



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Patrimonio e Servizi Economici
Ufficio gare, approvvigionamenti e sviluppo edilizio
Sett. Gare lavori, servizi e forniture

Il Direttore di Area

- VISTO** il Decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 – norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- VISTO** l'art. 2 del Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo;
- VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. e ii.;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 139 del 16.1.2014 con la quale è stato attribuito ai Direttori di Area il budget relativo all'esercizio finanziario 2014;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 2094 del 28/04/2014, con la quale è stato delegato l'Arch. Claudio De Angelis, Cat. EP6, Responsabile dell'Ufficio Realizzazione Opere, ed in subordine l'Ing. Andrea Venditti, Cat. EP2, Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni Impiantistiche, all'assunzione di impegni di spesa che gravano sul budget 2014 dell'Area succitata, in caso di assenza del Direttore per l'anno 2014;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici n. 3144 del 10/07/2014, con la quale è stato delegato il Dr. Paolo Enzo De Luca, Cat. EP4, Capo Ufficio Affari Patrimoniali ed Economici alla firma, tra l'altro, dei provvedimenti di spesa che gravano sul budget 2014 dell'Area succitata, per tutto il periodo di assenza per ferie programmate dallo stesso Direttore ed indicato nella succitata Disposizione;
- VISTA** la disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia, n. 600 del 4/2/2014, con la quale è stata autorizzata una procedura ristretta semplificata, ai sensi del D.Lgs. n. 163/06 e ss. mm. e ii. per l'affidamento dei lavori di allestimento del Laboratorio del Museo di Arte Contemporanea e del Museo Vicino Oriente all'interno dell'edificio del Rettorato con aggiudicazione ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. b) per un valore complessivo di 345.568,46 + IVA di cui Euro 335.032,37 + IVA per lavori ed € 10.536,09 + IVA per oneri per la sicurezza;
- VISTO** il verbale di aggiudicazione del 20/5/2014 dal quale è risultata aggiudicataria, in via provvisoria, l'Impresa BRAIN S.r.l., con un ribasso sull'importo complessivo del 30,185%, per un importo complessivo dell'appalto pari ad Euro 244.438,94+ IVA così ripartito: lavori a corpo: Euro 233.902,85 + IVA, oneri per la sicurezza: Euro 10.536,09 + IVA;



CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 48 co. 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., sono stati richiesti i documenti ed i certificati necessari a comprovare quanto dichiarato in sede di gara dall'Impresa sopracitata;

CONSIDERATO che risultano pervenuti in data 05/08/2014 tutti i documenti ed i certificati comprovanti quanto dichiarato in sede di gara dall'Impresa stessa;

VISTA la mail del 9/6/2014, con la quale il RUP ha trasmesso il quadro economico post-gara che risulta così determinato:

A) LAVORI

A.1) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 335.032,37
A.2) Ribasso 30,185%	€ 101.129,52
A.3) Importo ribassato	€ 233.902,85
A.4) Oneri per attuazione dei piani di sicurezza compresi nei prezzi d'appalto (non soggetti a ribasso)	€ 10.536,09

Sommano A (Sommano A.3 e A.4) IMPORTO DEI LAVORI € 244.438,94

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ 11.573,32
B.2) rilievi, accertamenti e indagini (compresa cassa 4% ed IVA)	€ 4.384,57
B.3) imprevisti;	€ 123.363,62
B.4) Spese per Autorità di Vigilanza	€ 225,00
B.5) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso contributo integrativo cassa professionisti e compresa IVA)	€ 31.157,73

D) ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 92, comma 5

D.Lgs. N. 163/06) PARI ALL' 2 % € 6.911,37

E) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge

E.1) IVA 22 % sui lavori (su A.3+A.4 + B.1+B4) € 83.462,69

IMPORTO TOTALE (A + B + C + D + E) € 505.517,24

DISPONE

L'aggiudicazione definitiva all'Impresa BRAIN S.r.l. dell'appalto di cui in premessa per l'affidamento dei lavori di allestimento del Laboratorio del Museo di Arte Contemporanea e del Museo Vicino Oriente all'interno dell'edificio del Rettorato, per un importo complessivo Euro 244.438,94+ IVA è così ripartito: lavori a corpo: Euro 233.902,85 + IVA, oneri per la sicurezza: Euro 10.536,09 + IVA.

La spesa complessiva di € 505.517,24 trova copertura: per € 363.240,57 su AC13.03.010 - RDA 186 del 31.12.2013; per € 99.580,00 su AC13.02.030 - RDA 187 del 31.12.2013; per €



35.542,30 su AC11.01.030 - S. 24597 del 31.12.2013; per € 225,00 su AC17.01.080 - Pre GEN 265 del 31.12.2013 e per € 6.911,37 su AC16.01.040.030 - V.B. 3785 del 31.12.2013.
Come da Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 600/2014 del 4.2.2014.

F.to: per Il Direttore di Area

COFOG:

01,4 – 33%

09,4 – 33%

09,8 – 34%

D.D.A. n. 3639/2014

Prot. n. 48194 del 18/08/2014

Class. IX/2