

**Determina di aggiudicazione tramite Rdo MEPA per l'acquisto del servizio di manutenzione edile della durata di 24 mesi**  
**D. a A. n. 310 del 18/01/2019**  
**Cig: ZD224FC4F1 Rdo n. 2132430**

**Il Responsabile Amministrativo Delegato**

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012;
- VISTE** le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
- VISTO** il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 31,36 e 95;
- VISTO** l'art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l'obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l'art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 1.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTA** la Disposizione di delega del Direttore Generale n. 794/2015;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione del 19/12/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2018 ed il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2018 - 2020;
- VISTE** le Linee guida n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 274 del 23 novembre 2016;
- VISTE** le circolari del Direttore Generale prot. n. 9066 dell'11/02/2016, n. 24552 del 12/04/2016 e n. 43457 del 14/06/2016 aventi ad oggetto "Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- ATTESA** la necessità che il Dipartimento, in considerazione della struttura centrale e di quelle periferiche ubicate presso l'Azienda Policlinico Umberto I, possa far fronte alle esigenze di manutenzione ordinaria dei propri immobili a mezzo interventi su chiamata;
- CONSIDERATO** che l'Ufficio Tecnico dell'Ateneo e/o dell'Azienda Policlinico Umberto I, per motivi di organizzazione e di disponibilità di fondi, in molti casi e per tutti gli interventi per importi inferiori a 500 euro, non danno la propria disponibilità ad intervenire per la manutenzione ordinaria del Dipartimento;
- VISTA** la richiesta per l'acquisto del servizio di assistenza e interventi agli immobili di natura edile formulata dal Dott. Giovanni Sbarra e vistata dal Direttore del Dipartimento per la

durata di 24 mesi con nota del 17/09/2018, come da avviso esplorativo del 25/09/2019 prot. 0001597 del 25/09/2018;

- VISTA** la determina a contrarre n 298 del 14/11/2018 con la quale è stata autorizzata una procedura negoziata mediante RdO sul MEPA per l'affidamento del servizio per assistenza e interventi agli immobili di natura edile, per un importo posto a base di gara di € 25.000,00 + IVA;
- VISTO** l'avviso esplorativo pubblicato in data 25/09/2018 con prot. n. 0001597 sul sito web del Dipartimento;
- VISTA** la RdO n. 2132430 inoltrata in data 29/11/2018 alle seguenti imprese:
- Benvenuti Maurizio
  - Jaszczyszyn Grzegorz
- CONSIDERATO** che nel termine fissato per la scadenza della presentazione delle offerte sono pervenute le offerte di:
- Benvenuti Maurizio
  - Jaszczyszyn Grzegorz
- VISTA** la nota n. 0002190 del 14/12/2018 con il quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte ed i verbali che la stessa ha redatto;
- CONSIDERATO** che l'Impresa risultata aggiudicataria della procedura è stata la Jaszczyszyn Grzegorz per un importo pari ad € 25.000,00 + IVA;
- CONSIDERATO** che per l'Impresa sopracitata è stata verificata la sussistenza dei requisiti ex art. 80, D.Lgs. 50/2016;
- CONSIDERATO** che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10 D.Lgs. 50/2016 al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- CONSIDERATO** che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- ACCERTATA** la disponibilità sul B.U. esercizio 2018;
- CONSIDERATO** che questa Stazione Appaltante si riserva di applicare, in corso di esecuzione del contratto, quanto previsto ai commi 11 e 12 del D.Lgs. 50/2016 in tema di aumento o diminuzione del quinto d'obbligo e in tema di durata del contratto ed eventuale proroga limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente mantenendo inalterati prezzi e condizioni pattuiti in fase di aggiudicazione, così come indicato da integrazione dell'avviso esplorativo con prot. 0001685 del 08/10/2018;
- RITENUTO** di non richiedere le garanzie previste così come previsto dall'art. 59, c.1 lett. a del D.Lvo n. 56/2017;

#### **DETERMINA**

Di autorizzare l'affidamento all'Impresa Jaszczyszyn Grzegorz, per i motivi indicati in premessa, del servizio per assistenza e interventi agli immobili di natura edile della durata di 24 mesi, per un importo massimo di € 25.000,00 + IVA, dato dalla somma dei singoli interventi richiesti dalla Stazione Appaltante nell'arco del periodo di durata del contratto (24 mesi);

Di autorizzare l'applicazione di quanto previsto ai commi 11 e 12 del D.Lgs. 50/2016 in tema di aumento o diminuzione del quinto d'obbligo e in tema di durata del contratto ed eventuale proroga limitata al tempo

strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente mantenendo inalterati prezzi e condizioni pattuiti in fase di aggiudicazione

Di di autorizzare l'imputazione dell'importo di € 25.000,00 (+IVA) sui progetti delle singole sezioni, sulla base della valutazione dei singoli interventi che di volta in volta verranno richiesti.

La presente determina, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 Legge n. 190/2012 e dal D. Lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web dell'Amministrazione.

**Il Responsabile Amministrativo Delegato  
Dott. Giovanni Sbarra**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs.  
39/93