



**Area Gestione Edilizia**

Ufficio Amministrazione e servizi  
Settore Amministrazione, contabilità e appalti

**IL DIRETTORE**

**VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;

**VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;

**VISTI** gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. c) e 95 comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii.;

**VISTA** la delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1377 del 21 dicembre 2016, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 approvate dall’ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

**VISTA** la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016;

**VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;

**VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 474 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell’anno 2018;

**VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 51 del 10/01/2018 di assegnazione del budget per l’anno in corso;

**VISTA** la disposizione del Direttore dell’Area Gestione Edilizia n. 5020 del 29/11/2016 con cui è stato pubblicato l’Avviso pubblico per la costituzione di un elenco aperto di operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019, per l’esecuzione di lavori pubblici in caso di ricorso a procedure negoziate sotto soglia e affidamenti diretti ai sensi dell’art. 36, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016;

**VISTA** la propria Disposizione n. 722/2017 del 27/02/2017 con cui è stata approvata la costituzione dell’elenco degli operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019 per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;

**VISTA** la propria Disposizione n. 28/2018 del 5/01/2018 con cui è stato approvato l’aggiornamento al 31/12/2017 dell’elenco degli operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019 per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;

**VISTA** la Disposizione del Direttore AGE n. 4465 dell’11/11/2014, con la quale è stato conferito all’ing. Stefano Smith l’incarico di R.U.P. relativamente ai lavori di riqualificazione impiantistica ed edile della cabina elettrica di trasformazione MT/BT a servizio dell’edificio del Rettorato sito all’interno della Città Universitaria;

**VISTA** la disposizione del Direttore AGE n. 4913/2014 dell’11/12/2014 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di riqualificazione impiantistica ed edile della cabina elettrica di trasformazione MT/BT a servizio dell’edificio del Rettorato sito all’interno della Città Universitaria per l’importo complessivo di € 528.891,50 sui conti di bilancio A.C. 13.03.030.010, A.C. 11.01.030.040, A.C. 16.01.040.060, A.C. 13.01.020.010, A.C. 17.01.080.020 e A.C. 11.02.010.010 – esercizio 2014;

**PRESO ATTO** che, con la citata disposizione n. 4913/2014, è stata autorizzata l’indizione di una procedura aperta ai sensi dell’art. 53, c. 2 lett. b), con aggiudicazione secondo il criterio

del prezzo più basso ex art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori;

**PRESO ATTO** che in data 18/04/2016 è entrato in vigore il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm. ed ii.;

**PRESO ATTO** che il R.U.P. con nota del 15/12/2017 ha fatto presente che non è stato possibile dare corso alla procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione impiantistica ed edile della cabina elettrica di trasformazione MT/BT a servizio dell'edificio del Rettorato sito all'interno della Città Universitaria per problemi di funzionamento della cabina e per modifiche necessarie al progetto definitivo a seguito dell'introduzione delle norme CEI 0-16 vers. III "Regola tecnica di riferimento per la connessione di utenti attivi e passivi alle reti AT ed MT delle imprese distributrici di energia elettrica" e pertanto si è reso necessario mantenere in bilancio gli impegni assunti con il Dispositivo n. 4913/2014 come già richiesto all'Area Arcofig;

**DATO ATTO** che il R.U.P. con la medesima nota ha trasmesso il nuovo progetto esecutivo dei lavori predetti;

**DATO ATTO** che avendo eseguito la progettazione esecutiva con personale interno all'Area è possibile procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16;

**VISTE** le Linee Guida n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del R.U.P. per l'affidamento di appalti e concessioni" adottate dall'ANAC con delibera n. 1096 del 26/10/2016;

**VISTO** il verbale di validazione del progetto esecutivo in data 17/11/2017;

**VISTO** il nuovo quadro economico dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

#### **A - IMPORTO LAVORI E SICUREZZA**

A.1.1) importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 373.295,48
A.1.2) importo sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 13.634,13

**SOMMA A €386.929,61**

#### **B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

B.1) Allacci e costi per fermo impianto	€ 3.688,52
B.2) Imprevisti	€ 22.200,88
B.4) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche dal capitolato Speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 7.738,59

**SOMMA B €33.627,99**

#### **C - ACCANTONAMENTO**

C.1) Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/16 pari al 2%	€ 7.738,59
---	------------

**SOMMA C €7.738,59**

#### **D - I.V.A. ED ALTRI ONERI DI LEGGE**

D.1) IVA al 22% su A	€ 85.124,51
D.2) CNPAIA 4% su B4 se dovuta	€ 309,54
D.3) IVA al 22% su B4+D2	€ 1.770,59
D.4) IVA al 22% su B.1+B.2	€ 5.695,67
D.5) Contributo ANAC	€ 375,00

**SOMMA D € 93.275,31**

**TOTALE GENERALE (A+B+C+D) €521.571,50**

**CONSIDERATA** la necessità di rettificare la citata Disposizione n. 4913/2014 in ordine alla tipologia di procedura di gara, al progetto e quadro economico ed alla copertura economica;

#### **DISPONE**

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. E' rettificata la disposizione n. 4913/2014 dell'11/12/2014 relativa ai lavori di riqualificazione impiantistica ed edile della cabina elettrica di trasformazione MT/BT a servizio dell'edificio del Rettorato sito all'interno della Città Universitaria, come di seguito specificato:
  - E' approvato il nuovo progetto esecutivo e quadro economico;

- E' autorizzata l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/16;
  - E' autorizzata la copertura economica della spesa complessiva di **€ 521.571,50** sui seguenti conti di bilancio:
    - **€ 499.139,19** compresa I.V.A. 22% (imponibile € 409.130,49 I.V.A 22% € 90.008,71) sul conto di bilancio A.C. 13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati e impianti" UA.S.001.DUF.AGE.MIM impegno S. 19524/2018 (ex imp. RDA 258/2014) cod. cofog non definito - nessun O.O. associato;
    - **€ 9.818,72** compresa cassa 4% ed I.V.A. 22% (imponibile € 7.738,59 cassa 4% € 309,54 I.V.A 22% € 1.770,59) per le spese tecniche sul di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" UA.S.001.DUF.AGE.AMS impegno S. 19525/2018 (ex imp. S. 22457/2014) cod. cofog non definito - nessun O.O. associato;
    - **€ 4.500,00** compresa I.V.A. 22% (imponibile € 3.688,52 I.V.A 22% € 811,47) per allacci a pubblici servizi sul conto di bilancio A.C. 13.01.020.010 "Utenze e canoni per l'energia elettrica" UA.S.001.DUF.AGE.SAE impegno S. 19526/2018 (ex imp. RDA 259/2014) cod. cofog non definito - nessun O.O. associato;
    - **€ 7.738,59** per indennità conto di bilancio A.C. 16.01.040.060 "Accantonamento fondo ai sensi D.Lgs. 163/06 art. 93 su lavori di costr., ricostr. e trasf. fabbricati e impianti" UA.S.001.DUF.AGE.MIM già allocate sulla disponibilità del Progetto 282595\_13\_ C\_MER\_MIM\_COSTRUZIONE come da V.B. 3162/2014 codice cofog non definito - nessun O.O. associato ;
    - **€ 375,00** quale contributo a favore dell'ANAC da assumere sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog 09.8 nessun O.O. associato – esercizio 2018;
3. E' autorizzata la procedura di scelta degli operatori economici da invitare alla suddetta procedura mediante selezione delle prime 15 imprese, risultanti in posizione utile, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori prevista.

**f.to IL DIRETTORE**  
**AREA GESTIONE EDILIZIA**  
 Dott.ssa Sabrina Luccarini

**Disposizione n. 473/2018**  
**Prot. n. 0011818 del 12/02/2018**  
**Classif. IX/2**