



Area Patrimonio e Servizi Economici
Ufficio gare, approvvigionamenti e sviluppo edilizio
Sett. Gare lavori, servizi e forniture

Il Direttore dell'Area

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";
- VISTO** il Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163 e ss. mm. e ii.;
- VISTA** la Comunicazione Interpretativa della Commissione 2006/C 179/02, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea dell'1/08/2006, relativa al diritto comunitario applicabile alle aggiudicazioni di appalti non o solo parzialmente disciplinate dalle direttive "appalti pubblici";
- VISTO** il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. e ii.;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 389 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2016;
- VISTE** le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 40 del 15/01/2016, con la quale è stato attribuito ai Direttori di Area il budget di spesa relativo all'esercizio 2016;
- VISTA** la propria Disposizione n. 2906 del 03/08/2015, con la quale è stata autorizzata una procedura aperta, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs.163/2006 e ss. mm. e ii., della concessione del servizio di intermediazione immobiliare per la stipula di contratti di locazione di stanze, alloggi o appartamenti in favore degli studenti iscritti all'Università La Sapienza, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del citato Decreto, per la durata di tre anni, per un valore complessivo di Euro 2.127.000,00;
- VISTA** la propria Disposizione n. 536 del 11/02/2016, di aggiudicazione definitiva della procedura in argomento alla Società IMMUNI SRL;
- CONSIDERATA** la necessità di provvedere alla pubblicazione del relativo avviso di esito;
- VISTO** l'art. 7 co. 2 Legge n. 94/2012, che prevede l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione),



gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del succitato D.P.R. 207/2010 e ss.mm. e ii.;

VISTA la circolare del Direttore Generale prot. 0007581 del 06/02/13, avente ad oggetto novità in materia di acquisti, che prevede per l'approvvigionamento di beni e servizi non presenti all'interno del MEPA, in assenza di un mercato elettronico realizzato presso l'Ateneo, la possibilità di procedere all'acquisto, previa effettuazione di indagini di mercato;

CONSIDERATO che, non sono state rinvenute, sul MEPA, Imprese che effettuano, quali intermediari, il servizio di pubblicazione di bandi e avvisi sulle Gazzette Ufficiali e sui quotidiani né vi sono convenzioni attive stipulate da Consip spa aventi tale oggetto;

CONSIDERATO che, al fine di ottemperare al suddetto onere, sono stati richiesti preventivi di offerta alle società di servizio Lexmedia S.r.l., Publi Punto Com di Rizzi Paola & C. S.n.c., Info S.R.L., Vivenda S.r.l., Gruppo Editoriale Effemmetti S.r.l. e Pubbligare Management S.r.l. per la pubblicazione dell'avviso di esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sulle testate "Aste e Appalti pubblici", gratuito per l'Ateneo, e "Corriere della Sera" (edizioni nazionali), "La Repubblica" e "Il Tempo" (edizioni locali);

VISTO il preventivo n. AE1.8338 del 13/04/2016 della Società Pubbligare Management S.r.l., risultato quello più basso, per un importo complessivo di Euro 3.427,55, di cui Euro 2.796,35 + IVA per spese di pubblicazione, oltre Euro 16,00 per rimborso spese bolli;

CONSIDERATO che l'ufficio proponente provvederà a garantire tutti gli adempimenti ex art. 3 della Legge 136/2010 (Tracciabilità dei flussi finanziari);

DISPONE

Di autorizzare l'affidamento alla **Società Pubbligare Management S.r.l.** del servizio inerente la pubblicazione dell'esito di gara relativo alla procedura aperta per l'affidamento della concessione del servizio di intermediazione immobiliare per la stipula di contratti di locazione di stanze, alloggi o appartamenti in favore degli studenti iscritti all'Università La Sapienza, per un importo complessivo di **Euro 3.427,55 IVA compresa** (Euro 2.796,35 + IVA per spese di pubblicazione, oltre Euro 16,00 per rimborso spese bolli), da imputare sul conto di bilancio A.C. 11.02.010.010 – Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione - esercizio 2016 - UA.S.001.DUF.APE.GAE, codice COFOG 09.4, O.O. 8.2.6., utilizzando per la quota di Euro 3.012,32 la scrittura anticipata di riporto S.5211 dell'anno 2016.

F.to: Il Direttore di Area

Disposizione n. 1678/2016
Prot. n. 0029504 del 02/05/2016
Classif. X/4