



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia  
Ufficio Amministrazione e Servizi  
Settore Amministrazione, contabilità e appalti

## IL DIRETTORE

**VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";

**VISTO** l'art. 53, c. 2 lett. b) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 83 del citato D.Lgs 163/06 che stabilisce, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**VISTO** il D.L. 13/05/2011, n. 70 convertito con Legge 12/07/2011, n. 106;

**VISTO** il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/06 adottato con D.P.R. 5/10/2010, n. 207;

**VISTO** il D.M. LL.PP. 19/04/2000, n.145, per la parte vigente;

**VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTA** la delibera dell'Autorità del 09/12/2014, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

**VISTO** l'art. 34, comma 35, del D.L. 179/2012, come convertito dalla Legge 221/2012, che prevede il rimborso, a carico dell'aggiudicatario, del costo sostenuto dalle stazioni appaltanti per la pubblicazione di avvisi ed esiti di gara sui giornali quotidiani;

**VISTA** la D.D. n. 119 del 31/01/07 con la quale è stata affidata al Dipartimento CITERA l'attività di progettazione preliminare e definitiva dell'intervento relativo alla realizzazione di un edificio per la ricerca e la didattica della II Facoltà di Medicina e Chirurgia, attualmente denominata Facoltà di Medicina e Psicologia presso l'Azienda Ospedale Sant'Andrea in via di Grottarossa Roma;

**PRESO ATTO** che il Dipartimento CITERA ha affidato l'incarico di Progettista architettonico e Coordinatore della Progettazione al Prof. Maurizio Costa;

**VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 3203 del 17/10/11, con la quale è stato conferito all'Arch. Paola Di Bisceglie l'incarico di R.U.P. relativamente agli interventi occorrenti per l'ampliamento del Policlinico Sant'Andrea;

**VISTA** la Delibera Consiliare n. 195/14 del 15/07/14 con la quale sono state autorizzate le relative procedure finalizzate alla conclusione dell'atto di acquisto dell'area adiacente l'Ospedale Sant'Andrea necessaria alla realizzazione degli interventi di ampliamento della Facoltà di Medicina e Psicologia;

**PRESO ATTO** che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18/12/14 con delibera n. 319/14 ha approvato l'intervento concernente la realizzazione, presso l'Azienda Ospedaliera Sant'Andrea in via di Grottarossa Roma, dell'edificio destinato ad attività di didattica e ricerca per le esigenze della Facoltà di Medicina e Psicologia, per un importo totale di € 16.040.949,72 come da quadro economico;

**CONSIDERATO** che l'intervento in argomento trova parte della copertura per € 10.954.949,72 sul finanziamento derivante dall'Accordo di Programma MIUR/Università del 3/05/2001 - Mutuo stipulato con la Cassa DD.PP.;

**VISTA** la delibera n. 9/15 del 27/01/2015 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato la copertura dell'importo residuo di € 5.085.949,72 per € 2.000.000,00 sul finanziamento derivante dall'Accordo di Programma MIUR/Università del 3/05/2001 - Mutuo stipulato con la Cassa DD.PP. e per € 3.086.000,00 sul finanziamento derivante dall'Accordo di Programma MIUR/Università del 31/12/2010;

5  
88



VISTA la Disposizione Direttoriale n. 181 del 23/01/15 con cui è stato assegnato il budget ai Direttori di Area relativamente all'esercizio finanziario 2015;

VISTO il progetto definitivo relativo ai lavori di ampliamento della Facoltà di Medicina e Psicologia presso l'Azienda Ospedaliera Sant'Andrea in via di Grottarossa Roma, da affidare mediante l'espletamento di una procedura aperta ai sensi degli artt. 53, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 163/06, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del medesimo Decreto;

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo in data 07/07/15;

PRESO ATTO che è stata necessaria un'ulteriore verifica tecnica degli elaborati con conseguente rielaborazione delle voci di quadro economico, mantenendo immutato l'importo totale di € 16.040.949,72, approvato con la citata delibera n. 319/14;

VISTA la nuova rielaborazione del quadro economico dei suddetti lavori, approvato dal C.d.A. nella seduta del 21/07/15 con delibera n. 241/15 ammontante ad € 16.040.949,72.

VISTO l'art. 263 co. 1, del Regolamento che stabilisce i requisiti per i Servizi di Ingegneria ed Architettura;

CONSIDERATA la particolare complessità tecnologica e la pressante necessità di una corretta e tempestiva realizzazione dell'opera destinata, essa sola, ad ospitare la sede della Facoltà di Medicina e Psicologia presso il Policlinico Sant'Andrea.

RITENUTO opportuno, per le motivazioni anzidette, richiedere per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva il fatturato globale per servizi espletati negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando per un importo tre volte l'importo a base di gara;

CONSIDERATO che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**DISPONE**

Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.

1. Di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di ampliamento della Facoltà di Medicina e Psicologia presso l'Azienda Ospedaliera Sant'Andrea in via di Grottarossa, Roma.
2. Di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 53, c. 2 lett. b), con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/06.
3. Di far gravare la relativa spesa complessiva di € 16.040.949,72 per € 12.954.949,72 sul finanziamento derivante dall'Accordo di Programma MIUR/Università del 3/05/2001 - Mutuo stipulato con la Cassa DD.PP. e per € 3.086.000,00 sul finanziamento derivante dall'Accordo di Programma MIUR/Università del 31/12/2010 - Progetto 282164\_E\_13\_Grottarossa - codice Cofog 01.4 50% - 09.4 50% - O.O. 8.1.2.

Conto A.A.02.01.014 Disposizione DDA  
Prov. € 12.954.949,72  
Defin. S.101146 Data 29.07.2015  
Area contabilità, finanza e controllo di gestione  
Responsabile Procedimento per l'Edilizia Universitaria PROGETTO GROTAROSSA

Conto A.C.13.03.00 Disposizione DDA  
Prov. € 3.086.000,00  
Defin. S.101146 Data 29.07.2015  
Area contabilità, finanza e controllo di gestione  
Responsabile Procedimento per l'Edilizia Universitaria PROGETTO GROTAROSSA

IL DIRETTORE  
AREA GESTIONE EDILIZIA  
Arch. Paola Di Biscoglio

5