

DISCIPLINARE DI GARA
PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA
REALIZZAZIONE DI UN NUOVO STABULARIO – EDIFICIO B - PIANO 4° –VIALE
REGINA ELENA, N. 291 - ROMA, SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE
PRELIMINARE

Premesse

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dall'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un nuovo stabulario presso l'Edificio B 4° piano- viale Regina Elena, n.291 – Roma, sulla base della progettazione preliminare.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 86/2015 del 16/01/2015 e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lett. c), 54, comma 2, e 83 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, Codice).

Il progetto è stato validato in data 25 marzo 2013

Il luogo di esecuzione dei lavori è Roma

CIG 62018719D8 – CUP B89G13000610005

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Claudio De Angelis – Area Gestione Edilizia – P.le Aldo Moro n. 5 – 00185 Roma – tel. 0649694155, mail: claudio.deangelis@uniroma1.it.

La documentazione di gara comprende:

1. Bando di gara;
2. Disciplinare di gara (il presente documento);
3. Modulistica per la partecipazione alla gara e per la formulazione dell'offerta costituita da:
 - Fac-simile della domanda e delle dichiarazioni;
 - Modulo 1 per la formulazione della tabella relativa ai servizi di progettazione;
 - Modulo 2 per la formulazione dell'offerta economica;
4. Patto di Integrità;
5. Capitolato Speciale Prestazionale;
6. Stima Economica dell'intervento;
7. Tabelle Aree Funzionali;

8. Relazione Tecnica Generale;
9. N. 3 Tavole da A-01 ad A-03;
10. Prime indicazioni e misure sulla sicurezza per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento;
11. Stima sommaria dei costi della sicurezza.

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 513.500,00 (euro cinquecentotredicimilacinquecento), di cui € 17.000,00 (euro diciassettemila) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

1.2. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 451.500,00 (euro quattrocentocinquantunomilacinquecento) per lavori, € 13.200,00 (euro tredicimiladuecento) per progettazione definitiva ed € 31.800,00 (trentunomilaottocento) per progettazione esecutiva.

1.3. L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Tabella 1

Lavorazione	Categor ia	Classi fica	Qualific a- zione ob- bligatori a	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalent e o scorpora bile	Subap - paltabi le
Impianto di condizionamento, impianto elettrico – strumentale, impianto idrico, sanitario	OG11	II	SI	267.500,00	59,25	prevalente	30%
Opere civili	OG1	I	SI	184.000,00	40,75	scorporabi le	100%
Totale				451.500,00	100%		

1.4. L'appalto è finanziato con Accordo di Programma Università e MIUR del 03/05/2001.

1.5. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo", ai sensi dell'art. 53, comma 4, 1° periodo, del Codice.

1.6. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal capitolato speciale d'appalto. Gli oneri di progettazione esecutiva saranno corrisposti all'appaltatore. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

1.7. Gli importi con la classe e categoria dei lavori, oggetto della progettazione esecutiva, sono i seguenti: 1/c per € 360.000,00 e III/b per € 490.000,00.

2. Soggetti ammessi alla gara

2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

2.1.1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;

2.1.2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;

2.1.3. operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

2.2. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

3. Condizioni di partecipazione

3.1. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

3.1.1. le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater), del Codice;

3.1.2. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

3.1.3. le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

3.2. Non è ammessa la partecipazione alla gara di quei concorrenti che si avvalgono di progettisti indicati o associati per i quali sussistono:

a) le cause ostative alla partecipazione indicate nel precedente paragrafo 3.1., secondo quanto precisato nel prosieguo;

b) le cause di esclusione di cui all'art. 90, co. 8, del Codice e di cui all'art. 253 del Regolamento;

c) l'inesistenza dei requisiti di cui agli artt. 254 e 255 del Regolamento, rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società di professionisti.

3.3. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

- 3.4.** Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- 3.5.** Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-*bis* del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-*bis*.

5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluoghi

- 5.1.** La documentazione di gara sopra elencata è disponibile sul sito internet: <http://www.uniroma1.it/ateneo/bandi-di-gara>.
- 5.2.** Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.
- 5.3.** Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono inviare all'Amministrazione, non oltre dieci giorni antecedenti la scadenza del termine di presentazione delle offerte, al fax n. 06/49694126, oppure agli indirizzi e-mail: claudio.deangelis@uniroma1.it o paolo.sodani@uniroma1.it - una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica, cui indirizzare la convocazione.
- 5.4.** Il sopralluogo verrà effettuato nei soli giorni stabiliti dall'Amministrazione; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno 2 giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'Amministrazione, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.
- 5.5.** Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.
- 5.6.** In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

5.7. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori, purchè munito di delega. In caso di più operatori economici consorziati indicati come esecutori dei lavori, il sopralluogo può essere effettuato o congiuntamente o da un operatore soltanto, munito di delega rilasciata dagli altri operatori.

6. Chiarimenti

6.1. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica: gare.appalti@uniroma1.it, indicando il seguente oggetto: "Procedura aperta – Stabulario – Ex Regina Elena". Qualora non fosse possibile inviare tali richieste per via telematica, le stesse potranno essere inoltrate al numero di fax 06-49910139. In caso di guasto, il numero fax potrà essere richiesto esclusivamente ai numeri di telefono: 06-49910746 o 06-49910362. I quesiti scritti dovranno essere inoltrati almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

6.2. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

6.3. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet: <http://www.uniroma1.it/ateneo/bandi-di-gara>.

7. Modalità di presentazione della documentazione

7.1. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti. **La mancanza del documento di riconoscimento del sottoscrittore comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento della sanzione pecuniaria di cui al successivo punto 7.7., nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione non superiore a dieci giorni. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.**
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura. **La mancanza della procura notarile comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento della sanzione pecuniaria di cui al successivo punto 7.7., nonché l'assegnazione di un**

termine per la regolarizzazione non superiore a dieci giorni. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, progettisti indicati, ognuno per quanto di propria competenza.

7.2. La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

7.3. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 38, comma 5, l'art. 39, comma 2, l'art. 45, comma 6, e l'art. 47 del Codice.

7.4. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

7.5. La domanda e le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli disponibili all'indirizzo internet: <http://www.uniroma1.it/ateneo/bandi-di-gara>.

7.6. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.

7.7. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2, del d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014, n. 114), **costituisce causa di esclusione**. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata in euro **513,50** (cinquecentotredici/50). Detto importo sarà garantito dalla cauzione provvisoria. In caso di mancata integrazione alle richieste della Stazione appaltante, dipendente da una carenza di uno o più requisiti di cui all'art. 38 co. 1 del Codice, si procederà all'incameramento di detta cauzione. Non si procederà all'incameramento nel caso in cui il concorrente decida, pur in possesso dei requisiti sopradetti, di non avvalersi del soccorso istruttorio.

7.8. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

8. Comunicazioni

8.1. Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dagli stessi, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice. Ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le

comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

8.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

8.3. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

9. Subappalto

9.1. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

9.2. La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per la categoria a qualificazione obbligatoria non posseduta dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**.

9.3. La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore, i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

9.4. Per l'attività di progettazione si applicano i limiti previsti all'art. 91, co. 3, del Codice.

10. Ulteriori disposizioni

10.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.

10.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

10.3. L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

10.4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni, che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

10.5. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

- 10.6.** In caso di offerte con pari punteggio complessivo si procederà ad aggiudicare la gara al concorrente con il miglior punteggio per l'offerta tecnica. In caso di parità anche nel punteggio tecnico, la gara sarà aggiudicata tramite sorteggio.
- 10.7.** Le spese relative alla pubblicazione del bando e del relativo esito sui quotidiani sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.
- 10.8.** La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

11. Cauzioni e garanzie richieste

- 11.1.** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, pari a € 10.270,00 (diecimiladuecentosettanta/00), *2% dell'importo complessivo dell'appalto* e costituita, a scelta del concorrente:
- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante con le modalità che saranno comunicate in caso di espressa richiesta; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
 - b. in contanti, con versamento da effettuarsi sul conto corrente bancario n. 000400014148, intestato a Università degli Studi di Roma "La Sapienza", presso Unicredit – Banca di Roma – Agenzia 153 – P.le Aldo Moro, 5 00185 Roma, IBAN coordinate bancarie internazionali: IT 71 I 02008 05227 000400014148;
 - c. da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.
- 11.2.** In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 75 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.
- 11.3.** In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:
- 11.3.1. essere conforme agli schemi di polizza tipo secondo lo schema - tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, e dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice;

11.3.2. essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

11.3.3. riportare l'autentica notarile della sottoscrizione, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante ;

OPPURE

essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;

11.3.4. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per il numero di giorni che verrà indicato, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

11.3.5. avere validità per almeno 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

11.3.6. qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

11.3.7. prevedere espressamente:

a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;

b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;

c. l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

d. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del Codice e 123 del Regolamento.

11.4. La cauzione provvisoria resta stabilita nella misura pari a € 10.270,00 (diecimiladuecentosettanta/00) e la cauzione definitiva nella misura di cui all'art. 113 del Codice. Ai sensi dall'art. 40, comma 7, del Codice, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è stabilita in € 5.135,00 (*cinquemilacentotrentacinque/00*) e la cauzione definitiva , come determinata ai sensi dell'art. 113, co. 1, del Codice è ridotta del 50%.

11.5. Si precisa che:

a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 37, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della

garanzia **solo se tutte** le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;

- b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento.

Non rileva, a tal fine, la mancanza della certificazione del sistema di qualità in capo al progettista associato;

- c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

11.6. Le seguenti ipotesi:

- mancata presentazione della cauzione provvisoria;
- cauzione con importo deficitario;
- cauzione priva di tutte le clausole previste al co. 4 dell'art. 75 del Codice;
- cauzione di importo dimezzato in assenza di dichiarazione o documentazione attestante il sistema di qualità aziendale;
- cauzione sprovvista dell'indicazione del/i soggetto/i Contraente; nel caso di RTI, di consorzio ordinario di concorrenti, aggregazione di rete o GEIE non ancora costituiti, cauzione priva dell'indicazione di tutte le Imprese associate;
- cauzione prestata con validità inferiore a 180 giorni;
- cauzione priva dell'impegno a rinnovare la garanzia;
- cauzione priva della sottoscrizione del garante;
- cauzione con sottoscrizione priva dell'autentica notarile o della dichiarazione sostitutiva circa il potere di impegnare la Società fideiussore;
- cauzione sprovvista dell'impegno del fideiussore a rilasciare garanzia definitiva in caso di aggiudicazione dell'offerente

comporteranno, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento della sanzione pecuniaria sopra indicata, nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

In caso di mancata presentazione della cauzione provvisoria, il concorrente, in sede di regolarizzazione, dovrà presentare, entro il termine perentorio assegnato, la cauzione emessa in data antecedente il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, **pena l'esclusione** dalla procedura di gara.

La cauzione, prestata con modalità non consentite, comporterà l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

Nel caso di parziale escussione della cauzione, per il pagamento della sanzione di cui al punto 7.7., qualora il concorrente opti per tale modalità di corresponsione in luogo del pagamento diretto, vi è l'obbligo per il concorrente di reintegrare la cauzione stessa, entro il termine che gli sarà assegnato, pena l'esclusione dalla gara.

11.7. Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del

contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del Codice, sarà comunicato lo svincolo della garanzia, contestualmente all'avvenuta aggiudicazione definitiva, senza la restituzione materiale del documento di cauzione.

11.8. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

11.8.1.1. la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento;

11.8.1.2. la polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del Codice e di cui all'art. 125, comma 1, del Regolamento, come previsto all'articolo 3.10 punto 1 del Capitolato Speciale Prestazionale;

11.8.1.3. la polizza di responsabilità civile e professionale del progettista, ai sensi dell'art. 111 del Codice e dell'art. 269 del Regolamento, come previsto all'art. 3.10 punto 2 del Capitolato Speciale Prestazionale.

12. Pagamento in favore dell'Autorità

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad € 70,00 (*settanta*) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 9 dicembre 2014. **La mancata produzione, nella documentazione di gara, della ricevuta di versamento, comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento della sanzione pecuniaria sopra indicata, nonchè l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.**

13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

13.1. I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti, **per i lavori**:

13.1.1 attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt.40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

13.1.2 I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

13.1.3. Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari, le aggregazioni di imprese di rete e i GEIE, di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), *e-bis*) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

13.1.4 Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi, le aggregazioni di imprese di rete e i GEIE di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), *e-bis*)

e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

13.1.5. Gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 47, comma 1, del Codice, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento, accertati, ai sensi dell'art. 47 del Codice e dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

1. requisiti economico-finanziari:

- a) almeno una referenza bancaria;
- b) volume d'affari in lavori (espresso in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% dell'importo della qualificazione richiesta nelle categorie dell'appalto da affidare, così come definito dagli artt. 79 e 83 del Regolamento;
- c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'art. 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

2. requisiti tecnico-organizzativi:

- a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del Regolamento;
- b) esecuzione di lavori nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
- c) esecuzione di un singolo lavoro nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato art. 83;

3. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'art. 79, comma 10, del Regolamento,

relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

4. dotazione stabile di attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara.

13.2. I concorrenti, devono, inoltre, **a pena di esclusione**, essere in possesso del requisito sottoindicato per l'affidamento dei **servizi di progettazione** ai sensi degli artt. 263 e 267 del Regolamento, documentato, qualora siano in possesso della **qualificazione per progettazione e per costruzione**, sulla base dell'attività di progettazione della propria struttura tecnica o, nel caso in cui lo staff interno non abbia il suddetto requisito, di progettisti indicati o associati e, qualora i concorrenti siano in possesso della **qualificazione di sola costruzione**, esclusivamente sulla base dell'attività di progettazione di progettisti indicati o associati.

Espletamento di servizi di progettazione relativi a lavori di importo complessivo pari a € 850.000,00 ed appartenenti alle seguenti classi e categorie: I/c per € 360.000,00 e III/b per € 490.000,00.

13.2.1. Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90 co. 1 lett. g) del Codice, il requisito di cui al paragrafo 13.2. deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento stesso; la mandataria, comunque, deve possedere detto requisito in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

13.2.2. I raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 90, co. 1 lett. g), del Codice, devono indicare, ai sensi dell'art. 90 co. 7 del Codice e dell'art. 253, co. 5, del Regolamento, il nominativo di almeno un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

13.3. In attuazione di quanto disposto dall'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

13.4. È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria richiesta per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

13.5. Qualora il concorrente dimostri il possesso dei requisiti connessi alla prestazione di progettazione, costituendo con i progettisti un raggruppamento temporaneo, questi, in quanto hanno la qualità di concorrente, al fine di dimostrare il possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare di gara, possono utilizzare l'istituto dell'avvalimento; qualora il concorrente dimostri il possesso dei requisiti connessi alla prestazione di progettazione attraverso l'indicazione di uno o più progettisti, oppure attraverso l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del Codice, i progettisti devono essere in diretto possesso dei requisiti prescritti per la progettazione, non potendo, a loro volta, ricorrere all'istituto dell'avvalimento.

13.6. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

14.1. Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, entro il termine perentorio (data ed ora) e all'indirizzo stabiliti nel bando di gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure a mezzo agenzia di recapito. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

14.2. È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico, sempre entro il termine perentorio sopra detto, presso il Settore Protocollo informatico, archivio, gestione documentale e smistamento, Palazzo del Rettorato, Città Universitaria - Piazzale Aldo Moro 5 - 00185 Roma (apertura al pubblico: dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 11,00 e dalle ore 14,30 alle 15,30 – venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,00). Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

14.3. Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente [*denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica certificata per le comunicazioni*] e riportare, **pena l'esclusione**, la dicitura "Procedura Aperta – progettazione esecutiva e realizzazione di un nuovo Stabulario – Edificio B Piano 4° Viale Regina Elena 291 sulla base della progettazione preliminare – CIG 62018719D8". Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

14.4. Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno tre buste chiuse e sigillate, recanti l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

14.4.1. "A - Documentazione amministrativa";

14.4.2. " B - Offerta Tecnica";

14.4.3. "C – Offerta economica".

La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

14.5. Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento.

15. Criterio di aggiudicazione

15.1. L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del Codice.

16. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

16.1. domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che:

16.1.1. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

16.1.2. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della domanda di partecipazione comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento, in favore dell'Amministrazione della sanzione pecuniaria sopra indicata, nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

16.2. dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28

dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesta:

- a) di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-*bis*), m-*ter*), del Codice, con l'indicazione delle eventuali sentenze di condanna passate in giudicato, e/o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili e/o sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., specificando le sentenze e i decreti penali per i quali abbia beneficiato della non menzione, fatte salve, esclusivamente, le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, le condanne revocate, quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione;

(da dichiarare esclusivamente in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)

- b) di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di ... [*inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...*]: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, devono essere, altresì, allegati i documenti di cui ai successivi punti da b.1 a b.4;

(Oppure)

- b) di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ... [..... del.....] ... : per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:
 - b.1. relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
 - b.2. dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
 - b.3. dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:
 - 1) attesta, in capo all'impresa ausiliaria, l'iscrizione alla Camera di Commercio, come da paragrafo 16.3. lett. a., b., c., il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle

cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;

- 2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
- 3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- b.4. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- c) che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 D. Lgs. 159/2011;
- d) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto dell'Amministrazione, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- e) ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera *m-quater*), e comma 2 dell'art. 38 del Codice, (**indicando espressamente la situazione in cui il concorrente si trova**):
 - i) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

(Oppure)

- ii) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

(Oppure)

- iii) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;
- f) le generalità del soggetto (progettista appartenente alla struttura tecnica del concorrente, progettista indicato o associato) al quale verrà affidata

la progettazione esecutiva, indicando denominazione sociale, sede legale (se trattasi di società), nominativi, luoghi e date di nascita del/i professionista/i personalmente responsabile/i, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, nonché della persona fisica eventualmente incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;

(in caso di possesso di attestazione di qualificazione per progettazione e costruzione)

g) il possesso, attraverso il proprio staff di progettazione, dell'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando, di **servizi di progettazione**, relativi a lavori di importo complessivo non inferiore ad € 850.000,00 ed appartenenti alle classi e categorie **I/c per € 360.000,00 e III/b per € 490.000,00** cui si riferisce il servizio oggetto dell'affidamento. A quest'ultima attestazione deve essere **allegata una tabella**, sottoscritta dal progettista, con copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i, nella quale, per ognuno dei servizi di progettazione di cui alla presente lettera **g)**, relativi ad opere rientranti nelle classi e categorie **I/c e III/b**, svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando, sono indicati:

- il committente, che potrà essere pubblico o privato;
- l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi;
- il soggetto che ha svolto il servizio;
- la natura delle prestazioni effettuate;
- la data di inizio e di fine del servizio;

Ai sensi dell'art. 263 co. 2 del Regolamento i servizi di progettazione valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo, nel caso di servizi iniziati nel periodo precedente.

Si precisa che:

1. le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre, ad eccezione delle lettere e), f) e g);
3. le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed *m-ter*), devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci,

ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. Nel caso di società con tre soci le suddette attestazioni devono essere rese dal socio in possesso del 50% della partecipazione azionaria, qualora presente. **In alternativa** dette attestazioni devono essere rese dal legale rappresentante o suo procuratore, con l'indicazione analitica e nominativa dei soggetti citati.

Qualora detti soggetti siano identificabili mediante accesso a banche dati ufficiali o registri pubblici, sarà considerata esaustiva, senza necessità di regolarizzazione né applicazione di sanzione, la dichiarazione resa dal legale rappresentante o suo procuratore, riferita genericamente a tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza.

4. l'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. Nel caso di società con tre soci le suddette attestazioni devono essere rese dal socio in possesso del 50% della partecipazione azionaria, qualora presente. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e dai direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda, nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.
5. Le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed *m-ter*), devono essere rese anche dai titolari di poteri institori ex art. 2203 del c.c. e dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura.

La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale delle attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, ad eccezione delle ipotesi di seguito previste, comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento, in favore dell'Amministrazione della sanzione pecuniaria sopra indicata, nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

La mancanza e l'incompletezza delle indicazioni del Tribunale competente o degli estremi del Decreto del Tribunale di cui al paragrafo 16.2. lett. b)

comporterà la sola assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

La mancanza della dichiarazione di cui al paragrafo 16.2. lett. b.2. comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara; l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della stessa dichiarazione comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento, in favore dell'Amministrazione della sanzione pecuniaria sopra indicata, nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Il mancato deperimento, nel modulo fornito dall'Amministrazione, di due delle tre alternative di cui al paragrafo 16.2. lett. e) comporterà l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

16.3. dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente:

- a. indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la durata, la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;
- b. indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;
- c. attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice, **ovvero** indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- d. attesta il possesso, in alternativa alla produzione della certificazione, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, co. 3, lett. a) e b) del Codice.

Le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.3 lett. a., b. e c. devono essere rese, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili,

anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre e, nel caso di avvalimento, anche dall'Impresa ausiliaria.

16.4. Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

Nel caso di mancanza, incompletezza o irregolarità delle attestazioni di cui al paragrafo 16.3., l'Amministrazione non ne richiederà la regolarizzazione né applicherà alcuna sanzione.

16.5. Per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 13. del presente disciplinare.

La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della dichiarazione o della documentazione di cui al paragrafo 16.5., comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento, in favore dell'Amministrazione della sanzione pecuniaria sopra indicata, nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

16.6. In caso di **avvalimento** il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- a. dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;
- b. dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
- c. dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
 - 1) indica i dati di cui al precedente paragrafo 16.3. lett. a., b., c.;
 - 2) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria stessa, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, (con le prescrizioni di cui ai punti 3., 4. e 5. del precedente paragrafo 16.2.), l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - 3) si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - 4) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;

- d. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

La mancanza della dichiarazione di cui al paragrafo 16.6. lett. a. comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara; l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della stessa dichiarazione comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento, in favore dell'Amministrazione della sanzione pecuniaria sopra indicata, nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale anche di una sola delle altre attestazioni, o del documento (lett. d.) di cui al presente paragrafo 16.6., ad eccezione della dichiarazione di cui al punto 1), comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento, in favore dell'Amministrazione della sanzione pecuniaria sopra indicata, nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

In caso di mancata produzione, nella busta "A" del contratto di avalimento (documento di cui alla lett. d.) il concorrente, in sede di regolarizzazione, dovrà presentare, entro il termine perentorio assegnato, il contratto siglato in data antecedente il termine per la presentazione delle offerte, **pena l'esclusione** dalla procedura di gara.

16.7. PASSOE, anche dell'Impresa ausiliaria e del progettista indicato, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.

16.8. Dichiarazione con la quale il concorrente attesta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento:

- 1) di avere direttamente esaminato tutti gli elaborati progettuali;
- 2) di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- 3) di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- 4) di aver giudicato la progettazione ed i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

5) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

16.9. Dichiarazione con la quale il concorrente dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "Stima economica dell'intervento" non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale prestazionale nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto .

La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale anche di una sola delle attestazioni di cui ai paragrafi 16.8. e 16.9. comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento, in favore dell'Amministrazione della sanzione pecuniaria sopra indicata, nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

16.10. Dichiarazione, a pena di esclusione, con la quale il concorrente indica le lavorazioni e le relative percentuali, appartenenti alla categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria per la quale, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto.

16.11. Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni, e la relativa percentuale, appartenenti alla categoria prevalente che, ai sensi dell'art. 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

16.12. Dichiarazione con la quale il concorrente:

- a. indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC o il numero di fax il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- b. indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
- c. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Nel caso di mancanza, incompletezza o irregolarità dell'attestazione di cui al paragrafo 16.12. lett. c., l'Amministrazione assegnerà un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Nel caso di mancanza, incompletezza o irregolarità delle attestazioni di cui al paragrafo 16.12., lett. a. e b., l'Amministrazione non ne richiederà la regolarizzazione né applicherà alcuna sanzione.

16.13. Attestazione, in originale, rilasciata dall'incaricato dell'Amministrazione, di **avvenuto sopralluogo**.

In assenza di tale attestazione, la Commissione di gara procederà **all'esclusione** delle Imprese, dopo aver verificato l'inesistenza della stessa attestazione presso gli uffici dell'Amministrazione.

16.14. Cauzione provvisoria, come da paragrafo 11.

16.15. Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità, come da paragrafo 12.

16.16. Patto di Integrità, sottoscritto, secondo il modello incluso nella documentazione di gara, ai sensi dell'art. 1 co. 17 legge 190/12.

In caso di raggruppamenti, di consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni di rete o GEIE non costituiti, il Patto deve essere sottoscritto da tutti i rappresentanti legali delle Imprese partecipanti agli stessi.

La mancata presentazione e/o sottoscrizione del Patto comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento della sanzione pecuniaria sopra indicata, nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

16.17. Atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate.

16.18. Dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

16.19. Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

16.20. Atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

16.21. Dichiarazione in cui si indicano le quote di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

16.22. Dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo costituito o non ancora costituito con uno dei soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice

16.23. Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/00 e ss.mm. e ii., con la quale il soggetto progettista attesta:

- a. di essere iscritto all'Ordine professionale di appartenenza (indicando numero e data di iscrizione) e di essere in possesso di abilitazione adeguata alla progettazione oggetto del presente disciplinare (questa dichiarazione va resa da ciascuno dei professionisti indicati come personalmente responsabili);
- b. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 253 del Regolamento;
- c. **(se trattasi di Società di Ingegneria):** di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 del Regolamento;
- d. **(se trattasi di Società di professionisti):** di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 255 del Regolamento;
- e. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 90,co. 8 del Codice;

nel caso di soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. g) del Codice:

- f. il nominativo di almeno un professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi dell'art. 253 co. 5 del Regolamento.
- g. Il possesso del requisito di cui al precedente paragrafo 16.2. lett. g) con l'allegata tabella.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

16.24. Copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

16.25. Dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

16.26. Dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

16.27. Copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione e delle quote di esecuzione che saranno assunte dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

16.28. Copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(O, in alternativa)

16.29. Copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale di quanto richiesto ai paragrafi da 16.17. a 16.29. comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento, in favore dell'Amministrazione della

sanzione pecuniaria sopra indicata, nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Nel caso in cui il concorrente individui per la progettazione, uno dei soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice

16.30. Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/00 e ss.mm. e ii., con la quale il soggetto progettista attesta:

- a. quanto riportato al paragrafo 16.2. lett. a), b), c) , d) ed ai punti 3., 4., 5. del medesimo paragrafo;
- b. quanto riportato al paragrafo 16.3. lett. a., b., c., (se trattasi di Società);
- c. quanto riportato al paragrafo 16.23. lett. a., b., c., d., e., f., g.

La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale di quanto richiesto al paragrafo 16.30. comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, quanto riportato, per ciascun punto, nel presente disciplinare.

17. Contenuto della busta “B” – Offerta tecnica”

17.1. Nella busta “B – Offerta tecnica” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, tutti i documenti di seguito elencati:

17.1.1. Il progetto definitivo dovrà essere redatto sulla base delle indicazioni del progetto preliminare posto a base di gara, con i limiti specificati nel Capitolato speciale prestazionale, e dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini della valutazione da parte della Commissione giudicatrice, ossia:

1 relazione generale del progetto definitivo contenente i dati generali del progetto, i criteri generali della progettazione e le informazioni sintetiche relative alle strutture ed agli impianti che si intendono realizzare;

2 relazioni tecniche specialistiche di dimensionamento, comprensive di disegni tecnici e di eventuali schemi funzionali e grafici per la chiara comprensione delle tipologie di intervento;

3 elaborati grafici in adeguata scala rappresentativa: piante, prospetti o fotomontaggi, dettagli costruttivi, schemi funzionali degli impianti;

4 schede tecniche dei materiali e delle apparecchiature proposte;

5 calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'art. 28, comma 2, lettera h) ed i) del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e ss.mm.ii.;

6 disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

7 computo metrico non estimativo e altri eventuali idonei elaborati utili alla quantificazione dettagliata in termini di misurazione delle opere e dei lavori da eseguire, distinti per categoria;

8 aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni della sicurezza esplicitando: il cronoprogramma delle lavorazioni e le soluzioni gestionali del cantiere e gli accorgimenti adottati per la minimizzazione delle interferenze con le attività dei laboratori presenti nei piani inferiori dell'edificio;

9 relazione conclusiva generale contenente la sintesi delle scelte tecniche effettuate e la descrizione dei sistemi adottati che si rivelano, a giudizio del concorrente, ottimali per le caratteristiche del progetto preliminare posto a base di gara secondo i criteri di valutazione dell'offerta tecnica riportati nel presente disciplinare di gara.

- Tutti gli elaborati di cui ai nove punti precedenti dovranno essere presentati sia in formato cartaceo sia in formato elettronico (con estensione pdf) memorizzati su unità CD ovvero DVD.

Note per la redazione degli elaborati

Gli elaborati grafici e descrittivi ed i calcoli dovranno essere sviluppati ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano differenze tecniche e di costo.

Tutti gli elaborati necessari per l'ottenimento di specifici pareri e nulla-osta che siano differenti da quelli su elencati potranno non essere compresi nel progetto definitivo da valutare in gara ed essere successivamente redatti dal solo aggiudicatario dopo l'espletamento della gara stessa.

17.2 I documenti dell'offerta tecnica devono essere sottoscritti, in ogni pagina, dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, nonché dal progettista indicato.

17.3. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, in ogni pagina, anche dal progettista indicato, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al paragrafo 16.1.

La mancanza della sottoscrizione della suddetta documentazione comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l'obbligo di pagamento, in favore dell'Amministrazione, della sanzione pecuniaria sopra indicata (punto 7.7.), nonché l'assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L'inutile decorso del termine assegnato determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

La mancanza anche di uno solo dei documenti sopraelencati o l'incompletezza del contenuto degli stessi, tale da non rendere valutabile la proposta sotto aspetti sostanziali, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

18. Contenuto della Busta “B - Offerta economica”

18.1. Nella busta “C – Offerta economica” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**:

1) **Dichiarazione**, mediante compilazione del Modulo 2, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori - inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso - espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere. Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii. il **prezzo globale** è dato dalla somma del prezzo offerto per la **progettazione definitiva**, per la **progettazione esecutiva** e del prezzo offerto per l'**esecuzione dei lavori** che è determinato mediante **offerta a prezzi unitari**, compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare. Nella specifica colonna del Modulo 2 (colonna intestata “QUOTA DI SICUREZZA” il concorrente dovrà indicare, pena l'esclusione, nell'ambito del ribasso percentuale offerto, la quota percentuale, in cifre e in lettere, relativa ai costi per la sicurezza della propria organizzazione, ai sensi dell'art. 87 co. 4, ultimo periodo del Codice;

2) **computo metrico estimativo** redatto applicando alle quantità delle diverse lavorazioni previste nel **progetto definitivo** i prezzi unitari di cui al successivo numero 4);

3) **lista delle quantità delle lavorazioni e forniture** previste nel **progetto definitivo offerto** per l'esecuzione dei lavori, compilata sulla base delle quantità parziali previste nel computo metrico; in base a tale lista è determinato il prezzo complessivo offerto; la lista deve essere redatta dal concorrente, secondo quanto in prosieguo prescritto, in formato cartaceo;

4) **elenco dei prezzi unitari**, in base ai quali si è redatto il computo metrico estimativo nonché la lista delle quantità delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori;

5) **dichiarazione** dei tempi di esecuzione dei lavori che non potrà essere, **pena l'esclusione**, superiore a 180 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6) **dichiarazione** con la quale il concorrente attesta che il computo metrico estimativo e la lista hanno valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito **“a corpo”** nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto.

Si precisa e si prescrive:

a) che la lista di cui al precedente del numero 3) deve essere composta di dieci colonne, nelle quali devono essere riportati i seguenti dati:

1) nella prima il numero d'ordine della lista,

2) nella seconda il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto come specificate nell'elenco prezzi impiegato in sede di progettazione,

3) nella terza la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture,

- 4) nella quarta la categoria generale o specializzata cui appartiene la lavorazione,
- 5) nella quinta il gruppo e/o il sottogruppo di cui all'articolo 43, comma 6, del Regolamento cui appartiene la lavorazione o la fornitura;
- 6) nella sesta le unità di misura della lavorazione o fornitura;
- 7) nella settima il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;
- 8) nella ottava e nona colonna, i prezzi unitari, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che il concorrente offre per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella nona ed in lettere nella decima;
- 9) nella decima i prodotti dei quantitativi indicati nella settima colonna per i prezzi unitari indicati nella nona colonna; la somma di tutti gli importi riportati in tale colonna costituisce il **prezzo richiesto per l'esecuzione dei lavori** ed è indicato in calce alla lista con il conseguente ribasso percentuale;
- b) che i prezzi unitari offerti devono essere comprensivi delle spese generali e dell'utile ed al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- c) che la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà determinata l'**offerta economicamente più vantaggiosa** è calcolata mediante la seguente operazione: $Rg = ((Pg - Po) / Pg) * 100$ dove "**Rg**" indica la percentuale di ribasso globale; "**Pg=Pe+Prd+Pre**" è l'importo globale a base d'asta dell'appalto, comprensivo della progettazione e della esecuzione dei lavori, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso; "**Po=Pol+Pod+Poe**" il **prezzo globale richiesto**, dato dalla somma del prezzo "**Pol**" offerto per l'esecuzione dei lavori, del prezzo "**Pod**" richiesto per la progettazione definitiva ed il prezzo "**Poe**" richiesto per la progettazione esecutiva. Il prezzo globale richiesto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque; prezzo globale e ribasso vengono riportati nella dichiarazione di cui al punto 1);
- d) che i prezzi unitari offerti costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e, pertanto saranno utilizzati: per il pagamento a misura delle prestazioni eseguite qualora esse non siano non comprese fra quelle previste nel corrispettivo a "**corpo**";
- e) che in caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore;
- f) che i prezzi unitari offerti saranno utilizzati per la redazione dei documenti economici, sia nel caso sia necessario apportare, in sede di redazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 168, comma 5, del Regolamento, varianti, sia nel caso sorga in sede di esecuzione la necessità di redigere perizie di varianti; i prezzi saranno utilizzati, sia per determinare i costi delle lavorazioni previste negli elaborati grafici e descrittivi contrattuali che non devono essere più eseguite e sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni da eseguire;
- g) che in caso di discordanza tra il prezzo globale e il ribasso percentuale offerto prevarrà il ribasso percentuale in lettere.

18.2. Tutti i documenti e le dichiarazioni contenuti nella busta “C” devono essere sottoscritti, in ogni pagina, dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, nonché dal progettista indicato; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, tutti i documenti e le dichiarazioni dovranno essere sottoscritti, in ogni pagina, anche dal progettista indicato, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16.1..

La mancanza della sottoscrizione dei documenti e delle dichiarazioni dell’offerta economica comporterà, per il concorrente che vi ha dato causa, l’obbligo di pagamento, in favore dell’Amministrazione, della sanzione pecuniaria sopra indicata (punto 7.7.), nonché l’assegnazione di un termine per la regolarizzazione. L’inutile decorso del termine assegnato determinerà l’esclusione del concorrente dalla gara.

La mancanza anche di uno solo dei documenti sopraelencati o l’incompletezza del contenuto degli stessi, tale da non rendere valutabile la proposta sotto aspetti sostanziali, comporterà l’esclusione del concorrente dalla gara.

19. Procedura di aggiudicazione

19.1. Criterio di aggiudicazione

L’aggiudicazione avverrà all’offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell’art. 84 del Codice.

L’offerta economicamente più vantaggiosa è determinata dalla Commissione giudicatrice sulla base di apposita graduatoria, determinata a seguito di valutazione ponderata di quanto offerto dai concorrenti, secondo gli elementi e i parametri di punteggio descritti nel presente paragrafo.

Suddivisione del punteggio

Il punteggio globale massimo, attribuito per la valutazione delle offerte, è pari a 100 ed è suddiviso fra l’Offerta Tecnica e l’Offerta Economica come da tabella seguente.

Suddivisione punteggio	
Offerta Tecnica	max punti 70/100
Offerta Economica	max punti 30/100

Offerta Tecnica

Di seguito sono esplicitati i singoli elementi di valutazione (EV) per l’Offerta tecnica ed i relativi punteggi massimi.

- Progetto tecnico: caratteristiche generali del progetto e chiarezza espositiva della soluzione offerta (**EV1**) max 10 punti

- Distribuzione delle aree funzionali (**EV2**) max 15 punti
- Gestione dei flussi interni allo stabulario (**EV3**) max 10 punti
- Caratteristiche tecnico costruttive opere civili (**EV4**) max 15 punti
- Caratteristiche tecnico funzionali opere impiantistiche (**EV5**) max 20 punti

Nella seguente tabella sono descritti i criteri per la valutazione di ogni elemento dell'Offerta tecnica.

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
<p>Progetto tecnico: caratteristiche e generali del progetto e chiarezza espositiva della soluzione offerta (EV1)</p>	<p>Le caratteristiche generali del progetto saranno valutate sulla base dei seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Chiarezza espositiva e leggibilità degli elaborati sia grafici che descrittivi. - Rispondenza del progetto alle finalità dell'intervento indicate nel progetto preliminare predisposto dall'Amministrazione: realizzazione di uno stabulario barrierato pulito per topi. - Soluzioni gestionali del cantiere e accorgimenti per la minimizzazione delle interferenze con le attività dei laboratori presenti nei piani inferiori dell'edificio. 	<p>10</p>
<p>Distribuzione Aree Funzionali (EV2)</p>	<p>La distribuzione delle aree funzionali (indicate sia nell'Allegato A03 sia nella Tabella n.1 del Capitolato Speciale Prestazionale al paragrafo 2.1 "Descrizione Generale") verrà valutata sulla base dei seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la presenza di almeno tutte le aree funzionali indicate nella Tabella n.1. - la distribuzione in pianta delle aree funzionali ottimizzando l'interconnessione tra le zone sterili e quelle convenzionali. - l'ubicazione e la tipologia delle zone filtro per i transiti dalle zone convenzionali alle zone sterili e viceversa. 	<p>15</p>

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
<p>Gestione dei flussi interni allo stabulario (EV3)</p>	<p>I flussi interni allo stabulario saranno valutati sulla base dell'effettiva funzionalità della distribuzione dei percorsi del pulito, dello sporco, dei mangimi e dei materiali. In particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - verrà valutata la unidirezionalità dei flussi. - per l'accesso del personale e dei ricercatori verrà valutata la presenza e l'ubicazione dei locali di vestizione e delle relative docce (preferibilmente ad aria); verrà inoltre valutata se è previsto il controllo dell'accesso tramite tesserino magnetico. - per l'ingresso degli animali verrà valutata la presenza e l'ubicazione dell'area di accettazione che deve essere idonea alle procedure di sanitizzazione degli imballi. - per l'ingresso dei mangimi e delle lettiere verrà valutata la scelta progettuale per l'ingresso degli stessi nelle zone sterili. 	<p>10</p>
<p>Caratteristiche tecnico costruttive opere civili (EV4)</p>	<p>Le Caratteristiche tecnico costruttive delle opere civili sono valutate sulla base dei requisiti richiesti nel Capitolato Speciale Prestazionale al Cap. II "SPECIFICHE PRESTAZIONALI", sotto i seguenti profili:</p> <ul style="list-style-type: none"> - le caratteristiche tecnico costruttive delle pareti sono valutate sulla base delle Schede tecniche descrittive dei prodotti scelti, sotto i seguenti profili: <ul style="list-style-type: none"> ○ Autoportanza della struttura, con altezza utile almeno 2,70m. dal pavimento. ○ Capacità resistenza al fuoco. ○ Caratteristiche fonoassorbenti. ○ Caratteristiche isolanti. ○ Tenuta alla pressione (positiva 	<p>15</p>

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
	<p>e/o negativa) e perfetta planarità.</p> <p>PUNTEGGIO MASSIMO: 5 punti;</p> <p>- le caratteristiche tecnico costruttive dei Controsoffitti: sono valutate sulla base delle Schede tecniche descrittive dei prodotti scelti, sotto i seguenti profili:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Superficie esterna liscia omogenea in esecuzione planare. ○ Capacità resistenza al fuoco. ○ Resistenza all'umidità. ○ Caratteristiche fonoassorbenti. ○ Caratteristiche isolanti. ○ Tenuta alla pressione (positiva e/o negativa). ○ Caratteristiche di integrazione con plafoniere e filtri e diffusori. ○ Caratteristiche di accesso per la manutenibilità sia degli impianti che degli elementi costruttivi, posti nel volume tecnico esistente sopra il controsoffitto. <p>PUNTEGGIO MASSIMO: 5 punti;</p> <p>- le caratteristiche tecnico costruttive dei Rivestimenti delle Pareti e dei Pavimenti sono valutate sulla base delle Schede tecniche descrittive dei prodotti scelti, sotto i seguenti profili:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Superficie esterna liscia, omogenea, opaca, in esecuzione planare. ○ Caratteristiche di resistenza agli agenti di pulizia. ○ Modalità di esecuzione delle giunture sigillate e degli sgusci 	

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
	<p>arrotondati verso i pavimenti ed i controsoffitti.</p> <p>PUNTEGGIO MASSIMO: 1 punti;</p> <p>- le caratteristiche tecnico costruttive del rinforzo del Solaio del locale lavaggio sono valutate sotto i seguenti profili:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ semplicità di esecuzione della scelta progettuale ○ minimizzazione delle interferenze della lavorazione con i laboratori del piano sottostante. <p>PUNTEGGIO MASSIMO: 2 punti;</p> <p>- caratteristiche tecnico costruttive delle Porte sono valutate sulla base delle Schede tecniche descrittive dei prodotti scelti, sotto i seguenti profili:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Apribili verso i locali di stabulazione. ○ Dimensioni adeguate al passaggio dei materiali di stabulazione. ○ Telai in alluminio ossidati. ○ Superficie esterna liscia omogenea in esecuzione planare. ○ Capacità resistenza al fuoco. ○ Caratteristiche fonoassorbenti. ○ Caratteristiche isolanti. ○ Tenuta alla pressione (positiva e/o negativa). ○ Integrabili nella parete. ○ Presenza di visive (dim. 500x700 mm) con vetro di sicurezza Visarm trasparente da 	

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
	<p>6mm.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Nelle zone filtro: presenza del sistema semaforico e/o interblocchi, comandate da una centralina di controllo, per la sequenza di apertura. <p>PUNTEGGIO MASSIMO: 2 punti;</p>	
<p>Caratteristiche tecnico funzionali opere impiantistiche (EV5)</p>	<p>Le Caratteristiche tecnico funzionali delle opere impiantistiche sono valutate sulla base dei requisiti richiesti nel Capitolato Speciale Prestazionale al Cap. II "SPECIFICHE PRESTAZIONALI", sotto i seguenti profili:</p> <p>- le caratteristiche tecnico funzionali degli impianti di natura elettrica sono valutate sulla base delle seguenti esigenze:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Per gli impianti di forza motrice: fornitura di gruppi UPS a servizio delle utenze più importanti dello stabulario, indicandone quantità, tipologia e tempi di autonomia (in minuti); ○ Per l'impianto di illuminazione giorno/notte dei locali di stabulazione: fornitura di apparecchi illuminanti con elevato grado di protezione IP ○ tipologia dell'impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza: fornitura di apparecchi illuminanti con batterie di emergenza di elevata durata (minimo 1 ora); <p>PUNTEGGIO MASSIMO: 3 punti;</p> <p>- le caratteristiche tecnico funzionali degli impianti speciali sono valutate sulla base delle seguenti esigenze:</p>	<p>20</p>

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Presenza di rilevatori di fumo, privilegiando quelli di tipo combinato (ottici e termici). ○ Semplicità di montaggio e smontaggio dei rilevatori di fumo ai fini delle opere di manutenzione. ○ Presenza di camere di analisi per le condotte dell'aria privilegiando la semplicità di montaggio e smontaggio dei rilevatori posti all'interno delle camere stesse (ai fini delle opere di manutenzione) <p>PUNTEGGIO MASSIMO: 2 punti;</p> <p>- le caratteristiche tecnico funzionali degli impianti di condizionamento sono valutate sulla base delle seguenti esigenze:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Modalità di funzionamento dell'impianto per garantire idonei valori di temperatura e umidità relativa, minimizzando le loro variazioni anche in caso di un aumento dei carichi interni. ○ Modalità di funzionamento per mantenere le variazioni dei set-points impostati entro limiti accettabili: ± 1 grado per la temperatura, $\pm 15\%$ per l'umidità relativa. ○ Modalità di funzionamento dell'impianto per garantire pressioni differenziali (per esempio pressioni negative per i locali tipo quarantena e pressioni positive per i locali di stabulazione). ○ Tipologia dei filtri d'aria 	

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
	<p>(preferibilmente filtri HEPA)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Modalità di funzionamento dell'impianto per garantire ricambi d'aria pari ad almeno 20 volumi/h. ○ Caratteristiche fonoassorbenti delle macchine, delle condotte e degli anemostati. <p>PUNTEGGIO MASSIMO: 10 punti;</p> <p>- le caratteristiche tecnico funzionali dell'impianto di controllo e monitoraggio sono valutate sulla base delle seguenti esigenze:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Monitoraggio in continuo sia dello stato di funzionamento degli impianti e sia delle condizioni termo-igrometriche di ogni locale. ○ Possibilità di impostare e modificare i dati di set point e le soglie di allarme. ○ Possibilità di notificare in tempo reale (ai tecnici reperibili, per esempio di notte o nei fine settimana) gli allarmi e le anomalie di funzionamento ○ Possibilità di registrare continuamente i dati ambientali di ogni locale per la creazione di un database storico con copie di back-up. ○ Possibilità di controllare l'accensione e lo spegnimento in automatico dell'impianto di illuminazione giorno/notte dei locali di stabulazione <p>PUNTEGGIO MASSIMO: 5 punti;</p>	

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
Somma EV tecnici	TOTALE PUNTEGGIO MAX >	70

Si precisa, inoltre, che nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla Commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato **un coefficiente pari a zero**. In caso di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del **progetto posto a base di gara**.

Offerta Economica

Di seguito sono esplicitati i singoli elementi di valutazione (EV) per l'Offerta economica ed i relativi punteggi massimi.

- Prezzo globale a corpo offerto (EV6) max 25 punti
- Termine esecuzione lavori (EV7) max 5 punti

Nella seguente tabella sono descritti i criteri per la valutazione di ogni elemento dell'Offerta economica.

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
Prezzo globale a corpo offerto (EV6)	Valutazione sulla base del prezzo globale a corpo offerto comprendente sia la quota progettazioni sia la quota lavori (il prezzo globale a corpo offerto dovrà essere quindi minore o uguale ad € 496.500,00)	25
Termine esecuzione lavori (EV7)	Valutazione sulla base del termine offerto per dare completamente eseguiti i lavori (minore o uguale a 180 gg. naturali e consecutivi dalla data del verbale di	5

ELEMENTI DI VALUTAZIONE (EV)	CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
	consegna dei lavori).	
Somma EV economici	TOTALE PUNTEGGIO MAX >	30

Formule e calcoli

I punteggi da attribuire alle offerte sono calcolati mediante applicazione della seguente formula generale, secondo le indicazioni contenute nell'Allegato G al Regolamento.

$$P = \sum_n [W * V]$$

Dove:

P = punteggio;

\sum_n = sommatoria dei punteggi relativi agli elementi di valutazione, già indicati e descritti in questo articolo;

W = peso o punteggio massimo attribuito ad ogni elemento di valutazione;

V = coefficiente di valutazione, variabile tra zero e uno, attribuito all'offerta per ogni elemento di valutazione.

Per ognuno degli elementi di valutazione tecnica (**da EV1 a EV5**) i coefficienti **V**, di cui alla formula suindicata, sono determinati mediante la media aritmetica dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai componenti della Commissione giudicatrice, e la successiva riparametrazione (come previsto dal citato Allegato G al Regolamento). I coefficienti medi provvisori sono trasformati in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media le altre medie provvisorie.

Tutti i calcoli relativi alla media dei coefficienti provvisori e alla loro riparametrazione in coefficienti definitivi, sono effettuati con arrotondamento matematico alla quarta cifra decimale.

Il punteggio tecnico per ogni concorrente è determinato dalla sommatoria di tutti i punteggi calcolati per gli elementi tecnici di valutazione (ossia gli elementi **da EV1 a EV5**).

Sono ammessi alla valutazione delle Offerte economiche (elementi **EV6 e EV7**) solo i concorrenti che ottengono un punteggio tecnico di almeno **50 punti**.

Per l'elemento **EV6 (Prezzo globale a corpo offerto)** il coefficiente **V**, di cui alla formula suindicata, è determinato dalla formula seguente:

$$V = I_{\min} / I$$

dove:

V = coefficiente di valutazione, variabile tra zero e uno, calcolato per l'elemento EV6;

I = importo globale offerto dal concorrente che dovrà comunque essere minore o uguale all'importo globale a corpo fissato dal Capitolato pari ad € 496.500,00 ;

I_{min} = importo globale minimo offerto fra tutte le offerte valide.

Per l'elemento **EV7 (Termine esecuzione lavori)** il coefficiente **V**, di cui alla formula suindicata, è determinato dalla formula seguente:

$$V = (T_{\max} - T) / (T_{\max} - T_{\min})$$

dove:

V = coefficiente di valutazione, variabile tra zero e uno, calcolato per l'elemento EV7;

T = termine di esecuzione offerto dal concorrente;

T_{max} = termine di esecuzione massimo fissato dal Capitolato (180 giorni);

T_{min} = termine di esecuzione minimo offerto fra tutte le offerte valide.

Tutti i calcoli per la determinazione dei coefficienti di valutazione relativi agli elementi dell'Offerta economica (**EV6 e EV7**) sono effettuati, mediante applicazione delle suddette formule, con arrotondamento matematico alla quarta cifra decimale.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio totale per ogni concorrente, determinato dalla sommatoria di tutti i punteggi calcolati per gli elementi di valutazione, sia tecnici che economici (**da EV1 a EV7**), sarà applicato l'arrotondamento matematico alla seconda cifra decimale.

I punteggi totali così ottenuti determinano la graduatoria finale dei concorrenti.

19.2 Operazioni di gara

- 19.2.1. La prima seduta pubblica avrà luogo presso una sala del Palazzo del Rettorato – Città Universitaria – Piazzale Aldo Moro 5 Roma, nella data e nell'orario fissati nel bando di gara. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.
- 19.2.2. Le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito informatico www.uniroma1.it/ateneo/bandi-di-gara. La pubblicazione delle date sul sito web vale come notifica per le Imprese interessate. Durante le sedute pubbliche, le persone diverse dal legale rappresentante delle Imprese identificate nel verbale, che intendessero fare dichiarazioni da allegare allo stesso verbale, devono presentare, al momento

di tale richiesta, specifica delega con fotocopia di un documento di identità valido del legale rappresentante.

- 19.2.3. La Commissione giudicatrice procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al paragrafo 19.3.
- 19.2.4. La Commissione procederà, poi, ai sensi dell'art. 48 del Codice, ad effettuare, la verifica del possesso dei requisiti speciali per la progettazione in capo ai concorrenti sorteggiati.
- 19.2.5. La Commissione, in seduta pubblica, procederà quindi all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare. In seduta riservata, la Commissione procederà all'esame dei contenuti dei documenti presentati con l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica.
- 19.2.6. Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione comunicherà i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Imprese che abbiano ottenuto un punteggio tecnico di almeno 50 punti.
- 19.2.7. Qualora la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.
- 19.2.8. All'esito della valutazione delle offerte economiche, la Commissione procederà, in seduta riservata, all'attribuzione dei punteggi complessivi e alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.
- 19.2.9. La Commissione procederà, successivamente, alla verifica di congruità delle offerte che siano pari o superiori alla soglia di cui all'art. 86, co. 2, del Codice, fatta salva la possibilità di verificare ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
- 19.2.10. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà posto primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio dell'offerta tecnica.
- 19.2.11. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio.
- 19.2.12. All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione redigerà la graduatoria definitiva e aggiudicherà l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

19.3. Verifica della documentazione amministrativa

- 19.3.1. La Commissione di gara, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad applicare, qualora previsto, la sanzione pecuniaria ed assegnare un termine per la regolarizzazione, escludendo i concorrenti dalla gara in caso di inutile decorso del termine assegnato o in caso di presentazione di documentazione o dichiarazioni non rispondenti a quanto richiesto;
 - b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
 - c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, GEIE, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;
 - d) a sorteggiare, ai sensi dell'art. 48 co. 1 del Codice, il 10% dei concorrenti da sottoporre a verifica, per il tramite degli uffici competenti, del possesso dei requisiti di cui al paragrafo 13 e all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti;
 - e) a dare mandato, in caso di esclusioni, agli Uffici dell'Amministrazione, di procedere all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'ANAC, ai sensi dell'art. 48 del Codice e dell'art. 8, co. 1 del Regolamento, ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.
- 19.3.2. I requisiti di partecipazione, relativi al servizio di progettazione, potranno essere comprovati attraverso la seguente documentazione:
- Documentazione (es.: certificati di regolare esecuzione emessi dalle Stazioni appaltanti, contratti, con relative parcelle liquidate) atta a dimostrare il possesso del requisito di cui al paragrafo 13.2.;
 - documentazione (es.: atto di nomina del/i Direttore/i Tecnico/i; per i dipendenti ed i collaboratori: buste paga, libri matricola e organigramma; per i consulenti su base annua: Modello Unico e fatture) atta a dimostrare il possesso dei requisiti di cui al paragrafo 16.22. lett. c. e d.

19.4 Verifica di anomalia delle offerte

- 19.4.1. Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati del citato art. 86, co. 2 del Codice, il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al RUP, che procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 87, co. 1, del Codice, avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della Commissione giudicatrice. Le giustificazioni dovranno riguardare quanto previsto all'art. 87, co. 2, 3, 4 e 5 del Codice.
- 19.4.2. La verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 88, comma 7, avviene attraverso la seguente procedura:
- a) la stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse [comunque non più di 5 (cinque)], fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
 - b) richiedendo per iscritto all'offerente di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili;
 - c) all'offerente è assegnato un termine perentorio non inferiore a 15 (*quindici*) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni, le quali, unitamente alle analisi, saranno considerate parti integranti dell'offerta formulata e del contratto che sarà stipulato;
 - d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite e, ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
 - e) all'offerente è assegnato un termine perentorio non inferiore a 5 (*cinque*) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
 - f) la stazione appaltante, ovvero la commissione tecnica, se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
 - g) prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
 - h) la Commissione può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito, ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione;
 - i) la Commissione esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di

convocazione, risultano, nel complesso, inaffidabili, e procede all'aggiudicazione della migliore offerta non anomala.

20 Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Roma, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

21 Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.