LATINASISTEMI e la mancata presentazione di offerta economica entro i termini stabiliti;
- CONSIDERATA** la necessità di garantire la continuità del servizio di manutenzione antincendio;
- VISTO** l'avviso esplorativo disp. 51 prot. 234 del 4/6/2020;
- VISTA** la manifestazione di interesse dell'8 giugno 2020 inviata dalla ditta IDROTERMICA PG ;
- VISTA** l'offerta economica per il servizio di manutenzione in questione presentata dall'impresa IDROTERMICA PG SRL, invitata via PEC il 22 giugno 2020;
- CONSIDERATO** che il RUP ha ritenuto congrua l'offerta economica pari ad un importo di € 15.969,12 + iva per l'acquisto *de quo*;
- RITENUTO** per ragioni di efficacia, economicità e tempestività di individuare quale operatore economico a cui affidare il Contratto di manutenzione dell'impianto antincendio negli edifici del CERSITES della durata di 24 mesi, tramite TDA n. 1346624 su MEPA, la ditta IDROTERMICA PG SRL nel rispetto dei principi di rotazione;
- RITENUTI** i motivi, adottati nella richiesta sopracitata, rispondenti alle finalità di pubblico interesse perseguite dall'Amministrazione;
- CONSIDERATO** che per l'operatore economico sopracitato è stata verificata la sussistenza dei requisiti speciali (se richiesti) e dei requisiti ex art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., ai sensi delle Linee guida n. 4 ANAC par. 4.2.2 (per importi fino ad € 5.000,00) / par. 4.2.3 (per importi superiori ad € 5.000,00 e non superiori ad € 20.000,00) / par. 4.2.4 (per importi superiori ad € 20.000,00);
- CONSIDERATO** che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- ACCERTATA** la disponibilità sul B.U. esercizio 2020;

#### **DETERMINA**

1. di affidare il servizio di manutenzione dell'impianto antincendio negli edifici del CERSITES per un periodo di 24 mesi alla ditta IDROTERMICA PG SRL per un importo pari ad 15.969,12 + iva - CIG Z842BF2680;
2. di far gravare l'importo di € 19.482,32 ( iva inclusa ) sulla dotazione ordinaria del CERSITES, conto di bilancio AC 13.02.070.010 *Altre spese di manutenzione ordinaria*, COFOG MP.M4.P8.09.8, esercizio finanziario 2020;



3. di stabilire nelle condizioni contrattuali: a) che il pagamento, per il bene/servizio di cui sopra, verrà effettuato, entro 30 gg. naturali e consecutivi dalla ricezione di regolare fattura elettronica, trasmessa dall'operatore economico, dopo la regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali; b) una clausola risolutiva espressa, in caso di difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.; c) la cauzione definitiva ovvero una clausola penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto, con riferimento all'inadempimento dell'operatore economico agli obblighi *ex lege* di veridicità e di aggiornamento, in caso di modifiche sopravvenute, delle dichiarazioni rese all'Amministrazione per l'affidamento della fornitura/servizio di cui trattasi, salvo il risarcimento del maggior danno eventualmente subito dall'Amministrazione (per importi non superiori ad € 20.000,00).

La presente determina, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 Legge n. 190/2012 e dal D. Lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web dell'Amministrazione e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

**Il Responsabile Amministrativo Delegato  
del CERSITES**

*Firmato Dott.ssa Maria Romana Forte*